



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1248

DETERMINA N. 1108 DEL 21/05/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S4 E DETERMINA A CONTRARRE - CUP B33E17000010006 CIG 747514901A.

Comune di Vicenza
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0082427/2018 del 31/05/2018

Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 1248

DETERMINA N. 1108 DEL 21/05/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S4 E DETERMINA A CONTRARRE – CUP B33E17000010006 CIG 747514901A.**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto disposto con i provvedimenti relativi all'oggetto che si riassumono come segue:

- DGR n.1218 del 26 luglio 2016, con la quale la Regione del Veneto ha approvato un Bando per la selezione di una Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile tra quelle presentate da Aree urbane e relative Autorità urbane appartenenti alla Tipologia "Comuni polo" di cui al POR FESR Veneto 2014-2020 - Asse 6 Sviluppo Urbano Sostenibile e individuate con Decreto n. 19 del 15 giugno 2016 della Sezione Programmazione e Autorità di Gestione FESR con scadenza 11 novembre 2016;

- delibera del Consiglio Comunale n. 41 del 11 ottobre 2016 con la quale è stato approvato il riconoscimento del ruolo di Autorità Urbana per il Comune di Vicenza e il conseguente sviluppo della Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS), afferente al Programma Operativo Regionale (POR) FESR Veneto 2014-2020 – CC12014IT16RFOP021 - Asse 6 Sviluppo Urbano Sostenibile, in conformità a quanto previsto dall'allegato A2 della DGR n. 1218 del 26 luglio 2016. In data 10 novembre 2016, con PEC PGN 143523/2016, è stata inviata la domanda di partecipazione all'avviso per la selezione della SISUS di Vicenza;

- Decreto del Direttore della Programmazione Unitaria della Regione del Veneto n. 22 del 11 aprile 2017, pubblicato sul BUR n. 39 del 21 aprile 2017 con il quale:

- è stata approvata la SISUS dell'Area Urbana di Vicenza, la quale individua come beneficiario dell'azione 9.4.1 sub 1) "Edilizia residenziale Pubblica. Interventi infrastrutturali di manutenzione straordinaria, recupero edilizio compreso l'efficientamento energetico di edifici di edilizia residenziale pubblica esistenti" il Comune di Vicenza per il tramite del suo Settore Lavori Pubblici ed è definita la quota di cofinanziamento POR FESR pari rispettivamente ad € 2.634.666,67;
- sono state definite le prescrizioni e indicazioni di cui tenere conto nelle fasi successive all'approvazione della Strategia;
- è stato stabilito che il periodo di ammissibilità delle spese decorre a partire dal 22 aprile 2016 (data individuata dal Decreto considerata la volontà di concorrere all'attuazione

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1248

DETERMINA N. 1108 DEL 21/05/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S4 E DETERMINA A CONTRARRE – CUP B33E17000010006 CIG 747514901A.

dell'Asse 6 - Sviluppo Urbano Sostenibile da parte delle Aree Urbane, manifestatasi con la presentazione della domanda di adesione all'Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse per l'individuazione delle Aree urbane e delle Autorità urbane - "Comuni polo" (DGR n. 259 del 08/03/2017). Sulla base di quanto definito, il settore Lavori pubblici dovrà rispondere all'Avviso pubblico per la presentazione di domande di sostegno secondo i criteri delineati dal POR FESR 2014 - 2020 del Veneto (approvato con decisione della CE C(2015) 5903 finale del 17.08.2015) in attuazione all'Asse 6 Sviluppo Urbano Sostenibile Azione 9.4.1 sub 1); nella domanda dovrà risultare che la progettazione sia sviluppata almeno a livello di "progetto definitivo" ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016. Il progetto deve essere regolarmente approvato ed il relativo provvedimento deve essere allegato all'istanza (come da Decreto del Direttore della Direzione Programmazione Unitaria del Veneto n. 52 del 5 luglio 2017);

