



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1393

DETERMINA N. 1190 DEL 31/05/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

BENI CULTURALI - INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI: IMPIANTO DEMINERALIZZAZIONE FAN-COIL. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z6F23CA154.

Comune di Vicenza
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0089153/2018 del 12/06/2018

Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 1393

DETERMINA N. 1190 DEL 31/05/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: BENI CULTURALI - INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI
IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI: IMPIANTO DEMINERALIZZAZIONE FAN-COIL.
DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS.
50/2016. CIG Z6F23CA154.**

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

I recenti lavori di restauro e risanamento conservativo di Palazzo Chiericati 1° e 2° stralcio – lotto 1 (ala 500) sono stati eseguiti dall'ATI tra le imprese Eurocostruzioni srl (mandataria) e Bilfinger Sielv Facility Management srl di Fossò (VE) (mandante) ditta esecutrice dei lavori impiantistici, tra cui l'impianto di riscaldamento/raffrescamento. Il progetto prevedeva anche la realizzazione di un sistema di gestione di tutti gli impianti tecnologici e di rilevazione che assumerà la piena funzionalità solo al termine della riqualificazione dell'intero complesso museale. Gli interventi impiantistici, per le caratteristiche e peculiarità del sito, risultano particolarmente complessi e riguardano la gestione della climatizzazione nonché i controlli ambientali. L'intervento nell'ala 500 è stato completato nel gennaio del 2016 e nel periodo successivo gli impianti sono stati gestiti dalla ditta Bilfinger Sielv Facility Management srl di Fossò (VE), la quale con nota acquisita al PGN 90445/17 ha comunicato la nuova denominazione in Apleona HSG spa, in continuità con il cantiere e a seguito di successivi incarichi, determine dirigenziali n. 1655 del 3/8/2016 e n. 25851 del 28/12/2017.

Valore Città AMPCS srl, azienda strumentale di AIM Vicenza spa, sulla base del contratto di servizio in essere, ha invece seguito gli aspetti edili e Aim Energy srl quelli legati al collegamento con il teleriscaldamento.

Apleona HSG spa si è inoltre occupata anche degli assetti del sistema a seguito del cambio stagione. La gestione del sistema di monitoraggio, essendo la riqualificazione dell'intero complesso museale, attualmente in itinere, non è stata ancora avviata per la sua completa potenzialità.

Durante il mese di novembre/dicembre, in corrispondenza di un forte abbassamento della temperatura, si sono riscontrati problemi climatici che hanno creato situazioni critiche per il personale, i visitatori e per la corretta conservazione delle opere d'arte e a seguito dei quali, a seguito di procedura comparativa, con determina dirigenziale n. 38 del 11/1/2018 è stato affidato a

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1393

DETERMINA N. 1190 DEL 31/05/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: BENI CULTURALI - INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI
IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI: IMPIANTO DEMINERALIZZAZIONE FAN-COIL.
DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS.
50/2016. CIG Z6F23CA154.**

Valore Città AMPCS srl un intervento urgente di sistemazione degli impianti, per garantire la funzionalità minima delle attività museali e lavorative.

Questa situazione impiantistica ha poi richiesto un successivo intervento generale di verifica al fine di definire le diverse criticità del sistema e di conseguenza individuare la tipologia degli interventi di manutenzione straordinaria a cui dar corso. Al fine di individuare quanto sopra e in ragione della complessità dell'impianto, sono state convocate le ditte che hanno realizzato e gestito i diversi impianti e dopo alcuni sopralluoghi sono stati determinati gli interventi di manutenzione straordinaria puntuali da attuare. Tali interventi sono:

- intervenire per la sostituzione dello scambiatore e cestello interno dell'impianto di teleriscaldamento;
- intervenire per il controllo delle pompe e gruppo frigo;
- verifica dei conformità dei quadri elettrici;
- controllo delle pompe sommerse pozzo geotermico;
- verifica del quadro e impianto elettrico del pozzo geotermico;
- interventi demineralizzatore acqua fan-coil;
- linea vita;
- interventi sul sistema di controllo/comando degli impianti e sostituzione servomotori, controllo da remoto e banca dati storica trend temperature;
- interventi gruppo UPS;
- sostituzione valvola di sicurezza in perdita e sostituzione ventilconvettore sale Roi;
- controllo impianti di videosorveglianza.

