

Commissione di gara per il bando per la sub-concessione del Caffè Moresco di Vicenza

In data 12 giugno 2018, alle ore 10,00 nella sede di Viale D'Alviano 6 a Vicenza, si è riunita la commissione di gara così composta:

Diego Magro (Torrione degli Alpini Srl)

Giorgio Meneghello (Torrione degli Alpini Srl)

Mariano Fincato (Torrione degli Alpini Srl)

Michela Piron (Comune di Vicenza)

Luciano Cherobin (Sez. A.N.A. di Vicenza "Monte Pasubio")

Viene riesaminata la documentazione della ditta "Chalet 29", per valutarne la coerenza e correttezza. Rimane la perplessità sulla frase di non dichiarazione di fattibilità dei lavori per mancanza, a detta dell'offerente, di valori dichiarati a carico aggiudicatario e a carico aggiudicante. Cosa che non fa parte del bando.

Viene riesaminata la documentazione ditta "Brisbane" per valutarne la coerenza e correttezza.

La società DomusBrenta che non compare in nessun legame societario con Brisbane, presenta i propri bilanci, dichiarando di sostenere finanziariamente la Brisbane. Si riscontra inoltre che non è stata presentata la fidejussione.

Viene riesaminata la documentazione della ditta della Brisbane. Si riscontra inoltre che non è stata presentata la documentazione riguardante l'affidabilità bancaria. Verrà richiesta l'integrazione del documento.

Si valuta la possibilità di richiedere bilancio 2017, che alla data attuale dovrebbe essere stato depositato

Viene riesaminata la documentazione ditta "La bottega di nonna papera" per valutarne la coerenza e correttezza. Viene letta la relazione progettuale di conduzione del locale.

La documentazione risulta completa.

I lavori della commissione procedono con l'apertura delle buste "B" relative alle offerte economica.

La ditta "Brisbane Srl" offre un canone mensile di €3.000,00 (tremila) pari a €36.000,00 anno.

Nessuna offerta economica migliorativa viene presentata.

La ditta "Chalet 29 Srl" offre un canone mensile di €2.860,00 (duemilaottocentosessanta) mensili per i primi 3 anni e di €2.960,00 (duemilanovecetosessanta) per successivi anni.

Nessuna offerta economica migliorativa viene presentata.

Alla luce della documentazione presentata dalla ditta Chalet29 srl di Asiago, la commissione decide l'esclusione della ditta concorrente Chalet29 srl per la seguente dichiarazione contenuta nell'offerta tecnica e nell'offerta economica: *"la presente offerta deve ritenersi inequivocabilmente non vincolante per la scrivente ed il suo rappresentante legale, senza che nulla possa essere preteso a qualsiasi titolo da Il Torrione degli Alpini srl e/o Comune di Vicenza e/o altri enti pubblici o privati interessati."*

Si procede quindi all'apertura dell'offerta economica della ditta "La bottega di nonna papera sas" che offre un canone mensile €2.810,00 (duemilaottocentodieci). Nessuna offerta economica migliorativa viene presentata.

La commissione procede quindi a stilare la tabella (allegata) con i punteggi attribuiti secondo quanto previsto dal bando.

La commissione chiude i lavori della seduta alle ore 13.00, si riunirà a data da destinarsi, dopo l'acquisizione della documentazione mancante della ditta Brisbane srl.

Il presidente la commissione

il segretario