



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1499

DETERMINA N. 1286 DEL 11/06/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

BANDO PERIFERIE – INTERVENTO N.7 - PARCO QUERINI – AGGIUDICAZIONE AL RTI BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL CON SEDE IN SANT'URBANO (PD) (MANDANTE), SER.BER. S.R.L. CON SEDE IN CADONEGHE (PD) E SBP TERMEIDRAULICA S.R.L. CON SEDE IN ANNONE VENETO (VE) (MANDANTI) DELL'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE CUNICO A PARCO QUERINI – CUP B32C17000000004 – CIG 736006234D.

Comune di Vicenza
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0091281/2018 del 18/06/2018

Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 1499

DETERMINA N. 1286 DEL 11/06/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: BANDO PERIFERIE – INTERVENTO N.7 - PARCO QUERINI – AGGIUDICAZIONE AL RTI
BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL CON SEDE IN SANT'URBANO (PD) (MANDANTE), SER.BER. S.R.L. CON
SEDE IN CADONEGHE (PD) E SBP TERMEIDRAULICA S.R.L. CON SEDE IN ANNONE VENETO (VE)
(MANDANTI) DELL'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE
CUNICO A PARCO QUERINI – CUP B32C17000000004 – CIG 736006234D.**

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue

Il Comune di Vicenza ha partecipato al Programma Straordinario di Intervento per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza delle Periferie delle Città Metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia, approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016, al fine di ottenere finanziamenti per la realizzazione di progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo.

L'Amministrazione comunale ha presentato la propria candidatura per una serie di progetti di riqualificazione. Nell'ambito dei progetti presentati è compreso il Restauro e rifunionalizzazione ex Serre Cunico a Parco Querini dell'importo complessivo di € 1.100.000,00 (IVA compresa), il cui progetto preliminare è stato approvato con deliberazione di Giunta comunale n.70/28006 del 10.4.2013. Con determina dirigenziale PGN 39084 del 21/5/2013 è stato approvato e successivamente realizzato un primo intervento pari a € 50.000,00; conseguentemente è stata presentata una richiesta di finanziamento per l'importo di € 1.050.000,00.

Con DPCM 6.12.2016, pubblicato in Gazzetta ufficiale n. 4 del 5.1.2017, è stata approvata la graduatoria del Programma Straordinario di Intervento per la Riqualificazione Urbana di cui al D.P.C.M. 25.5.2016 che vede il Comune di Vicenza assegnatario di contributi tra i quali è compreso anche il finanziamento per l'opera in oggetto per € 1.050.000,00.

Il programma triennale dei lavori pubblici 2017-2019 e l'elenco annuale 2017 approvati unitamente al bilancio di previsione 2017 con deliberazione del Consiglio comunale n.7/14216 del 31.1.2017 hanno previsto, tra l'altro, l'intervento di restauro e rifunionalizzazione ex serre Cunico a Parco Querini, finanziato con il contributo di cui al DPCM 6.12.2016.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 29/25692 del 28/2/2017 si è preso atto dello schema di convenzione relativo alla regolamentazione dei rapporti tra la Presidenza del Consiglio dei

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1499

DETERMINA N. 1286 DEL 11/06/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: BANDO PERIFERIE – INTERVENTO N.7 - PARCO QUERINI – AGGIUDICAZIONE AL RTI
BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL CON SEDE IN SANT'URBANO (PD) (MANDANTE), SER.BER. S.R.L. CON
SEDE IN CADONEGHE (PD) E SBP TERMEIDRAULICA S.R.L. CON SEDE IN ANNONE VENETO (VE)
(MANDANTI) DELL'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE
CUNICO A PARCO QUERINI – CUP B32C17000000004 – CIG 736006234D.**

Ministri, in qualità di soggetto erogatore del contributo finanziario a valere sulle risorse del fondo per l'attuazione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie e il Comune di Vicenza nella qualità di soggetto proponente e attuatore del progetto "Liberare energie urbane" selezionato in seguito alla procedura avviata con il bando di cui al DPCM 25/5/2016 e successivi DPCM 6/12/2016 e 16/2/2017.

La convenzione è stata sottoscritta il 6/3/2017 e registrata alla corte dei Conti in data 4/5/2017.

Con delibera della Giunta comunale n.93/87900 del 30.6.2017 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di restauro e rifunionalizzazione delle ex serre Cunico a Parco Querini dell'importo complessivo di € 1.050.000,00, I.V.A. compresa.

Con determina dirigenziale n. 1928 del 28.9.2017 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento n.7 del progetto "Liberare energie urbane" relativo ai lavori di restauro e rifunionalizzazione ex serre Cunico a Parco Querini dell'importo complessivo di € 1.050.000,00, I.V.A. compresa, di cui € 743.278,29 per lavori soggetti a ribasso + € 18.721,71 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + I.V.A., finanziato con il contributo concesso dal DPCM 6.12.2016.

Con determina dirigenziale n.133 del 23.1.2018, nell'approvare i nuovi elaborati progettuali sulla base delle prescrizioni dettate in fase di validazione del progetto esecutivo, è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori con procedura semplificata mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 15 operatori economici, nel rispetto dell'art. 36 comma 1 e art. 36, comma 2, lett.c.) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., individuati sulla base di indagine di mercato, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. sulla base dei criteri approvati con la determina n.133 del 2018 sopraindicata.

Con provvedimento del Consiglio comunale n.27 del 9.6.2016, è stata approvata la "Convenzione per l'adesione del Comune di Vicenza alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza per lavori e per le forniture di beni e servizi e delega delle funzioni di autorità espropriante", convenzione sottoscritta il 19.10.2016 P.G.N. 134002; conseguentemente e secondo quanto

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1499

DETERMINA N. 1286 DEL 11/06/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: BANDO PERIFERIE – INTERVENTO N.7 - PARCO QUERINI – AGGIUDICAZIONE AL RTI
BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL CON SEDE IN SANT'URBANO (PD) (MANDANTE), SER.BER. S.R.L. CON
SEDE IN CADONEGHE (PD) E SBP TERMEIDRAULICA S.R.L. CON SEDE IN ANNONE VENETO (VE)
(MANDANTI) DELL'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE
CUNICO A PARCO QUERINI – CUP B32C17000000004 – CIG 736006234D.**

previsto dal punto 4) del dispositivo della determina dirigenziale n. 133 del 23.1.2018 sopraccitata, le procedure di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto sono state espletate da tale stazione appaltante.

Con lettera Prot.n.14384 del 2.3.2018, acquisita agli atti con P.G.N. 32938/2018 del 2.3.2018, la Provincia di Vicenza, in qualità di stazione unica appaltante, ha provveduto a spedire l'invito a partecipare alla procedura di gara ai seguenti 15 operatori economici, sorteggiati tra quelli che avevano manifestato interesse a partecipare a seguito di avviso di manifestazione di interesse Prot.8052/2018 della Provincia di Vicenza - Stazione Unica appaltante:

- S.A.M. CARPENTERIA s.r.l. - Montella (AV)
- Valore Città AMCPS s.r.l. - Vicenza
- Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. - Rimini
- Costruzioni Manutenzioni Cecchin s.r.l. - Castelfranco Veneto (TV)
- Outset s.r.l. - Verona
- Tessaro Remo s.r.l. - Rubano (PD)
- DPRestauro s.n.c. di Pigozzi Fabio & C. - Pieve di Coriano (MN)
- Costruzioni F.lli Lorandi s.r.l. - Villaverla (VI)
- Battistella Costruzioni s.r.l. - Sant'Urbano (PD)
- Conpat Scarl – Roma
- Gecos – Gestioni Costruzioni Servizi s.r.l. - Andria (BT)
- Edilrestauri s.r.l. (Brendola)
- Nuova IZC Costruzioni Generali Soc.Coop. - Pordenone
- Impredil s.r.l. - Padova
- S.M. Edilizia s.r.l. - Altamura (BA).

Entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 20.3.2018, sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti 7 operatori economici:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1499

DETERMINA N. 1286 DEL 11/06/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: BANDO PERIFERIE – INTERVENTO N.7 - PARCO QUERINI – AGGIUDICAZIONE AL RTI
BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL CON SEDE IN SANT'URBANO (PD) (MANDANTE), SER.BER. S.R.L. CON
SEDE IN CADONEGHE (PD) E SBP TERMEIDRAULICA S.R.L. CON SEDE IN ANNONE VENETO (VE)
(MANDANTI) DELL'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE
CUNICO A PARCO QUERINI – CUP B32C17000000004 – CIG 736006234D.**

- Impresa Battistella Costruzioni s.r.l. con sede in Sant'Urbano (PD) (mandataria) in raggruppamento temporaneo di impresa con SER.BER s.r.l. e SBP Termeidraulica s.r.l. (mandanti);
- Consorzio Artigiani Romagnolo Soc.Coop. con sede in Rimini;
- Impresa Valore Città AMCPS s.r.l. con sede in Vicenza (mandataria) in raggruppamento temporaneo di impresa con Urbani s.r.l. e Chiarello Teodoro s.a.s. (mandanti);
- Impresa Outset s.r.l. con sede in Verona (mandataria) in raggruppamento temporaneo con Marcheluzzo s.r.l. e Bertani Impianti (mandanti)
- Impresa Tessaro Remo s.r.l. con sede in Rubano (PD) (mandataria) in raggruppamento temporaneo con Premetal s.n.c. e Elettra s.r.l. (mandanti);
- Impresa Edilrestauri s.r.l. con sede in Brendola (VI) (mandataria) in raggruppamento temporaneo con Marin Siro e Bon Impiantis.r.l. (mandanti);
- Impresa Nuova IZC Costruzioni Generali Soc.Coop. con sede in Pordenone in raggruppamento temporaneo con Grimel s.r.l. e Officine Matalmeccaniche Ravenna s,n,c, (mandanti).

A seguito della procedura di gara svoltasi il giorno 23.3.2018 come risulta dal verbale Prot.n.20612 della Provincia di Vicenza, acquisito agli atti con P.G.N.46964/2018 del 27.3.2018, è stata redatta la graduatoria finale della gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, individuando nell'Impresa Battistella Costruzioni s.r.l. con sede in Sant'Urbano (PD) (mandataria) in raggruppamento temporaneo di impresa con SER.BER s.r.l. e SBP Termeidraulica s.r.l. (mandanti) la miglior offerente con un punteggio totale di 100,00 punti.

La Commissione di gara ha constatato che relativamente alla migliore offerta presentata dall'Impresa Battistella Costruzioni s.r.l. con sede in Sant'Urbano (PD) (mandataria) in raggruppamento temporaneo di impresa con SER.BER s.r.l. e SBP Termeidraulica s.r.l. (mandanti) sia i punti relativi al prezzo (30) sia la somma dei punti relativi agli altri criteri di valutazione (70,00) sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera d'invito e pertanto ha segnalato al responsabile del procedimento la necessità

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1499

DETERMINA N. 1286 DEL 11/06/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: BANDO PERIFERIE – INTERVENTO N.7 - PARCO QUERINI – AGGIUDICAZIONE AL RTI
BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL CON SEDE IN SANT'URBANO (PD) (MANDANTE), SER.BER. S.R.L. CON
SEDE IN CADONEGHE (PD) E SBP TERMEIDRAULICA S.R.L. CON SEDE IN ANNONE VENETO (VE)
(MANDANTI) DELL'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE
CUNICO A PARCO QUERINI – CUP B32C17000000004 – CIG 736006234D.**

di sottoporre l'offerta alla verifica di anomalia secondo quanto previsto dall'art.97 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i..

Con note P.G.N. 49519 del 30.3.2018 e P.G.N. 72570 del 15.5.2018 il responsabile del procedimento ha richiesto al raggruppamento costituendo tra l'impresa Battistella Costruzioni s.r.l. con sede in Sant'Urbano (PD) (mandataria) e SER.BER s.r.l. e SBP Termeidraulica s.r.l. (mandanti) le giustificazioni relative agli elementi di valutazione dell'offerta.

Secondo quanto contenuto nella documentazione agli atti (verbale di verifica P.G.N. 87437 dell'8.6.2018) le giustificazioni dell'offerta fornite dal raggruppamento costituendo sopraindicato sono state ritenute complete ed esaustive e tali da escludere l'anomalia della stessa.

Accertata quindi la regolarità dell'offerta presentata dall'impresa Battistella Costruzioni s.r.l. con sede in Sant'Urbano (PD) – Via Valgrande n.88/a – codice fiscale e partita I.V.A. 03774280287 (mandataria) in raggruppamento temporaneo di impresa con SER.BER s.r.l. con sede in Cadoneghe (PD) – Via Fermi n.1/c – codice fiscale e partita I.V.A. 03911440281 e SBP Termeidraulica s.r.l. con sede in Annone Veneto (VE), Via Sandro Pertiti n.7/c – codice fiscale e partita I.V.A. 04406960270 (mandanti) in possesso dei requisiti richiesti ed in particolare dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del D.Lgs 80/2016 dichiarati in sede di gara e verificati per mezzo del sistema AVCPass, si può procedere all'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta medesima, che si è resa disponibile ad eseguire i lavori di restauro e rifunionalizzazione delle ex "Serre Cunico" a Parco Querini nell'ambito del "Progetto Liberare Energie Urbane" per il prezzo offerto di € 618.556,19, pari al ribasso del 16,78% + € 18.721,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, complessivamente € 637.277,90 più IVA al 10%, alle condizioni tutte del progetto posto a base di gara, dichiarando di essere disponibile alle migliorie relative alle opere edili, alle migliorie relative agli impianti e alle migliorie di cantiere, il tutto meglio specificate nell'allegato A al presente provvedimento

Tutto ciò premesso;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1499

DETERMINA N. 1286 DEL 11/06/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: BANDO PERIFERIE – INTERVENTO N.7 - PARCO QUERINI – AGGIUDICAZIONE AL RTI
BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL CON SEDE IN SANT'URBANO (PD) (MANDANTE), SER.BER. S.R.L. CON
SEDE IN CADONEGHE (PD) E SBP TERMEIDRAULICA S.R.L. CON SEDE IN ANNONE VENETO (VE)
(MANDANTI) DELL'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE
CUNICO A PARCO QUERINI – CUP B32C17000000004 – CIG 736006234D.**

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 57/174362 del 19 dicembre 2017 che approva il Bilancio di Previsione 2018/2020, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 13/16636 del 06 febbraio 2018 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2018/2020 (PEG), e successive variazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 80/70623 del 29 maggio 2018 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2018-2020 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

Visto che la spesa di cui alla presente determina è finanziata con assegnazione al Comune di un contributo statale di cui al DPCM 6.12.2016, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n.4 del 5.1.2017. Si conferma la disponibilità delle somme assegnate, anche in termini di cassa;

DETERMINA

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1499

DETERMINA N. 1286 DEL 11/06/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: BANDO PERIFERIE – INTERVENTO N.7 - PARCO QUERINI – AGGIUDICAZIONE AL RTI
BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL CON SEDE IN SANT'URBANO (PD) (MANDANTE), SER.BER. S.R.L. CON
SEDE IN CADONEGHE (PD) E SBP TERMEIDRAULICA S.R.L. CON SEDE IN ANNONE VENETO (VE)
(MANDANTI) DELL'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE
CUNICO A PARCO QUERINI – CUP B32C17000000004 – CIG 736006234D.**

- 1) di aggiudicare sulla base del verbale Prot.n.20612 redatto dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante agli atti con il P.G.N.46964/2018 del 27.3.2018, a all'impresa Battistella Costruzioni s.r.l. con sede in Sant'Urbano (PD) – Via Valgrande n.88/a – codice fiscale e partita I.V.A. 03774280287 (mandataria) in raggruppamento temporaneo di impresa con SER.BER s.r.l. con sede in Cadoneghe (PD) – Via Fermi n.1/c – codice fiscale e partita I.V.A. 03911440281 e SBP Termeidraulica s.r.l. con sede in Annone Veneto (VE), Via Sandro Pertiti n.7/c – codice fiscale e partita I.V.A. 04406960270 (mandanti) l'appalto dei lavori nell'ambito del “Progetto Liberare Energie Urbane” – Intervento 7 - restauro e rifunionalizzazione delle ex “Serre Cunico” a Parco Querini per il prezzo offerto di € 618.556,19, pari al ribasso del 16,78% + € 18.721,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, complessivamente € 637.277,90 più IVA al 10%, alle condizioni tutte del progetto posto a base di gara, dichiarando di essere disponibile alle miglorie relative alle opere edili, alle miglorie relative agli impianti e alle miglorie di cantiere, come meglio specificate nell'allegato al presente provvedimento;
- 2) di dare atto che la spesa complessiva di € 701.005,69, IVA compresa, trova copertura all'impegno codice 118347 al capitolo 1860306 “Restauro e rifunionalizzazione ex Serre Cunico a Parco Querini finanziato con contributo statale DPCM 6.12.2016” del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributo statale, dove rientra nella spesa complessivamente vincolata con la determina dirigenziale n.1928 del 28.9.2017 citata nelle premesse;
- 3) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:



Proposta N. 1499

DETERMINA N. 1286 DEL 11/06/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: BANDO PERIFERIE – INTERVENTO N.7 - PARCO QUERINI – AGGIUDICAZIONE AL RTI
 BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL CON SEDE IN SANT'URBANO (PD) (MANDANTE), SER.BER. S.R.L. CON
 SEDE IN CADONEGHE (PD) E SBP TERMEIDRAULICA S.R.L. CON SEDE IN ANNONE VENETO (VE)
 (MANDANTI) DELL'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE
 CUNICO A PARCO QUERINI – CUP B32C17000000004 – CIG 736006234D.**

		SPESA					
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011					
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE (competenza) e DI PAGAMENTO (cassa)					
CAPITOLO	IMPEGNO	2018	2019	2020			
1860306	118347	competenza: 701.005,69					
		cassa: 701.005,69					
		competenza:					
		cassa:					
		competenza:					
		cassa:					
		competenza:					
		cassa:					
		competenza:					
		cassa:					
		competenza:					
		cassa:					
		competenza:					
		cassa:					
TOTALE		competenza: 701.005,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cassa: 701.005,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Proposta N. 1499

DETERMINA N. 1286 DEL 11/06/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: BANDO PERIFERIE – INTERVENTO N.7 - PARCO QUERINI – AGGIUDICAZIONE AL RTI
BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL CON SEDE IN SANT'URBANO (PD) (MANDANTE), SER.BER. S.R.L. CON
SEDE IN CADONEGHE (PD) E SBP TERMEIDRAULICA S.R.L. CON SEDE IN ANNONE VENETO (VE)
(MANDANTI) DELL'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE
CUNICO A PARCO QUERINI – CUP B32C17000000004 – CIG 736006234D.**

- 4) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
- 5) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 6) di stabilire che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante atto pubblico amministrativo, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.19 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti;
- 7) di pubblicare il presente provvedimento in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14.3.2013 n.33 e dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016 sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 1499

DETERMINA N. 1286 DEL 11/06/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: BANDO PERIFERIE – INTERVENTO N.7 - PARCO QUERINI – AGGIUDICAZIONE AL RTI BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL CON SEDE IN SANT'URBANO (PD) (MANDANTE), SER.BER. S.R.L. CON SEDE IN CADONEGHE (PD) E SBP TERMEIDRAULICA S.R.L. CON SEDE IN ANNONE VENETO (VE) (MANDANTI) DELL'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE CUNICO A PARCO QUERINI – CUP B32C17000000004 – CIG 736006234D.

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 08/06/2018 da Raffaella Gianello con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1499

DETERMINA N. 1286 DEL 11/06/2018

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ing. Diego Galiazzo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

Oggetto: BANDO PERIFERIE – INTERVENTO N.7 - PARCO QUERINI – AGGIUDICAZIONE AL RTI BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL CON SEDE IN SANT'URBANO (PD) (MANDANTE), SER.BER. S.R.L. CON SEDE IN CADONEGHE (PD) E SBP TERMEIDRAULICA S.R.L. CON SEDE IN ANNONE VENETO (VE) (MANDANTI) DELL'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE CUNICO A PARCO QUERINI – CUP B32C17000000004 – CIG 736006234D.

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
124298	2018	RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE CUNICO PARCO QUERINI FINANZIATI CON CONTRIBUTO STATALE DPCM 6/12/2016	U	09022.02.1860306	701.005,69

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 15/06/2018

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 5f0fe249ba2fbdb529eab3cd8dd2ceb923b60516

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: Raffaella Gianello

Il Dirigente di Settore: ing. Diego Galiazzo

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

art. di riferimento	descrizione proposta migliorativa	punteggio assegnato
impianto cantiere		
C.01	Miglioria relativa all'impianto cantiere	
	Proposta migliorativa relativa al completamento dell'apprestamento dell'area di cantiere e ai ripristini a fine lavori:	15
	<input type="checkbox"/> demolizione completa dei manufatti prefabbricati per bagni e deposito custode localizzati nei pressi dell'accesso di via Rodolfi; sono compresi gli oneri per la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico su automezzo, il trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche e l'indennità di discarica. Totale mc. stimati 142,50	
	<input type="checkbox"/> demolizione pavimentazione esterna in conglomerato cementizio armato e in quadrotti di cls e relativo massetto di sottofondo, compresa la scarifica e il livellamento del terreno, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta e l'indennità di discarica. Totale mq. stimati 105,00	
	<input type="checkbox"/> dismissione rete di sottoservizi idrico-sanitario ed elettrici esistenti nell'area dei bagni prefabbricati, compresi gli oneri per la dismissione degli impianti in sicurezza, il taglio delle linee e rimozione dei tratti di tubazione non più necessarie, l'intercettazione e chiusura di tutte le reti con tappi provvisori o definitivi, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta e l'indennità di discarica.	
	<input type="checkbox"/> bonifica della vasca di sollevamento esistente nei pressi dei bagni, da realizzarsi mediante espurgo completo del materiale depositato, rimozione della pompa esistente, demolizione completa con escavatore meccanico della vasca, il rinterro con terreno vegetale, il tiro in alto, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico su automezzo, il trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche e l'indennità di discarica.	
	<input type="checkbox"/> demolizione della nicchia contatore energia elettrica in muratura di mattoni pieni, copertura in coppi e anta in lamiera compresa eventuale fondazione, eseguita a mano con punta di ferro e mazzetta o con l'ausilio di idonei demolitori meccanici, con ogni cautela; dim. m. 0,90 x 0,50 x 2,00 circa. Compresi gli oneri per il calo a terra delle macerie, la pulizia e l'accurato ripristino del muro esistente retrostante, l'accatastamento e pulizia del materiale giudicato recuperabile, trasporto fino alla piazzola di accumulo entro l'area dicantiere, carico e allontanamento delle macerie di risulta non recuperabili a pubblica discarica e l'indennità di discarica	
	<input type="checkbox"/> Ripristino del manto erboso a fine lavori, compreso: - fresatura del terreno con mezzi meccanici e fornitura e spargimento di concimazione generale di fondo mediante fornitura e distribuzione di Ton 4 di concime organico humificato, Kg. 500 di Perfosfato minerale, Kg. 300 di Solfato Potassico, Kg. 300 di Solfato magnesiacco, e Kg.100 di Solfato ferroso e successiva incorporazione nei primi 12-15 cm. di materiale, apporto di 50 g/mq di fertilizzanti tipo CRF a 6-8 mesi di longevità; - Fornitura della semente e semina di miscuglio di graminacee così composto in percentuale: 80% Festuca arundinacea, 10% Lolium perenne, 10% Poa pratensis; miscuglio deve rispettare i valori dettati dalle norme DIN; la scelta delle varietà avverrà su indicazione della Direzione dei Lavori, dose di semina 30 gr./mq.	
	Cura del prato, fino a completa formazione, mediante: primo taglio, con macchina a lame rotanti, con prato a 9-10 cm. di altezza riportato a 5-6 cm., secondo taglio e successivi, con macchina a lame elicoidali e raccolta contemporanea del tagliato, con prato a 5-6 cm. riportato a 3,5 cm., ovvero a turno settimanale/bisettimanale nei mesi di sviluppo intenso; difesa fitosanitaria contro crittogame al bisogno; seconda concimazione a giorni 90 dalla semina con 5-6 gr./mq. di N, nelle forme a cessione controllata (N da CRF, o SCU o IBDU o MU) in quota >= 60%,(K da KNO3 o K2SO4); cura della irrigazione (dai 5 mm./die in due volte al giorno nella fase di completa emergenza ai 20-25 mm./ogni 4-5 giorni nelle fasi seguenti al primo taglio).	
	<input type="checkbox"/> Miglioramento dell'arredo vegetale precedente all'esecuzione dei lavori, con messa a dimora di arbusti e cespugli decorativi su indicazione della direzione lavori (a titolo esemplificativo: Potentilla fruticosa, Forsythia Spring Glory, Spirea Japonica, Cotoneaster horizontalis, Buxus Sempervirens), compresa paciamatura e sostituzione delle piante che non hanno attecchito entro la stagione successiva.	
Opere edili - carpenterie e serramenti metallici		
C.04	Miglioria relativa alle strutture in acciaio - carpenterie	

