



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 196

## DETERMINA N. 187 DEL 30/01/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

PATRIMONIO COMUNALE - INTERVENTI PER TELE-GESTIONE IMPIANTO RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO NELLO STABILE DI PROPRIETA' COMUNALE IN CONCESSIONE AL CENTRO DI CULTURA E CIVILTA' CONTADINA BIBLIOTECA INTERNAZIONALE "LA VIGNA". DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CIG ZE721E6F4D.

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N.0017564/2018 del 02/02/2018  
Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 196

**DETERMINA N. 187 DEL 30/01/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – INTERVENTI PER TELE-GESTIONE IMPIANTO  
RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO NELLO STABILE DI PROPRIETA' COMUNALE IN CONCESSIONE AL  
CENTRO DI CULTURA E CIVILTA' CONTADINA BIBLIOTECA INTERNAZIONALE "LA VIGNA". DETERMINA A  
CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CIG ZE721E6F4D.**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

Il Comune di Vicenza è proprietario di un immobile sito in Corso Fogazzaro, donato negli anni '80 dal Signor Demetrio Zaccaria, ora sede del Centro di Cultura e Civiltà Contadina che gestisce il patrimonio librario de "La Vigna", donato dalla stesso Signor Zaccaria, e che promuove studi, convegni e attività di ricerca in materia.

Il soggetto gestore, Centro di Cultura e Civiltà Contadina Biblioteca Internazionale "La Vigna", con nota del 23/11/2017, acquisita al PGN 160205/17 ha proposto, al fine di risparmiare sui costi di gestione dell'impianto termico, l'impostazione da remoto degli orari di riscaldamento/raffrescamento sia normali che straordinari dei locali dell'immobile, come avviene per tutti gli altri impianti termici di proprietà comunale e come segnalato, a seguito di specifico sopralluogo, da parte di Valore Città AMCPS srl, società operativa di scopo di AIM Vicenza spa che effettua, quale compito istituzionale, la gestione tecnica, amministrativa ed energetica del patrimonio comunale, secondo quanto stabilito, da ultimo, dalla deliberazione consiliare n. 15 del 26.3.2013 e in base al contratto di servizio con scadenza 28.1.2020. E' prevista l'installazione di un dispositivo orario in grado di essere telegestito da remoto (come per tutti gli altri impianti di proprietà comunale) per l'impostazione/variazione degli orari di riscaldamento e raffrescamento, sia normali che straordinari.

Preso atto:

- che l'art. 192 del D. Lgs. 267/00 e l'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. prevedono l'adozione di apposita determina a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- che per quanto riguarda il sistema di scelta del contraente per l'esecuzione dei suddetti lavori, in considerazione della natura, dell'entità della spesa e rientranti per caratteristiche

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 196

**DETERMINA N. 187 DEL 30/01/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – INTERVENTI PER TELE-GESTIONE IMPIANTO****RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO NELLO STABILE DI PROPRIETA' COMUNALE IN CONCESSIONE AL CENTRO DI CULTURA E CIVILTA' CONTADINA BIBLIOTECA INTERNAZIONALE "LA VIGNA". DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CIG ZE721E6F4D.**

tecniche nella tipologia prevista dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si ritiene opportuno affidarli alla ditta Valore Città AMPCS srl di Vicenza, adeguatamente qualificata e società operativa di scopo di AIM Vicenza spa che effettua, quale compito istituzionale, la gestione tecnica, amministrativa ed energetica del patrimonio comunale, secondo quanto stabilito, da ultimo, dalla deliberazione consiliare n. 15 del 26.3.2013 e in base al contratto di servizio con scadenza 28.1.2020.

La ditta Valore Città AMPCS srl, si è resa disponibile ad eseguire l'intervento sopradescritto nei tempi richiesti e per l'importo di € 700,00 + IVA 22%, importo ritenuto congruo e conveniente per l'amministrazione sulla base dei prezzi di mercato per analoga tipologia di interventi.

Rilevato che la ditta Valore Città AMPCS srl è in possesso di DURC regolare (DURC prot. INAIL 9275421 del 26/10/2017) e che sulla base della documentazione agli atti acquisita presso gli enti competenti la medesima ditta è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale come da attestazione SOA adeguata;

Precisato che il contratto con la ditta Valore Città AMPCS srl sarà concluso per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 32 co. 14 del D. Lgs. 50/2016 e che la medesima ditta assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 53 ultimo comma del D. Lgs. 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 57/174362 del 19/12/2017 che approva il Bilancio di Previsione 2018/2020;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 21/16627 del 14/2/2017 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2017/2019 (PEG) e successive variazioni;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 196

