

COMUNE DI VICENZA
ATTO DI CONCESSIONE



In Vicenza, nella Residenza Comunale, addì

11.2 GEN 2018

TRA

Comune di Vicenza (codice fiscale 00516890241), rappresentato dal signor Di Pace dott. Ruggiero, nato a Trani (BT) il 7 febbraio 1957, Direttore del Settore Patrimonio, Espropri e Servizi Abitativi, domiciliato per la carica a Vicenza presso la sede comunale, che agisce in esecuzione della determinazione dirigenziale N.Gen. 2831/2017 PGN 176846 del 27 dicembre 2017

il signor

Brojanigo Christian (codice fiscale BRJCRS74H16A001R), nato a Abano Terme (PD) il 16 giugno 1974, residente a Vicenza in Contrà Pedemuro San Biagio n.28

Si conviene quanto segue

- 1) Il Comune di Vicenza concede in uso precario al signor Brojanigo Christian mq 21 di suolo pubblico in Contrà Motton Pusterla n.2 sui quali insiste una tettoia - terrazza a servizio dell'unità immobiliare individuata al Catasto Fabbricati al foglio 2 particella 103 subalterno 1 e adibita a bar.
- 2) La durata della concessione in uso precario è stabilita in anni nove, decorrenti dal 1° gennaio 2018.

Alla scadenza la concessione in uso precario potrà essere rinnovata, previa domanda del concessionario, da presentarsi almeno sei mesi prima della scadenza medesima.

E' escluso il rinnovo tacito.

Fun. Verica

Brojanigo

Comune di Vicenza
Protocollo Generale
Protocollo N.0005617/2018 del 12/01/2018

3) Il concessionario deve corrispondere annualmente al Comune di Vicenza il Canone per l'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche (C.O.S.A.P.), il cui ammontare, come stabilito dal regolamento comunale, è determinato sulla base dei metri quadrati di cui sopra e della tariffa vigente in ciascun anno.

Per l'anno 2017 il canone C.O.S.A.P. è ammontato a € 1.294,02 (milleduecentonovantaquattro/02).

4) La concessione in uso ha carattere precario potendo essere revocata o modificata dal Comune di Vicenza per motivi di interesse pubblico.

5) Divieto di sub concessione del suolo pubblico o di cessione dell'atto di concessione.

6) Durante la concessione, il concessionario dovrà provvedere a propria cura e spese alla manutenzione della tettoia - terrazza.

7) Alla scadenza qualora la concessione non fosse rinnovata o nel caso di revoca per motivi di interesse pubblico, il concessionario dovrà provvedere a propria cura e spese alla rimozione della tettoia - terrazza e al ripristino del suolo pubblico secondo le prescrizioni del UTC e senza pretendere rimborsi o indennizzi di sorta.

8) Le parti si autorizzano reciprocamente a comunicare a terzi i propri dati personali in relazione agli adempimenti connessi con il rapporto di concessione ed unicamente nelle forme e nei limiti del D.Lgs. 196/2003 in materia di privacy.

9) Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico del concessionario che dovrà provvedere anche alla registrazione del contratto presso l'Agenzia delle Entrate.

