



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1812

## **DETERMINA N. 1486 DEL 08/08/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.B) AL CONTRATTO SOTTOSCRITTO CON LA DITTA TREVISAN IMPIANTI S.R.L. CON SEDE IN VICENZA RELATIVO AGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI PALAZZO TRISSINO 1° STRALCIO. CUP B38J17000090004 CIG 7496457005



Proposta N. 1812

**DETERMINA N. 1486 DEL 08/08/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.B) AL CONTRATTO SOTTOSCRITTO CON LA DITTA TREVISAN IMPIANTI S.R.L. CON SEDE IN VICENZA RELATIVO AGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI PALAZZO TRISSINO 1° STRALCIO. CUP B38J17000090004 CIG 7496457005**

**IL DIRIGENTE**

Premesso che

- con delibera della Giunta Comunale n. 15/15479 del 7/2/2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'efficientamento energetico di Palazzo Trissino dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 IVA compresa, suddivisibile in stralci funzionali sulla base delle disponibilità di bilancio;
- con determina dirigenziale n. 754 del 20/4/2017, a seguito di procedura comparativa, è stato affidato all'ingegnere Giovanni Aldovini di Vicenza, l'incarico della progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori di efficientamento energetico di Palazzo Trissino;
- con delibera della Giunta Comunale n. 29/28452 del 27/2/2018 è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di efficientamento energetico di Palazzo Trissino 1° stralcio dell'importo complessivo di € 406.258,62 IVA compresa, finanziato per € 400.000,00 mediante diverso utilizzo del mutuo della CDP posizione n. 6031456, a seguito autorizzazione della CDP avvenuta con nota n. 7872 del 4/4/2018, acquisita al PGN 52701/2018;
- con determina dirigenziale n. 879 del 19/4/2018, a seguito di procedura comparativa, è stato affidato l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto al geometra Andrea Fagnani di Vicenza;
- con determina dirigenziale n. 1107 del 21/5/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 406.258,62, IVA compresa, di cui € 319.175,32 per lavori soggetti a ribasso e € 5.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, così suddiviso:

<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>	Euro
Importo lavori	319.175,32
Oneri per la sicurezza	5.500,00
<b>Totale importo lavori</b>	<b>324.675,32</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	Euro
IVA 10% su importo a base di gara	32.467,53
Spese tecniche progettazione esecutiva, DL, contabilità compreso	16.781,46

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1812

**DETERMINA N. 1486 DEL 08/08/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.B) AL CONTRATTO SOTTOSCRITTO CON LA DITTA TREVISAN IMPIANTI S.R.L. CON SEDE IN VICENZA RELATIVO AGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI PALAZZO TRISSINO 1° STRALCIO. CUP B38J17000090004 CIG 7496457005**

INARCASSA	
Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione compreso INARCASSA	5.288,40
IVA 22% su spese tecniche	4.855,37
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste da capitolato, collaudi, spese supporto RUP, compresi IVA e oneri previdenziali	3.500,00
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, allacciamenti , imprevisti e arrotondamenti	12.431,92
Fondo risorse finanziarie 1,60% (RUP, funzioni tecniche, DD.LL. e collaudo – art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	5.006,90
Fondo risorse finanziarie 0,40% (acquisizione beni, strumentazioni e tecnologie funzionali, ecc. – art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	1.251,72
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>81.583,30</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>406.258,62</b>

- con lo stesso provvedimento è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori con procedura semplificata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 15 operatori economici, nel rispetto dell'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., individuati con le modalità di cui all'elenco aperto e pubblicato nel sito del Comune di Vicenza costituito in seguito all'avviso pubblico PGN 26677/2012, tra quelli che hanno manifestato interesse ad essere invitati a procedure negoziate per lavori appartenenti a categoria prevalente OS28 classifica I<sup>A</sup> con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

