



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1132

DETERMINA N. 947 DEL 27/04/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZI ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

DISAGIO ABITATIVO - DELIBERAZIONI C.C. N. 46 DEL 9.11.2017 E G.C. N. 20 DEL 13.2.2018:
VALUTAZIONE DELLE SEGNALAZIONI PERVENUTE ALLA DATA DEL 15.4.2018 E APPROVAZIONE
GRADUATORIA (1-2018).



Proposta N. 1132

DETERMINA N. 947 DEL 27/04/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - DELIBERAZIONI C.C. N. 46 DEL 9.11.2017 E G.C. N. 20 DEL 13.2.2018: VALUTAZIONE DELLE SEGNALAZIONI PERVENUTE ALLA DATA DEL 15.4.2018 E APPROVAZIONE GRADUATORIA (1-2018).**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

- con deliberazione consiliare n. 20 del 29.2.2000 è stata istituita l'**Agenzia Comunale per la Locazione** ai sensi e per gli effetti della L. 431/1998. In tale atto sono definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di difficoltà abitativa attraverso la predisposizione di interventi diversificati per far fronte a situazioni di disagio, di concerto con i competenti servizi sociali;
- tali interventi si attuano attraverso l'assegnazione transitoria di alloggi di proprietà del Comune (stralciati dal regime E.R.P.) o appositamente assunti in locazione da privati cittadini a favore di nuclei familiari segnalati dal Servizio Sociale;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 9.11.2017 è stato approvato il "**Regolamento** contenente i criteri generali per l'individuazione e valutazione delle condizioni di accesso e di priorità negli interventi di sostegno al disagio abitativo attraverso l'assegnazione transitoria di alloggi a cura dell'Agenzia Comunale per la Locazione" e con deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 13.2.2018 sono stati approvati i punteggi attestanti il grado di priorità da assegnare in sede di valutazione delle segnalazioni, al fine di poter definire una graduatoria di priorità nella chiamata, poiché le segnalazioni sono nettamente superiori alla disponibilità di alloggi da parte dell'Agenzia;
- in sede di prima applicazione sono state valutate le segnalazioni pervenute entro il 15.4.2018;
- entro tale data sono pervenute n. 27 segnalazioni, di cui n. 22 considerate valide e n. 5 considerate non valide. In particolare:
 - 1) la segnalazione di PGn. 41085/2018 è riferita ad un nucleo familiare beneficiario di assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) da Graduatoria Gen.le Bando Anno 2015, giusta determinazione N.Gen. 560 del 12.3.2018. Detta segnalazione, pertanto, viene esclusa dalla graduatoria ed archiviata;
 - 2) la segnalazione di PGn. 42667/2018 è riferita ad un nucleo familiare già oggetto di provvedimento di decadenza da precedente assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) ai sensi dell'art. 27, lett. a) della L.R. 10/1996, per "avere ceduto o sub-locato, in tutto o in parte, l'alloggio assegnatogli". Detta segnalazione, pertanto, viene esclusa dalla graduatoria ed archiviata;
 - 3) la segnalazione di PGn. 42685/2018 è riferita ad un nucleo familiare già oggetto di due interventi a sostegno del disagio abitativo, entrambi revocati per grave morosità nei confronti

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1132

DETERMINA N. 947 DEL 27/04/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - DELIBERAZIONI C.C. N. 46 DEL 9.11.2017 E G.C. N. 20 DEL 13.2.2018:
VALUTAZIONE DELLE SEGNALAZIONI PERVENUTE ALLA DATA DEL 15.4.2018 E APPROVAZIONE
GRADUATORIA (1-2018).**

dell'Amministrazione Detta segnalazione, pertanto, viene esclusa dalla graduatoria ed archiviata;

4) la segnalazione di PGn. 51190/2018 è riferita ad un nucleo familiare per il quale non si ravvisa la fattispecie di "disagio abitativo", in quanto attualmente né privo di alloggio né sottoposto a provvedimento di rilascio dell'alloggio da parte dell'Autorità giudiziaria, ai sensi dell'art. 1 del "Regolamento" vigente. Detta segnalazione, pertanto, viene esclusa dalla graduatoria ed archiviata;