- programma triennale dei lavori pubblici 2017 – 2019 e l'elenco annuale 2017 approvati unitamente al bilancio di previsione 2017 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7/14216 del 31/1/2016, che hanno previsto le risorse sopracitate;
- determina dirigenziale n. 2193 del 24/10/2017 con la quale, a seguito di procedura comparativa, è stato affidato all'ingegnere architetto Marco Carollo di Arcugnano (VI), l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva SISUS Area Urbana di Vicenza Azione 9.4.1 Recupero ed efficientamento energetico immobili di edilizia residenziale Lotto S4, per l'importo complessivo di € 9.309,09, INARCASSA e IVA comprese (codice 118762);
- deliberazione della Giunta Comunale n. 213/168583 del 12/12/2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo SISUS Area urbana di Vicenza azione 9.4.1 recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP lotto S4 dell'importo complessivo di € 210.000,00, finanziato in parte con fondi POR e in parte con fondi propri;
- determina dirigenziale n. 615 del 20/3/2018 con la quale è stato approvato l'affidamento dell'intervento di verifica della presenza/assenza di amianto nella pavimentazione dell'alloggio sito in Via Torino 26 – piano 11° ricompreso nell'ambito degli interventi di recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP lotto S4, per l'importo complessivo di € 829,60, IVA compresa (codice 123563).

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1248

DETERMINA N. 1108 DEL 21/05/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S4 E DETERMINA A CONTRARRE – CUP B33E17000010006 CIG 747514901A.

Il progettista incaricato ha ora predisposto l'allegato progetto esecutivo che, come dettagliatamente indicato nella relazione tecnica, prevede la ristrutturazione di due appartamenti di edilizia residenziale pubblica siti in Via Torino 26, rispettivamente piano 11 interno 45 e piano 15 interno 60. Gli interventi previsti hanno la finalità di ristrutturare i due alloggi prevedendo in particolare interventi di risparmio energetico volti a migliorare la classe energetica attuale. Nel dettaglio gli interventi riguarderanno la sostituzione dei serramenti esterni con nuovi serramenti in PVC ad alta efficienza energetica; la sostituzione dei serramenti interni e del portoncino d'ingresso; il rifacimento di tutti i pavimenti e rivestimenti (in ceramica per la zona giorno e bagni, in legno per la zona notte); il rifacimento completo dei bagni (pavimento, rivestimento, impianto di adduzione acqua sanitaria calda e fredda, impianto di scarico, sanitari); il rifacimento impianto elettrico; la sostituzione dello scambiatore con un gruppo idronico che alimenterà una batteria sospesa ad aria, posta nel controsoffitto del corridoio, in modo da migliorare l'impianto integrativo di riscaldamento invernale con funzione di ventilazione estiva; la manutenzione delle ringhiere del terrazzo e verifica dell'integrità e solidità dell'ancoraggio; la realizzazione di isolamento termico interno con pannelli minerali in idrati di silicato di calcio, sulle pareti a nord delle camere e del bagno.

Sulla base di quanto previsto dall'art. 8 comma 2 dell'Invito pubblico al settore Lavori Pubblici del Comune di Vicenza per la presentazione della domanda di sostegno..” (allegato B), l'intervento garantisce la previsione di soluzioni tecnologiche proprie di un sistema demotico per ospiti anziani e disabili; l'orientamento verso materiali a basso impatto; la predilezione di una buona qualità della riqualificazione di immobili esistenti tramite innovatività nelle modalità di recupero e l'utilizzo di elementi tecnologici; la garanzia di migliore efficienza ed economicità e la garanzia di celerità nella realizzazione e nel conseguimento dell'obiettivo di risposta al bisogno della popolazione-target in condizioni di fragilità economico-sociale, come attestato da specifica dichiarazione del progettista allegata al progetto definitivo precedentemente citato.

