



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 698

## DETERMINA N. 634 DEL 22/03/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mosele Annalisa

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Simoni Loretta

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE CULTURA E PROMOZIONE DELLA CRESCITA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

CULTURA - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER LA CONCESSIONE D'USO E LA GESTIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO AB23 DALL'1.7.2018 AL 30.6.2021. APPROVAZIONE DELLA QUOTA A CARICO DEL COMUNE. CIG 7427456297.

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0048895/2018 del 29/03/2018

Firmatario: LORETTA SIMONI



Proposta N. 698

**DETERMINA N. 634 DEL 22/03/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mosele Annalisa;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Simoni Loretta;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: CULTURA - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER LA CONCESSIONE D'USO E LA GESTIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO AB23 DALL'1.7.2018 AL 30.6.2021. APPROVAZIONE DELLA QUOTA A CARICO DEL COMUNE. CIG 7427456297.**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue,

Con convenzione PGN 14969 del 12.2.2015 il Comune di Vicenza ha concesso al Teatro del Lemming l'uso e la gestione dell'edificio denominato "AB23" in Vicenza per il periodo dal 30.1.2015 al 29.1.2018 con relativo contributo annuale.

Con determinazione n. 88 del 17.1.2018 è stata approvata la proroga della concessione fino al 30.6.2018, nell'attesa dell'espletamento di una procedura negoziata per la concessione triennale dello spazio sopracitato.

Si intende dunque procedere all'indizione di apposita gara per il periodo dall'1.7.2018 al 30.6.2021, ai sensi dell'art. 60 del decreto legislativo n. 50 del 2016, per un importo annuo a carico del Comune di € 25.000,00 (oneri di legge inclusi), per complessivi € 75.000,00 per il periodo del triennio sopra indicato.

L'aggiudicazione sarà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Il 17.11.2017, PGN 155920, è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Vicenza un avviso pubblico di informazione propedeutico allo svolgimento della procedura negoziata.

Trattandosi di gara superiore alla soglia di euro 40.000,00, tutte le attività inerenti all'indizione, allo svolgimento, alla proposta di aggiudicazione saranno svolte dalla Stazione Unica Appaltante provincia di Vicenza, come da convenzione approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 9 giugno 2016 e sottoscritta il 19 ottobre 2016.

Tutto ciò premesso,

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 57/174362 del 19 dicembre 2017 che approva il bilancio di previsione 2018/2020 e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 13/16636 del 6 febbraio 2018 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2018/2020 (PEG);

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 698

**DETERMINA N. 634 DEL 22/03/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mosele Annalisa;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Simoni Loretta;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: CULTURA - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER LA CONCESSIONE D'USO E LA GESTIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO AB23 DALL'1.7.2018 AL 30.6.2021. APPROVAZIONE DELLA QUOTA A CARICO DEL COMUNE. CIG 7427456297.**

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 126/121979 del 19 settembre 2017 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2017-2019 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, e successive modificazioni;

Visto l'art. 52 del regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 17 PGN 24447 del 26 marzo 2013;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto il decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.;

Visto il decreto legislativo 19.4.2017 n. 56;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

1) di approvare la spesa di € 75.000,00 (ogni onere incluso) per la concessione d'uso e di gestione dell'edificio denominato "AB23", in Vicenza, per il periodo dall'1.7.2018 al 30.6.2021;

2) di impegnare la spesa di € 75.000,00 come di seguito indicato:

- € 10.000,00 sul cap. 1097300 "Contributi per iniziative culturali e di spettacolo dell'associazionismo" del bilancio 2018;
- € 2.500,00 sul cap. 1096302 "Attività nel settore culturale (gestione sale espositive, auditorium Canneti, Chiostri S.Corona)" del bilancio 2018;
- € 25.000,00 sul cap. 1097300 "Contributi per iniziative culturali e di spettacolo dell'associazionismo" del bilancio 2019;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 698

**DETERMINA N. 634 DEL 22/03/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mosele Annalisa;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Simoni Loretta;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: CULTURA - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER LA CONCESSIONE D'USO E LA GESTIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO AB23 DALL'1.7.2018 AL 30.6.2021. APPROVAZIONE DELLA QUOTA A CARICO DEL COMUNE. CIG 7427456297.**

