



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 3068

DETERMINA N. 2648 DEL 07/12/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 06.12.2018 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO N. 7 – BANDO PERIFERIE – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO FUNZIONALE IMPIANTI E TECNICO AMMINISTRATIVO DEI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE CUNICO A PARCO QUERINI CUP B32C17000000004 – CIG 736006234D.



Proposta N. 3068

DETERMINA N. 2648 DEL 07/12/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 06.12.2018 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO N. 7 – BANDO PERIFERIE – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO FUNZIONALE IMPIANTI E TECNICO AMMINISTRATIVO DEI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE CUNICO A PARCO QUERINI CUP B32C17000000004 – CIG 736006234D.**IL DIRIGENTE****Premesso che,**

- con delibera di Giunta Comunale n. 93 del 30/06/2017 è stato approvato il progetto definitivo dei “lavori di restauro e rifunzionizzazione delle ex Serre Cunico a Parco Querini” Programma straordinario DPCM 06/12/2018 – Progetto liberare energie urbane – intervento n. 7 – Bando periferie redatto dal RTP come di seguito costituito: arch. Francesco Magnani di MAP Studio Magnani Pelzel Architetti (capogruppo mandatario), arch. Claudio Menichelli, arch. Stefano Notarangelo, ing. Luigi Cocco, ing. Enrico Lovato, arch. Bruno Sbalchiero - arch. Alberto Albiero, ing. Marco Karel Huisman, dott. geol. Paolo Sivieri, Martina Serafin (mandanti);
- con determina Dirigenziale n. 1928 del 28/09/2017 e determina dirigenziale n. 133 del 23/01/2018 (aggiornamento elaborati progettuali) è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi;
- con determina dirigenziale n.1286 dell'11.6.2018, sulla base del verbale Prot.n.20612 redatto dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante agli atti con il P.G.N.46964/2018 del 27.3.2018, è stato aggiudicato all'R.T.I. composto dalle ditte Battistella Costruzioni s.r.l. (mandataria), SER.BER s.r.l. e SBP Termeidraulica s.r.l. (mandanti) l'appalto dei lavori nell'ambito del “Progetto Liberare Energie Urbane” – Intervento 7 - restauro e rifunzionizzazione delle ex “Serre Cunico” a Parco Querini per il prezzo offerto di € 618.556,19, pari al ribasso del 16,78% + € 18.721,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, complessivamente € 637.277,90 più IVA al 10%, alle condizioni tutte del progetto posto a base di gara;
- con Contratto d'appalto stipulato a Vicenza in data 02/08/2018 con atto del Segretario Generale del Comune n. 28471 (PGN 117409) i lavori sono stati affidati al R.T.I. costituito come segue: ditte BATTISTELLA COSTRUZIONI S.r.l. (mandataria) di Sant'Urbano (PD), SER.BER S.r.l. (mandante) di Cadoneghe (PD) e SBP TERMEIDRAULICA S.r.l. (mandante) di Annone Veneto (VE), per l'importo di € 618.556,19 + € 18.721,71 per oneri sicurezza, complessivamente € 637.277,90 oltre all'I.V.A.;
- con atto Dirigenziale PGN 138134 del 19/09/2018 è stato nominato quale collaudatore in corso d'opera tecnico-amministrativo, funzionale e statico l'ing. Giovanni Fichera



Proposta N. 3068

DETERMINA N. 2648 DEL 07/12/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 06.12.2018 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO N. 7 – BANDO PERIFERIE – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO FUNZIONALE IMPIANTI E TECNICO AMMINISTRATIVO DEI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE CUNICO A PARCO QUERINI CUP B32C17000000004 – CIG 736006234D.