- determina dirigenziale n.2660 del 14.12.2018 con la quale l'appalto degli interventi di efficientamento energetico di Palazzo Trissino 1° stralcio è stato aggiudicato alla ditta Trevisan Impianti srl con sede in viale della Tecnica 9 - Vicenza - P. IVA 02503630242 per il prezzo offerto di € 245.573,49, pari al ribasso del 23,060% + € 5.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, complessivamente € 251.073,49 più IVA al 10%, alle

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1812

**DETERMINA N. 1486 DEL 08/08/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.B) AL CONTRATTO SOTTOSCRITTO CON LA DITTA TREVISAN IMPIANTI S.R.L. CON SEDE IN VICENZA RELATIVO AGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI PALAZZO TRISSINO 1° STRALCIO. CUP B38J17000090004 CIG 7496457005**

condizioni tutte del progetto posto a base di gara, con le migliori offerte in merito all'organizzazione del cantiere; rendendosi disponibile alle migliori proposte sugli impianti; rendendosi disponibile al servizio di manutenzione, gestione e monitoraggio degli impianti per un periodo di 24 mesi e una riduzione di 30 giorni sul termine di 180 giorni previsto per l'esecuzione dei lavori;

- il contratto è stato sottoscritto il 18.3.2019 n.28527 di Rep.S. e n.2250 di Racc.;

dato atto che a seguito dell'affidamento dei lavori, il quadro economico è stato così rimodulato:

<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>	Euro
Importo lavori	245.573,49
Oneri per la sicurezza	5.500,00
<b>Totale importo lavori</b>	<b>251.073,49</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	Euro
IVA 10% sui lavori	25.107,35
Spese tecniche progettazione esecutiva, DL, contabilità compreso INARCASSA	16.781,46
Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione compreso INARCASSA	5.288,40
IVA 22% su spese tecniche	4.855,37
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste da capitolato, collaudi, spese supporto RUP, compresi IVA e oneri previdenziali	3.500,00
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, allacciamenti , imprevisi e arrotondamenti	12.431,92
Fondo risorse finanziarie 1,60% (RUP, funzioni tecniche, DD.LL. e collaudo – art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	5.006,90



Proposta N. 1812

**DETERMINA N. 1486 DEL 08/08/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.B) AL CONTRATTO SOTTOSCRITTO CON LA DITTA TREVISAN IMPIANTI S.R.L. CON SEDE IN VICENZA RELATIVO AGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI PALAZZO TRISSINO 1° STRALCIO. CUP B38J17000090004 CIG 7496457005**

Fondo risorse finanziarie 0,40% (acquisizione beni, strumentazioni e tecnologie funzionali, ecc. – art. 113 c. 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	1.251,72
Ribasso d'asta (I.V.A. compresa)	80.962,01
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>155.185,13</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>406.258,62</b>

considerato che nel corso dell'esecuzione dei lavori, a livello tecnico sono state approfondite e definite migliorie impiantistiche.

Per quanto riguarda il gruppo frigo in pompa di calore, l'unità prevista in progetto completa aveva un peso complessivo e una dimensione rilevante; pertanto è stata verificata la disponibilità sul mercato di pompe di calore di taglie di potenza diversa per permettere di posizionare le due parti di macchina separatamente. La nuova soluzione risulta estremamente migliorativa sia dal punto di vista dell'installazione sia per la prestazione impiantistica perché garantisce migliore facilità di movimentazione dei macchinari e un minor ingombro di tubazioni presenti nell'area esterna e una migliore prestazione del punto di vista dell'impatto acustico

Per quanto riguarda i generatori di calore, premesso che i dispositivi di filtrazione acqua sono presenti sui circuiti previsti in progetto, al fine di aumentare ulteriormente il grado di protezione delle nuove caldaie a condensazione, si è deciso di installare uno scambiatore a piastre tra il circuito caldaie e circuito utenze, creando così un circuito primario chiuso rendendolo indipendente dal resto dell'impianto della rete di distribuzione. Tale soluzione garantisce riduzione dei costi di manutenzione sia ordinaria che straordinaria oltre a una maggiore possibilità di monitoraggio della qualità dell'acqua.