Il progetto esecutivo prevede un onere economico complessivo di € 210.000,00 (IVA compresa) così risultante:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1248

DETERMINA N. 1108 DEL 21/05/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS
AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
IMMOBILI ERP LOTTO S4 E DETERMINA A CONTRARRE – CUP B33E17000010006 CIG 747514901A.**

IMPORTO DEI LAVORI	Euro
Importo lavori	146.748,76
Oneri per la sicurezza	2.500,00
Totale importo lavori	149.248,76
SOMME A DISPOSIZIONE	Euro
Lavori in economia esclusi dall'appalto, IVA compresa	14.200,00
Rilievi accertamenti certificazioni tecnico-amministrative, IVA comprese	1.830,00
Allacciamenti a pubblici servizi e arrotondamenti , IVA inclusa	1.830,00
Imprevisti, IVA compresa	25,46
Spese tecniche progettazione sicurezza Inarcassa	9.152,00
Spese tecniche direzione lavori sicurezza Inarcassa	9.984,00
Fondo risorse finanziarie 1,60% (RUP, funzioni tecniche, DD.LL. e collaudo – art. 113 comma 3 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	2.387,98
Fondo risorse finanziarie 0,40% (acquisizione beni, strumentazioni e tecnologie funzionali, ecc. – art. 113 comma 4 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	597,00
Spese tecnico-amministrative	610,00
Spese pubblicità	1.000,00
IVA 10% su lavori	14.924,88
IVA 22% su spese tecniche	4.209,92

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1248

DETERMINA N. 1108 DEL 21/05/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S4 E DETERMINA A CONTRARRE – CUP B33E17000010006 CIG 747514901A.

Totale somme a disposizione	60.751,24
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	210.000,00

Il progetto esecutivo è stato sottoposto alla verifica e alla validazione previste dall'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. come risulta dagli allegati verbali firmati in data 20/4/2018.

Il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

A - RELAZIONE;

B – PIANO MANUTENZIONE;

C – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO;

D – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO;

E - CRONOPROGRAMMA;

F – ELENCO PREZZI UNITARI;

G – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;

H – SCHEMA CONTRATTO;

TAV. 1 - STATO DI FATTO;

TAV. 2 - PROGETTO

Per quanto riguarda le modalità di affidamento dei lavori si procederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. con procedura semplificata mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 10 operatori economici, nel rispetto dell'art. 36 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., individuati secondo le modalità di cui all'elenco aperto e pubblicato nel sito del Comune di Vicenza costituito in seguito all'avviso pubblico PGN 26677/2012, tra quelli che hanno manifestato interesse ad essere invitati a procedure negoziate per lavori appartenenti a categoria OG1 classifica I^a o in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/10 e nel rispetto di quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 206 del 1/3/2018 e pubblicate in G.U.R.I. n. 69 del 23/3/2018, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1248

DETERMINA N. 1108 DEL 21/05/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS
AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
IMMOBILI ERP LOTTO S4 E DETERMINA A CONTRARRE – CUP B33E17000010006 CIG 747514901A.**

s.m.i., sulla base dei seguenti criteri di valutazione, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 95 del medesimo D. Lgs. 50/2016 e s.m.i:

- percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara	punti 25
- riduzione del termine di esecuzione dei lavori	punti 30
- incremento penale in caso di ritardo ultimazione lavori	punti 10
- incremento rata di acconto	punti 10
- estensione manutenzione impianti	punti 5
- estensione garanzia impianti	punti 5
- pronto intervento	punti 5
- miglioramento resistenza termica serramenti	punti 5
- pulizia finale	punti 5

Considerato che con delibera consiliare n. 27 del 9/6/2016 è stata approvata la convenzione per l'adesione del Comune di Vicenza alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza per i lavori e per le forniture dei beni e servizi e delega delle funzioni di autorità espropriante, successivamente stipulata in data 19/10/2016 PGN 134002/16, il presente atto, corredato dei relativi allegati, verrà trasmesso alla stessa per la procedura di aggiudicazione dei lavori.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 57/174362 del 19/12/2017 che approva il Bilancio di Previsione 2018/2020 e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 13/16636 del 6/2/2018 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2018/2020 (PEG) e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 126/121979 del 19/9/2017 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2017-2019 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1248

DETERMINA N. 1108 DEL 21/05/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S4 E DETERMINA A CONTRARRE – CUP B33E17000010006 CIG 747514901A.