- € 25.000,00 sul cap. 1097300 "Contributi per iniziative culturali e di spettacolo dell'associazionismo" del bilancio 2020;
- € 12.500,00 sul cap. 1097300 "Contributi per iniziative culturali e di spettacolo dell'associazionismo" del bilancio 2021;

3) di dare atto che possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'articolo 45 del decreto legislativo n. 50 del 2016 in possesso dei requisiti previsti dall'articolo 80 del decreto stesso. Per la partecipazione sono fissati i seguenti requisiti:

- soggetti esclusivamente giuridici, attivi sul territorio almeno nazionale e almeno dall'1 gennaio 2012, in campo teatrale, con attività adeguatamente attestate;
- essere in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e, nella fattispecie, dimostrare un fatturato medio annuo riferito al triennio 2014-2016, di almeno 45.000 euro;
- avere gestito per almeno un triennio teatri pubblici o privati;
- assenza di condizioni di morosità con il Comune di Vicenza alla data di consegna della documentazione da parte del concorrente;
- di essere in possesso di adeguata polizza assicurativa con massimale di € 500.000,00 per sinistro, che copra i danni all'edificio monumentale, con esplicito vincolo a favore del Committente e dei suoi aventi diritto;

4) di dare atto che i partecipanti alla gara dovranno aver svolto il sopralluogo all'edificio con il personale incaricato dal settore cultura, promozione della crescita e musei. A seguito del sopralluogo sarà rilasciata una dichiarazione di avvenuto svolgimento del sopralluogo stesso da allegarsi ai documenti di gara;

5) di dare atto che per l'esecuzione del servizio non vi è presenza di rischi da interferenza e pertanto non è necessaria la redazione del D.U.V.R.I, come disciplinato dall'articolo 26, comma 5 del decreto legislativo n. 81 del 2010 e successiva determinazione n. 3 del 5 marzo 2008 "Sicurezza nell'esecuzione degli appalti relativi a servizi e forniture" formulata dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

6) di riservare all'Amministrazione comunale la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida;

7) di dare atto che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, commi 3 e 6 del decreto legislativo n. 50 del 2016:



Proposta N. 698

**DETERMINA N. 634 DEL 22/03/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mosele Annalisa;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Simoni Loretta;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: CULTURA - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER LA CONCESSIONE D'USO E LA GESTIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO AB23 DALL'1.7.2018 AL 30.6.2021. APPROVAZIONE DELLA QUOTA A CARICO DEL COMUNE. CIG 7427456297.**

8) di approvare i seguenti criteri di aggiudicazione, con un punteggio complessivo di 100 punti come di seguito riportati:

**OFFERTA TECNICA - 70 punti così suddivisi:**

- A) **Valutazione fino a un massimo di 40 punti.** Progetto di programmazione. Relazione, della lunghezza massima di 4.000 battute (spazi inclusi), in cui si proponga un progetto di programmazione principalmente improntato alla ricerca e ai nuovi linguaggi teatrali, anche in connessioni con le altre arti non solo performative. Sarà apprezzata nella valutazione l'ideazione di:
- produzioni teatrali (almeno una all'anno);
  - coproduzioni in collaborazione con soggetti teatrali italiani e/o europei (almeno una all'anno);
  - ospitalità artistiche con compagnia/compagnie di provenienza nazionale e/o europea (con almeno un ciclo di residenze artistiche all'anno, per almeno tre titoli);
  - attività pedagogiche, di educazione e formazione soprattutto rivolte ai giovani (almeno una rassegna all'anno).
- B) **Valutazione fino a un massimo di 30 punti:** curriculum. Fornitura curriculum professionale del soggetto proponente (massimo 2.000 battute, compresi gli spazi), da cui si evinca l'impegno artistico-professionale soprattutto nell'ambito dei nuovi linguaggi teatrali, svolto nel periodo 2007-2017 e se comprovato da partecipazioni a festival/rassegne di pregio riconosciuto.