**DETERMINA N. 187 DEL 30/01/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – INTERVENTI PER TELE-GESTIONE IMPIANTO  
RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO NELLO STABILE DI PROPRIETA' COMUNALE IN CONCESSIONE AL  
CENTRO DI CULTURA E CIVILTA' CONTADINA BIBLIOTECA INTERNAZIONALE "LA VIGNA". DETERMINA A  
CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CIG ZE721E6F4D.**

Vista la delibera di Giunta comunale n. 126/121979 del 19/9/2017 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2017-2019 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) di affidare, per le motivazioni esposte in premessa e ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta Valore Città AMCPS srl di Vicenza – P. IVA 03624650242, gli interventi di installazione di un dispositivo orario per la gestione da remoto dell'impostazione/variazione degli orari di riscaldamento e raffrescamento sia normali che straordinari dell'edificio di proprietà comunale in concessione al Centro di Cultura e Civiltà Contadina "La Vigna", per l'importo complessivo di € 700,00 + IVA 22% ;
- 2) di impegnare la spesa complessiva di € 854,00 (IVA compresa) al capitolo 1026300 "Adeguamento normativo del patrimonio comunale dato in concessione" del bilancio del corrente esercizio, dove esiste la necessaria disponibilità;
- 3) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:



Proposta N. 196

**DETERMINA N. 187 DEL 30/01/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – INTERVENTI PER TELE-GESTIONE IMPIANTO  
 RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO NELLO STABILE DI PROPRIETA' COMUNALE IN CONCESSIONE AL  
 CENTRO DI CULTURA E CIVILTA' CONTADINA BIBLIOTECA INTERNAZIONALE "LA VIGNA". DETERMINA A  
 CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CIG ZE721E6F4D.**

		SPESA			
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011			
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e DI PAGAMENTO ( cassa )			
CAPITOLO	IMPEGNO	2018	2019	2020	
1026300		competenza: 854,00			
		cassa: 854,00			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
<b>TOTALE</b>		<b>competenza: 854,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>cassa: 854,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

- 4) di stabilire che il contratto con la ditta Valore Città AMCPS srl verrà stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, in applicazione dell'art. 32 co. 14 del D. Lgs. 50/2016, previa verifica della regolarità contributiva;
- 5) di stabilire che il pagamento alla ditta Valore Città AMCPS srl avverrà in un'unica soluzione a lavori effettuati e ritenuti regolarmente eseguiti, previa verifica della regolarità contributiva;
- 6) di dare atto che la ditta Valore Città AMCPS srl assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 196

**DETERMINA N. 187 DEL 30/01/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – INTERVENTI PER TELE-GESTIONE IMPIANTO  
RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO NELLO STABILE DI PROPRIETA' COMUNALE IN CONCESSIONE AL  
CENTRO DI CULTURA E CIVILTA' CONTADINA BIBLIOTECA INTERNAZIONALE "LA VIGNA". DETERMINA A  
CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CIG ZE721E6F4D.**

della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

- 7) di dare atto che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del DPR 62/2013 relative al "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 165/2001" e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vicenza con delibera di Giunta Comunale n. 16 del 28/1/2014 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;
- 8) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
- 9) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 10) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi degli artt. 32 comma 1 della Legge 6/11/2012 n. 190 e 37 della Legge 14/3/2013 n. 33, e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 196

**DETERMINA N. 187 DEL 30/01/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – INTERVENTI PER TELE-GESTIONE IMPIANTO**

**RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO NELLO STABILE DI PROPRIETA' COMUNALE IN CONCESSIONE AL**

**CENTRO DI CULTURA E CIVILTA' CONTADINA BIBLIOTECA INTERNAZIONALE "LA VIGNA". DETERMINA A**

**CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CIG ZE721E6F4D.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 29/01/2018 da Raffaella Gianello con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 196

## DETERMINA N. 187 DEL 30/01/2018

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ing. Diego Galiazzo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

**Oggetto:** PATRIMONIO COMUNALE – INTERVENTI PER TELE-GESTIONE IMPIANTO RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO NELLO STABILE DI PROPRIETA' COMUNALE IN CONCESSIONE AL CENTRO DI CULTURA E CIVILTA' CONTADINA BIBLIOTECA INTERNAZIONALE "LA VIGNA". DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CIG ZE721E6F4D.

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
119913	2018	ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL PATRIMONIO COMUNALE DATO IN CONCESSIONE	U	01051.03.1026300	854,00

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 02/02/2018

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 901073e0cff75b2fca3c90e220080e8ca686ee89

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: Raffaella Gianello

Il Dirigente di Settore: ing. Diego Galiazzo

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*