

COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2768

DETERMINA N. 2274 DEL 03/12/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Karavitis Irene

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 06/12/2016 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO N. 1. RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELL'EX CENTRALE DEL LATTE – 2° STRALCIO FUNZIONALE – SEDE STORICA ESTERNE DEMOLIZIONI. AUTORIZZAZIONE ALLA DITTA INCOS ITALIA S.P.A. DI SUBAPPALTO DELLE OPERE NOLO A CALDO PER ESECUZIONE OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA ALLA DITTA SARTORELLO BUILDING SRL. CUP B30J70000400001- CIG 7436909B71.

Proposta N. 2768

DETERMINA N. 2274 DEL 03/12/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Karavitis Irene;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 06/12/2016 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO N. 1. RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELL'EX CENTRALE DEL LATTE – 2° STRALCIO FUNZIONALE – SEDE STORICA ESTERNE DEMOLIZIONI. AUTORIZZAZIONE ALLA DITTA INCOS ITALIA S.P.A. DI SUBAPPALTO DELLE OPERE NOLO A CALDO PER ESECUZIONE OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA ALLA DITTA SARTORELLO BUILDING SRL. CUP B30J70000400001- CIG 7436909B71.

IL DIRIGENTE**Premesso che,**

- il Comune di Vicenza ha partecipato al Programma Straordinario di Intervento per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza delle Periferie delle Città Metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia, approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016, al fine di ottenere finanziamenti per la realizzazione di progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo;
- l'Amministrazione comunale ha presentato la propria candidatura con il progetto denominato "Liberare energie urbane", comprendente 18 interventi di riqualificazione, tra i quali è compresa la riqualificazione dell'area ex Centrale del Latte in Via Medici - intervento n. 1 - dell'importo complessivo di € 4.000.000,00 (IVA compresa), suddiviso in due stralci funzionali, il cui progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 146/107962 del 25.8.2016;
- con DPCM 6.12.2016, pubblicato in Gazzetta ufficiale n. 4 del 5.1.2017, è stata approvata la graduatoria del Programma Straordinario di Intervento per la Riqualificazione Urbana di cui al D.P.C.M. 25.5.2016 che vede il Comune di Vicenza assegnatario di contributi tra i quali è compreso anche il finanziamento per l'opera in oggetto per € 4.000.000,00;
- il programma triennale dei lavori pubblici 2017-2019 e l'elenco annuale 2017 approvati unitamente al bilancio di previsione 2017 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7/14216 del 31/1/2017, prevedono, tra l'altro, gli interventi di riqualificazione dell'area ex Centrale del Latte in Via Medici, finanziato con il contributo di cui al DPCM 6/12/2016;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 29/25692 del 28/2/2017 si è preso atto dello schema di convenzione relativo alla regolamentazione dei rapporti tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri, in qualità di soggetto erogatore del contributo finanziario a valere sulle risorse del fondo per l'attuazione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie e il Comune di Vicenza nella qualità di soggetto proponente e attuatore del progetto "Liberare energie urbane" selezionato in seguito alla procedura avviata con il bando di cui al DPCM 25/5/2016 e successivi DPCM 6/12/2016 e 16/2/2017;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 2768

DETERMINA N. 2274 DEL 03/12/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Karavitis Irene;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 06/12/2016 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO N. 1. RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELL'EX CENTRALE DEL LATTE – 2° STRALCIO FUNZIONALE – SEDE STORICA ESTERNE DEMOLIZIONI. AUTORIZZAZIONE ALLA DITTA INCOS ITALIA S.P.A. DI SUBAPPALTO DELLE OPERE NOLO A CALDO PER ESECUZIONE OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA ALLA DITTA SARTORELLO BUILDING SRL. CUP B30J70000400001- CIG 7436909B71.

