



# PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net)

Prot. n. 11225

20-02-2018

**OGGETTO:** Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vicenza per l'appalto del servizio di guardasala presso il Teatro Olimpico e il Giardino Olimpico dal 1/03/2018 al 28/02/2021.

CIG 7287172C8F

Importo a base dell'appalto: € 88.000,00, oneri fiscali esclusi.

## VERBALE DI GARA N. 1

(Seduta pubblica)

Il giorno **2 febbraio 2018**, alle ore 11:00, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del vigente regolamento dei contratti provinciale, i signori:

- avv. Paolo Balzani, in qualità di Presidente, dirigente del Settore Avvocatura della Provincia, in sostituzione del dott. Angelo MACCHIA, Direttore e Segretario Generale, giusta delega disposta con nota n. 6813 del 1/02/2018;
- dott.ssa Paola Scarso, in qualità di segretario verbalizzante;
- sig.ra Alessandra Padovan, e sig.ra Prisca Dal Lago, in qualità di testimoni.

Si dà atto, inoltre, che è presente la sig.ra Reginato Elizabeth, legale rappresentante della ditta PANTARHEI SRL di Vicenza.

### Premesso:

- che la Provincia di Vicenza, agisce quale stazione unica appaltante per conto del Comune di Vicenza, il quale con propria determinazione a contrarre n. 2665 del 7/12/201 del responsabile del Settore Cultura, Musei e Promozione alla Crescita del Comune di Vicenza, acquisita al prot. n. 85651 del 19/12/2017, ha indetto procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 di seguito denominato Codice, per l'appalto del servizio in oggetto;
- che con lettera d'invito prot. 1750 del 10/01/2018 sono stati invitati a partecipare alla procedura i seguenti n. 8 operatori economici individuati seguito di avviso di manifestazione d'interesse:

N. plico	Concorrente	Città
1	CONSORZIO SAN ZENO	LAVAGNO (VR)
2	PANTARHEI SRL	VICENZA
3	BENEX SRL	NAPOLI
4	CIVIS SPA	MILANO

**E**  
Comune di Vicenza  
Protocollo Generale  
Protocollo N. 0026333/2018 del 20/02/2018

5	EURO&PROMOS FM SPA	UDINE
6	PROSCENIO ALLESTIMENTI SRL	PAVIA
7	VERONA 83 SCRL	VERONA
8	G4 VIGILANZA SPA	BRESCIA

- che entro il termine perentorio previsto delle ore 12:00 del 31.01.2018, sono pervenuti i plichi, in ordine di protocollazione, dei seguenti 3 concorrenti:

N. plic o	Concorrente	Indirizzo	P. IVA
1	EURO&PROMOS FM SPA	Via Zanussi 11/13 – 33100 Udine	02458660301
2	VERONA 83 SCRL	Via E. Fermi 61 – 37136 Verona	01612900231
3	PANTARHEI SRL	Via Btg. Val Leogra 44 – 36100 Vicenza	03636880241

Presa visione delle domande pervenute, il Presidente attesta con la firma del presente verbale, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, l'inesistenza di cause di incompatibilità e astensione, ai sensi dell'art. 42 del Codice.

Il Presidente, procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità ed il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara.

Tale verifica ha esito positivo per tutti i concorrenti.

Si procede all'apertura uno ad uno i plichi accertando che all'interno vi siano le tre buste "A - Documentazione amministrativa", "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" richieste dalla lettera d'invito, idoneamente sigillate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura compresi quelli preincollati.

Quindi il Presidente, contrassegnate le buste "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica", procede con l'apertura della busta "A - Documentazione amministrativa", e si rileva che la documentazione risulta completa in base a quanto richiesto dal bando e disciplinare di gara.

Tutti i concorrenti vengono ammessi alla gara.

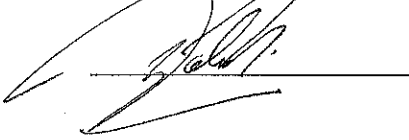
Il Presidente alle ore 11,35 dichiara chiuse le operazioni in seduta pubblica relative alla prima fase della gara e consegna i plichi al segretario per la loro custodia.

Dà atto inoltre che la Commissione giudicatrice si riunirà in seduta pubblica per la verifica della correttezza formale della documentazione contenuta nelle buste "B - OFFERTA TECNICA" nella data che sarà comunicata ai concorrenti, per poi procedere, in seduta segreta, all'analisi delle offerte tecniche per l'attribuzione dei relativi punteggi.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Avv. Paolo Balzani



---

Il Segretario verbalizzante

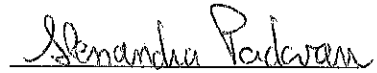
dott.ssa Paola Scarso



---

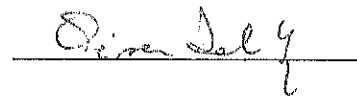
I testimoni:

sig.ra Alessandra Padovan



---

sig.ra Prisca Dal Lago



---



# PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net)

**OGGETTO:** Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vicenza per l'appalto del servizio di guardasala presso il Teatro Olimpico e il Giardino Olimpico dal 1/03/2018 al 28/02/2021.

