



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 554

## DETERMINA N. 554 DEL 11/03/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Timillero Andrea

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucciu Gianluigi

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO AMBIENTE, ENERGIA E TERRITORIO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

AMBIENTE - BONIFICA AMBIENTALE E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO NELL'AREA DENOMINATA PUA N.6 "EX ACCIAIERIE VALBRUNA" IN COMUNE DI VICENZA -CUP B36J17000160001 - APPROVAZIONE DETERMINAZIONI DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA PER L'APPROVAZIONE DELLE MODALITÀ ESECUTIVE DEGLI INTERVENTI SUL LOTTO B - DET. 2022\_7



Proposta N. 554

**DETERMINA N. 554 DEL 11/03/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Timillero Andrea;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucciu Gianluigi;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: AMBIENTE - BONIFICA AMBIENTALE E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO NELL'AREA DENOMINATA PUA N.6 "EX ACCIAIERIE VALBRUNA" IN COMUNE DI VICENZA -CUP B36J17000160001 - APPROVAZIONE DETERMINAZIONI DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA PER L'APPROVAZIONE DELLE MODALITÀ ESECUTIVE DEGLI INTERVENTI SUL LOTTO B - DET. 2022\_7**

**IL DIRIGENTE****Premesso quanto segue:**

con deliberazione di Giunta Comunale n. 120/119253 del 12.09.2107 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di bonifica ambientale e messa in sicurezza mediante realizzazione di un parcheggio nell'area denominata PP n.6 "ex Acciaierie Valbruna" in Comune di Vicenza, per un importo complessivo di Euro 3.000.000,00 (IVA compresa);

L'intero intervento vede la sistemazione a parcheggio dell'area sterrata (mappale 1444), la sistemazione dell'area verde (mappale 10 parte) – Lotto A, nonché la bonifica del sedime dell'attuale parcheggio del Teatro Comunale (mappale 1445) - Lotto B;

Il Lotto B è attualmente in condizioni di messa in sicurezza permanente (certificato dalla Provincia di Vicenza con atto PGN 88139 del 21/11/2013). In fase di stesura iniziale del progetto, stante l'interesse dell'Amministrazione Comunale di prevedere un utilizzo residenziale, per la medesima area in progetto era stato previsto un intervento di bonifica dei terreni sino al raggiungimento dei valori limite di cui alla colonna A Tab. 1 dell'allegato 5 al Titolo V, parte IV del D.Lgs. 152/06;

L'iniziativa residenziale non ha avuto un prosieguo favorevole: è quindi ora interesse dell'Amministrazione Comunale mantenere l'area a destinazione "parcheggio" ottimizzandone la funzionalità. L'intervento si configurava pertanto come una variante alla MiSP;

Le modifiche tecniche della variante hanno lo scopo di minimizzare gli scavi elevando le attuali quote del piazzale mantenendo una pendenza in direzione est-ovest dello 0,5 %, ma creando un colmo (in direzione trasversale nord-sud) in corrispondenza dell'attuale posizione delle due torri faro volte verso viale Mazzini. Ciò comporta un incremento di altezza di circa 40 cm in corrispondenza del colmo; di 10 cm sul margine est del parcheggio lungo il lato viale Mazzini, e di circa 45 cm all'estremità ovest opposta;

Le soluzioni progettuali ricalcano quelle già adottate per il Lotto A e non vanno a modificare il modello concettuale già approvato con l'analisi di rischio. Gli interventi si configurano come una variante non sostanziale della messa in sicurezza già certificata;

In data 18 febbraio 2022 si è tenuta la Conferenza di Servizi tra Enti, alla presenza, oltre che dei tecnici del Servizio Ambiente, Energia, Territorio dell'Amministrazione Comunale, di Provincia di Vicenza, dell'ULSS8 Berica e di ARPAV, al termine della quale è stato concordato, come da verbale

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 554

**DETERMINA N. 554 DEL 11/03/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Timillero Andrea;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucciu Gianluigi;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: AMBIENTE - BONIFICA AMBIENTALE E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO NELL'AREA DENOMINATA PUA N.6 "EX ACCIAIERIE VALBRUNA" IN COMUNE DI VICENZA -CUP B36J17000160001 - APPROVAZIONE DETERMINAZIONI DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA PER L'APPROVAZIONE DELLE MODALITÀ ESECUTIVE DEGLI INTERVENTI SUL LOTTO B - DET. 2022\_7**

PGN 31613 del 24/02/2021 che si allega, che gli interventi di progetto si configurino come una variante non sostanziale della messa in sicurezza già certificata;

**Tutto ciò premesso;**

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024;

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 9/6/2021;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 116 del 7/7/2021 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2021/2023 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 554

**DETERMINA N. 554 DEL 11/03/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Timillero Andrea;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucciu Gianluigi;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: AMBIENTE - BONIFICA AMBIENTALE E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO NELL'AREA DENOMINATA PUA N.6 "EX ACCIAIERIE VALBRUNA" IN COMUNE DI VICENZA -CUP B36J17000160001 - APPROVAZIONE DETERMINAZIONI DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA PER L'APPROVAZIONE DELLE MODALITÀ ESECUTIVE DEGLI INTERVENTI SUL LOTTO B - DET. 2022\_7**