5) la segnalazione di PGn. 56159/2018 è riferita ad un nucleo familiare già oggetto di provvedimento di decadenza da precedente assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) ai sensi dell'art. 27, lett. g) della L.R. 10/1996, per "morosità nel pagamento di canoni, spese di autogestione e oneri accessori [...]" emesso in data 29.10.2015 e non ancora eseguito. Detta segnalazione, pertanto, viene esclusa dalla graduatoria ed archiviata;

Ritenuto:

- di dover procedere all'approvazione della graduatoria delle segnalazioni pervenute entro il 15.4.2018, con riferimento al punteggio di priorità di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 13.2.2018, per l'assegnazione di alloggi in carico all'Agenzia Comunale per la Locazione che si rendessero disponibili a tale scopo;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 57/174362 del 19 dicembre 2017 che approva il Bilancio di Previsione 2018/2020, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 13/16636 del 06 febbraio 2018 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2018/2020 (PEG), e successive variazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 126/121979 del 19 settembre 2017 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2017-2019 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1132

DETERMINA N. 947 DEL 27/04/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - DELIBERAZIONI C.C. N. 46 DEL 9.11.2017 E G.C. N. 20 DEL 13.2.2018: VALUTAZIONE DELLE SEGNALAZIONI PERVENUTE ALLA DATA DEL 15.4.2018 E APPROVAZIONE GRADUATORIA (1-2018).

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

- Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 29.2.2000 con la quale è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione e definiti i compiti e le attività della stessa;
- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 9.11.2017 con la quale è stato approvato il "Regolamento contenente i criteri generali per l'individuazione e valutazione delle condizioni di accesso e di priorità negli interventi di sostegno al disagio abitativo attraverso l'assegnazione transitoria di alloggi a cura dell'Agenzia Comunale per la Locazione";
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 13.2.2018 con la quale sono stati approvati i punteggi attestanti il grado di priorità da assegnare in sede di valutazione delle segnalazioni;
- Visto il provvedimento del Sindaco del 27.3.2017 - P.G.n. 42465, di attribuzione dell'incarico di Direttore del Settore "Patrimonio ed Espropri, Servizi Abitativi";

DETERMINA

- 1) le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;
- 2) di prendere atto delle risultanze dell'istruttoria delle segnalazioni pervenute dal Servizio Sociale relative a nuclei familiari in situazione di difficoltà abitativa per l'eventuale assegnazione in via transitoria di un alloggio in disponibilità all'Agenzia Comunale per la Locazione, come segue:
 - totale segnalazioni pervenute al 15.4.2018: n. 27, di cui:
 - segnalazioni ammesse alla graduatoria: n. 22,
 - segnalazioni non ammesse: n. 5.Delle segnalazioni non ammesse verrà opportunamente informato il Servizio Sociale proponente.
- 3) di approvare l'allegata graduatoria contenente il punteggio di priorità assegnato a ciascuna segnalazione, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che resterà in vigore sino all'approvazione di una nuova graduatoria, ai sensi del citato Regolamento comunale. Viene altresì approvato apposito elaborato suddiviso in base alla composizione numerica dei nuclei familiari;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta maggiori spese o minori entrate a carico del Bilancio e non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-



Proposta N. 1132

DETERMINA N. 947 DEL 27/04/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - DELIBERAZIONI C.C. N. 46 DEL 9.11.2017 E G.C. N. 20 DEL 13.2.2018:
VALUTAZIONE DELLE SEGNALAZIONI PERVENUTE ALLA DATA DEL 15.4.2018 E APPROVAZIONE
GRADUATORIA (1-2018).**

finanziaria o sul patrimonio del Comune di Vicenza, ai sensi dell'art. 49 del Tuel - D.Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012 n. 174;

- 5) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 33/2013 nel sito del Comune di Vicenza - Sezione "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 1132

DETERMINA N. 947 DEL 27/04/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - DELIBERAZIONI C.C. N. 46 DEL 9.11.2017 E G.C. N. 20 DEL 13.2.2018:
VALUTAZIONE DELLE SEGNALAZIONI PERVENUTE ALLA DATA DEL 15.4.2018 E APPROVAZIONE
GRADUATORIA (1-2018).**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
27/04/2018 da Mssimo Salviati con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DI PACE RUGGIERO / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)