	Proposta migliorativa relativa alla finitura estetica in termini di omogeneità e complanarità e/o a scomparsa ed alla sicurezza intrinseca degli elementi di connessione meccanica puntuale degli elementi in carpenteria metallica strutturale a parità di prestazione prevista complessiva. Modalità:	30
	<input type="checkbox"/> Bulloneria ad alta resistenza (dadi e bulloni) prevista nelle voci 10.02 - 10.03 - 10.04 dell'EPU e quantificata nell'allegato "B" al Computo metrico estimativo – Schede analitiche carpenteria metallica, realizzata (in sostituzione degli elementi a dado e bullone zincati) con elementi a vite a testa svasata in acciaio zincato e verniciato, con RAL uguale alle strutture, con analoghe dimensioni e classe previste dal progetto; comprese le unioni a "canocchiale" tra tubi strutturali ivi compreso il fissaggio del dado di bloccaggio sul tubo interno a scomparsa, mediante saldatura; se necessario compreso anche l'eventuale diminuzione del diametro del bullone con aumento del numero di viti al fine di garantire sempre sia la sezione resistente equivalente prevista in progetto, sia i limiti previsti dalla Normativa Vigente per le viti a testa svasata (diametro vite spessore profilo forato).	
C.09	Miglioria relativa alle opere da fabbro e serramentista metallico	
	Proposta migliorativa relativa al completamento dei moduli del meccanismo di movimentazione dei grigliati di facciata sul prospetto Sud del complesso delle Ex Serre in un'ottica estetica di miglioramento dell'inserimento del progetto architettonico contemporaneo di riuso sul monumento esistente (vedi voce 17.13 EPU) . Modalità:	
	<input type="checkbox"/> integrazione dei meccanismi di movimentazione da quelli previsti a computo (n. 3) a complessivi n. 8 meccanismi, permettendo così di aprire tutte le 32 ante del grigliato metallico di rivestimento posto sulla facciata sud.	
	Proposta migliorativa della accessibilità occasionale in sicurezza ai reperti dei forni nella Ex Serra calda nel rispetto delle finiture e delle loro partizioni e campiture del progetto architettonico complessivo. . Modalità:	
	<input type="checkbox"/> rivestimento dei gradini/rampe esistenti con lamiera sagomata in acciaio zincato e verniciato, con RAL uguale alle strutture, spessore 20/10 e finitura antisdrucchiolo e relativi corrimani.	
21.01	Miglioria relativa alla canaletta prefabbricata con taglio a fessura	
	Proposta migliorativa relativa alla resistenza agli agenti atmosferici della copertura a fessura del manufatto e dei relativi accessori, nonché alla estetica di inserimento complessivo nel progetto architettonico.) . Modalità:	
	<input type="checkbox"/> sostituzione della copertura a fessura (tipo Thin ditta Gridiron o similare), da acciaio zincato a acciaio inox AISI 304, sp. 20/10	
Impianti - OG11		
C.17	impianti "servizi igienici serre"	
	Proposta migliorativa delle dotazioni delle attrezzature igienico sanitarie previste nel servizio igienico 7.1 all'interno dell'Ex Serra Fredda e del loro inserimento architettonico nel locale. Modalità:	25
	<input type="checkbox"/> sostituzione del lavabo previsto all'articolo EPU 22.114 con il lavabo indicato nell'elaborato grafico A.11 del progetto esecutivo. Fornitura e posa in opera di lavandino disegno custom in acciaio inox (come da dettaglio D7 su tavola A11) di forma trapezoidale realizzato su misura tramite assemblaggio saldato come da disegno di 3 elementi in lamiera in acciaio inox aisi 304 pressopiegata 20/10. Il lavabo così assemblato verrà fissato a parete e sostenuto da apposito mobile realizzato con struttura in tubo quadro 30x30x2 e rivestito in lamiera di acciaio inox aisi 304 satinato 20/10 e dotato di ante apribili dotate di maniglia e ripiani interni come da disegno. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per eventuale sagomatura angolare delle lamiere, fornitura di ferramenta, cerniere e idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori. Dimensioni complessive 1650x500x800mm. Bocca di erogazione in acciaio satinato tipo Zucchetti serie Pan cod. Z92183 o equivalente, deviatore in acciaio satinato tipo Zucchetti serie pan cod. Z6030 o equivalente. Compresa realizzazione di specchio incassato sullo s	
	Proposta migliorativa relativa al miglioramento ed ottimizzazione dei consumi idrici dell'intero complesso in funzione dei possibili utilizzi non potabili, ai sensi del D.M. 11/01/2017 e seguenti in considerazione dei CAM (criteri ambientali minimi), compreso anche l'inserimento di un sistema di alimentazione H2O all'interno della vasca per piante presente al centro della Ex "Serra Calda" allo scopo di poter garantire un approvvigionamento idrico continuo, regolare e regolabile in relazione alle tipologie delle utenze presenti. Modalità:	

	<input type="checkbox"/>	Vasca interrata di accumulo delle acque meteoriche e connesso sistema di irrigazione delle aree a verde, compreso collegamento della rete idrica per alimentazione di emergenza. Dispositivi di limitazione dei flussi delle utenze connesse. Sistema di alimentazione acqua all'interno della vasca della Ex Serra Calda	
C.14-15-16	Miglioria relativa all'impianto di riscaldamento/raffrescamento		
		Proposta migliorativa della fruibilità, funzionalità e la manutentabilità dell'impianto di riscaldamento/raffrescamento nel rispetto delle finiture e delle loro partizioni e campiture del progetto architettonico complessivo. Soluzioni eventuali di riferimento non esaustive:	
	<input type="checkbox"/>	realizzazione di serrande di regolazione per equilibrare le portate realizzazione di dispositivi per la movimentazione su cerniere delle pannellature del controsoffitto per migliorare l'ispezionabilità dei macchinari	
C.22-23-25	Miglioria relativa al sistema di illuminazione esterno di arredo		
		Proposta migliorativa relativa al miglioramento estetico e funzionale del complesso serre mediante l'inserimento di un'illuminazione d'arredo, del tipo a led o fluorescente da valutarsi anche in termini di consumo e di rapporto lm/watt, da ubicarsi a terra negli spazi del parco antistanti la facciata principale e tale da accentuare la materialità e le caratteristiche delle superfici e delle strutture, nel rispetto delle norme vigenti per il contenimento dell'inquinamento luminoso ed ai sensi del D.M. 11/01/2017 e seguenti in considerazione dei CAM (criteri ambientali minimi). Modalità:	
	<input type="checkbox"/>	esecuzione di sistema di illuminazione esterno di arredocorpo illuminante-proiettore da appoggio o incasso a terra per esterni IP67 con vetro sabbato, comprensivo di eventuali alette frangiluce e/o anello antiabbagliamento con vetro resistente ad una energia d'urto almeno pari a IK10 20J (Joules). Compreso progetto illuminotecnico.	