- 1) di approvare il verbale della CdS tenuta in data 18/02/2022 con la quale si concorda che gli interventi di progetto previsti il Lotto B dell'area denominata PP6 – Acciaierie Valbruna si configurano come una variante non sostanziale della messa in sicurezza già certificata;
- 2) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
- 3) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 32) della legge 6.11.2012 n. 190 e dell'art. 37 della legge 14.3.2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza
- 4) Responsabile Unico del Procedimento dei lavori ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il dott. Roberto Scalco, del Servizio Ambiente, Energia, Territorio;



Proposta N. 554

**DETERMINA N. 554 DEL 11/03/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Timillero Andrea;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucciu Gianluigi;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: AMBIENTE - BONIFICA AMBIENTALE E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO NELL'AREA DENOMINATA PUA N.6 "EX ACCIAIERIE VALBRUNA" IN COMUNE DI VICENZA -CUP B36J17000160001 - APPROVAZIONE DETERMINAZIONI DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA PER L'APPROVAZIONE DELLE MODALITÀ ESECUTIVE DEGLI INTERVENTI SUL LOTTO B - DET. 2022\_7**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 10/03/2022 da Roberto Scalco con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Gian Luigi Carrucciu / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA  
AREA SERVIZI AL TERRITORIO  
SERVIZIO AMBIENTE, ENERGIA, TERRITORIO

PGN \_\_\_\_\_

**CONFERENZA DI SERVIZI**  
**(art. 14 della Legge 241/1990 e s.m.i.)**

OGGETTO: Area PP6 – ex Acciaierie Valbruna.  
Esiti Conferenza dei Servizi decisoria per l'approvazione delle modalità esecutive interventi sul Lotto B del sito ex Acciaierie Valbruna.

L'anno 2022 il giorno 18 febbraio alle ore 12.00, in modalità videoconferenza, presenti come di seguito riportato:

- Comune di Vicenza: dott. Roberto Scalco
- Comune di Vicenza: dott.ssa Chiara Oliveri
- Provincia di Vicenza: ing. Ugo Pertile (come uditore)
- ARPAV: dott.ssa Laura Epulandi (delega PGN 0027885/2022 del 18/02/2022)
- ULSS 8 Berica: dott. Felice Foglia

è inoltre presente il tecnico incaricato dal Comune di redigere la documentazione oggetto di valutazione:  
dott. Paolo Rocca

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 12.09.2107 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di Bonifica ambientale e messa in sicurezza mediante realizzazione di un parcheggio nell'area denominata PP n.6 "ex Acciaierie Valbruna" in Comune di Vicenza".
- L'intero Intervento vede la sistemazione a parcheggio dell'area sterrata (mappale 1444), la sistemazione dell'area verde (mappale 10 parte) – Lotto A, nonché la bonifica del sedime dell'attuale parcheggio del teatro (mappale 1445) - Lotto B.
- Il Lotto B è attualmente in condizioni di messa in sicurezza permanente (certificato dalla Provincia di Vicenza con atto PGN 88139 del 21/11/2013). In fase di stesura iniziale del progetto, stante l'interesse dell'Amministrazione Comunale di prevedere un utilizzo residenziale, per la medesima area in progetto è stato previsto un intervento di bonifica dei terreni sino al raggiungimento dei valori limite di cui alla colonna A Tab. 1 dell'allegato 5 al Titolo V, parte IV del D.Lgs. 152/06.
- L'iniziativa residenziale non ha avuto un prosieguo favorevole: è quindi interesse dell'Amministrazione Comunale mantenere l'area a destinazione "parcheggi" ottimizzandone la funzionalità.



COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICA  
Art. 20 D.P.R. 445/2000 Art. 23 D.Lgs. 59/2010 modificato dall'art. 16 D.Lgs. 30.12.2017 n. 235  
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale digitale, il cui certificato è intestato a  
GIAN LUIGI CARRUCCIU ed è conforme al documento stampato il giorno 11/03/2022  
Protocollo in data \_\_\_\_\_



COMUNE DI VICENZA  
AREA SERVIZI AL TERRITORIO  
SERVIZIO AMBIENTE, ENERGIA, TERRITORIO

- Il progetto esecutivo si proponeva di effettuare la bonifica ambientale dell'attuale parcheggio del teatro (mappale n. 1445) e pertanto l'intervento si configurava come una variante alla MiSP.
- Le modifiche tecniche della variante hanno lo scopo di minimizzare gli scavi elevando le attuali quote del piazzale mantenendo una pendenza in direzione est-ovest dello 0,5 %, ma creando un colmo (in direzione trasversale nord-sud) in corrispondenza dell'attuale posizione delle due torri faro volte verso viale Mazzini. Ciò comporta un incremento di altezza di circa 40 cm in corrispondenza del colmo; di 10 cm sul margine est del parcheggio lungo il lato viale Mazzini, e di circa 45 cm all'estremità ovest opposta.
- Le soluzioni progettuali ricalcano quelle già adottate per il Lotto A e non vanno a modificare il modello concettuale già approvato con l'analisi di rischio. Gli interventi si configurano come una variante non sostanziale della messa in sicurezza già certificata.

Al termine della discussione, gli Enti presenti ritengono che gli interventi di progetto si configurino come una variante non sostanziale della messa in sicurezza già certificata.

La Conferenza dei Servizi si chiude alle ore 12,20.

Per il Comune di Vicenza dott. Roberto Scalco - firma digitale

Per ULSS 8 Berica dott. Felice Foglia