CIG 7287172C8F

Importo a base dell'appalto: € 88.000,00, oneri fiscali esclusi.

## VERBALE DI GARA N. 2 (Seduta pubblica)

Il giorno **8 febbraio 2018**, alle ore 9:20, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione giudicatrice per l'appalto dei lavori in oggetto, nominata con determinazione dirigenziale n. 77 del 05/02/2018 e così composta:

- dott.ssa Caterina Bazzan, dirigente del Settore Economico Finanziario della Provincia di Vicenza – Presidente;
- dott. Riccardo Brazzale dipendente del Comune di Vicenza – Componente esperto;
- dott.ssa Chiara Signorini, dipendente del Comune di Vicenza – Componente esperto;

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla dott.ssa Paola Scarso, dipendente della S.U.A. della Provincia di Vicenza.

Si dà atto, inoltre, che è presente la sig.ra Reginato Elisabeth, legale rappresentante della ditta PANTARHEI SRL di Vicenza.

Il Presidente della Commissione giudicatrice prende atto:

- del precedente verbale del seggio di gara in data 2/02/2018 con l'indicazione dei concorrenti ammessi alla procedura aperta in oggetto;
- che con lettera del 5/02/2018 prot. 7354/2018 è stata comunicata alla PEC di tutti i concorrenti ammessi alla gara, la data della presente seduta di gara pubblica per l'apertura delle offerte tecniche;
- che le buste contenenti le offerte tecniche e le offerte economiche sono state custodite e segretate dal segretario verbalizzante della Commissione in luogo idoneo presso gli uffici della S.U.A. della Provincia, e risultano integre ed intatte.

Il Presidente, procede, quindi all'apertura delle buste "B – Offerta tecnica" dei 3 (tre) concorrenti ammessi accertando la presenza della documentazione richiesta nel disciplinare di gara, e tutti i membri della Commissione procedono a siglare la documentazione ivi contenuta.

Il Presidente alle ore 09:40 dichiara chiuse le operazioni in seduta pubblica relative alla prima fase della gara, disponendo di proseguire in seduta segreta per l'analisi delle offerte tecniche da parte della Commissione per l'attribuzione dei relativi punteggi.

Tutti i membri della Commissione giudicatrice ed anche il segretario con la sottoscrizione del presente verbale dichiarano, sotto la loro personale responsabilità, che non ricorre a loro carico nessuna delle cause di incompatibilità ed astensione di cui all'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016.  
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione  
dott.ssa Caterina Bazzan




i Componenti esperti  
dott. Riccardo Brazzale



dott.ssa Chiara Signorini



Il Segretario verbalizzante  
dott.ssa Paola Scarso



# PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net)

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vicenza per l'appalto del servizio di guardasala presso il Teatro Olimpico e il Giardino Olimpico dal 1/03/2018 al 28/02/2021.

CIG 7287172C8F

Importo a base dell'appalto: € 88.000,00, oneri fiscali esclusi.

## VERBALE DI GARA N. 3

(Seduta segreta)

Il giorno **8 febbraio 2018**, alle ore 09:40, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta segreta, si è riunita la Commissione giudicatrice per l'appalto dei lavori in oggetto, nominata con determinazione dirigenziale n. 77 del 05/02/2018 e così composta:

- dott.ssa Caterina Bazzan, dirigente del Settore Economico Finanziario della Provincia di Vicenza – Presidente;
- dott. Riccardo Brazzale dipendente del Comune di Vicenza – Componente esperto;
- dott.ssa Chiara Signorini, dipendente del Comune di Vicenza – Componente esperto;

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla dott.ssa Paola Scarso, dipendente della S.U.A. della Provincia di Vicenza.

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta di gara segreta, dà lettura degli elementi qualitativi e dei parametri per l'attribuzione del punteggio relativo all'offerta tecnica con un punteggio massimo di 70 punti su 100, secondo i criteri dettagliatamente riportati nella lettera invito.

La Commissione analizza la documentazione tecnica prodotta dai concorrenti e procede all'attribuzione dei punteggi così **come riportato nell'allegato al presente verbale**.

Complessivamente il punteggio attribuito a ciascun concorrente per l'offerta tecnica risulta il seguente:

	CRITERI DI VALUTAZIONE	CONCORRENTI		
		EURO&PROMOS FM SPA	VERONA 83 SCRL	PANTARHEI SRL
1	Modello organizzativo e svolgimento del servizio	14,348	15,00	11,739
2	Piano di formazione e aggiornamento del personale dedicato all'esecuzione del servizio	10,000	6,000	8,400
3	Personale	6,897	4,483	10,000
4	Progettualità innovativa	8,864	15,000	12,955
5	Esperienza	0,000	20,000	5,000
	totali	<b>40,108</b>	<b>60,483</b>	<b>48,094</b>

La Commissione termina alle ore 12:15 operazioni in seduta segreta relative alla seconda fase della gara, rinviando al giorno 15 febbraio 2018, alle ore 9:00 la seduta pubblica per l'apertura della busta "C – Offerta Economica".