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di approvare l'allegato progetto esecutivo SISUS Area urbana di Vicenza azione 9.4.1 recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP lotto S4 dell'importo complessivo di € 210.000,00, IVA compresa, così suddiviso:

IMPORTO DEI LAVORI	Euro
Importo lavori	146.748,76
Oneri per la sicurezza	2.500,00
Totale importo lavori	149.248,76
SOMME A DISPOSIZIONE	Euro
Lavori in economia esclusi dall'appalto, IVA compresa	14.200,00
Rilievi accertamenti certificazioni tecnico-amministrative, IVA comprese	1.830,00
Allacciamenti a pubblici servizi e arrotondamenti , IVA inclusa	1.830,00
Imprevisti, IVA compresa	25,46
Spese tecniche progettazione sicurezza Inarcassa	9.152,00
Spese tecniche direzione lavori sicurezza Inarcassa	9.984,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1248

DETERMINA N. 1108 DEL 21/05/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS
AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
IMMOBILI ERP LOTTO S4 E DETERMINA A CONTRARRE – CUP B33E17000010006 CIG 747514901A.**

Fondo risorse finanziarie 1,60% (RUP, funzioni tecniche, DD.LL. e collaudo – art. 113 comma 3 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	2.387,98
Fondo risorse finanziarie 0,40% (acquisizione beni, strumentazioni e tecnologie funzionali, ecc. – art. 113 comma 4 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	597,00
Spese tecnico-amministrative	610,00
Spese pubblicità	1.000,00
IVA 10% su lavori	14.924,88
IVA 22% su spese tecniche	4.209,92
Totale somme a disposizione	60.751,24
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	210.000,00

- 2) di dare atto che è già stata impegnata la somma complessiva di € 10.219,69 di cui alle determine dirigenziali n. 2193/2017 e n. 615/2018 al capitolo 1932802 “ FC – Progetto SISUS – Fondi Europei Regionali POR FESR Veneto 2014-2020 – asse 6” del bilancio 2018, finanziato con fondi POR dove rientra nella spesa complessivamente vincolata con la deliberazione della Giunta Comunale n. 213/168583 del 12/12/201 (codici impegno n. 118762 e n. 123563);
- 3) di dare atto che la residua spesa di € 199.780,31 relativa al progetto di cui al punto 1) trova copertura:



Proposta N. 1248

DETERMINA N. 1108 DEL 21/05/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S4 E DETERMINA A CONTRARRE – CUP B33E17000010006 CIG 747514901A.

- per € 183.689,38 nell'impegno codice 119365 del capitolo 1932802 " FC – Progetto SISUS – Fondi Europei Regionali POR FESR Veneto 2014-2020 – asse 6" del bilancio 2018, finanziato con fondi POR, dove rientra nella spesa complessivamente vincolata con la deliberazione della Giunta Comunale n. 213/168583 del 12/12/2017;
 - per € 13.105,95 nell'impegno codice 119366 al capitolo 1649900 del bilancio 2018, finanziato con avanzo, dove rientra nella spesa complessivamente vincolata con la deliberazione della Giunta Comunale n. 213/168583 del 12/12/2017;
 - per € 2.387,98 nell'impegno codice 119368 al capitolo 1649900 del bilancio 2018, finanziato con avanzo, dove rientra nella spesa complessivamente vincolata con la deliberazione della Giunta Comunale n. 213/168583 del 12/12/2017;
 - per € 597,00 nell'impegno codice 119369 al capitolo 1649900 del bilancio 2018, finanziato con avanzo, dove rientra nella spesa complessivamente vincolata con la deliberazione della Giunta Comunale n. 213/168583 del 12/12/2017;
- 4) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:



Proposta N. 1248

DETERMINA N. 1108 DEL 21/05/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S4 E DETERMINA A CONTRARRE – CUP B33E17000010006 CIG 747514901A.