Per quanto riguarda gli interventi sull'impianto di demineralizzazione fan-coil, attualmente guasto, preso atto:

- che l'art. 192 del D. Lgs. 267/00 e l'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 prevedono l'adozione di apposita determina a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1393

DETERMINA N. 1190 DEL 31/05/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: BENI CULTURALI - INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI
IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI: IMPIANTO DEMINERALIZZAZIONE FAN-COIL.
DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS.
50/2016. CIG Z6F23CA154.**

- che per l'intervento in oggetto si può procedere, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., ricorrendo all'affidamento diretto in considerazione della natura dell'intervento e stante la necessità di darne esecuzione in tempi brevi mediante procedure semplificate, data la particolarità degli impianti, al fine di garantire la salubrità delle persone, mettere in sicurezza da potenziali allagamenti e la corretta conservazione delle opere d'arte;

Ritenuto di individuare per l'esecuzione degli interventi la ditta R.M. srl di Vicenza, già installatrice dell'impianto, in possesso dei requisiti generali e di adeguata capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, la quale con preventivo acquisito al PGN 77281/18, si è resa disponibile ad adempiere nei tempi richiesti e per l'importo complessivo di € 990,00 + IVA 22%, importo ritenuto congruo, sulla base dei prezzi di mercato per analoga tipologia di intervento.

La scelta è motivata dalla necessità di procedere con urgenza alla sistemazione degli impianti dell'ala 500 di palazzo Chiericati come sopra specificato; dalla capacità dell'azienda di garantire tempi di intervento rapidi vista la conoscenza degli impianti stessi in quanto ditta installatrice dell'impianto. Vengono di fatto rispettati i principi di cui all'articolo 30 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in particolare: il principio di economicità; il principio di efficacia, considerata l'esperienza dell'azienda; il principio di tempestività, considerata la necessità di intervenire in tempi rapidi al fine di garantire l'adeguata climatizzazione dei locali in particolare in previsione della prossima stagione estiva.

Rilevato che la ditta R.M. srl di Vicenza è in possesso di DURC regolare (DURC prot. INAIL 11081113 del 26/3/2018) e accertato che la ditta ha presentato l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Precisato che il contratto con la ditta sopraindicata sarà concluso per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 32 co. 14 del D. Lgs. 50/2016 e che la medesima ditta assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1393

DETERMINA N. 1190 DEL 31/05/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: BENI CULTURALI - INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI
IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI: IMPIANTO DEMINERALIZZAZIONE FAN-COIL.
DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS.
50/2016. CIG Z6F23CA154.**

prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 53 ultimo comma del D. Lgs. 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto;

Tutto ciò premesso;

- Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 57/174362 del 19/12/2017 che approva il Bilancio di Previsione 2018/2020 e successive variazioni;
- Vista la delibera di Giunta comunale n. 13/16636 del 6/2/2018 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2018/2020 (PEG) e successive variazioni;
- Vista la delibera di Giunta comunale n. 126/121979 del 19/9/2017 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2017-2019 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;
- Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;
- Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa e ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta R.M. srl di Vicenza – P. IVA 02263460244, gli interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto demineralizzazione fan-coil degli impianti dell'ala 500 di Palazzo Chiericati per l'importo di € 990,00 + IVA 22% e alle condizioni dell'offerta presentata agli atti, acquisita al PGN 77281/18;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1393

DETERMINA N. 1190 DEL 31/05/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: BENI CULTURALI - INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI
IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI: IMPIANTO DEMINERALIZZAZIONE FAN-COIL.
DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS.
50/2016. CIG Z6F23CA154.**

6. di dare atto che la ditta sopraindicata assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
7. di dare atto che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del DPR 62/2013 relative al "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 165/2001" e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vicenza con delibera di Giunta Comunale n. 16 del 28/1/2014 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;
8. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
9. di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
10. di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi degli artt. 32 comma 1 della Legge 6/11/2012 n. 190 e 37 della Legge 14/3/2013 n. 33, e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza;



Proposta N. 1393

DETERMINA N. 1190 DEL 31/05/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: BENI CULTURALI - INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI
IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI: IMPIANTO DEMINERALIZZAZIONE FAN-COIL.
DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS.
50/2016. CIG Z6F23CA154.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
30/05/2018 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(art. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1393

DETERMINA N. 1190 DEL 31/05/2018

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ing. Diego Galiazzo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

Oggetto: BENI CULTURALI - INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DELL'ALA PALLADIANA DI PALAZZO CHIERICATI: IMPIANTO DEMINERALIZZAZIONE FAN-COIL. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z6F23CA154.

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

| IMPEGNO /ACCERTAMENTO | ESERCIZIO | DES. CAPITOLO | E/U | CAPITOLO | IMPORTO |
|-----------------------|-----------|--|-----|------------------|----------|
| 124234 | 2013 | VALORI MOBILIARI E INTERVENTI CONNESSI - INTERVENTI PATRIMONIALI | U | 01033.01.1403400 | 1.207,80 |

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 12/06/2018

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 56e9308c642e33b24607fe51086920e1b491e0f4

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera

Il Dirigente di Settore: ing. Diego Galiazzo

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"