- la convenzione è stata sottoscritta il 6/3/2017 e registrata alla Corte dei Conti in data 4/5/2017;
- con determinazione dirigenziale n. 1054 del 29.5.2017, a seguito di procedura aperta, il servizio di progettazione definitiva-esecutiva, comprese anche le prestazioni del geologo, le relazioni specialistiche, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di riqualificazione ex Centrale del Latte – 2° stralcio funzionale – sede storica, aree esterne, demolizioni è stato affidato al raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP) tra l'arch. Giorgio Macola, (capogruppo mandatario), il dott. geologo Matteo Collareda, di Isola Vicentina (VI), Studio Stradivarie Architetti Associati con sede in Trieste, Società Sinergo S.p.A. con sede in Martellago (VE) (mandanti);
- con delibera della Giunta comunale n. 90/88024 del 30.6.2017 è stato approvato il progetto definitivo;
- con determinazione dirigenziale n. 1931 del 28.9.2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione ex Centrale del Latte – 2° stralcio funzionale – sede storica, aree esterne, demolizioni dell'importo complessivo di € 2.800.000,00 di cui € 2.142.098,59 per lavori e € 57.847,40 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione dirigenziale n. 645 del 22.3.2018, a seguito della presa d'atto da parte del responsabile del procedimento dell'aggiornamento degli elaborati da parte dei progettisti incaricati sulla base delle prescrizioni dettate in fase di validazione del progetto esecutivo, sono stati aggiornati alcuni elaborati del progetto esecutivo da porre a base di gara. Con il medesimo provvedimento è stato approvato il nuovo quadro economico di progetto che lascia inalterato comunque l'importo dei lavori da porre a base di gara pari a € 2.199.945,99 di cui € 2.142.098,59 per lavori e € 57.847,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + IVA;
- con determinazione dirigenziale n. 1568 del 20.7.2018 il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di riqualificazione della ex Centrale del Latte 1° e 2° stralcio funzionale è stato affidato a Madarchitettura studio associato – arch. Laura Masiero e Marco Segato con sede in Padova per il prezzo offerto di € 46.775,25 pari al ribasso del 31,19% + INARCASSA + I.V.A. 22%, a tutti i patti e condizioni stabiliti nella lettera d'invito e nell'offerta tecnica nel suo complesso presentata in sede di gara;
- con determinazione dirigenziale n. 1825 del 10.9.2018 l'appalto dei lavori di riqualificazione dell'ex Centrale del Latte – 2° stralcio funzionale – sede storica, aree esterne, demolizioni è stato aggiudicato alla ditta INCOS ITALIA S.p.A. con sede in Via dell'Economia 90 – Vicenza – P.I. 00717060248 per il prezzo offerto di € 1.538.947,89 corrispondente al ribasso offerto del 28,157%, più oneri per la sicurezza pari ad € 57.847,40 non soggetti a ribasso, complessivamente € 1.596.795,29 più IVA al 10%, alle condizioni tutte del progetto posto a base di gara e sulla base dell'offerta tecnica presentata;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 2768

DETERMINA N. 2274 DEL 03/12/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Karavitis Irene;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 06/12/2016 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO N. 1. RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELL'EX CENTRALE DEL LATTE – 2° STRALCIO FUNZIONALE – SEDE STORICA ESTERNE DEMOLIZIONI. AUTORIZZAZIONE ALLA DITTA INCOS ITALIA S.P.A. DI SUBAPPALTO DELLE OPERE NOLO A CALDO PER ESECUZIONE OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA ALLA DITTA SARTORELLO BUILDING SRL. CUP B30J70000400001- CIG 7436909B71.

visto che,

- il relativo contratto è stato stipulato in data 04/04/2019 n. 28533 di rep. S. e n. 2256 di Racc.;
- il capitolato speciale di appalto e la lettera di invito prevedevano per l'aggiudicatario l'utilizzo del subappalto, previa autorizzazione del committente;
- in sede di gara la ditta INCOS ITALIA S.P.A. ha dichiarato l'intenzione di subappaltare, tra l'altro, lavorazioni relative alle categorie OG1, OG11, OS24;
- con determinazione n. 938 del 10/06/2020 è stata approvata la perizia suppletiva e di modifica al contratto originario dei lavori di "Riqualficazione dell'area dell'ex Centrale del Latte – 2° stralcio funzionale – Sede Storica, Aree Esterne, demolizioni" che ha modificato l'importo del contratto netto con un incremento di € 243.375,86 pari a +15,24%, mantenendo inalterato l'importo finanziato per l'opera;
- con mail del 06/11/2020 l'appaltatore comunica di voler subappaltare alla ditta SARTORELLO BUILDING SRL. - VICENZA – lavorazioni di movimentazioni dei terreni sulle aree esterne allegando relativa documentazione;
- con ns. nota PGN 0172224 in data 12/11/2020 questa direzione precisava all'appaltatore di produrre il contratto di subappalto e di esplicitare la categoria dei lavori;
- con nota PGN 0174783 in data 17/11/2020 la ditta INCOS ITALIA S.P.A. chiede formalmente l'autorizzazione a subappaltare alla ditta SARTORELLO BUILDING SRL. - VICENZA – VIALE DELL'INDUSTRIA n. 85, le opere NOLO A CALDO PER ESECUZIONE DI OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA per supporto al movimento terra (categoria OG1) nell'ambito dei lavori di "Riqualficazione dell'area dell'ex Centrale del Latte – 2° stralcio funzionale – Sede Storica, Aree Esterne, demolizioni" per l'importo presunto di € 12.540,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza + IVA;
- con nota PGN 0182817 in data 01/12/2020 il C.S.E. arch. Segato Marco ha comunicato che è stata fornita dalla ditta INCOS ITALIA SPA tutta la documentazione necessaria secondo quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008 per poter iniziare le lavorazioni previste nel contratto di subappalto;
- agli atti risulta la seguente documentazione relativa alla suddetta impresa subappaltatrice:
 - certificato di iscrizione alla CCIAAA;
 - DURC regolare;
 - dichiarazione del legale rappresentante dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016;
 - dichiarazione del legale rappresentante dell'impresa appaltatrice sull'insussistenza di forme di controllo o di collegamento di cui all'art. 2359 del codice civile nei confronti dell'impresa subappaltatrice;
 - POS e dichiarazioni relative al D.Lgs.81/2008 in materia di sicurezza;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 2768