Lo smantellamento delle canne fumarie esistenti ha permesso di definire la possibilità di installare per ogni generatore di calore un'unica canale da fumo e unico camino.

Nei locali attraversati dalle condotte viene implementato il rivestimento per una maggiore sicurezza antincendio dei locali interrati.

Infine, a fine di garantire il servizio di climatizzazione estiva, in corso d'opera, non potendo smantellare il quadro ausiliario esistente (per la gestione delle utenze di Palazzo Trissino) si è resa necessario, a fronte del nuovo gruppo pompe, il ricablaggio del quadro stesso.

Le migliorie sopra descritte, non previste nel capitolato speciale d'appalto, sono indispensabili perché determinano significativi miglioramenti funzionali dell'opera, motivati da obiettive esigenze riscontrate durante i lavori, meglio descritte in apposita relazione del progettista e Direttore dei lavori in data 5.7.2019 e al quale si rimanda per una maggiore descrizione e specifica delle opere;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1812

**DETERMINA N. 1486 DEL 08/08/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.B) AL CONTRATTO SOTTOSCRITTO CON LA DITTA TREVISAN IMPIANTI S.R.L. CON SEDE IN VICENZA RELATIVO AGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI PALAZZO TRISSINO 1° STRALCIO. CUP B38J17000090004 CIG 7496457005**

Accertato che tutte le opere previste in modifica al contratto originario per l'ammontare complessivo di € 31.296,11, oneri per la sicurezza compresi, + I.V.A., corrispondente al 12,46% dell'importo di contratto, contenuto quindi entro il 15% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art.106, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., trovano totale copertura nella somma complessivamente stanziata per la realizzazione dell'opera mediante e vengono eseguite alle stesse condizioni e agli stessi prezzi dell'offerta dell'aggiudicatario e secondo nuovi prezzi concordati e accettati dall'aggiudicatario con apposito atto di sottomissione sottoscritto con l'impresa in data 5.7.2019, e vengono rispettati i principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, in particolare:

- principio di economicità, considerato che le opere vengono realizzate alle stesse condizioni dell'appalto principale;
- principio di efficacia, considerata la presenza in loco dell'Impresa dotata di apposite attrezzature e macchinari idonei; un cambiamento, tra l'altro, dell'esecutore principale risulta del resto essere impraticabile sia per motivi economici e tecnici e comporterebbe per l'Amministrazione comunale disagi e costi aggiuntivi;
- principio di tempestività, considerata la necessità di intervenire per la messa in sicurezza di alcuni siti ed evitare disagi;

dato atto che la perizia pertanto non comporta aumenti di spesa rispetto al progetto esecutivo approvato, il cui quadro economico viene così riformulato:

<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>	Euro
Importo lavori	276.869,60
Oneri per la sicurezza	5.500,00
<b>Totale importo lavori</b>	<b>282.369,60</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	Euro
IVA 10% sui lavori	28.236,96
Spese tecniche progettazione esecutiva, DL, contabilità compreso INARCASSA	18.861,46
Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione compreso INARCASSA	5.288,40

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1812

**DETERMINA N. 1486 DEL 08/08/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.B) AL CONTRATTO SOTTOSCRITTO CON LA DITTA TREVISAN IMPIANTI S.R.L. CON SEDE IN VICENZA RELATIVO AGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI PALAZZO TRISSINO 1° STRALCIO. CUP B38J17000090004 CIG 7496457005**