dipendente di ruolo del Comune di Vicenza, coadiuvato dalla restauratrice Elena Zironda, giusta determina dirigenziale n. 133 del 25/01/2019;

dato atto che,

- i lavori sono stati consegnati parzialmente in data 24/09/2018;
- i lavori sono stati consegnati definitivamente in data 08/01/2019 stabilendone la realizzazione entro 455 giorni naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna e pertanto entro il giorno 08/04/2020;
- con determina Dirigenziale n. 1809 del 08/10/2019 è stata approvata la prima modifica contrattuale rideterminando l'importo contrattuale in € 714.194,37 oneri della sicurezza compresi, oltre all'I.V.A., stabilendo un tempo aggiuntivo di 75 gg. per la realizzazione dei lavori;
- in data 16/03/2020 i lavori sono stati sospesi a causa dell'emergenza epidemiologica COVID e ripresi in data 07/05/2020 (52 giorni di sospensione) fissando la nuova scadenza contrattuale entro il 13/08/2020;
- con determina Dirigenziale n. 1454 del 21/08/2020, su istanza del R.T.I. PGN 114062 del 04/08/2020, è stata concessa una prima proroga (di 109 gg.) al R.T.I. per l'ultimazione lavori fino al 30/11/2020;
- con successivo atto del RUP, PGN 194920 del 21/12/2020, su istanza del R.T.I. PGN 175628 del 17/11/2020, è stata concessa una seconda proroga, di 23 gg., fissando la nuova scadenza contrattuale entro il 23/12/2020;
- con nota PGN 197127 del 23/12/2020 il R.T.I. ha comunicato l'ultimazione dei lavori in data 23/12/2020;
- con determina dirigenziale n. 11 del 05/01/2021 (data di esecutività del provvedimento ritardata per disguidi amministrativi) è stata approvata la seconda modifica al contratto che ha rideterminato l'importo contrattuale in € 720.839,00 oneri sicurezza compresi, oltre all'I.V.A., ma non ha previsto giorni supplementari per la realizzazione dei lavori;
- con verbale di constatazione in data 12/01/2021 la DL ha accertato la mancata ultimazione dei lavori entro il 23/12/2020;
- con nota PGN 5100 del 12/01/2021 il RUP ha convocato un incontro urgente con il R.T.I. e la Direzione Lavori (tenuto il 14/01/2021), per conoscere lo stato dei lavori ed avere chiarimenti sulla mancata conclusione degli stessi;
- con nota PGN 12147 del 22/01/2021 il RUP sollecitava il R.T.I. a provvedere al completamento delle lavorazioni elencate nel verbale di constatazione nel frattempo

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 3068

DETERMINA N. 2648 DEL 07/12/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 06.12.2018 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO N. 7 – BANDO PERIFERIE – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO FUNZIONALE IMPIANTI E TECNICO AMMINISTRATIVO DEI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE CUNICO A PARCO QUERINI CUP B32C17000000004 – CIG 736006234D.

ricevuto in data 18/01/2021, con il massimo sforzo e profusione di mezzi e risorse nel più breve tempo possibile, così come prospettato in sede di chiarimenti e comunque non oltre il 29/01/2021;

- con nota PGN 15159 del 28/01/2021 il R.T.I. ha comunicato il completamento dei lavori;
- con successivo Certificato di ultimazione dei lavori la DL in data 29/01/2021 ha dichiarato ultimati i lavori in data 28/01/2021, e pertanto con 36 gg. di ritardo rispetto alla scadenza del 23/12/2020, eccetto alcune lavorazioni di piccola entità, marginali e non incidenti sull'uso e la funzionalità dell'opera per il completamento delle quali la DL ha fissato il termine di 60 gg.;

considerato che,

- per il ritardo di 36 giorni, nell'ultimazione dei lavori, nel Conto finale in data 19/04/2021 è stata applicata la penale prevista all'art. 6, comma 1, del Contratto di appalto, stabilita nell'1‰ (uno per mille) dell'importo contrattuale per ciascun giorno naturale di ritardo nell'esecuzione dei lavori, e pertanto pari ad € 720,84 x 36 giorni = € 25.950,24;
- il Conto finale, che riporta le seguenti annotazioni (importi da considerare al netto dell'I.V.A.):

a) Importo netto dei lavori eseguiti	€	720.839,00
b) A dedurre i seguenti pagamenti in acconto all'appaltatore::		
Anticipazione		127.455,58
1. Certificato di pagamento n. 01 in data 26.07.2018	€	130.009,83
2. Certificato di pagamento n. 02 in data 28.12.2018	€	101.595,34
3. Certificato di pagamento n. 03 in data 28.03.2019	€	79.440,00
4. Certificato di pagamento n. 04 in data 01.07.2019	€	172.740,00
Per un totale di	€	<u>611.240,75</u>
Resto il credito netto dell'appaltatore in	€	109.598,25
c) A dedurre penale 52 gg. x € 720,84	€	25.950,24
Resto il credito netto dell'appaltatore in	€	83.648,01

è stato sottoscritto dall'appaltatore in data 07/05/2021, con "riserva di contestazione su applicazione della penale per ritardo ultimazione dei lavori";

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 3068

DETERMINA N. 2648 DEL 07/12/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 06.12.2018 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO N. 7 – BANDO PERIFERIE – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO FUNZIONALE IMPIANTI E TECNICO AMMINISTRATIVO DEI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE CUNICO A PARCO QUERINI CUP B32C17000000004 – CIG 736006234D.

