



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1973

## DETERMINA N. 1710 DEL 13/08/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Andriolo Carlo

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

### OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AUTORIZZAZIONE ALLA DITTA COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI S.R.L. AL SUBAPPALTO ALLA DITTA BIEMMEBI S.R.L. DI LAVORAZIONI RIENTRANTI NELLA CATEGORIA OG1 NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1. RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP - ALLOGGIO STRADELLA RETRONE 3 - CUP B33E17000020001 - CIG ZE722D1D70

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N. 0122172/2018 del 14/08/2018  
Firmatario: CARLO ANDRIOLO



Proposta N. 1973

**DETERMINA N. 1710 DEL 13/08/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Andriolo Carlo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AUTORIZZAZIONE ALLA DITTA COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI S.R.L. AL SUBAPPALTO ALLA DITTA BIEMMEBI S.R.L. DI LAVORAZIONI RIENTRANTI NELLA CATEGORIA OG1 NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1. RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP – ALLOGGIO STRADELLA RETRONE 3 - CUP B33E17000020001 – CIG ZE722D1D70**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto disposto con i provvedimenti di cui all'oggetto che si riepilogano di seguito:

- deliberazione della Giunta comunale n. 215 del 12.12.2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo del recupero funzionale ed efficientamento energetico dell'alloggio ERP in Stradella Retrone 3 dell'importo complessivo di € 56.600,00 (I.V.A. compresa);
- determina dirigenziale n. 616 del 20/3/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi sopraindicati per l'importo complessivo di € 56.600,00, IVA compresa, di cui € 37.954,20 per lavori soggetti a ribasso + € 946,49 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + IVA. Con il medesimo provvedimento è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in adempimento a quanto disposto dall'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., ai sensi dell'art. 36 comma 1 lettera a) del medesimo D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. con procedura semplificata mediante procedura comparativa con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- determina dirigenziale n. 1164 del 29.5.2018 con la quale l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato alla ditta Costruzioni Edili F.lli Lorandi s.r.l. con sede in Villaverla (VI) per il prezzo offerto di € 35.382,04, pari ad un ribasso del 6,777%, + € 946,46 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 36.328,50 + IVA, alle condizioni del progetto esecutivo approvato, una riduzione di 10 giorni sul termine previsto per l'esecuzione dei lavori, 12 mesi di estensione della garanzia degli impianti oltre i mesi previsti per legge, un incremento di 4 cm dello spessore dell'isolante e impegnandosi ad effettuare a lavori conclusi a propria cura e spese una pulizia accurata finale dei locali interessati direttamente e indirettamente dai lavori, oltre alle ordinarie e consuete pulizie di fine cantiere;
- il relativo contratto è stato sottoscritto mediante lettera commerciale P.G.N. 114218/2018;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1973

**DETERMINA N. 1710 DEL 13/08/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Andriolo Carlo;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AUTORIZZAZIONE ALLA DITTA COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI S.R.L. AL SUBAPPALTO ALLA DITTA BIEMMEBI S.R.L. DI LAVORAZIONI RIENTRANTI NELLA CATEGORIA OG1 NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1. RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP – ALLOGGIO STRADELLA RETRONE 3 - CUP B33E17000020001 – CIG ZE722D1D70**

- il capitolato speciale d'appalto e la lettera d'invito prevedevano per l'aggiudicatario l'utilizzo del subappalto, previa autorizzazione del committente.

In sede di gara la ditta Costruzioni Edili F.lli Lorandi s.r.l. ha dichiarato l'intenzione di subappaltare le lavorazioni relative alla categoria OG1.

Con nota acquisita al PGN 117306 del 2.8.2018, la ditta Costruzioni Edili F.lli Lorandi s.r.l. ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare lavorazioni rientranti nella categoria OG1 alla ditta Biemmebi s.r.l. con sede legale in Vicenza, Galleria Crispi 5, codice fiscale e partita I.V.A. 03542800242 per l'importo presunto di € 4.500,00, oneri di sicurezza compresi.