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione  
dott.ssa Caterina Bazzan

i Componenti esperti  
dott. Riccardo Brazzale

dott.ssa Chiara Signorini

Il Segretario verbalizzante  
dott.ssa Paola Scarso







# PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net)

**OGGETTO:** Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vicenza per l'appalto del servizio di guardasala presso il Teatro Olimpico e il Giardino Olimpico dal 1/03/2018 al 28/02/2021.

CIG 7287172C8F

Importo a base dell'appalto: € 88.000,00, oneri fiscali esclusi.

## VERBALE DI GARA N. 4 (Seduta pubblica)

Il giorno **15 febbraio 2018**, alle ore 9:00, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione giudicatrice per l'appalto dei lavori in oggetto, nominata con determinazione dirigenziale n. 77 del 05/02/2018 e così composta:

- dott.ssa Caterina Bazzan, dirigente del Settore Economico Finanziario della Provincia di Vicenza – Presidente;
- dott. Riccardo Brazzale dipendente del Comune di Vicenza – Componente esperto;
- dott.ssa Chiara Signorini, dipendente del Comune di Vicenza – Componente esperto;

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla dott.ssa Paola Scarso, dipendente della S.U.A. della Provincia di Vicenza.

Si dà atto, inoltre, che sono presenti:

- sig.ra Reginato Elisabeth, legale rappresentante della ditta PANTARHEI SRL di Vicenza;
- sig.ra Orti Giulia, in rappresentanza della ditta EURO&PROMOS FM SPA di Udine, giusta delega del legale rappresentante, agli atti.

Il Presidente della Commissione giudicatrice dà atto:

- dei precedenti verbali della Commissione di gara in data 8/02/2018 con l'indicazione dei punteggi dei concorrenti;
- che con lettera del 8/02/2018 prot. 8705/2018 è stata comunicata alla PEC di tutti i concorrenti ammessi alla gara, la data della presente seduta di gara pubblica per l'apertura delle offerte economiche;
- che le buste contenenti le offerte tecniche e le offerte economiche sono state custodite e segretate dal segretario verbalizzante della Commissione in luogo idoneo presso gli uffici della S.U.A. della Provincia, e risultano integre ed intatte.

Il Presidente, procede, quindi alla lettura ad alta voce dei punteggi complessivi attribuiti alle offerte tecniche sottoelencati:

*Spauri*  
*Scorso*  
*AV*

		CONCORRENTI		
	OFFERTA TECNICA	EURO&PROMOS FM SPA	VERONA 83 SCRL	PANTARHEI SRL
	PUNTEGGIO TOTALE	<b>40,108</b>	<b>60,483</b>	<b>48,094</b>

Il Presidente, procede quindi, all'apertura delle buste "C – Offerta economica" dei 3 (tre) concorrenti ammessi, delle offerte dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi. Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce l'offerta presentata da ciascun concorrente nel seguente ordine:

n.	Concorrente	Prezzo offerto euro
1	EURO&PROMOS FM SPA	82.712,480
2	VERONA 83 SCRL	79.192,000
3	PANTARHEI SRL	77.640,000

Vengono pertanto attribuiti i punteggi previsti per i criteri per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo la seguente tabella:

n.	Concorrente	Prezzo offerto	Offerta tecnica	Totale
1	EURO&PROMOS FM SPA	28,160	40,108	<b>68,268</b>
2	VERONA 83 SCRL	29,412	60,483	<b>89,895</b>
3	PANTARHEI SRL	30,000	48,094	<b>78,094</b>

La graduatoria risulta, pertanto, la seguente:

<i>Graduatoria</i>	<i>Plico N.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>TOTALE PUNTI</i>
I	2	VERONA 83 SCRL	<b>89,895</b>
II	3	PANTARHEI SRL	<b>78,094</b>
III	1	EURO&PROMOS FM SPA	<b>68,268</b>

Il Presidente:

- rileva che l'offerta con il miglior rapporto qualità/prezzo è quella presentata dal concorrente **VERONA 83 SCRL con sede in Via E. Fermi 61 – 37136 Verona – C.F. e P.IVA 01612900231** con il punteggio totale **anomalo** di 89,895 punti;

- propone l'aggiudicazione a tale ditta per un importo contrattuale di € 79.192,00, oneri per la sicurezza pari a € 0,00, oltre agli oneri fiscali, **subordinata al positivo esito della verifica di anomalia con la procedura prevista dall'art. 97 del D. Lgs. 50/2016;**
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al Comune di Vicenza per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, **segnalando che occorre sottoporre l'offerta alla verifica dell'anomalia con la procedura prevista dall'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.**

Il Presidente alle ore 09:30 dichiara chiuse le operazioni di gara

Tutti i membri della Commissione giudicatrice ed anche il segretario con la sottoscrizione del presente verbale dichiarano, sotto la loro personale responsabilità, che non ricorre a loro carico nessuna delle cause di incompatibilità ed astensione di cui all'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione  
dott.ssa Caterina Bazzan

I Componenti esperti  
dott. Riccardo Brazzale

dott.ssa Chiara Signorini

Il Segretario verbalizzante  
dott.ssa Paola Scarso