



COMUNE DI VICENZA  
Protocollo Generale  
N. 108261/265  
Data 11 LUG. 2019

COMUNE DI VICENZA  
DIPARTIMENTO TERRITORIO  
Piazza Biade, 26 – 36100 Vicenza

OGGETTO: Appalto SISUS – Area Urbana di Vicenza – Azione 9.4.1. – Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP – Lotto S4.

CUP B33E17000010006

CIG 747514901A

**AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**  
(ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

1) **Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Vicenza, corso Palladio, 98/A 36100 Vicenza; telefono (+39) 0444/221557, sito internet [www.comune.vicenza.it](http://www.comune.vicenza.it), posta elettronica certificata [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it), codice NUTS ITD32.

2) **Tipo di Amministrazione e sua principale attività:** Ente pubblico locale territoriale; servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche.

3) **L'Amministrazione aggiudicatrice è una centrale di committenza o si tratta di qualsiasi altra forma di appalto congiunto:** NO

4) **Codici del Vocabolario Comune degli Appalti (CPV):** 45454000-4

5) **Codice NUTS del luogo d'esecuzione:** ITD32.

6) **Descrizione dell'appalto e sua entità:** Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP – Lotto S4  
Importo a base di gara: € 149.248,76 (di cui € 2.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso).

7) **Tipo di procedura di aggiudicazione:** negoziata.

8) **Accordo quadro/Sistema dinamico d'acquisizione:**

a) accordo quadro: no

b) sistema dinamico d'acquisizione: no



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

9) **Criterio d'aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa.

10) **Data di stipulazione del contratto:** da stipulare - determinazione di aggiudicazione definitiva n. 1454 del 05/07/2018.

11) **Numero di offerte:** ricevute in totale: 1

- a) ricevute da piccole e medie imprese: 1
- b) ricevute da altri Stati membri o paesi terzi: /
- c) ricevute per via elettronica: /

12) **Ragione sociale e sede dell'aggiudicatario:** SARTORELLO BUILDING SRL con sede in Viale dell'Industria, 85 – 36100 Vicenza – P. IVA 03762670242, telefono 0444/964787, posta elettronica tecnico@pec.grupposartorello.com;

- a) l'aggiudicatario è una piccola o media impresa: Sì
- b) l'aggiudicatario è un concorrente plurisoggettivo: No

13) **Importo netto d'aggiudicazione:** € 128.755,30 (di cui € 2.500,00 per oneri di sicurezza).  
Ribasso offerto: 13,965%.

**13.1) (in caso di procedura negoziata – art. 1, comma 32 L. 190/2012)**

**Soggetti invitati alla procedura:**

- DAL POZZO SRL di Zero Branco (TV)
- CONSORZIO STABILE MARCO POLO SCARL di Saletto (PD)
- LE COSTRUZIONI srl di Chioggia (VE)
- TONIAZZO IMPRESA DI COSTRUZIONI SRL di Marostica (VI)
- COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO SOC. COOPERATIVA di Rotzo (VI)
- SARTORELLO BUILDING srl di Vicenza
- ALESSI & MARIN srl di Rossano Veneto (VI)
- GE.COS. Costruisce srl di Bassano del Grappa (VI)
- IMPRESA TASCA srl di Bassano del Grappa (VI)
- CIVILMAHGLOR srl di Veronella (VR)
- FACCIO srl di Montecchio Maggiore (VI)
- 

**Soggetti offerenti partecipanti alla procedura:**

- SARTORELLO BUILDING srl di Vicenza – P. IVA 03762670242.

14) **Valore e parte dell'appalto che può essere subappaltato:** € 38.626,59 pari al 30%.

15) **L'appalto è finanziato con fondi dell'Unione Europea:** SI

16) **Organo competente per le impugnazioni e termini per la presentazione:** Ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale per il Veneto entro 30 giorni dalla pubblicazione, notificazione o comunicazione del provvedimento ritenuto lesivo.

17) **Pubblicazioni precedenti nella G.U.C.E. e/o nella G.U.R.I.:** Non richieste.



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

18) **Data d'invio dell'avviso:** Invio non richiesto.

19) **Responsabile unico del procedimento:** ing. Giovanni Fichera

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ing. Giovanni Fichera



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

PALAZZO TRISSINO BASTON - CORSO ANDREA PALLADIO, 98/A - 36100 VICENZA - TEL. 0444-221111 - CODICE FISCALE E PARTITA IVA N° 00516890241