- con nota PGN 81235 del 20/05/2021 il R.T.I. ha presentato istanza di disapplicazione/annullamento della penale per ritardo nell'ultimazione dei lavori adducendo le proprie motivazioni;
- il Direttore dei Lavori ha redatto la Relazione sul conto finale in data 21/05/2021;
- con nota PGN 85923 del 28/05/2021 il RUP ha chiesto alla DL e al Collaudatore, ciascuno per competenza di esprimere il proprio parere sull'istanza presentata dal R.T.I. di disapplicazione/annullamento della penale e nel contempo di contro-dedurre con nota riservata le motivazioni addotte dall'appaltatore;
- con nota PGN 87459 del 01/06/2021 la DL ha espresso il proprio parere motivato;
- con mail in data 09/06/2021 indirizzata al RUP, successivamente posta agli al PGN 157448 del 12/10/2021, il Collaudatore ha trasmesso la propria relazione riservata nella quale ha espresso il proprio parere motivato;
- con nota del 19/10/2021 e PGN 162427 del 20/10/2021, il RUP ha pronunciato il proprio parere motivato sull'istanza di disapplicazione/annullamento della penale per ritardata ultimazione dei lavori presentata dal R.T.I. con nota PGN 81235 del 20/05/2021, proponendo infine la disapplicazione totale della stessa, rinviando ad apposita determinazione dirigenziale il perfezionamento della procedura;
- il collaudatore ha redatto il Certificato di collaudo funzionale impianti e tecnico amministrativo sottoscritto dalla Direzione dei lavori, dal RUP e dall'impresa, senza riserve, in data 20/10/2021;
- il collaudatore nel Certificato di collaudo funzionale impianti e tecnico amministrativo ha ribadito che l'approvazione dello stesso da parte della Stazione appaltante sarebbe stata subordinata alla risoluzione delle seguenti problematiche :
 1. definizione di una soluzione tecnica per ovviare alla leggera contropendenza della porzione di pavimentazione del corridoio esterno in prossimità dell'accesso alla serra calda al fine di evitare che con le forti piogge l'acqua possa stagnare sulla soglia e/o entrare;
 2. posizionamento di un elemento fisso visibile ai 2 ingressi alla serra calda in corrispondenza del battipiede a delimitazione della canaletta al fine di evitare possibili inciampi;
 3. effettuazione dei ritocchi di resina all'interno del servizio igienico e sistemazione della porta a scomparsa che fatica a chiudersi;



Proposta N. 3068

DETERMINA N. 2648 DEL 07/12/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 06.12.2018 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO N. 7 – BANDO PERIFERIE – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO FUNZIONALE IMPIANTI E TECNICO AMMINISTRATIVO DEI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE CUNICO A PARCO QUERINI CUP B32C17000000004 – CIG 736006234D.

4. sistemazione dei tappini in legno a chiusura dei punti di fissaggio delle doghe in legno della pavimentazione flottante;
5. trattamento biocida nelle porzioni della muratura dopo 15 gg. di avvenuto riscaldamento dei locali;
6. pulizia delle grondaie;
7. messa in opera di tappo di sicurezza a protezione della cremagliera di apertura/chiusura griglie parasole esterne;