IVA 22% su spese tecniche	5.312,97
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste da capitolato, collaudi, spese supporto RUP, compresi IVA e oneri previdenziali	3.500,00
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, allacciamenti , imprevisti e arrotondamenti	7.911,99
Fondo risorse finanziarie 1,60% (RUP, funzioni tecniche, DD.LL. e collaudo – art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	5.006,90
Fondo risorse finanziarie 0,40% (acquisizione beni, strumentazioni e tecnologie funzionali, ecc. – art. 113 c. 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	1.251,72
Ribasso d'asta (I.V.A. compresa)	48.518,62
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>123.889,02</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>406.258,62</b>

preso atto che,

- per quanto riguarda il sistema di esecuzione dei lavori, risulta impraticabile affidare ad altro operatore le opere supplementari previste in ragione della natura e specificità delle stesse in quanto relative a parti di impianti oggetto dei lavori principali, impianti che sono soggetti a certificazione di conformità unica a fine lavori, si ritiene, quindi, opportuno e conveniente procedere tramite l'impresa Trevisan Impianti s.r.l.;
- con atto di sottomissione in data 5.7.2019 l'impresa appaltatrice si è dichiarata disposta a eseguire i lavori di perizia suppletiva e di modifica (pari al 12,46% dell'importo originario di contratto) per l'importo di € 31.296,11 oneri per la sicurezza compresi, + I.V.A. 10%, valutato in parte con i prezzi già previsti nel contratto principale e in parte con nuovi prezzi riportati nell'allegato atto di sottomissione sottoscritto il 5.7.2019 dal Direttore dei lavori, dal RUP e dall'impresa Trevisan Impianti s.r.l., e pertanto il nuovo importo contrattuale risulta pari a € 282.369,60 oneri per la sicurezza compresi, + I.V.A.;
- la perizia suppletiva di modifica è composta dai seguenti elaborati:
  - o relazione tecnica illustrativa;
  - o atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1812

**DETERMINA N. 1486 DEL 08/08/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.B) AL CONTRATTO SOTTOSCRITTO CON LA DITTA TREVISAN IMPIANTI S.R.L. CON SEDE IN VICENZA RELATIVO AGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI PALAZZO TRISSINO 1° STRALCIO. CUP B38J17000090004 CIG 7496457005**

- analisi nuovi prezzi;
- quadro comparativo;
- computo metrico estimativo;
- piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- planimetria posizionamento impianti centrale termica – piano interrato; pompa di calore – piano terra;
- schema funzionale impianto termico ed impianto frigo;
- particolari costruttivi tubazioni centrale termica – piano interrato; pompa di calore – piano terra;
- centrale termica – conformità antincendio;

- la maggiore spesa relativa ai lavori di modifica viene finanziata mediante utilizzo delle somme a disposizione derivanti dal ribasso d'asta di cui al progetto approvato con la sopra riportata determina dirigenziale n.1107 del 21.5.2018;

- tale modifica al contratto è da ritenersi autorizzata dal RUP giusta relazione agli atti in data 5.7.2019;

**Tutto ciò premesso,**

- vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 61/186827 del 12 dicembre 2018 che approva il Bilancio di Previsione 2019/2021, e successive variazioni;
- vista la delibera di Giunta comunale n. 12 del 30 gennaio 2019 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2019/2021 (PEG), e successive variazioni;
- vista la deliberazione della Giunta comunale n. 80/70623 del 29 maggio 2018 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2018-2020 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;
- visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;
- visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera C.C. n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"*



Proposta N. 1812

**DETERMINA N. 1486 DEL 08/08/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.B) AL CONTRATTO SOTTOSCRITTO CON LA DITTA TREVISAN IMPIANTI S.R.L. CON SEDE IN VICENZA RELATIVO AGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI PALAZZO TRISSINO 1° STRALCIO. CUP B38J17000090004 CIG 7496457005**

1) di approvare, ai sensi dell'art.106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per la motivazioni espresse in premessa, l'allegata perizia suppletiva e di modifica al contratto originario degli interventi di efficientamento energetico di Palazzo Trissino 1° stralcio, composta dagli elaborati elencati in premessa, dell'importo di € 31.296,11 comprensivo di oneri per la sicurezza + I.V.A. che lascia inalterato l'importo di progetto e che risulta così suddiviso:

<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>	Euro
Importo lavori	276.869,60
Oneri per la sicurezza	5.500,00
<b>Totale importo lavori</b>	<b>282.369,60</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	Euro
IVA 10% sui lavori	28.236,96
Spese tecniche progettazione esecutiva, DL, contabilità compreso INARCASSA	18.861,46
Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione compreso INARCASSA	5.288,40
IVA 22% su spese tecniche	5.312,97
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste da capitolato, collaudi, spese supporto RUP, compresi IVA e oneri previdenziali	3.500,00
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, allacciamenti, imprevidi e arrotondamenti	7.911,99
Fondo risorse finanziarie 1,60% (RUP, funzioni tecniche, DD.LL. e collaudo – art. 113 comma 3 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	5.006,90
Fondo risorse finanziarie 0,40% (acquisizione beni, strumentazioni e tecnologie funzionali, ecc. – art. 113 comma 4 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	1.251,72

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1812

**DETERMINA N. 1486 DEL 08/08/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.B) AL CONTRATTO SOTTOSCRITTO CON LA DITTA TREVISAN IMPIANTI S.R.L. CON SEDE IN VICENZA RELATIVO AGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI PALAZZO TRISSINO 1° STRALCIO. CUP B38J17000090004 CIG 7496457005**

Ribasso d'asta (I.V.A. compresa)	48.518,62
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>123.889,02</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>406.258,62</b>

2) di approvare i nuovi prezzi riportati nell'allegato atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sottoscritto in data 5.7.2019 dal Direttore dei lavori, dal RUP e dall'impresa Trevisan Impianti s.r.l. con sede in Vicenza, indicati al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara;

3) di procedere all'esecuzione dei lavori di cui al punto 1) del presente dispositivo tramite la ditta Trevisan Impianti s.r.l. con sede in Vicenza – Viale della Tecnica 9 – partita I.V.A. 02503630242, alle stesse condizioni e prezzi del contratto principale per il maggior importo di € 31.296,11 comprensivo degli oneri per la sicurezza + I.V.A., rideterminando, in € 282.369,60 comprensivo di oneri per la sicurezza + I.V.A., il nuovo importo contrattuale;

4) di dare atto che la spesa complessiva di € 34.425,72 oneri per la sicurezza e I.V.A. compresa, per i lavori di cui al punto 1) del presente dispositivo trova copertura nell'impegno cod. 124165 al capitolo 1619400 del bilancio del corrente esercizio, finanziato mediante diverso utilizzo del mutuo posizione n. 6031456, dove rientra nella spesa complessivamente vincolata con la determina dirigenziale n. 1107 del 21.5.2018 citata nelle premesse;

5) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:





Proposta N. 1812

**DETERMINA N. 1486 DEL 08/08/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.B) AL CONTRATTO SOTTOSCRITTO CON LA DITTA TREVISAN IMPIANTI S.R.L. CON SEDE IN VICENZA RELATIVO AGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI PALAZZO TRISSINO 1° STRALCIO. CUP B38J17000090004 CIG 7496457005**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 07/08/2019 da Raffaella Gianello con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1812

## DETERMINA N. 1486 DEL 08/08/2019

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. Marco Salvatore

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

**Oggetto:** STABILI COMUNALI – APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.B) AL CONTRATTO SOTTOSCRITTO CON LA DITTA TREVISAN IMPIANTI S.R.L. CON SEDE IN VICENZA RELATIVO AGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI PALAZZO TRISSINO 1° STRALCIO. CUP B38J17000090004 CIG 7496457005

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
130794	2019	OPERE DI SISTEMAZIONE DELLA RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE	U	09042.02.1619400	34.425,72

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 09/08/2019

avv. Maurizio Tirapelle

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : f7c54698cf3793a58308efda529d60977357fd2b

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: Raffaella Gianello

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*