



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1618

## DETERMINA N. 1395 DEL 25/06/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Guarti Danilo

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

AMBIENTE - RDO SUL MERCATO ELETTRONICO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 DEL D.LGS. 50 DEL 18/04/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA CON AUDIT DI BASE PER EDIFICI COMUNALI (SCUOLE ED UFFICI). CIG Z3622F4D9F DET.2018\_38



Proposta N. 1618

**DETERMINA N. 1395 DEL 25/06/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Guarti Danilo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: AMBIENTE - RDO SUL MERCATO ELETTRONICO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 DEL D.LGS. 50 DEL 18/04/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA CON AUDIT DI BASE PER EDIFICI COMUNALI (SCUOLE ED UFFICI). CIG Z3622F4D9F DET.2018\_38****IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

-Con determina a contrarre del Direttore del Settore Ambiente, Energia e Tutela del Territorio n. 688 del 28/03/2018, PGN 48922 del 29/03/2018, è stata indetta una RDO sul mercato elettronico, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di rilevazioni Certificazione energetica con audit di base per edifici comunali (scuole ed uffici), da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D. Lgs. 50/2016, con importo a base d'asta di € 11.800,00, più € 100,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per una spesa complessiva di € 15.679,45.

- Che in data 22/01/2018 è stata indetta sul mercato elettronico [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it) la RDO n.1972080, aperta a tutte le ditte interessate e iscritte nel Mercato elettronico;

Dato atto che:

entro il termine fissato (12:00 del giorno 15/06/2018) sono pervenute le offerte delle seguenti ditte:

1	CRESME CONSULTING	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	15/06/2018 00:42:15
2	ECOBIOSERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	05/06/2018 18:58:19
3	FILIPPO LOIODICE ARCHITETTO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	14/06/2018 17:34:20
4	I.Q.S. INGEGNERIA QUALITA' E SERVIZI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	15/06/2018 11:13:04
5	ING. PIETRO DI LIBERTO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	07/06/2018 11:59:52
6	MDB S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	14/06/2018 20:26:40
7	STEL.L.ART SRLS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	13/06/2018 16:20:19
8	STUDIO TECNICO FRANZESE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/06/2018 10:26:29

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1618

**DETERMINA N. 1395 DEL 25/06/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Guarti Danilo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: AMBIENTE - RDO SUL MERCATO ELETTRONICO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 DEL D.LGS. 50 DEL 18/04/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA CON AUDIT DI BASE PER EDIFICI COMUNALI (SCUOLE ED UFFICI). CIG Z3622F4D9F DET.2018\_38**

- che nel Capitolato tecnico al punto 4.1 - Sopralluogo preliminare - è stabilito tassativamente che "l'Appaltatore è **obbligato** ad effettuare, prima di presentare la propria offerta, un sopralluogo preliminare presso gli immobili del Soggetto Aggiudicatore che saranno sottoposti all'audit energetico, per verificare la corrispondenza del servizio offerto a parametri quali, ad esempio:

- ✓ localizzazione geografica dell'edificio e destinazione d'uso;
- ✓ metri quadrati della superficie calpestabile;
- ✓ consistenza edilizia e dei locali riscaldati/raffrescati;
- ✓ presenza di impianti di autoproduzione di energie rinnovabili;
- ✓ disponibilità del materiale informativo, quali planimetria uffici, tipologia e specifiche dell'impianto presente di riscaldamento, di climatizzazione e di produzione di ACS, ecc."

Lo stesso punto del Capitolato prevede che la data e ora del sopralluogo deve essere concordata con il Soggetto Aggiudicatore;

- che in data 7/6/2018, è stata effettuata una comunicazione a tutte le ditte in MEPA riguardo la imminente definizione della data del sopralluogo agli edifici, precisando che questa sarebbe stata l'unica data possibile, in quanto trattandosi di edifici scolastici, con attività scolastica in corso, era necessario rispettare aspetti organizzativi interni nonché di sicurezza e di tutela dei minori, con le dovute autorizzazioni da parte dei Dirigenti e l'accompagnamento di personale scolastico;

- che in data 8/6/2018, è stata effettuata una ulteriore comunicazione a tutte le ditte in MEPA allegando le planimetrie disponibili di 3 delle 4 scuole oggetto della gara;

- che con successiva nota in MEPA a tutte le ditte è stato comunicata la data e l'orario previsti per il sopralluogo obbligatorio agli edifici interessati alla gara e con successiva comunicazione è stato specificato che per partecipare al sopralluogo era necessario trasmettere la propria adesione;

- che a tutti i partecipanti al fine di attestare la perfetta conoscenza dei contenuti del Capitolato Tecnico è stato chiesto di ritornarlo sottoscritto digitalmente per accettazione;

- che l'apertura della documentazione di gara si è tenuta in seduta pubblica il giorno 18/06/2018 dalle ore 11,30 presso il Settore Ambiente, Energia e Tutela del Territorio, come risulta dal Verbale di gara PGN 93521 del 20/06/2018;

- che i criteri di aggiudicazione sono stati esplicitati nel Disciplinare di gara che precisava che l'appalto in questione verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di unica offerta valida.

