



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1246

## DETERMINA N. 1081 DEL 17/05/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

STABILI COMUNALI - SERVIZIO DI GESTIONE IMPIANTI STABILE DI VIA TORINO ADIBITO A FRONT-OFFICE. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z6D239287C.

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0082414/2018 del 31/05/2018

Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 1246

**DETERMINA N. 1081 DEL 17/05/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI - SERVIZIO DI GESTIONE IMPIANTI STABILE DI VIA TORINO ADIBITO A FRONT-OFFICE. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z6D239287C.**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

A seguito dei recenti lavori di riqualificazione dello stabile di proprietà comunale sito in Via Torino civ. 11-13-15-17 adibito a Front-Office risulta necessario garantire la piena funzionalità ed efficienza degli impianti tecnici e di sicurezza realizzati (elettrici, antincendio e meccanici) attraverso un servizio di gestione comprensivo di conduzione, funzione di terzo responsabile, manutenzione preventiva programmata, ordinaria, straordinaria nonché reperibilità e disponibilità ad intervenire in urgenza.

Preso atto:

- che l'art. 192 del D. Lgs. 267/00 e l'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 prevedono l'adozione di apposita determina a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- che data la specificità degli impianti, il servizio non rientra nelle disposizioni di cui alla L. 488/99 e nelle previsioni di cui all'art. 1 del DL 6/7/12, n. 95, conv. nella L.7/8/12, n. 135 (procedure Consip S.p.A.);
- che per il servizio in oggetto si può procedere, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con procedura semplificata ricorrendo all'affidamento diretto in considerazione della natura dell'intervento e stante la necessità di darne esecuzione in tempi brevi mediante procedure semplificate, data la particolarità degli impianti, al fine di garantirne la piena funzionalità ed efficienza.

Ritenuto di individuare per l'esecuzione del servizio di gestione degli impianti del Front-Office in Via Torino fino al 31/12/2018 la ditta SO.GE.DI.CO. Srl di Marghera (VE), realizzatrice degli impianti stessi in possesso dei requisiti generali e di adeguata capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, la quale con preventivo acquisito al PGN 62687/18 si è resa disponibile ad



Proposta N. 1246

**DETERMINA N. 1081 DEL 17/05/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI - SERVIZIO DI GESTIONE IMPIANTI STABILE DI VIA TORINO ADIBITO A FRONT-OFFICE. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z6D239287C.**

eseguire il servizio richiesto dall'apertura degli uffici del Front-Office sino al 31.12.2018 per l'importo complessivo di € 6.900,00 + IVA 22%, importo ritenuto congruo, sulla base dei prezzi di mercato per analoga tipologia di intervento.

Evidenziato che le prestazioni del servizio predetto fanno salve, in ogni caso, le garanzie che il costruttore di predetti impianti è tenuto a fornire relativamente ad eventuali difetti di costruzione e vizi o difformità dell'opera, la scelta è motivata dalla necessità di garantire il corretto funzionamento degli impianti come sopra specificato; dalla capacità dell'azienda di garantire tempi di intervento rapidi vista la conoscenza degli impianti stessi in quanto ditta realizzatrice. Vengono di fatto rispettati i principi di cui all'articolo 30 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in particolare: il principio di economicità; il principio di efficacia, considerata l'esperienza dell'azienda; il principio di tempestività, considerata la possibilità di intervenire in tempi rapidi al fine di garantire il corretto funzionamento degli impianti.

Rilevato che la ditta SO.GE.DI.CO. Srl di Marghera (VE) è in possesso di DURC regolare (DURC prot. INAIL 10605282 del 19/2/2018);

Accertato che la ditta ha presentato l'autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/00 inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., verificati secondo quanto previsto dal paragrafo 4.2.3 delle Linee Guida ANAC n. 4, aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 206 del 1/3/2018 e pubblicate in GU n. 69 del 23/3/2018;

Precisato che il contratto con la ditta sopraindicata sarà concluso per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 32 co. 14 del D. Lgs. 50/2016 e che la medesima ditta assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 53 ultimo comma del D. Lgs. 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto;

