



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1450

## DETERMINA N. 1270 DEL 25/06/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucci Gianluigi

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO AMBIENTE, ENERGIA E TERRITORIO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

AMBIENTE – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO – AMMINISTRATIVO PARZIALE (LIMITATAMENTE AL LOTTO “A”) DELL’AREA EX ACCIAIERIE VALBRUNA ALL’INTERNO DELL’AMBITO DEL PUA6. CIG 730924756F -CUP B36J17000160001 - DET. 2021\_34



Proposta N. 1450

**DETERMINA N. 1270 DEL 25/06/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucci Gianluigi;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: AMBIENTE – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO – AMMINISTRATIVO PARZIALE (LIMITATAMENTE AL LOTTO “A”) DELL’AREA EX ACCIAIERIE VALBRUNA ALL’INTERNO DELL’AMBITO DEL PUA6. CIG 730924756F -CUP B36J17000160001 - DET. 2021\_34****IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

con deliberazione di Giunta Comunale n. 120/119253 del 12.09.2107 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di bonifica ambientale e messa in sicurezza mediante realizzazione di un parcheggio nell'area denominata PP n.6 “ex Acciaierie Valbruna” in Comune di Vicenza, per un importo complessivo di € 3.000.000,00 (IVA compresa).

Con determinazione dirigenziale n. 1087 del 05.05.2018, P.G.N. 76132 del 25.05.2108, previa espletazione di gara d'appalto, è stato aggiudicato l'appalto dei lavori di cui sopra all'A.T.I. formata dalla Cooperativa Lagorai (mandataria), con sede legale in Borgo Valsugana (TN), e della ditta Maroso Ivo Enzo srl – Unipersonale (mandante), con sede legale in Marostica (VI) per il prezzo offerto di € 1.752.123,12 pari al ribasso del 24,44% sul prezzo posto a base di gara, oltre € 35.571,37 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale di € 1.787.694,49, IVA di legge esclusa.

L'intero intervento vede la sistemazione a parcheggio dell'area sterrata (mappale 1444), la sistemazione dell'area verde (mappale 10 parte), la realizzazione del collegamento ciclo-pedonale della cd “spina ovest” per la connessione nord-sud del sistema dei percorsi ciclabili – Lotto A, nonché la bonifica del sedime dell'attuale parcheggio del teatro (mappale 1445) - Lotto B.

Con contratto d'appalto n. 28.455 di Rep.S. e n. 2.178 di Racc., P.G.N. 102136, l'A.T.I. formata dalla Cooperativa Lagorai (mandataria), con sede legale in Borgo Valsugana (TN), e della ditta Maroso Ivo Enzo srl – Unipersonale (mandante), con sede legale in Marostica (VI) ha assunto l'esecuzione dei lavori per l'importo di € 1.752.123,12, oltre € 35.571,37 per oneri per la sicurezza, più IVA 10%, per complessivi € per un importo totale di € 1.966.463,94, IVA di legge esclusa.

con determina dirigenziale n. 1364 del 20/06/2018 è stato affidato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a seguito di valutazione comparativa di affidare il servizio di collaudo tecnico-amministrativo, funzionale e ambientale in corso d'opera dei lavori di bonifica ambientale e messa in sicurezza con la realizzazione di un parcheggio nell'area denominata PUA 6 “Ex acciaierie Valbruna” all'ing. Andrea Calzavara, libero professionista con sede a Belluno, in via Col del Vin n. 56 – P.I. 00924960255 – C.F. CLZNR63M27L736V, per il prezzo offerto di € 9.611,95, più INARCASSA 4% e IVA 22%, per un totale complessivo di € 12.195,64;

il contratto è stato protocollato in data 03/09/2018 al PGN 130167;

con determina n. 1978 del 31/10/2019 è stata approvata, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la perizia di variante n.1 dei lavori di bonifica ambientale e messa in sicurezza per far fronte ai maggiori costi derivanti dalla gestione dei materiali non conformi rinvenuti in fase di scavo nel Lotto A e dalle successive attività ambientali nell'area del mappale 10–parte previste dal D.Lgs. 152/2006, per un importo di € 693.048,30 (IVA compresa), lasciando inalterato l'importo complessivo di realizzazione dell'opera;

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza”*



Proposta N. 1450

**DETERMINA N. 1270 DEL 25/06/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucci Gianluigi;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: AMBIENTE – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO – AMMINISTRATIVO  
PARZIALE (LIMITATAMENTE AL LOTTO “A”) DELL’AREA EX ACCIAIERIE VALBRUNA ALL’INTERNO  
DELL’AMBITO DEL PUA6. CIG 730924756F -CUP B36J17000160001 - DET. 2021\_34**

con successiva Determina n. 2067 del 12.11.2019 si è dato atto che nelle premesse e nel dispositivo ai punti 1), 2) e 5) della determina n. 1978 del 31.10.2019, per mero errore materiale, era stata indicata una variazione economica in rapporto al contratto per l'importo di 693.048,30 €, IVA compresa, anziché IVA esclusa, ed è stato pertanto impegnato un ulteriore importo di 69.304,83 € per IVA 10%;

con determina n. 1156 del 09/06/2021 è stata approvata, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la perizia di variante n. 2 dei lavori di bonifica ambientale e messa in sicurezza per un importo di € 36.841,04, più contributo 4% e IVA 22%, per complessivi € 46.743,91 (IVA e oneri compresi), lasciando inalterato l'importo complessivo di realizzazione dell'opera. Gli interventi contemplati nella seconda variante riguardano:

- La messa in sicurezza della porzione di mappale 10 adibita a verde
- La modifica del tracciato della pista ciclopedonale
- La piantumazione arboree (parcheggio alberato)
- L'incremento del numero di stalli di sosta
- Il percorso pedonale e mappale 1446
- L'impianto di irrigazione

L'opera è stata finanziata per € 2.000.000,00 con contributo statale di cui al DPCM 6/12/2016 e per € 1.000.000,00 con fondo di rotazione di cui alla DGRV 3951/2009, rimodulata con DGRV n. 1317/2013;

I lavori sono stati consegnati in data 17.08.2018 con verbale di consegna in pari data.

In data 28/05/2021, come risulta dal Verbale di visita in corso d'opera n. 5, si è preso atto che i lavori di realizzazione del nuovo parcheggio (lotto A”), con le relative opere accessorie, sono stati regolarmente ultimati e nulla osta pertanto alla presa in consegna anticipata dell'opera da parte del Comune di Vicenza ai sensi dell'art. 230 del D.P.R. 207/2010, rimanendo ancora completamente da eseguire le sole opere afferenti il cosiddetto “lotto B”.

Il collaudatore, ing. Andrea Calzavara, in data 16/06/2021 ha redatto il Certificato di collaudo tecnico – amministrativo parziale (limitatamente al solo “Lotto A”), dal quale risulta che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali.

Tutto ciò premesso,

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 24/3/2021 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 15/1/2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto il documento programmatico triennale denominato “Piano della Performance” per il triennio 2020/2022, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 52 del 29/04/2020;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”*



Proposta N. 1450

**DETERMINA N. 1270 DEL 25/06/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucci Gianluigi;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: AMBIENTE – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO – AMMINISTRATIVO PARZIALE (LIMITATAMENTE AL LOTTO “A”) DELL’AREA EX ACCIAIERIE VALBRUNA ALL’INTERNO DELL’AMBITO DEL PUA6. CIG 730924756F -CUP B36J17000160001 - DET. 2021\_34**

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

Visto il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza" approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 6 (pgn. 20796) del 7 febbraio 2019;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**DETERMINA**

- 1) di approvare il certificato di collaudo tecnico - amministrativo parziale limitatamente al solo Lotto “A” redatto, in data 16/06/2021, dal Collaudatore ing. Andrea Calzavara e acquisito agli atti al PGN 96835 del 18/06/2021, e relativo alla “*Bonifica ambientale e messa in sicurezza, mediante realizzazione di un par-cheggio, nell’area denominata PUA 6 - Ex Acciaierie Valbruna – rif. Catastale: foglio 46 mappali 1444 e 1445*”, realizzati dall’A.T.I. formata dalla Cooperativa Lagorai (mandataria), con sede legale in Borgo Valsugana (TN), e della ditta Maroso Ivo Enzo srl – Unipersonale (mandante), con sede legale in Marostica (VI);
- 2) di dare atto che alla data di redazione del certificato di collaudo tecnico – amministrativo parziale e dalla verifica degli atti di contabilità a tutto il 16.12.2020, risultano essere stati emessi n. 4 Stati di Avanzamento Lavori per complessivi 1.279.743,41 €, corrispondente al 51,59% dell’importo complessivo di contratto pari a 2.480.742,79 €. L’importo sopra esposto si riferisce esclusivamente ad opere afferenti il “Lotto A”, nessuna esclusa. Al contempo sono stati liquidati acconti all’impresa per complessivi 1.273.300,00 € così come di seguito precisato:  
S.A.L. n. 1 (Atti di liquidazione n. 505558 e n. 505560 del 14.11.2019) € 330.800,00  
S.A.L. n. 2 (Atti di liquidazione n. 508144 e n. 508143 del 07.04.2020) € 417.600,00  
S.A.L. n. 3 (Atti di liquidazione n. 511122 e n. 511119 del 08.10.2020) € 272.100,00  
S.A.L. n. 4 (Atti di liquidazione n. 513502 del 03.02.2021 e n. 513533 del 03.02.2021) € 252.800,00  
Totale certificati di acconto 1.273.300,00 €;
- 3) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Citta’ di Vicenza”



Proposta N. 1450

**DETERMINA N. 1270 DEL 25/06/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucciu Gianluigi;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: AMBIENTE – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO – AMMINISTRATIVO PARZIALE (LIMITATAMENTE AL LOTTO “A”) DELL’AREA EX ACCIAIERIE VALBRUNA ALL’INTERNO DELL’AMBITO DEL PUA6. CIG 730924756F -CUP B36J17000160001 - DET. 2021\_34**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 25/06/2021 da Roberto Scalco con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Gian Luigi Carrucciu / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)