Dato atto altresì che ai sopralluoghi di cui al sopra richiamato punto 4.1 del Capitolato tecnico hanno partecipato i concorrenti n. 4 - I.Q.S. INGEGNERIA QUALITA' E SERVIZI S.R.L. e n. 6 - MDB S.R.L., come

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1618

**DETERMINA N. 1395 DEL 25/06/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Guarti Danilo;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
 TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: AMBIENTE - RDO SUL MERCATO ELETTRONICO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 DEL  
 D.LGS. 50 DEL 18/04/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA  
 CON AUDIT DI BASE PER EDIFICI COMUNALI (SCUOLE ED UFFICI). CIG Z3622F4D9F DET.2018\_38**

risulta dai verbali di sopralluogo PGN 90755 del 15/06/2018 e PGN 90771 del 15/06/2018, sottoscritti dalle ditte stesse e pertanto il Seggio di gara ritiene di non ammettere le seguenti ditte:

1	CRESME CONSULTING
2	ECOBIOSERVICE SRL
3	FILIPPO LOIODICE ARCHITETTO
4	ING. PIETRO DI LIBERTO
5	STEL.L.ART SRLS
6	STUDIO TECNICO FRANZESE

Verificato che la documentazione amministrativa presentata dalle ditte I.Q.S. INGEGNERIA QUALITA' e SERVIZI S.R.L. e MDB S.R.L è REGOLARE, le stesse vengono ammesse alla gara e, aperte le buste contenenti l'offerta economica delle ditte ammesse, esaminate e valutate le stesse, secondo i criteri indicati nel disciplinare di gara, risulta la seguente graduatoria:

Offerte		
<u>MDB S.R.L.</u>	4000,00 Euro	Aggiudica provvisoriamente
<u>Q.S. INGEGNERIA QUALITA' E SERVIZI S.R.L.</u>	5000,00 Euro	Aggiudica provvisoriamente
<u>ECOBIOSERVICE SRL</u>	Offerta esclusa	
<u>ING. PIETRO DI LIBERTO</u>	Offerta esclusa	
<u>STUDIO TECNICO FRANZESE</u>	Offerta esclusa	
<u>STEL.L.ART SRLS</u>	Offerta esclusa	
<u>FILIPPO LOIODICE ARCHITETTO</u>	Offerta esclusa	
<u>CRESME CONSULTING</u>	Offerta esclusa	

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1618

**DETERMINA N. 1395 DEL 25/06/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Guarti Danilo;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
 TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: AMBIENTE - RDO SUL MERCATO ELETTRONICO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 DEL  
 D.LGS. 50 DEL 18/04/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA  
 CON AUDIT DI BASE PER EDIFICI COMUNALI (SCUOLE ED UFFICI). CIG Z3622F4D9F DET.2018\_38**

**Offerte**

<u>MDB S.R.L.</u>	4000,00 Euro	Aggiudica provvisoriamente
<u>Q.S. INGEGNERIA QUALITA' E SERVIZI S.R.L.</u>	5000,00 Euro	Aggiudica provvisoriamente
<b>Miglior offerta:</b>	<b>4000,00 Euro</b>	

Il Seggio di gara, alla luce delle risultanze della graduatoria sopra esposta, ha proceduto alla formale aggiudicazione della gara allo Studio MDB srl, con sede legale in Via Vincenzo Giuffrida 202 – 95128 Catania e sede operativa in via Bastioni di Porta Nuova 21 – 20121 MILANO, P.I. 05085360872 - tramite il Mercato Elettronico della P.A.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 57/174362 del 19 dicembre 2017 che approva il Bilancio di Previsione 2018/2020, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 13/16636 del 06 febbraio 2018 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2018/2020 (PEG), e successive variazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 126/121979 del 19 settembre 2017 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2017-2019 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto il D.lgs. 50/2016 e smi;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni

**DETERMINA**

1) di escludere, per le motivazioni espresse in premessa, dalla partecipazione alla RDO in oggetto, le seguenti ditte:

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"*



Proposta N. 1618

**DETERMINA N. 1395 DEL 25/06/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Guarti Danilo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: AMBIENTE - RDO SUL MERCATO ELETTRONICO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 DEL D.LGS. 50 DEL 18/04/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA CON AUDIT DI BASE PER EDIFICI COMUNALI (SCUOLE ED UFFICI). CIG Z3622F4D9F DET.2018\_38**

1	CRESME CONSULTING
2	ECOBIOSERVICE SRL
3	FILIPPO LOIODICE ARCHITETTO
4	ING. PIETRO DI LIBERTO
5	STEL.L.ART SRLS
6	STUDIO TECNICO FRANZESE

2) di comunicare d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni l'esclusione agli offerenti esclusi, ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e smi;

3) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del comune.



Proposta N. 1618

**DETERMINA N. 1395 DEL 25/06/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Guarti Danilo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: AMBIENTE - RDO SUL MERCATO ELETTRONICO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 DEL D.LGS. 50 DEL 18/04/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA CON AUDIT DI BASE PER EDIFICI COMUNALI (SCUOLE ED UFFICI). CIG Z3622F4D9F DET.2018\_38**

**OPINIONE TECNICA ESPRESSA DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere è stato apposto in data 25/06/2018 da Roberto Scalco con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Daniilo Guarti / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)