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"*



Proposta N. 1246

**DETERMINA N. 1081 DEL 17/05/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI - SERVIZIO DI GESTIONE IMPIANTI STABILE DI VIA TORINO ADIBITO A FRONT-OFFICE. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z6D239287C.**

Tutto ciò premesso;

- Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 57/174362 del 19/12/2017 che approva il Bilancio di Previsione 2018/2020 e successive variazioni;
- Vista la delibera di Giunta comunale n. 13/16636 del 6/2/2018 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2018/2020 (PEG) e successive variazioni;
- Vista la delibera di Giunta comunale n. 126/121979 del 19/9/2017 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2017-2019 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;
- Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;
- Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa e ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta SO.GE.DI.CO. Srl di Marghera (VE) – P. IVA 03309320277, il servizio di gestione degli impianti tecnici e di sicurezza dei locali dello stabile di Via Torino 11-13-15-17 adibiti a Front-Office fino al 31/12/2018 per l'importo di € 6.900,00 + IVA 22% e alle condizioni dell'offerta presentata agli atti, acquisita al PGN 62687/18;
2. di dare atto che la spesa complessiva di € 8.418,00 (IVA compresa) trova copertura nell'impegno codice 107719 del capitolo 1005604 "Spese impianti di sicurezza e rilevazione fumi per stabili comunali" del bilancio 2018;



Proposta N. 1246

**DETERMINA N. 1081 DEL 17/05/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: STABILI COMUNALI - SERVIZIO DI GESTIONE IMPIANTI STABILE DI VIA TORINO ADIBITO A FRONT-OFFICE. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z6D239287C.**

3. di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:

		SPESA				
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011				
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e DI PAGAMENTO ( cassa )				
CAPITOLO	IMPEGNO	2018	2019	2020		
1005604	107719	competenza: 8.418,00				
		cassa: 8.418,00				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
<b>TOTALE</b>		<b>competenza: 8.418,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>cassa: 8.418,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

4. di stabilire che il contratto con la ditta sopraindicata verrà stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, in applicazione dell'art. 32 co. 14 del D. Lgs. 50/2016;
5. di dare atto che la ditta sopraindicata assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1246

**DETERMINA N. 1081 DEL 17/05/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI - SERVIZIO DI GESTIONE IMPIANTI STABILE DI VIA TORINO ADIBITO A FRONT-OFFICE. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z6D239287C.**

Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

6. di dare atto che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del DPR 62/2013 relative al "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 165/2001" e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vicenza con delibera di Giunta Comunale n. 16 del 28/1/2014 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;
7. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
8. di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
9. di attestare il rispetto delle norme vigenti in materia di acquisto di beni e servizi e, in particolare, dell'art. 1 del DL 6/7/12, n. 95, conv. nella L. 7/8/12 n. 135 (procedure Consip S.p.A.) e quindi è legittimo procedere all'acquisto oggetto della presente determina;
10. di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi degli artt. 32 comma 1 della Legge 6/11/2012 n. 190 e 37 della Legge 14/3/2013 n. 33, e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza;



Proposta N. 1246

**DETERMINA N. 1081 DEL 17/05/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI - SERVIZIO DI GESTIONE IMPIANTI STABILE DI VIA TORINO ADIBITO A FRONT-OFFICE. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z6D239287C.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 16/05/2018 da Raffaella Gianello con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1246

## DETERMINA N. 1081 DEL 17/05/2018

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ing. Diego Galiazzo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

**Oggetto:** STABILI COMUNALI - SERVIZIO DI GESTIONE IMPIANTI STABILE DI VIA TORINO ADIBITO A FRONT-OFFICE. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z6D239287C.

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
124078	2018	SPESE IMPIANTI DI SICUREZZA E RILEVAZIONE FUMI PER STABILI COMUNALI	U	01051.03.1005604	-8.418,00
124079	2018	SPESE IMPIANTI DI SICUREZZA E RILEVAZIONE FUMI PER STABILI COMUNALI	U	01051.03.1005604	8.418,00

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 31/05/2018

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 5f9b3e7aa55926b864dfb25bc52c8a54d89d0417

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: Raffaella Gianello

Il Dirigente di Settore: ing. Diego Galiazzo

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"