



COMUNE DI VICENZA

PGN

ATTO DI CONCESSIONE

In Vicenza, nella Residenza Comunale, addì 14 GIU 2018

TRA

Comune di Vicenza (codice fiscale 00516890241), rappresentato dal signor Di Pace dott. Ruggiero, nato a Trani (BT) il 7 febbraio 1957, Direttore del Settore Patrimonio, Espropri e Servizi Abitativi, domiciliato per la carica a Vicenza presso la sede comunale, che agisce in esecuzione della determinazione dirigenziale N.Gen.1259/2018 PGN 85812/2018

E

Fioreria Otello di Frigo Alberto ed Elena s.a.s. (codice fiscale e partita IVA 01638650240), con sede a Vicenza in Viale del Cimitero n.10, rappresentata dal signor Frigo Alberto (codice fiscale FRGLRT80E17L840I) nato a Vicenza il 17 maggio 1980 e residente a Vicenza in Via Visona n.13

Premesso:

che con atto 22 maggio 2018 Rep. n.7002 dott. De Negri Tommaso, notaio in Vicenza, registrato a Bassano del Grappa (VI) in data 29 maggio 2018 al n.5535 e iscritto al Registro Imprese della CCIAA in data 31 maggio 2018, è stata variata la denominazione e la forma giuridica della società Fioreria Otello di Frigo Gianni Maurizio s.n.c. (codice fiscale 01638650240) in Fioreria Otello di Frigo Alberto ed Elena s.a.s. (codice fiscale 01638650240);

Si conviene quanto segue

1) Il Comune di Vicenza concede in uso precario a Fioreria Otello di Frigo Alberto ed Elena s.a.s. mq 31 di suolo pubblico presso il Piazzale del

Alberto Frigo
Alberto Frigo
Gianni Maurizio Frigo

Comune di Vicenza
Protocollo Generale
Protocollo N.0089971/2018 del 14/06/2018

Cimitero Maggiore, Catasto Terreni foglio 81 mappale 689 porzione, dove insiste un chiosco adibito alla vendita di fiori, nonché mq 42 di soprassuolo pubblico occupati con la copertura fissa del medesimo chiosco.

2) La durata della concessione in uso è stabilita in anni sei, decorrenti dal 1° giugno 2018.

Alla scadenza la concessione in uso potrà essere rinnovata a condizioni da determinarsi e previa richiesta della concessionaria da presentarsi almeno sei mesi prima della scadenza. E' escluso il rinnovo tacito.

3) La concessionaria deve corrispondere annualmente al Comune di Vicenza il Canone per l'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche (COSAP), il cui ammontare, come stabilito dal vigente regolamento comunale, è determinato sulla base dei mq di suolo e soprassuolo pubblico occupati e dalle tariffe vigenti in ciascun anno.

Per l'anno 2018 il canone COSAP ammonta a € 1.950,26 (millenovecentocinquanta/26).

4) La concessionaria non può sub concedere il suolo e il soprassuolo pubblico o cedere l'atto di concessione.

5) Il chiosco installato sul suolo pubblico deve essere adibito esclusivamente alla vendita di fiori.

6) Durante la concessione la concessionaria deve provvedere a propria cura e spese alla manutenzione del chiosco installato sul suolo pubblico.

7) La concessionaria assume in proprio ogni responsabilità per eventuali danni a terzi provocati a seguito dell'installazione e dell'utilizzo del chiosco, esonerando completamente il Comune di Vicenza da qualsiasi responsabilità civile e penale.

Handwritten signature: F. F.

- 8) La concessione è accordata salvi i diritti di terzi ed ha carattere personale.
- 9) La concessione in uso ha carattere precario potendo essere revocata dal Comune di Vicenza in qualsiasi momento per motivi di interesse pubblico.
- 10) Alla scadenza della concessione, qualora la concessione non fosse rinnovata o in caso di revoca, la concessionaria dovrà togliere il manufatto insistente sul suolo pubblico e rimettere in pristino stato il suolo medesimo senza pretendere rimborsi o indennizzi di sorta.
- 11) Le parti si autorizzano reciprocamente a comunicare a terzi i propri dati personali in relazione agli adempimenti connessi con il rapporto di concessione ed unicamente nelle forme e nei limiti del D.Lgs. 196/2003 in materia di privacy.
- 12) Tutte le spese inerenti e conseguenti alla firma dell'atto di concessione sono a carico della concessionaria che dovrà provvedere a propria cura e spese alla registrazione del medesimo atto presso l'Agenzia delle Entrate.


Alto F/