Alla richiesta è stata allegata, tra l'altro, la seguente documentazione relativa all'impresa subappaltatrice:

- certificato di iscrizione alla CCIAAA di Vicenza;
- dichiarazione del legale rappresentante in merito al possesso dei requisiti di carattere tecnico-organizzativo di cui all'art.90 del D.P.R. 207/2010;
- dichiarazione del legale rappresentante dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016;
- dichiarazione del legale rappresentante dell'impresa appaltatrice dichiarante l'insussistenza di forme di controllo o di collegamento di cui all'art.2359 del codice civile nei confronti dell'impresa subappaltatrice;
- dichiarazioni relative al D. Lgs.81/2008 in materia di sicurezza;
- contratto di subappalto la cui efficacia è subordinata all'approvazione della presente autorizzazione.

CONSIDERATO assolto quanto previsto dall'art.105, comma 14 del D.Lgs 50/2016;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'impresa subappaltatrice (DURC INAIL\_12646657 del 2.8.2018);

Sussistono pertanto le condizioni per autorizzare il subappalto come previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50 del 18.4.2016;

Il presente provvedimento non comporta l'assunzione di impegni di spesa.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1973

**DETERMINA N. 1710 DEL 13/08/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Andriolo Carlo;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AUTORIZZAZIONE ALLA DITTA COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI S.R.L. AL SUBAPPALTO ALLA DITTA BIEMMEBI S.R.L. DI LAVORAZIONI RIENTRANTI NELLA CATEGORIA OG1 NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1. RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP – ALLOGGIO STRADELLA RETRONE 3 - CUP B33E17000020001 – CIG ZE722D1D70**

Tutto ciò premesso;

*Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 57/174362 del 19 dicembre 2017 che approva il Bilancio di Previsione 2018/2020, e successive variazioni;*

*Vista la delibera di Giunta comunale n. 13/16636 del 06 febbraio 2018 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2018/2020 (PEG), e successive variazioni;*

*Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 80/70623 del 29 maggio 2018 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2018-2020 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;*

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) di autorizzare l'impresa Costruzioni Edili F.lli Lorandi s.r.l. con sede in Villaverla (VI) a subappaltare lavorazioni rientranti nella categoria OG1 alla ditta Biemmebi s.r.l. con sede

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1973

**DETERMINA N. 1710 DEL 13/08/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Andriolo Carlo;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AUTORIZZAZIONE ALLA DITTA COSTRUZIONI EDILI  
F.LLI LORANDI S.R.L. AL SUBAPPALTO ALLA DITTA BIEMMEBI S.R.L. DI LAVORAZIONI RIENTRANTI  
NELLA CATEGORIA OG1 NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE  
9.4.1. RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP – ALLOGGIO  
STRADELLA RETRONE 3 - CUP B33E17000020001 – CIG ZE722D1D70**

legale in Vicenza, Galleria Crispi 5, codice fiscale e partita I.V.A. 03542800242 per l'importo presunto di € 4.500,00, compresi oneri di sicurezza. nell'ambito degli interventi SISUS Area Urbana di Vicenza azione 9.4.1, recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP – alloggio Stradella Retrone 3. L'affidamento in subappalto è sottoposto alle condizioni previste dall'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., in particolare dai commi 8, 9 e 10;

di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.



Proposta N. 1973

**DETERMINA N. 1710 DEL 13/08/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Andriolo Carlo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AUTORIZZAZIONE ALLA DITTA COSTRUZIONI EDILI  
F.LLI LORANDI S.R.L. AL SUBAPPALTO ALLA DITTA BIEMMEBI S.R.L. DI LAVORAZIONI RIENTRANTI  
NELLA CATEGORIA OG1 NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE  
9.4.1. RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP – ALLOGGIO  
STRADELLA RETRONE 3 - CUP B33E17000020001 – CIG ZE722D1D70**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Carlo Andriolo / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)