



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2725

## DETERMINA N. 2421 DEL 20/11/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

STABILI COMUNALI – BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA – PALAZZO CORDELLINA –  
MANUTENZIONE IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO E RISCALDAMENTO (CIG Z5F20A8963 -  
ZF820A8B68)

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0160683/2017 del 27/11/2017

Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 2725

**DETERMINA N. 2421 DEL 20/11/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA – PALAZZO CORDELLINA –  
MANUTENZIONE IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO E RISCALDAMENTO (CIG Z5F20A8963 - ZF820A8B68)****IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue

Durante i lavori di restauro, risanamento conservativo e manutenzione straordinaria di Palazzo Cordellina è stata realizzata, nell'area verde tra Palazzo San Giacomo e Palazzo Cordellina, una fontana evaporativa quale involucro a servizio della macchina (gruppo frigo) utilizzata per la climatizzazione estiva e invernale dello stabile e soggetta a manutenzione per un periodo di due anni da parte dell'ATI realizzatrice dei lavori, come da condizioni offerte in sede di gara.

Il periodo di manutenzione è scaduto nel mese di novembre 2015.

Con determina dirigenziale n.271 del 18.2.2016 è stata approvata la spesa per un intervento urgente di pulizia e inserimento di prodotti antialga nella fontana evaporativa.

Con determina dirigenziale n.2231 del 19.10.2016 è stato affidato il servizio triennale di manutenzione ordinaria della fontana evaporativa, centrali di climatizzazione e unità terminali di Palazzo Cordellina alla ditta I.B di Imerio Basso, affidatario del servizio di revisione e manutenzione dei climatizzatori d'aria installati presso edifici di proprietà comunale per la durata di anni tre a seguito di procedura di gara, nell'ambito del quinto d'obbligo ai sensi dell'art.106, comma 12, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i..

E' stata ravvisata un'anomalia di funzionamento degli scambiatori marca RHOSS atti al funzionamento dell'intero impianto, sia estivo che invernale; in questo caso si è dovuto interpellare il centro RHOSS autorizzato per Vicenza, Ditta Centomo Assistenza il quale, con nota P.G.N. 137185/2017, ha presentato un preventivo per la sistemazione delle componentistiche dell'unità RHOSS, che prevede il lavaggio chimico, inibizione prodotti agli scambiatori lato condensazione e di recupero del sistema, per un importo di € 2.500,00, oltre all'I.V.A. di legge. A questo devono aggiungersi altri € 1.050,00 alla ditta manuttrice dell'impianto, I.B. di Imerio Basso, per l'assistenza idraulica per le operazioni di svuotamento e riempimento dell'impianto di raffrescamento e riscaldamento, lo sfiato di tutti i mobiletti e delle condotte di linea, il reintegro di

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2725

**DETERMINA N. 2421 DEL 20/11/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: STABILI COMUNALI – BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA – PALAZZO CORDELLINA –  
MANUTENZIONE IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO E RISCALDAMENTO (CIG Z5F20A8963 - ZF820A8B68)**

prodotti chimici per il trattamento dell'acqua nello stesso impianto, lo smontaggio di tubazioni idriche di collegamento dell'impianto agli scambiatori come risulta dal preventivo P.G.N. 137204/2017

Vista la particolarità e la delicatezza dell'impianto, unico nel suo genere in città che unisce estetica e funzionalità attraverso un'innovativa tecnologia, in considerazione dell'urgenza, della tipologia degli interventi, dell'entità della spesa e dell'economicità del procedimento, e che gli stessi non possono essere eseguiti che dalle ditte sopraindicate per non creare gravi inconvenienti, si ritiene opportuno, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a), del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., di procedere mediante affidamento diretto.

Rilevato che la ditta I.B. di Imerio Basso e Centomo Assistenza di Centomo Luca sono in possesso di regolarità contributiva (rispettivamente prot. INAIL\_9397969 e INAIL\_8871369), si può procedere all'affidamento

La spesa può trovare copertura al cap. 1384302 del bilancio del corrente esercizio, dove esiste la sufficiente disponibilità

Il contratto con le ditte sarà concluso per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art.32, comma 14, del D.Lgs.50/2016.

Le ditte sopraindicate assumono, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 136/2010 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente).

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 53 ultimo comma del D. Lgs. 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto;

Tutto ciò premesso;



Proposta N. 2725

**DETERMINA N. 2421 DEL 20/11/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: STABILI COMUNALI – BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA – PALAZZO CORDELLINA –  
MANUTENZIONE IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO E RISCALDAMENTO (CIG Z5F20A8963 - ZF820A8B68)**

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 7/14216 del 31 gennaio 2017 che approva il Bilancio di Previsione 2017/2019, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 21/16627 del 14/02/2017 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2017/2019 (PEG), e successive variazioni;

*Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 126/121979 del 19 settembre 2017 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2017-2019 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;*

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

1) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art.36, comma 2), lett.a) del D.Lgs 50/2016, 630249 e s.m.i., gli interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto di raffrescamento e riscaldamento installato presso Palazzo Cordellina che prevedono il lavaggio chimico, recupero, stoccaggio e ricarica degli scambiatori della fontana evaporativa, centrali di