		SPESA			
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011			
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE (competenza) e DI PAGAMENTO (cassa)			
CAPITOLO	IMPEGNO	2018	2019	2020	
1932802	119365	competenza: 183.689,38			
		cassa: 183.689,38			
1649900	119366	competenza: 13.105,95			
		cassa: 13.105,95			
1649900	119368	competenza: 2.387,98			
		cassa: 2.387,98			
1649900	119369	competenza: 597,00			
		cassa: 597,00			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
TOTALE		competenza: 199.780,31	0,00	0,00	0,00
		cassa: 199.780,31	0,00	0,00	0,00



Proposta N. 1248

DETERMINA N. 1108 DEL 21/05/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S4 E DETERMINA A CONTRARRE – CUP B33E17000010006 CIG 747514901A.

5) di procedere all'affidamento dei lavori con procedura semplificata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 10 operatori economici, nel rispetto dell'art. 36 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., individuati secondo le modalità di cui all'elenco aperto e pubblicato nel sito del Comune di Vicenza costituito in seguito all'avviso pubblico PGN 26677/2012, tra quelli che hanno manifestato interesse ad essere invitati a procedure negoziate per lavori appartenenti a categoria OG1 classifica I^a o in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/10 e nel rispetto di quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 206 del 1/3/2018 e pubblicate in G.U.R.I. n. 69 del 23/3/2018, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla base dei seguenti criteri di valutazione, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 95 del medesimo D. Lgs. 50/2016 e s.m.i:

percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara	punti	25
- riduzione del termine di esecuzione dei lavori	punti	30
- incremento penale in caso di ritardo ultimazione lavori	punti	10
- incremento rata di acconto	punti	10
- estensione manutenzione impianti	punti	5
- estensione garanzia impianti	punti	5
- pronto intervento	punti	5
- miglioramento resistenza termica serramenti	punti	5
- pulizia finale	punti	5

6) di trasmettere il presente provvedimento con i relativi allegati alla Stazione Unica Appaltante istituita presso la Provincia di Vicenza per la procedura di aggiudicazione dei lavori sopraindicati, a seguito di quanto previsto con delibera consiliare n. 27 del 9/6/2016 e relativa convenzione sottoscritta tra Comune e Provincia di Vicenza in data 19/10/2016 PGN 134002;



Proposta N. 1248

DETERMINA N. 1108 DEL 21/05/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S4 E DETERMINA A CONTRARRE – CUP B33E17000010006 CIG 747514901A.

- 7) di procedere, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'articolo 19 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti, alla stipula del relativo contratto di appalto nella forma dell'atto pubblico;
- 8) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
- 9) di pubblicare il presente provvedimento in applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 14/3/2013 n. 33 e dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza;
- 10) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102.



Proposta N. 1248

DETERMINA N. 1108 DEL 21/05/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS
AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
IMMOBILI ERP LOTTO S4 E DETERMINA A CONTRARRE – CUP B33E17000010006 CIG 747514901A.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
10/05/2018 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1248

DETERMINA N. 1108 DEL 21/05/2018

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ing. Diego Galiazzo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

Oggetto: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1 RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP LOTTO S4 E DETERMINA A CONTRARRE - CUP B33E17000010006 CIG 747514901A.

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
95751	2017	FC - PROGETTO SISUS - FONDI EUROPEI REGIONALI POR FESR VENETO 2014-2020 - ASSE 6	E	40200.05.0090300	9.390,09
95842	2017	FC - PROGETTO SISUS - FONDI EUROPEI REGIONALI POR FESR VENETO 2014-2020 - ASSE 6	E	40200.05.0090300	184.518,98
124110	2018	FC - PROGETTO SISUS - FONDI EUROPEI REGIONALI POR FESR VENETO 2014-2020 - ASSE 6 (LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI)	U	08022.02.1932802	183.689,38
124111	2018	ACQUISIZIONE ED URBANIZZAZIONE AREE PEEP	U	08022.02.1649900	13.105,95
124112	2018	ACQUISIZIONE ED URBANIZZAZIONE AREE PEEP	U	08022.02.1649900	2.387,98
124113	2018	ACQUISIZIONE ED URBANIZZAZIONE AREE PEEP	U	08022.02.1649900	597,00

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 31/05/2018

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : f094b3c8cf27cef04b7594c407764e88f0075a19

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera
Il Dirigente di Settore: ing. Diego Galiazzo
La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella