



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1992

DETERMINA N. 1735 DEL 17/07/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Oliveri Chiara

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucci Gianluigi

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO AMBIENTE, ENERGIA E TERRITORIO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

AMBIENTE - E.L.I.T S.R.L. - APPROVAZIONE ANALISI DI RISCHIO SITO SPECIFICA RIFERITA AL LOTTO H DEL SITO PRODUTTIVO DISMESSO, UBICATO IN VIALE DELL'INDUSTRIA 63, IN COMUNE DI VICENZA" E STRALCIO LOTTO H. DET 2023_51.



Proposta N. 1992

DETERMINA N. 1735 DEL 17/07/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Oliveri Chiara;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucciu Gianluigi;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: AMBIENTE - E.L.I.T S.R.L. - APPROVAZIONE ANALISI DI RISCHIO SITO SPECIFICA RIFERITA AL LOTTO H DEL SITO PRODUTTIVO DISMESSO, UBICATO IN VIALE DELL'INDUSTRIA 63, IN COMUNE DI VICENZA" E STRALCIO LOTTO H. DET 2023_51.

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue

la società EL.I.T. Srl nell'ottobre 2017 ha fatto comunicazione di potenziale contaminazione - agli atti di questo Comune al PGN.145426 del 30/10/2017, per il sito produttivo dismesso in Viale dell'Industria 63.

Nell'ambito del procedimento ex D.Lgs. 152/2006, la Società ha presentato il documento "Analisi di rischio sito specifica - Riferimento Lotto H" - agli atti di questo Comune al PGN.50638 del 21/03/2023.

Rilevato che il documento di cui sopra riporta il rispetto dei limiti di accettabilità del rischio sanitario correlato e la richiesta di considerare non contaminato il lotto H che verrebbe quindi stralciato dal procedimento ed esentato da qualunque necessità di intervento, consentendo così alla Proprietà di venderlo e separarlo fisicamente dal Lotto F per il quale è prevista invece la bonifica, come da progetto approvato con determinazione dirigenziale n. 68 del 16/01/2023.

Considerata la necessità di acquisire i pareri, degli Enti preposti, sul documento di cui sopra per giungere alla sua approvazione, con nota PGN.63896 del 11/04/2023 è stata convocata la Conferenza dei Servizi decisoria in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 bis della L. 241/99.

Con protocollo N.84343 del 15/05/2023 è stata acquisita agli atti la valutazione tecnica di ARPAV sul documento presentato, che, nel formulare il proprio nulla osta tecnico all'approvazione e allo stralcio del Lotto H, ha evidenziato alcune osservazioni tecniche e procedurali, come riportate nel documento di sintesi degli esiti della Conferenza dei servizi PGN.121634 del 14/07/2023.

Con PGN.109095 del 23/06/2023 sono state acquisite agli atti alcune integrazioni/correzioni formulate dalla Società in merito all'Analisi di rischio presentata.

Con PGN.116230 del 05/07/2023 è stato acquisito agli atti il parere favorevole della Provincia Vicenza all'approvazione dell'analisi di rischio presentata e allo stralcio del Lotto H dal procedimento in corso.

Rilevato che ULSS8 Berica non ha formulato espresse osservazioni nell'ambito della Conferenza dei Servizi.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1992

DETERMINA N. 1735 DEL 17/07/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Oliveri Chiara;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucciu Gianluigi;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: AMBIENTE - E.L.I.T S.R.L. - APPROVAZIONE ANALISI DI RISCHIO SITO SPECIFICA RIFERITA AL LOTTO H DEL SITO PRODUTTIVO DISMESSO, UBICATO IN VIALE DELL'INDUSTRIA 63, IN COMUNE DI VICENZA" E STRALCIO LOTTO H. DET 2023_51.

Considerato che l'area del Lotto H non è direttamente interessata dalle operazioni di ripristino ambientale previste dal progetto di bonifica e che l'elaborazione dell'analisi di rischio sito specifica riferita al Lotto H, ivi individuato, è finalizzata allo stralcio del Lotto H stesso dal procedimento di bonifica.

Considerato altresì che la Conferenza dei Servizi rileva che nulla osta all'approvazione dell'analisi di rischio sito specifica e allo stralcio del Lotto H dal procedimento di bonifica, nel rispetto delle prescrizioni evidenziate.

Dato atto che tutte le valutazioni elaborate dagli Enti, sono riportate nel documento di sintesi degli esiti della Conferenza dei Servizi PGN.121634 del 14/07/2023, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 13 del 30/01/2023 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2023/2025;

Visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2023/2025, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 106 del 27/4/2023 (e successive variazioni), che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 47 del 1/3/2023 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1992

DETERMINA N. 1735 DEL 17/07/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Oliveri Chiara;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucciu Gianluigi;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: AMBIENTE - E.L.I.T S.R.L. - APPROVAZIONE ANALISI DI RISCHIO SITO SPECIFICA RIFERITA AL LOTTO H DEL SITO PRODUTTIVO DISMESSO, UBICATO IN VIALE DELL'INDUSTRIA 63, IN COMUNE DI VICENZA" E STRALCIO LOTTO H. DET 2023_51.

- 1) di approvare il documento "Analisi di rischio sito specifica - Riferimento Lotto H" per il sito produttivo dismesso, ubicato in Viale Dell'Industria 63, in comune di Vicenza" (agli atti di questo Comune al PGN.0050638/2023 del 21/03/2023) e valutato positivamente, con prescrizioni, dalla Conferenza dei Servizi, come da documento di sintesi PGN.121634 del 14/07/2023, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
- 2) Di dare atto che la Conferenza dei Servizi non ha evidenziato elementi ostativi allo stralcio dal procedimento di bonifica del Lotto H, come definito nel documento "Analisi di rischio sito specifica - Riferimento Lotto H" per il sito produttivo dismesso, ubicato in Viale Dell'Industria 63, in comune di Vicenza" (agli atti al PGN.50638 del 21/03/2023), fermo restando che dovrà essere garantita la fattibilità tecnica degli interventi di risanamento delle acque sotterranee già approvati per il Lotto F e di quelli che dovessero rendersi necessari nel prosieguo del procedimento di bonifica.
- 3) Di prescrivere alla Società, con riferimento al Progetto operativo di bonifica del Lotto F, approvato con Determina dirigenziale n. 68 del 16/01/2023, la presentazione, alla Provincia di Vicenza, delle garanzie finanziarie previste dall'art. 242 comma 7 del D.Lgs. 152/2006, con importo da garantire pari ad € 99.000,00. La garanzia fidejussoria dovrà essere redatta secondo lo schema allegato.
- 4) Di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.
- 5) Di inviare il presente provvedimento alla società EL.I.T. Srl , ad ARPAV, Provincia di Vicenza e ULSS 8 Berica.
- 6) Di pubblicare il presente provvedimento in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n.33/2013 e dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016 sul sito web del Comune di Vicenza.
- 7) Di dare atto che ai sensi della legge 241/90 e s.m.i., contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. del Veneto, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre rispettivamente entro 60 e 120 giorni dal ricevimento del presente provvedimento.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1992

DETERMINA N. 1735 DEL 17/07/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Oliveri Chiara;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucciu Gianluigi;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: AMBIENTE - E.L.I.T S.R.L. - APPROVAZIONE ANALISI DI RISCHIO SITO SPECIFICA RIFERITA AL LOTTO H DEL SITO PRODUTTIVO DISMESSO, UBICATO IN VIALE DELL'INDUSTRIA 63, IN COMUNE DI VICENZA" E STRALCIO LOTTO H. DET 2023_51.



Proposta N. 1992

DETERMINA N. 1735 DEL 17/07/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Oliveri Chiara;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucciu Gianluigi;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: AMBIENTE - E.L.I.T S.R.L. - APPROVAZIONE ANALISI DI RISCHIO SITO SPECIFICA RIFERITA AL LOTTO H DEL SITO PRODUTTIVO DISMESSO, UBICATO IN VIALE DELL'INDUSTRIA 63, IN COMUNE DI VICENZA" E STRALCIO LOTTO H. DET 2023_51.

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 17/07/2023 da Roberto Scalco con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

GIAN LUIGI CARRUCCIU / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

prot. (vedi segnatura di protocollo)

Vicenza, data della firma digitale

Oggetto: EL.I.T. S.r.l. - Sito V. le Dell'Industria 63.
Analisi di rischio sito specifica – Riferimento Lotto H
Conclusioni Conferenza dei Servizi decisoria in modalità asincrona ex art. 14 bis L.241/99.

Premesso che, con riferimento al procedimento ambientale in essere ex D.Lgs. 152/2006 per il sito in oggetto, con PGN.0050638/2023 del 21/03/2023 è stata acquisita agli atti la documentazione relativa all'Analisi di rischio sito specifica relativa alla porzione di stabilimento denominata Lotto H, individuato come da documento stesso.

Considerata la necessità di acquisire i pareri degli Enti preposti, sul documento di cui sopra, per giungere alla sua approvazione, con nota PGN.0063896/2023 del 11/04/2023 è stata convocata la Conferenza dei Servizi decisoria in modalità asincrona ex art. 14 bis L.241/99.

Dato atto che con PGN 084343/2023 del 15/05/2023 sono state acquisite le valutazioni tecniche di ARPAV. L'Agenzia, pur ritenendo approvabile il documento presentato e non sollevando elementi ostativi allo stralcio del Lotto H, rileva che, anche in considerazione del fatto che il Lotto H si configura come un sito di "nuova definizione", in aderenza alle linee guida SNPA del 2018 sul monitoraggio degli aeriformi, debbano essere assunte, quali CSR, le concentrazioni massime determinate nei piezometri i cui poligoni di Thiessen intercettano il Lotto H, ovvero, allo stato attuale, quelle riferite al Pz3.

Viste le integrazioni/correzioni inviate dal consulente tecnico della ditta, agli atti al PGN.0109095/2023 del 23/06/2023.

Dato atto che con PGN.0116230/2023 del 05/07/2023 è stato acquisito agli atti il parere favorevole della Provincia Vicenza all'approvazione dell'analisi di rischio presentata.

Rilevato che ULSS8 Berica non ha formulato espresse osservazioni nell'ambito della Conferenza dei Servizi.

Per tutto quanto sopra riportato, considerato che l'area del lotto H non è direttamente interessata dalle operazioni di ripristino ambientale previste dal progetto di bonifica e che l'elaborazione dell'analisi di rischio oggetto di valutazione è finalizzata allo stralcio del lotto H dal procedimento di bonifica, la Conferenza dei Servizi rileva che nulla osta all'approvazione dell'analisi di rischio e allo stralcio del Lotto H dal procedimento di bonifica.

Si evidenzia comunque che:

- cautelativamente, i futuri fruitori del sito dovranno mettere in atto, per gli aspetti edilizi, tutti gli accorgimenti tecnici che consentano di poter escludere il percorso di inalazione vapori nel caso in cui il prosieguo del monitoraggio soil gas evidenzi dei superamenti delle concentrazioni accettabili; ciò in considerazione del fatto che la matrice acque sotterranee ed ancor di più il soil gas consentono una migrazione dei contaminanti non sempre prevedibile a priori ed il Lotto H, di fatto, costituisce una porzione del preesistente Lotto F in cui si colloca l'hot spot della contaminazione.
- Resta in essere la problematica relativa alla contaminazione delle acque sotterranee dell'intero sito, per la quale sono attese le azioni di rimedio di cui al progetto di bonifica approvato per il Lotto F con Determina del Comune di Vicenza n. 68 del 16/01/2023.

Servizio Ambiente Energia Territorio

Piazza Biade 26 - 36100 Vicenza
tel. 0444 221580
mail: ecologia@comune.vicenza.it
pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it



VICENZA
CAPITALE ITALIANA
DELLA CULTURA

CITTA
FINALISTA
2024



COPIA CONFORME ALL'ORIGINE
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs. 59/2001
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale digitale, il cui certificato è intestato a
GIAN LUIGI CARRUCCIU ed è
Protocollato in data con Numero

235
16/07/2023
18/07/2023

Infine, con riferimento al Progetto operativo di bonifica del Lotto F approvato con Determina dirigenziale n. 68 del 16/01/2023, si fa obbligo alla ditta di prestare, alla Provincia di Vicenza, le garanzie finanziarie previste dall'art. 242 comma 7 del D.Lgs. 152/2006, con importo da garantire pari ad € 99.000,00. La garanzia fidejussoria dovrà essere redatta secondo lo schema allegato.

**IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMBIENTE**

Avv. Gian Luigi Carrucci

(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e smi)

Allegati:

protocollo n.0116230/2023 del 05/07/2023

protocollo n. 084343/2023 del 15/05/2023

VISTO LA P.O.: Dott. Roberto Scalco

Atti depositati presso Servizio Ambiente Energia Territorio

Responsabile del procedimento: dott. Roberto Scalco Tel. 0444 221371 – rscalco@comune.vicenza.it

Referente: dott.ssa Chiara Oliveri Tel. 0444 221559 – coliveri@comune.vicenza.it

Servizio Ambiente Energia Territorio

Piazza Biade 26 - 36100 Vicenza

tel. 0444 221580

mail: ecologia@comune.vicenza.it

pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it



VICENZA CITTÀ
FINALISTA
CAPITALE ITALIANA
DELLA CULTURA **2024**





Agenzia Regionale per la Prevenzione e Protezione Ambientale del Veneto



REGIONE DEL VENETO

Area Tecnica e Gestionale
U.O. Bonifiche dei siti contaminati Veneto Occidentale
Ufficio macroarea nord ovest (VR-VI-RO)

Protocollo

(vedi file Segnatura.xml allegato)

Classificazione 10.20.09

Fascicolo 10/10.1.1745

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA

Spett.le

Comune di Vicenza

Ufficio Ecologia

vicenza@cert.comune.vicenza.it

e p.c.

Provincia di Vicenza

Settore Ambiente

c.a. Andrea Baldisseri, Ugo Pertile

provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

ULSS 8 Berica

Dipartimento di Prevenzione

Servizio Igiene e Sanità Pubblica

c.a. Dott. Felice Foglia

protocollo.centrale.aulss8@pecveneto.it

OGGETTO: CdS asincrona per l'approvazione dell'Analisi di Rischio relativa al lotto H del sito EL.I.T. nel Comune di Vicenza (convocazione nostro rif. Prot. 33248 del 11/04/2023)

In relazione alla CdS in oggetto, è stata valutata la documentazione prodotta dal consulente ambientale della Studio Sinergico. In essa viene proposta una valutazione del rischio sanitario ed ambientale dedicata al lotto H, però ad una porzione del preesistente lotto F per il quale, con Determina del Comune di Vicenza n. 1275 del 07/2020, era già stata approvata con prescrizioni un'analisi di rischio.

Dalla valutazione del rischio effettuata con il software Risknet 3.1.1 Pro, considerando lo scenario futuro del sito, il luogo di lavoro con possibilità di esposizione dei lavoratori all'intrusione di vapori da falda sia indoor che outdoor in relazione al tipo di attività lavorativa svolta, il livello delle concentrazioni massime dei contaminanti riscontrate nei piezometri di tutto il sito (non solo quelli ricadenti nel lotto H), emerge un rischio non accettabile.

Il consulente propone quindi una valutazione effettuata tramite la matrice soil gas: all'interno del lotto H, infatti, sono presenti, oltre al piezometro PZ14, anche le nesty probes SG-8, SG-10, SG-12, SG-19 e SG-22 (planimetria in Allegato 1). Per il calcolo viene utilizzato il software Rome Plus secondo i criteri delle linee guida SNPA del 2018 dedicate alle matrici aeriformi. Tuttavia, come specificato dal consulente stesso, per quanto riguarda la valutazione della variabilità stagionale, solo uno dei punti di misura dispone di quattro campionamenti soil gas effettuati nel corso di un anno.

Dalla procedura di calcolo emerge il superamento delle concentrazioni soglia per i contaminanti rappresentativi, da cui la necessità di prendere in considerazione il percorso di esposizione all'intrusione di vapori, ma non il superamento delle concentrazioni accettabili, fatto che si traduce nel rispetto dei limiti di accettabilità del rischio sanitario correlato; pertanto, viene richiesto di considerare non contaminato il lotto H che verrebbe quindi stralciato dal procedimento ed esentato da qualunque necessità di intervento, consentendo così alla proprietà di venderlo e separarlo fisicamente dal lotto F per il quale è prevista invece una bonifica.

Pur constatando che i risultati dell'analisi di rischio sono confortanti e che essi sono stati ottenuti analizzando i dati ambientali disponibili secondo quanto indicato dalle linee guida SNPA, non si può non rimarcare il fatto che non tutta la rete di monitoraggio è stata campionata con la frequenza richiesta dalle linee guida stesse. Inoltre, la procedura di calcolo delle CSR finali proposte non sarebbe, a rigore, conforme alle indicazioni delle suddette linee guida che imporrebbero di individuare le CSR nelle concentrazioni massime rilevate presso il sito.

Pertanto, pur non opponendo ostacolo all'eventuale approvazione del documento in esame ed al conseguente



Sede legale: Via Ospedale Civile 24, 35121 Padova Italia
codice fiscale 92111430283 partita IVA 03382700288
urp@arpa.veneto.it PEC: protocollo@pec.arpa.vi.it
www.arpa.veneto.it

Unità Organizzativa Bonifiche dei siti contaminati
Ufficio macroarea nord ovest (VR-VI-RO)
Via Zamenhof, 353, 36100 Vicenza, Italia
Tel. +39 0444217311 e-mail: dapvi@arpa.veneto.it
PEC: dapvi@pec.arpa.vi.it

COPIA CONFORME ALL'ORIGINE INFORMATICA
 Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs.30/12/2010 n.235
 Attesto che la presente copia cartacea è stata certificata digitalmente in conformità all'art.16 D.Lgs.30/12/2010 n.235
 Il documento è stato firmato digitalmente il 11/04/2023
 Firmatario: Ugo Pertile
 Funzione: Dirigente
 Indirizzo email: urp@arpa.veneto.it
 Indirizzo PEC: protocollo@pec.arpa.vi.it
 Indirizzo web: www.arpa.veneto.it
 Numero di protocollo: 10/10.1.1745/0023

stralcio del lotto H, anche in considerazione del fatto che il lotto si configura, in effetti, come un sito di “nuova definizione”, si ritiene opportuno, in aderenza alle linee guida SNPA del 2018 sul monitoraggio degli aeriformi, richiedere che:

- si assumano quali CSR le concentrazioni massime determinate nei piezometri i cui poligoni di Thiessen intercettano il lotto stesso, ovvero, allo stato attuale, quelle riferite al PZ3 (Allegato 2, planimetria con piezometri e poligoni di Thiessen, concentrazioni individuate in tabella 4 a pag. 16 del documento di Analisi di Rischio);
- anche in relazione alle prossime attività di bonifica da attuare nell’adiacente lotto F, le conclusioni dell’AdR siano verificate continuando i campionamenti soil gas con la frequenza prevista dalle linee guida SNPA: al riguardo, nelle conclusioni del documento, la Parte si impegna a mantenere attivi ed a garantire l’accessibilità di tutti i presidi di monitoraggio esistenti.

A titolo di cautela, inoltre, si suggerisce all’Ente procedente di richiedere che i futuri fruitori del sito mettano in opera, per gli aspetti edilizi, gli accorgimenti tecnici che consentano di poter escludere il percorso di inalazione vapori nel caso in cui il prosieguo del monitoraggio soil gas evidenziasse superamenti delle concentrazioni accettabili; come correttamente espresso anche dal consulente, infatti, la matrice acque sotterranee ed ancor di più il soil gas consentono una migrazione dei contaminanti non sempre prevedibile a priori ed il lotto H costituisce una porzione del preesistente lotto F in cui si colloca l’hot spot della contaminazione.

Si ricorda che rimane comunque la problematica sotto il profilo ambientale legata alla contaminazione delle acque sotterranee interessante il sito nel suo complesso e per la quale sono attese le azioni di rimedio approvate con il progetto di bonifica approvato per il lotto F.

Da ultimo, si precisa che ARPAV, in coerenza con le proprie finalità istituzionali, ai sensi e per gli effetti dell’art. 24 comma 12, del D.Lgs. 152/06 svolge un ruolo tecnico-consultivo e non è titolare di alcuna attribuzione propria che consenta di esprimere una posizione qualificata all’interno della Conferenza di Servizi. Si evidenzia che tale posizione è stata ribadita dalla sentenza del Consiglio di Stato n. 778 del 3 febbraio 2022. Pertanto, la presente valutazione è riferita esclusivamente al documento in oggetto e non riveste carattere vincolante ai fini all’emissione del provvedimento di competenza dell’Amministrazione Comunale.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE

U.O. BONIFICHE DEI SITI CONTAMINATI VENETO OCCIDENTALE

(Ing. Paolo Zilli)

(firmato digitalmente ex art. 24 del D.Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

ALLEGATI:

- Allegato 1 – planimetria
- Allegato 2 - piezometri

Responsabile del procedimento: ing. Paolo Zilli

Responsabile dell’istruttoria: dott. ssa Laura Epulandi

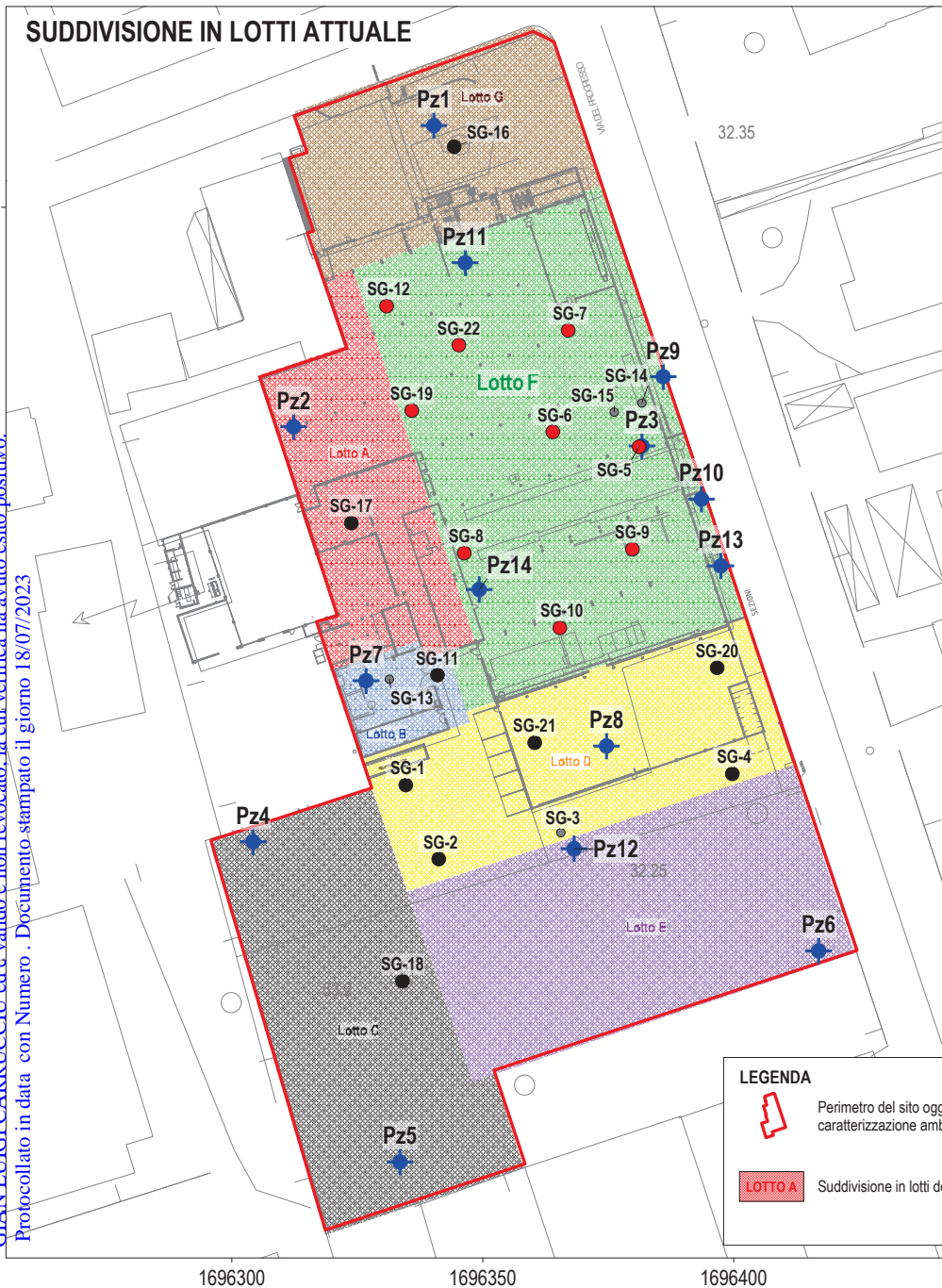
Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005. Se stampato riproduce in copia l’originale informatico conservato negli archivi informatici ARPA



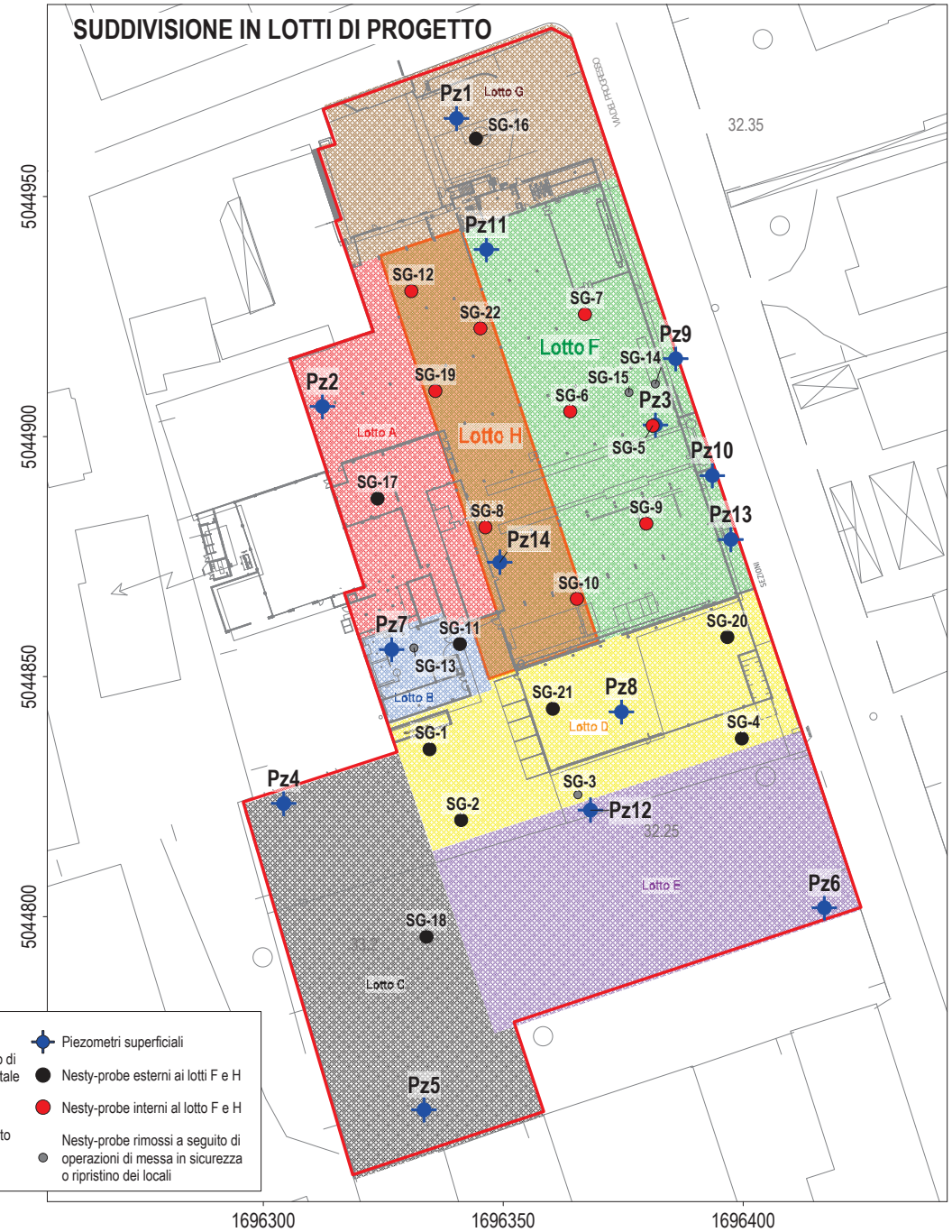
Sede legale: Via Ospedale Civile 24, 35121 Padova Italia
codice fiscale 92111430283 partita IVA 03382700288
urp@arpa.veneto.it PEC: protocollo@pec.arpav.it
www.arpa.veneto.it

Unità Organizzativa Bonifiche dei siti contaminati
Ufficio macroarea nord ovest (VR-VI-RO)
Via Zamenhof, 353, 36100 Vicenza, Italia
Tel. +39 0444217311 e-mail: dapvi@arpa.veneto.it
PEC: dapvi@pec.arpav.it

SUDDIVISIONE IN LOTTI ATTUALE



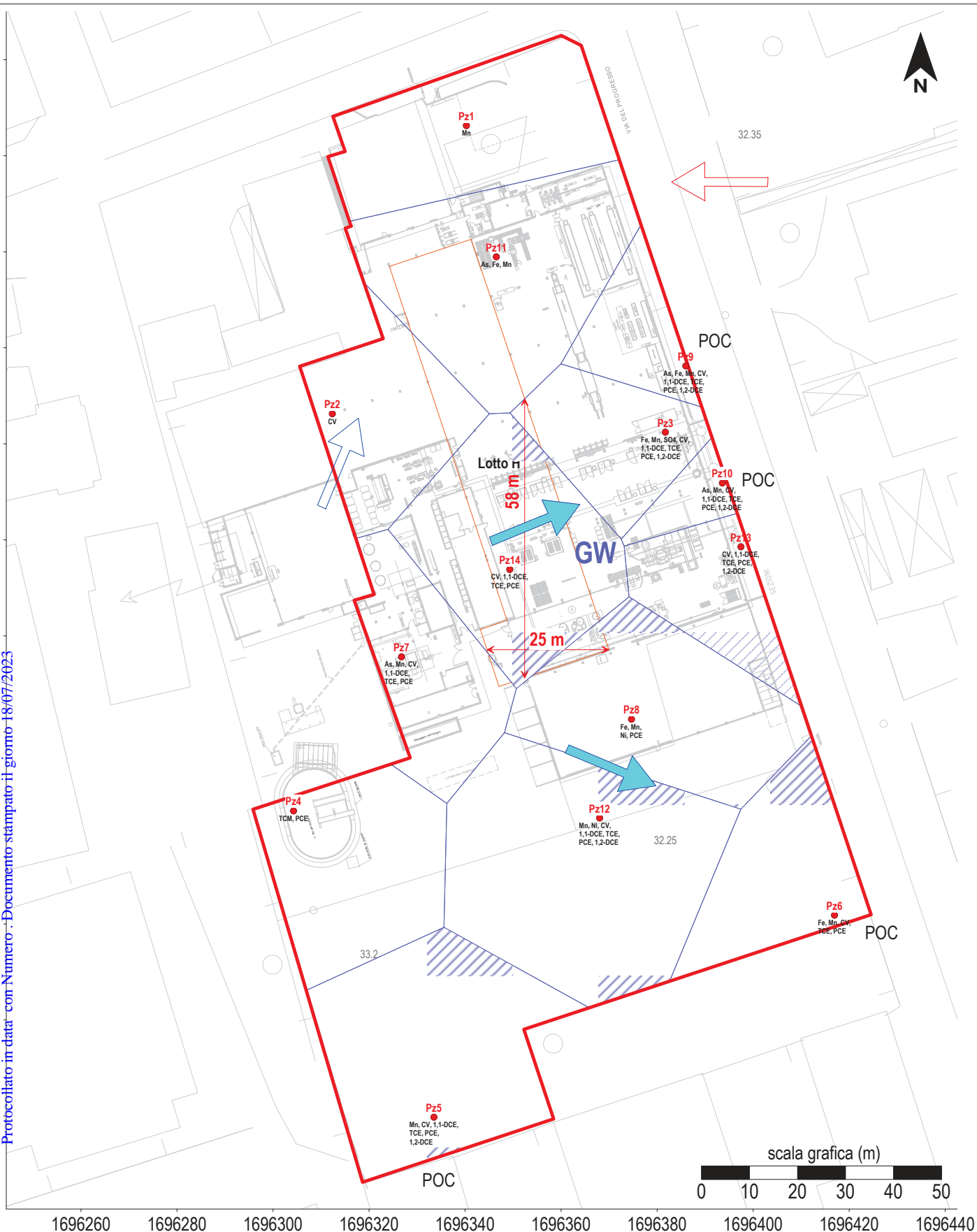
SUDDIVISIONE IN LOTTI DI PROGETTO



LEGENDA

- Perimetro del sito oggetto di caratterizzazione ambientale
- LOTTO A** Suddivisione in lotti del sito
- Piezometri superficiali
- Nesty-probe esterni ai lotti F e H
- Nesty-probe interni al lotto F e H
- Nesty-probe rimossi a seguito di operazioni di messa in sicurezza o ripristino dei locali

5044980
5044960
5044940
5044920
5044900
5044880
1696260 1696280 1696300 1696320 1696340 1696360 1696380 1696400 1696420 1696440



LEGENDA

- Perimetro del sito
- ▨ Sorgente di contaminazione vapori in acqua sotterranea:
- Pz1 Punto di indagine in Acqua Sotterranea
- GW = ca. 14.000 m²
- ← Vettore di direzione del vento prevalente
- ↘ Vettore di direzione dei deflussi sotterranei



Sito industriale "E.L.I.T. S.r.l." di Viale dell'Industria in Comune di Vicenza
 Analisi di rischio sito specifica - Lotto H - RELAZIONE TECNICA
Lotto H: estensione della sorgente di contaminazione vapori in acqua sotterranea

Cliente/Localtà		E.L.I.T. S.r.l. / Vicenza		Progetto	
				1040.17.43	
Data	מסמך	Revizija e	Altigato		
mar-23	lotto H_thiessen GW	00	02		



PROVINCIA DI VICENZA

AREA TECNICA

SERVIZIO RIFIUTI VIA VAS

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio Fiscale: Palazzo Godi - Nieve, Contrà Gazzolle, 1 – 36100 Vicenza

Indirizzo di posta elettronica certificata: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Data e prot.: vedere mail di invio

Spett.li Comune di Vicenza
Settore Ambiente

e p.c. ARPAV – Dip. Provinciale di Vicenza
U.O. Bonifiche

EL.I.T. S.r.l.

**Oggetto: Parere per Conferenza dei Servizi decisoria in modalità asincrona.
Analisi di Rischio del Lotto H del sito produttivo dismesso EL.I.T. S.r.l. di viale
Dell'Industria n. 63 in Comune di Vicenza.**

In riferimento alla nota del Comune di Vicenza, acquisita agli atti con prot. n. 15739 del 11/04/2023, con cui chiede l'espressione di un parere in merito all'Analisi di rischio relativa al Lotto H del sito produttivo dismesso ubicato in Viale Dell'Industria n. 63 in Comune di Vicenza,

esaminato il documento "Analisi di Rischio Sito Specifica Riferimento Lotto H" redatto da Sinergeo S.r.l. - Ecochem S.p.a., acquisito agli atti con prot. n. 12391 del 21/03/2023;

considerato che l'area del lotto H non è direttamente interessata dalle operazioni di ripristino ambientale previste dal progetto di bonifica e che l'elaborazione dell'analisi di rischio è finalizzata allo stralcio del lotto H dal procedimento bonifica;

vista la valutazione tecnica di ARPAV che sostanzialmente non oppone ostacoli alla sua approvazione, acquisita agli atti con prot. n. 27164 del 22/06/2023;

viste le integrazioni/correzioni inviate da Sinergeo S.r.l., acquisite agli atti con prot. n. 27164 del 22/06/2023;

evidenziato che, in merito al Progetto operativo di bonifica del Lotto F approvato con Determina del Comune di Vicenza n. 68 del 16/01/2023, non sono pervenute alla Provincia di Vicenza le garanzie finanziarie previste dall'art. 242 comma 7 del D.Lgs. 152/2006, con importo da garantire pari ad € 9.000,00.

si comunica che nulla osta all'approvazione dell'analisi di rischio e allo stralcio del lotto H dal procedimento di bonifica, subordinatamente alla prestazione delle suddette garanzie finanziarie.

Distinti saluti.

Sottoscritto dal Responsabile del Servizio Rifiuti VIA VAS
Andrea Baldisseri
(con firma digitale)

SCHEMA DI GARANZIA FIDEJUSSORIA

POLIZZA

N° _____

CONTRAENTE: _____

BENEFICIARIO: **PROVINCIA DI VICENZA**

C.trà Gazzolle, 1

36100 – VICENZA

MASSIMALE:

€ _____ (_____)

PREMESSO

- 1) che, ai sensi dell'art. 242/ art. 249 del d.lgs. n.152/06, il Comune di _____ con la determinazione n° _____ del ___/___/___ ha approvato il progetto degli interventi di **bonifica, di messa in sicurezza operativa e/o permanente e ripristino ambientale** ed ha autorizzato gli interventi necessari per l'attuazione dello stesso, fissando l'entità delle garanzie finanziarie relativamente al sito localizzato in via _____ a carico di _____ con sede legale in _____ Via _____;
- 2) che a garanzia dell'adempimento degli obblighi verso la Provincia di Vicenza a lui derivanti dalle leggi, dai Regolamenti, dal provvedimento di cui al punto 1), della eventuale convenzione e da eventuali ulteriori provvedimenti adottati da altri organi pubblici, anche di controllo, il Contraente è tenuto a prestare una garanzia finanziaria sotto forme di **polizza fideiussoria assicurativa/bancaria** pari a Euro _____, _____ (_____);
- 3) che tale garanzia va adeguata per ogni anno a cadenza solare nella misura progressiva dedotta dagli indicatori ISTAT dei prezzi al consumo dell'intera collettività nazionale;
- 4) che la validità della fideiussione deve essere pari alla durata dell'intervento previsto dalla determinazione di cui al punto 1) (maggiorata del periodo previsto per il monitoraggio post-operam) e deve essere valida sino alla liberazione a seguito della certificazione di avvenuta bonifica/messa in sicurezza permanente rilasciata dalla Provincia di Vicenza (ex art. 242, comma 13 del d.lgs. n. 152/06). Essa, tuttavia, potrà estendere la sua efficacia alle obbligazioni del Contraente derivanti dal proseguimento dell'attività di monitoraggio richiesto dalla Provincia di Vicenza come indicato nella certificazione rilasciata, fermo restando che l'eventuale mancato pagamento dei relativi premi di polizza non potrà in alcun modo essere opposto al Beneficiario. La presente polizza deve essere rinnovata almeno 6 mesi prima della scadenza dandone comunicazione alla Provincia di Vicenza;
- 5) che l'importo della garanzia con gli aumenti derivanti dalla sopraddetta indicizzazione, deve essere escusso dalla Provincia di Vicenza presso il fideiussore mediante semplice richiesta scritta della Provincia di Vicenza che dispone, motivandola, l'escussione della garanzia, la misura della stessa e indica un eventuale altro Ente cui versare la somma stabilita;

TUTTO CIO' PREMESSO

1. La sottoscritta Società _____, autorizzata a norma del D.P.R. n. 449/59 e/o ai sensi della Legge n. 348/82, nella persona dei suoi Legali Rappresentanti, dichiara di costituirsi fideiussore a favore della Provincia di Vicenza (ai sensi dell'art. 34 comma 2 LR 3/2000) della Ditta _____ sino alla concorrenza di Euro _____, _____ (_____) rivalutati ogni anno a cadenza solare nella misura progressiva dedotta dagli indicatori ISTAT dei prezzi al consumo dell'intera collettività nazionale;
2. La garanzia è costituita a fronte delle somme che la Ditta autorizzata fosse tenuta a corrispondere alla Provincia di Vicenza, anche disgiuntamente e a più riprese, inerenti alla corretta esecuzione e al completamento degli interventi previsti dal progetto approvato ed autorizzato ed in conseguenza delle eventuali inadempienze commesse nel periodo di durata della presente fideiussione e determinate da qualsiasi atto o fatto colposo o doloso rispetto agli obblighi verso la Provincia di Vicenza derivanti dalle leggi, dai Regolamenti, dall'autorizzazione di cui sopra, da eventuali convenzioni e da ulteriori provvedimenti adottati da altri Enti ed Organi pubblici anche di controllo;
3. La durata della presente garanzia fideiussoria è fissata fino al _____. Decorso tale periodo la garanzia rimane valida sino all'avvenuta liberazione a seguito della certificazione di avvenuta bonifica, di messa in sicurezza operativa e/o permanente e ripristino ambientale rilasciata dalla Provincia di Vicenza. La garanzia potrà estendere la sua efficacia alle obbligazioni derivanti dal proseguimento dell'attività di monitoraggio richiesto dalla Provincia di Vicenza come indicato nella certificazione rilasciata;
4. Il pagamento dell'importo garantito sarà eseguito dalla Società entro 30 gg. dalla semplice richiesta scritta della Provincia di Vicenza che dispone, motivandola, l'escussione della garanzia e la misura della stessa, restando inteso che, in deroga all'art. 1944 C.C., la Società non godrà del beneficio della preventiva escussione della Ditta autorizzata. La Provincia di Vicenza indicherà altresì un eventuale altro Ente a cui versare la somma stabilita.
5. Il contenuto della presente appendice annulla e sostituisce ogni pattuizione diversa o contraria eventualmente contenuta nelle condizioni generali della presente polizza.
6. Il Foro competente, in via esclusiva ed inderogabile, è quello di Vicenza.

Emessa in _____ il _____

La Società

Il Contraente