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2725

**DETERMINA N. 2421 DEL 20/11/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA – PALAZZO CORDELLINA –  
MANUTENZIONE IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO E RISCALDAMENTO (CIG Z5F20A8963 - ZF820A8B68)**

climatizzazione e unità terminali alla ditta Centomo Assistenza di Centomo Luca – Via Chiesa di Noale 60 – Valdagno (VI) – codice fiscale CNT LCU 83M24 L551S – partita I.V.A. 03794310247 per un importo di € 2.500,00 oltre all'I.V.A. di legge, complessivamente € 3.050,00 (CIG Z5F20A8963)

2) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. alla ditta I.B. di Imerio Basso – Via Cresole 35 – Vicenza – codice fiscale BSS MRI 64R21 D956B – partita I.V.A. 03794310247 – l'intervento di assistenza idraulica per lo svuotamento e riempimento dell'impianto di raffrescamento e riscaldamento installato presso Palazzo Cordellina, comprensivo di sfiato di tutti i mobiletti e delle condotte di linea; è incluso altresì il reintegro di tutti i prodotti chimici per il trattamento dell'acqua dello stesso impianto, lo smontaggio di tubazioni idriche di collegamento dell'impianto agli scambiatori, per un ammontare complessivo di € 1.050,00 oltre all'I.V.A. di legge, complessivamente € 1.281,00 (CIG ZF820A8B68);

3) di imputare la spesa complessiva di € 4.331,00 (I.V.A. compresa) al cap.1384302 "Manutenzione e gestione Palazzo Cordellina" del bilancio del corrente esercizio, ove esiste la sufficiente disponibilità

4) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:



Proposta N. 2725

**DETERMINA N. 2421 DEL 20/11/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA – PALAZZO CORDELLINA –  
MANUTENZIONE IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO E RISCALDAMENTO (CIG Z5F20A8963 - ZF820A8B68)**

		SPESA					
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011					
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e DI PAGAMENTO ( cassa )					
CAPITOLO	IMPEGNO	2017	2018	2019			
1384302		competenza:	4.331,00				
		cassa:	4.331,00				
		competenza:					
		cassa:					
		competenza:					
		cassa:					
		competenza:					
		cassa:					
		competenza:					
		cassa:					
		competenza:					
		cassa:					
		competenza:					
		cassa:					
		competenza:					
		cassa:					
<b>TOTALE</b>		<b>competenza:</b>	<b>4.331,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>cassa:</b>	<b>4.331,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



Proposta N. 2725

**DETERMINA N. 2421 DEL 20/11/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: STABILI COMUNALI – BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA – PALAZZO CORDELLINA –  
MANUTENZIONE IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO E RISCALDAMENTO (CIG Z5F20A8963 - ZF820A8B68)**

5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;

6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

7) di stabilire che il contratto con le ditte affidatarie verranno stipulati per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, in applicazione dell'art.32, comma 14 del D.Lgs 50/2016;

8) di dare atto che le ditte sopraindicate assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 136/2010 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

9) di dare atto che agli affidamenti di cui ai punti 1) e 3) si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 62/0213 relative al "Regolamento recante codice di comportamenti dei dipendenti pubblici a norma dell'art.54 del D.Lgs 165/2001" e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamenti approvato dal Comune di Vicenza con delibera di Giunta comunale n.16 del 28.1.2014 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;



Proposta N. 2725

**DETERMINA N. 2421 DEL 20/11/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA – PALAZZO CORDELLINA –  
MANUTENZIONE IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO E RISCALDAMENTO (CIG Z5F20A8963 - ZF820A8B68)**

**10) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi dell'art.32, comma 1) della legge 6.11.2012 n.190 e dell'art.37 della legge 14.3.2013 n.33 e dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza.**





Proposta N. 2725

**DETERMINA N. 2421 DEL 20/11/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA – PALAZZO CORDELLINA –  
MANUTENZIONE IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO E RISCALDAMENTO (CIG Z5F20A8963 - ZF820A8B68)**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del  
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data  
10/11/2017 da Raffaella Gianello con parere favorevole.  
Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2725

## DETERMINA N. 2421 DEL 20/11/2017

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ing. Diego Galiazzo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

**Oggetto:** STABILI COMUNALI – BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA – PALAZZO CORDELLINA – MANUTENZIONE IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO E RISCALDAMENTO (CIG Z5F20A8963 - ZF820A8B68)

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
118944	2017	SPESE MANUTENZIONE E GESTIONE PALAZZO CORDELLINA	U	05011.03.1384302	3.050,00
118944	2017	SPESE MANUTENZIONE E GESTIONE PALAZZO CORDELLINA	U	05011.03.1384302	1.281,00

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 27/11/2017

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 4388bc2542312e6eefca7bca19390ba49c7d21de

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: Raffaella Gianello

Il Dirigente di Settore: ing. Diego Galiazzo

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"