**Metodo di attribuzione del punteggio dell'offerta tecnica.**

I punteggi relativi all'offerta tecnica saranno attribuiti sulla base di elementi di valutazione sopra indicati, avuto riguardo ai relativi pesi, mediante l'applicazione del metodo aggregativo-compensatore, sulla base delle indicazioni contenute nelle linee guida n. 2, approvate dall'ANAC con delibera n. 1005 del 21 settembre 2016 secondo la seguente formula:

$$P(a) = \sum n [W_i \times V(a)_i]$$

dove:

P(a) = punteggio dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W<sub>i</sub> = peso o punteggio attribuito al requisito (i);V(a)<sub>i</sub> = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito i-esimo, variabile tra zero e uno;



Proposta N. 698

**DETERMINA N. 634 DEL 22/03/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mosele Annalisa;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Simoni Loretta;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: CULTURA - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER LA CONCESSIONE D'USO E LA GESTIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO AB23 DALL'1.7.2018 AL 30.6.2021. APPROVAZIONE DELLA QUOTA A CARICO DEL COMUNE. CIG 7427456297.**

 $\Sigma n$  = sommatoria.

Per ciascun elemento sopraindicato, i relativi coefficienti  $V(a)$  saranno attribuiti quali media dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari.

Di seguito sono illustrati i giudizi e i corrispondenti coefficienti variabili tra 0 e 1, che saranno attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari:

Giudizio	Coefficiente
Eccellente	1,00
Ottimo	0,90
Distinto	0,80
Molto buono	0,70
Buono	0,60
Discreto	0,50
Più che sufficiente	0,40
Sufficiente	0,30
Non del tutto sufficiente	0,20
Insufficiente	0,10
Non valutabile o assente	0,00

Una volta che ciascun commissario avrà attribuito il coefficiente a ciascun concorrente, sarà calcolata la media dei coefficienti attribuiti.

Quindi sarà attribuito il valore "1" al coefficiente più elevato e verranno, di conseguenza, riparametrati tutti gli altri coefficienti.

**OFFERTA ECONOMICA – 30 punti**

Nell'offerta economica vanno indicati i costi di realizzazione del progetto di gestione e programmazione dello spazio AB23, su una base massima di € 25.000,00 annui (per complessivi € 75.000,00 per il periodo del triennio indicato in premessa).

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 698

**DETERMINA N. 634 DEL 22/03/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mosele Annalisa;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Simoni Loretta;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: CULTURA - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER LA CONCESSIONE D'USO E LA GESTIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO AB23 DALL'1.7.2018 AL 30.6.2021. APPROVAZIONE DELLA QUOTA A CARICO DEL COMUNE. CIG 7427456297.**

Al minor prezzo indicato nell'offerta saranno attribuiti 30 punti su 100.

Alle altre ditte sarà assegnato un punteggio derivante dalla seguente formula:

Minor prezzo offerto x punteggio prezzo massimo

---

prezzo offerto.

Dopo l'attribuzione dei punteggi di natura economica, la commissione procederà alla somma dei punteggi derivanti dall'offerta tecnica e dall'offerta economica e redigerà la classifica;

9) di approvare l'allegato schema di capitolato tecnico;

10) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267 del 2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;

11) di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267 del 2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è la gestione e programmazione artistica di AB23 riferita ai nuovi linguaggi teatrali;
- Il contratto ha per oggetto la concessione d'uso e la gestione di AB23 dall'1.7.2018 al 30.6.2021;
- la forma del contratto verrà ordinata dai criteri previsti per importo di gara e pertanto sarà redatto con la forma pubblica amministrativa;
- la scelta del contraente è effettuata mediante procedura negoziata;
- le clausole ritenute essenziali sono incluse nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale;

12) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;





Proposta N. 698

**DETERMINA N. 634 DEL 22/03/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mosele Annalisa;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Simoni Loretta;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: CULTURA - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER LA CONCESSIONE D'USO E LA GESTIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO AB23 DALL'1.7.2018 AL 30.6.2021. APPROVAZIONE DELLA QUOTA A CARICO DEL COMUNE. CIG 7427456297.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 22/03/2018 da Diego Sammarco con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Loretta Simoni / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)