



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2274

## DETERMINA N. 2066 DEL 09/10/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

STABILI COMUNALI - INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO IN VARI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z99201F02E.

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N. 0138605/2017 del 17/10/2017  
Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 2274

**DETERMINA N. 2066 DEL 09/10/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI - INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO IN VARI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z99201F02E.****IL DIRIGENTE**

Preso atto che:

A seguito della verifica degli impianti di riscaldamento nei vari stabili comunali eseguita prima della prevista accensione dal 15/10/2017 da parte di Valore Città AMCPS srl, società operativa di scopo di AIM Vicenza spa che effettua, quale compito istituzionale, la gestione tecnica, amministrativa ed energetica del patrimonio comunale, è stata riscontrata la necessità di procedere ad interventi urgenti di manutenzione straordinaria di alcuni impianti, al fine di garantirne il corretto funzionamento, dato il mancato funzionamento e l'impossibilità di attivare l'impianto di riscaldamento.

In particolare è stata riscontrata la necessità dei seguenti interventi:

- palazzo ex Aci di Piazzetta San Biagio: ricerca e riparazione perdita nell'impianto;
- scuola elementare Zecchetto: ricerca e riparazione di due perdite nell'impianto;
- stabile di Via Porto Godi 4: sostituzione caldaia;
- asilo nido di Via Turra: riparazione dell'impianto a causa del degrado e della corrosione molto estesa delle tubazioni che devono essere sostituite per un tratto di circa 15 metri.

In particolare per quanto riguarda l'intervento presso l'asilo nido di Via Turra, risulta necessario intervenire "a scuola chiusa" e per la durata di circa una settimana.

Preso atto:

- che l'art. 192 del D. Lgs. 267/00 e l'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. prevedono l'adozione di apposita determina a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- che per quanto riguarda il sistema di scelta del contraente per l'esecuzione dei suddetti lavori, in considerazione della natura, dell'entità della spesa e rientranti per caratteristiche tecniche nella tipologia prevista dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si



Proposta N. 2274

**DETERMINA N. 2066 DEL 09/10/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI - INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO IN VARI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z99201F02E.**

ritiene opportuno affidarli alla ditta Valore Città AMCPS srl di Vicenza, adeguatamente qualificata e società operativa di scopo di AIM Vicenza spa che effettua, quale compito istituzionale, la gestione tecnica, amministrativa ed energetica del patrimonio comunale, secondo quanto stabilito, da ultimo, dalla deliberazione consiliare n. 15 del 26.3.2013 e in base al contratto di servizio con scadenza 28.1.2020. La scelta è motivata dalla necessità di procedere con urgenza alla sistemazione degli impianti di riscaldamento visto l'approssimarsi della stagione fredda e della data di avvio degli impianti di riscaldamento (15 ottobre); dalla capacità dell'azienda di garantire tempi di intervento rapidi vista la conoscenza degli impianti in quanto gestore del patrimonio comunale e in grado di coordinarsi con le strutture operanti negli stabili comunali al fine di ridurre i disagi e le interferenze. Vengono di fatto rispettati i principi di cui all'articolo 30 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in particolare: il principio di economicità; il principio di efficacia, considerata l'esperienza dell'azienda; il principio di tempestività, considerata la necessità di intervenire in tempi rapidi visto l'approssimarsi della stagione fredda e la necessità di garantire adeguate condizioni climatiche negli edifici di proprietà comunale

La ditta Valore Città AMCPS srl, con note del 5/9/2017, acquisita al PGN 117902/17 e del 4/10/2017 acquisita al PGN 131645/17, si è resa disponibile ad eseguire gli interventi sopradescritti nei tempi richiesti e per l'importo di € 15.800,00 + IVA 22%, importo ritenuto congruo e conveniente per l'amministrazione sulla base dei prezzi di mercato per analoga tipologia di interventi.

Rilevato che la ditta Valore Città AMCPS srl è in possesso di DURC regolare (DURC prot. INPS 7200254 del 28/6/2017) e che sulla base della documentazione agli atti acquisita presso gli enti competenti la medesima ditta è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale come da attestazione SOA adeguata;

Precisato che il contratto con la ditta Valore Città AMCPS srl sarà concluso per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 32 co. 14 del D. Lgs. 50/2016 e che la medesima ditta assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*



Proposta N. 2274

**DETERMINA N. 2066 DEL 09/10/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI - INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO IN VARI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z99201F02E.**

successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 53 ultimo comma del D. Lgs. 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 7/14216 del 31 gennaio 2017 che approva il Bilancio di Previsione 2017/2019, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 21/16627 del 14/2/2017 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2017/2019 (PEG) e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 126/121979 del 19/9/2017 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2017-2019 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) di affidare, per le motivazioni esposte in premessa e ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta Valore Città AMCPS srl di Vicenza – P. IVA 03624650242, gli interventi di sistemazione degli impianti di riscaldamento degli stabili comunali descritti nelle premesse per l'importo complessivo di € 15.800,00 + IVA 22% e alle condizioni dei preventivi acquisiti al PGN 117902/17 e al PGN 131645/17;



Proposta N. 2274

**DETERMINA N. 2066 DEL 09/10/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI - INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO IN VARI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z99201F02E.**

- 2) di impegnare la spesa complessiva di € 19.276,00 (IVA compresa) al capitolo 1905300 "Manutenzioni straordinarie interventi urgenti" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con permessi a costruire dove esiste la necessaria disponibilità;
- 3) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:

		SPESA			
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011			
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e DI PAGAMENTO ( cassa )			
CAPITOLO	IMPEGNO	2017	2018	2019	
1905300		competenza: 19.276,00			
		cassa: 19.276,00			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
<b>TOTALE</b>		competenza: 19.276,00	0,00	0,00	0,00
		cassa: 19.276,00	0,00	0,00	0,00

- 4) di stabilire che il contratto con la ditta Valore Città AMCPS srl verrà stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, in applicazione dell'art. 32 co. 14 del D. Lgs. 50/2016, previa verifica della regolarità contributiva;



Proposta N. 2274

**DETERMINA N. 2066 DEL 09/10/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI - INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO IN VARI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z99201F02E.**

- 5) di stabilire che il pagamento alla ditta Valore Città AMCPS srl avverrà in un'unica soluzione a lavori effettuati e ritenuti regolarmente eseguiti, previa verifica della regolarità contributiva;
- 6) di dare atto che la ditta Valore Città AMCPS srl assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- 7) di dare atto che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del DPR 62/2013 relative al "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 165/2001" e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vicenza con delibera di Giunta Comunale n. 16 del 28/1/2014 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;
- 8) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
- 9) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 10) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi degli artt. 32 comma 1 della Legge 6/11/2012 n. 190 e 37 della Legge 14/3/2013 n. 33, e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 2274

**DETERMINA N. 2066 DEL 09/10/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI - INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO IN VARI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z99201F02E.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 09/10/2017 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2274

## DETERMINA N. 2066 DEL 09/10/2017

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ing. Diego Galiazzo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

**Oggetto:** STABILI COMUNALI - INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO IN VARI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016. CIG Z99201F02E.

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
118518	2017	MANUTENZIONI STRAORDINARIE - INTERVENTI URGENTI	U	10052.02.1905300	19.276,00

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 17/10/2017

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : a1427e2ffbce96676a48433a2dea726afc550dab

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera

Il Dirigente di Settore: ing. Diego Galiazzo

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*