ponderato che,

- ricorrendo ragioni oggettive è possibile procedere alla disapplicazione della penale per ritardata ultimazione dei lavori;
- la pandemia da COVID-19, sia nella fase di lock-down, e sia nella fase di lenta e progressiva ripresa globale delle attività ha fortemente condizionato il sistema produttivo arrestatosi e le ripercussioni generate, hanno di fatto costretto l'appaltatore ad attese non prevedibili per l'approvvigionamento dei materiali e delle forniture in genere, e a continue riprogrammazioni delle proprie lavorazioni, con adeguamento dei propri rapporti con fornitori, subappaltatori, e proprie maestranze;
- il comma 6-*bis* dell'art. 3, D.L. 6/2020 (convertito dalla L. 13/2020 Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19) effettivamente stabilisce che il rispetto delle misure di contenimento del contagio deve essere valutato ai fini dell'esclusione, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1218 e 1223 c.c., della responsabilità del debitore, anche relativamente all'applicazione di eventuali decadenze o penali connesse a ritardati o omessi adempimenti;
- l'emergenza sanitaria è valutata, quale causa di forza maggiore (inteso come evento eccezionale, straordinario, imprevisto ed imprevedibile) che giustifica il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, escludendo l'applicazione delle penali di cui all'articolo 113-bis, comma 4, D.Lgs. 50/2016;
- nel caso in questione, l'Appaltatore ha dovuto sospendere l'attività di cantiere dal 16/03/2020 al 06/05/2020 per complessivi 52 giorni, che sono stati riconosciuti all'appaltatore quale tempo aggiuntivo nel termine contrattuale, ma alla ripresa delle attività di cantiere, si è trovato ad operare in un mercato che ha risentito direttamente delle misure di contenimento per far fronte alla pandemia, situazione quest'ultima che certamente era imprevedibile al momento della sottoscrizione del contratto di appalto;

visto che,

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 3068

DETERMINA N. 2648 DEL 07/12/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 06.12.2018 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO N. 7 – BANDO PERIFERIE – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO FUNZIONALE IMPIANTI E TECNICO AMMINISTRATIVO DEI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE CUNICO A PARCO QUERINI CUP B32C17000000004 – CIG 736006234D.

- con le comunicazioni da parte della ditta BATTISTELLA COSTRUZIONI Srl, mandataria del R.T.I., a mezzo mail acquisita al PGN 176959 del 15/11/2021 e successiva PGN 182883 del 24/11/2021 si comunicava di aver regolarmente proceduto alla risoluzione delle problematiche evidenziate dal collaudatore;
- è possibile procedere all'approvazione del Certificato di collaudo funzionale impianti e tecnico amministrativo e al pagamento del credito residuo al R.T.I. pari ad € 109.598,25 come segue (importi da considerare al netto dell'I.V.A.):

a) Importo netto dei lavori eseguiti	€	720.839,00
b) A dedurre i seguenti pagamenti in acconto all'appaltatore:		
Anticipazione		127.455,58
1. Certificato di pagamento n. 01 in data 26.07.2018	€	130.009,83
2. Certificato di pagamento n. 02 in data 28.12.2018	€	101.595,34
3. Certificato di pagamento n. 03 in data 28.03.2019	€	79.440,00
4. Certificato di pagamento n. 04 in data 01.07.2019	€	172.740,00
	Per un totale di €	611.240,75
Resto il credito netto dell'appaltatore in	€	109.598,25

Tutto ciò premesso,

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 24/3/2021 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;

visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 9/06/2021;

vista la deliberazione di Giunta comunale n. 116 del 7/7/2021 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2021/2023 (P.E.G.) (e successive variazioni);

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 3068

DETERMINA N. 2648 DEL 07/12/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 06.12.2018 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO N. 7 – BANDO PERIFERIE – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO FUNZIONALE IMPIANTI E TECNICO AMMINISTRATIVO DEI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE CUNICO A PARCO QUERINI CUP B32C17000000004 – CIG 736006234D.

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di approvare la disapplicazione della penale, pari ad € 25.950,24, per ritardata ultimazione dei lavori nei confronti del R.T.I. costituito dalle ditte BATTISTELLA COSTRUZIONI S.r.l. (mandataria) di Sant'Urbano (PD), SER.BER S.r.l. (mandante) di Cadoneghe (PD) e SBP TERMEIDRAULICA S.r.l. (mandante) di Annone Veneto (VE);
- 2) di approvare l'allegato Certificato di collaudo funzionale impianti e tecnico amministrativo redatto in data 20/10/2021 acquisito al PGN 163202 in data 21/10/2021 redatto dall'ing Giovanni Fichera relativo ai lavori di "restauro e rifunionalizzazione delle ex Serre Cunico di Parco Querini" in territorio del Comune di Vicenza (VI) nell'ambito del Programma straordinario DPCM 06/12/2018 – Progetto liberare energie urbane – intervento n. 7 – Bando periferie con il quale si attesta la collaudabilità delle opere e si autorizza la corresponsione del saldo al R.T.I. affidatario che ascende ad € 109.598,25 come segue (importi da considerare al netto dell'I.V.A.):

