



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 108

## DETERMINA N. 99 DEL 18/01/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SETTORE INFRASTRUTTURE GESTIONE URBANA E PROTEZIONE CIVILE

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

OPERE DI URBANIZZAZIONE - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE AUTORIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO NUT 2989/2015 RELATIVO A RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO D'USO DI UN ANNESSO RUSTICO IN VIA MANTOVANI A VICENZA.

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N.0009094/2018 del 18/01/2018  
Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 108

**DETERMINA N. 99 DEL 18/01/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO DELLE  
OPERE DI URBANIZZAZIONE AUTORIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO NUT  
2989/2015 RELATIVO A RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO D'USO DI UN ANNESSO RUSTICO IN VIA  
MANTOVANI A VICENZA.**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

Ai sensi degli artt. 40 e 41 delle NTO del PI vigente, con Permesso di Costruire NUT 12989/2015 sono stati autorizzati i lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria funzionali alla ristrutturazione e trasformazione delle costruzioni di proprietà dei sigg.ri De Tomasi Rossella e Paccagnella Giuliano, in Via Mantovani a Vicenza. Le opere sono state convenzionate con atto sottoscritto in data 06.10.2016, n. 1939 di racc. e n. 28216 di rep.S. del Segretario Generale del Comune di Vicenza, e consistono nella realizzazione di parcheggi ad uso pubblico per mq 86.70. I lavori, regolarmente e conformemente eseguiti nei termini previsti dal provvedimento edilizio, sono stati diretti dal Geom. Andrea Zancan di Vicenza, ed eseguiti dall'impresa Paccagnella F.lli snc di Paccagnella Giorgio e Giuliano di Torri di Quartesolo.

Con determina dirigenziale n. 863 prot. 0072278 del 29.05.2017 l'incarico di collaudatore è stato affidato all'arch. Massimo Stefani di Breganze.

In data 13.10.2017, acquisito al PGN. 136796/17, è stato trasmesso l'allegato certificato di collaudo delle opere convenzionate, in cui il collaudatore certifica che le opere di urbanizzazione sono state regolarmente eseguite.

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

**DETERMINA**

- 1) di approvare l'allegato certificato di collaudo redatto dal collaudatore arch. Massimo Stefani, trasmesso il 13.10.2017 e acquisito al PGN 136796/17, relativo alle opere di urbanizzazione autorizzate con Permesso di Costruire convenzionato NUT 2989/2015;
- 2) di prendere atto che ai sensi degli artt. 12 e 14 della convenzione, le aree e le opere di urbanizzazione destinate a 87,00 mq di parcheggi, identificate al fg. 39 mn.484, devono essere assoggettate a servitù di uso pubblico, senza limitazione alcuna per quanto

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 108

**DETERMINA N. 99 DEL 18/01/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE AUTORIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO NUT 2989/2015 RELATIVO A RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO D'USO DI UN ANNESSO RUSTICO IN VIA MANTOVANI A VICENZA.**

concerne l'utilizzazione dello spazio aereo e del sottosuolo per l'installazione di servizi pubblici, e con manutenzione a carico dei privati proprietari, ai quali spetta anche ogni responsabilità civile e penale in merito all'uso delle opere;

- 3) di demandare ai settori competenti la definizione dell'atto di vincolo ad uso pubblico e conseguentemente di autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria n. 40100491000002, emessa il 14.09.2016 da TUA assicurazioni per l'importo di 7.152,88 €, in applicazione dell'art. 20 della convenzione allegata al Permesso di Costruire NUT 2989/2015;
- 4) di dare atto che ogni spesa relativa al collaudo e alla cessione/vincolo ad uso pubblico delle aree e opere sopra individuate rimane a carico della ditta proponente;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria del Comune.



Proposta N. 108

**DETERMINA N. 99 DEL 18/01/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO DELLE  
OPERE DI URBANIZZAZIONE AUTORIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO NUT  
2989/2015 RELATIVO A RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO D'USO DI UN ANNESSO RUSTICO IN VIA  
MANTOVANI A VICENZA.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del  
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data  
16/01/2018 da PAOLA PIVOTTO con parere favorevole.  
Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)