DETERMINA N. 2274 DEL 03/12/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Karavitis Irene;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 06/12/2016 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO N. 1. RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELL'EX CENTRALE DEL LATTE – 2° STRALCIO FUNZIONALE – SEDE STORICA ESTERNE DEMOLIZIONI. AUTORIZZAZIONE ALLA DITTA INCOS ITALIA S.P.A. DI SUBAPPALTO DELLE OPERE NOLO A CALDO PER ESECUZIONE OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA ALLA DITTA SARTORELLO BUILDING SRL. CUP B30J70000400001- CIG 7436909B71.

- contratto di subappalto la cui efficacia è subordinata all'approvazione della presente autorizzazione;
- certificazione attestante il possesso dei requisiti di qualificazione del subappaltatore di cui all'art. 105 comma 7 D.Lgs 50/2016;
- dichiarazione relativa alla composizione societaria dell'impresa subappaltatrice ai sensi del D.P.C.M. 11/05/1991 n. 187;
- dichiarazione del possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di piccola impresa;

considerato assolto quanto previsto dall'art.105, comma 14 del D.Lgs 50/2016;

visto che,

- sussistono pertanto le condizioni per autorizzare il subappalto come previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50 del 18.4.2016 e s.m.i.;
- il presente provvedimento non comporta l'assunzione di impegni di spesa;

Tutto ciò premesso,

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;

vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;

vista la deliberazione della Giunta comunale n. 122 del 26 luglio 2019 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2019-2021 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni.

DETERMINA

- 1) di autorizzare la ditta **INCOS ITALIA S.P.A.** con sede in Vicenza, Via dell'Economia n. 90 a subappaltare alla ditta **SARTORELLO BUILDING SRL** con sede in Vicenza, Viale dell'Industria n. 85 P.IVA.03762670242 le seguenti lavorazioni: **NOLO A CALDO PER ESECUZIONE DI OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA** per supporto al movimento terra (categoria OG1) nell'ambito dei lavori di *"Riqualificazione dell'area dell'ex Centrale del Latte – 2° stralcio funzionale – Sede Storica, Aree Esterne, demolizioni"* per l'importo presunto di € 12.540,00 comprensivo di oneri per la sicurezza + I.V.A.;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 2768

DETERMINA N. 2274 DEL 03/12/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Karavitis Irene;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 06/12/2016 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO N. 1. RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELL'EX CENTRALE DEL LATTE – 2° STRALCIO FUNZIONALE – SEDE STORICA ESTERNE DEMOLIZIONI. AUTORIZZAZIONE ALLA DITTA INCOS ITALIA S.P.A. DI SUBAPPALTO DELLE OPERE NOLO A CALDO PER ESECUZIONE OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA ALLA DITTA SARTORELLO BUILDING SRL. CUP B30J70000400001- CIG 7436909B71.

- 2) di dare atto che l'affidamento in subappalto è sottoposto alle condizioni previste dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, in particolare dai commi 8, 9 e 10;
- 3) di dare atto che l'Amministrazione appaltante provvederà a corrispondere l'importo delle prestazioni eseguite al subappaltatore ai sensi dell'art. 105, comma 13, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.

Proposta N. 2768

DETERMINA N. 2274 DEL 03/12/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Karavitis Irene;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 06/12/2016 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO N. 1. RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELL'EX CENTRALE DEL LATTE – 2° STRALCIO FUNZIONALE – SEDE STORICA ESTERNE DEMOLIZIONI. AUTORIZZAZIONE ALLA DITTA INCOS ITALIA S.P.A. DI SUBAPPALTO DELLE OPERE NOLO A CALDO PER ESECUZIONE OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA ALLA DITTA SARTORELLO BUILDING SRL. CUP B30J70000400001- CIG 7436909B71.**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)