a) Importo netto dei lavori eseguiti	€	720.839,00
b) A dedurre i seguenti pagamenti in acconto all'appaltatore:		
Anticipazione		
1. Certificato di pagamento n. 01 in data 26.07.2018	€	130.009,83
2. Certificato di pagamento n. 02 in data 28.12.2018	€	101.595,34
3. Certificato di pagamento n. 03 in data 28.03.2019	€	79.440,00
4. Certificato di pagamento n. 04 in data 01.07.2019	€	172.740,00
Per un totale di	€	611.240,75
Resto il credito netto dell'appaltatore in	€	109.598,25

- 3) di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dal Contratto d'appalto stipulato in data 02/08/2018, n. 28.471 di Rep. S. e n. 2.194 di Racc., PGN 117409 del 02/08/2018, l'erogazione della rata di saldo, pari a € 109.598,25 oltre all'I.V.A., avverrà a seguito di emissione di regolare fattura la cui liquidazione sarà subordinata alla verifica delle condizioni contrattuali e normative vigenti, tra le quali:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 3068

DETERMINA N. 2648 DEL 07/12/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 06.12.2018 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO N. 7 – BANDO PERIFERIE – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO FUNZIONALE IMPIANTI E TECNICO AMMINISTRATIVO DEI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE CUNICO A PARCO QUERINI CUP B32C17000000004 – CIG 736006234D.

- a) presentazione della garanzia fideiussoria per la rata di saldo, ora ai sensi dell'art. 103 c. 6 del D.Lgs. 50/2016;
- b) verifica della permanenza della regolarità contributiva e assicurativa dell'Impresa e dei subappaltatori/subaffidatari;
- 4) di dare atto che, il R.T.I., ai sensi dell'art 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ha presentato polizza fideiussoria per la rata di saldo n. 1828419 emessa da Elba Assicurazioni S.p.A. il 25/11/2021 di importo pari ad € 120.583,19 della durata di due anni dalla data del Certificato di collaudo (20/10/2021 – 20/10/2023);
- 5) di dare atto che, sulla base dello stato finale, della contabilità dei lavori e di quanto previsto dall'allegato certificato di regolare esecuzione, può essere liquidato il credito spettante alla ditta BATTISTELLA COSTRUZIONI S.r.l. (mandataria) di Sant'Urbano (PD), SER.BER S.r.l. (mandante) di Cadoneghe (PD) e SBP TERMEIDRAULICA S.r.l. (mandante) di Annone Veneto (VE) per € 109.598,25 oltre all'I.V.A. 10%, complessivamente € 120.558,075 che, arrotondato per difetto nei centesimi, rientra nella spesa complessiva impegnata al Cap. 1860306 RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE CUNICO PARCO QUERINI FINANZIATI CON CONTRIBUTO STATALE DPCM 6/12/2016 come segue:
 - con la determinazione Dirigenziale n. 1286/2019 sopracitata per € 28.640,86 impegno cod. 124298;
 - con la determinazione Dirigenziale n. 1809/2019 per € 84.608,12 impegno cod. 131586;
 - con la determinazione Dirigenziale n. 11/2021 per e per € 7.309,09 impegno cod. 13835;
- 6) di autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria definitiva n. 1277514 rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.A. emessa il 20/06/2018 fino alla concorrenza di € 106.935,23 a garanzia dell'esecuzione dei lavori;
- 7) di dare atto che, il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
- 8) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art.1, comma 32) della legge 6.11.2012 n. 190 e dell'art. 37 della legge 14.3.2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 3068

DETERMINA N. 2648 DEL 07/12/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 06.12.2018 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO N. 7 – BANDO PERIFERIE – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO FUNZIONALE IMPIANTI E TECNICO AMMINISTRATIVO DEI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE CUNICO A PARCO QUERINI CUP B32C17000000004 – CIG 736006234D.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MARCO SALVADORE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)