



COMUNE DI VICENZA  
DIPARTIMENTO TERRITORIO  
Piazza Biade, 26 – 36100 Vicenza

OGGETTO: Appalto Progetto Liberare Energie Urbane – Intervento n. 1 – Lavori di riqualificazione dell'area "ex Centrale del latte" – 1° stralcio funzionale – Palazzina uffici, box auto e aree esterne.  
CUP B39J17000040001  
CIG 7435690D7D

**AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**  
(ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

- 1) **Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Vicenza, corso Palladio, 98/A 36100 Vicenza; telefono (+39) 0444221754, sito internet [www.comune.vicenza.it](http://www.comune.vicenza.it), posta elettronica certificata [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it), codice NUTS ITD32.
- 2) **Tipo di Amministrazione e sua principale attività:** Ente pubblico locale territoriale; servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche.
- 3) **L'Amministrazione aggiudicatrice è una centrale di committenza o si tratta di qualsiasi altra forma di appalto congiunto:** NO
- 4) **Codici del Vocabolario Comune degli Appalti (CPV):** 4521000-2
- 5) **Codice NUTS del luogo d'esecuzione:** ITD32.
- 6) **Descrizione dell'appalto e sua entità:** Lavori di riqualificazione dell'area "ex Centrale del latte" – 1° stralcio funzionale – Palazzina uffici, box auto e aree esterne.  
Importo a base di gara: € 888.866,17 (di cui € 20.200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso).
- 7) **Tipo di procedura di aggiudicazione:** negoziata.
- 8) **Accordo quadro/Sistema dinamico d'acquisizione:**
  - a) accordo quadro: no
  - b) sistema dinamico d'acquisizione: no
- 9) **Criterio d'aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa.



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

**10) Data di stipulazione del contratto:** da stipulare - determinazione di aggiudicazione definitiva n. 195 del 01/02/2019 e n. 263 del 13/02/2019.

**11) Numero di offerte:** ricevute in totale: 4

- a) ricevute da piccole e medie imprese: 4
- b) ricevute da altri Stati membri o paesi terzi: /
- c) ricevute per via elettronica: /

**12) Ragione sociale e sede dell'aggiudicatario:** R.T.I. MAROSO IVO ENZO SRL (capogruppo mandataria) – MAROSO SRL (mandante) – ISTEEL SRL (mandante) con sede in Via Marsan, 69 – 36063 Marostica (VI) – P. IVA 03081000246, telefono 0424/470725, posta elettronica certificata@pec.marosoivoenzo.it;

- a) l'aggiudicatario è una piccola o media impresa: Sì
- b) l'aggiudicatario è un concorrente plurisoggettivo: Sì

**13) Importo netto d'aggiudicazione:** € 710.320,53 (di cui € 20.200,00 per oneri di sicurezza).  
Ribasso offerto: 20,554%.

**13.1) (in caso di procedura negoziata – art. 1, comma 32 L. 190/2012)**

**Soggetti invitati alla procedura:**

- IGEA COSTRUZIONI SRL di San Cipriano D'Aversa (CE)
- COSPA srl di Padova
- COSTRUZIONI VITALE SRL di Calvano (NA)
- MAROSO IVO ENZO SRL di Marostica (VI)
- OMNIA COSTRUZIONI SRL di Trieste
- CO.M.I. COMPAGNIA MERIDIONALE IMPIANTI SRL di Napoli
- M.C. APPALTI DI CRISTINI MATTIA di Colleferro (RM)
- IMPRESA EDILE CACCIA ALDO di Gandino (BG)
- COSMA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA di Caserta
- FSA SRL di Roma
- ZAGO SRL IMPRESA COSTRUZIONI di Ceggia (VE)
- COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL di Catanzaro
- GI COSTRUZIONI SRL di Eraclea (VE)
- CONSORZIO STABILE IDRA BUILDING SOC. CONSORTILE ARL di Schio (VI)
- CONSORZIO STABILE REAS di Teramo

**Soggetti offerenti partecipanti alla procedura:**

- R.T.I. M.C. APPALTI (capogruppo mandataria) – ELECTRA IMPIANTI srl (mandante)  
Via delle Sorbe, 55 - 00034 Colleferro (RM) – P. IVA 11031341008
- R.T.I. OMNIA COSTRUZIONI SRL (capogruppo mandataria) – TECNOELETTRA SRL  
(mandante) Via G. e S. Caboto, 3 - 34147 Trieste – P. IVA 00876070237
- CONSORZIO STABILE IDRA BUILDING SCARL Via Lago di Lugano, 15 – 36015  
Schio (VI) – P. IVA 0338350247



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

- R.T.I. MAROSO IVO ENZO SRL (capogruppo mandataria) – MAROSO SRL (mandante)  
– ISTEEL SRL (mandante) Via Marsan, 69 – 36063 Marostica (VI) – P. IVA 03081000246.

**14) Valore e parte dell'appalto che può essere subappaltato:** € 213.096,16 pari al 30%..

**15) L'appalto è finanziato con fondi dell'Unione Europea:** NO

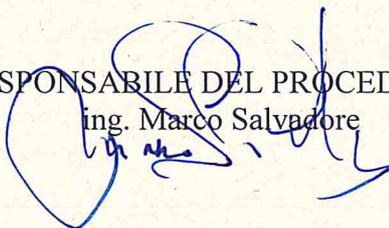
**16) Organo competente per le impugnazioni e termini per la presentazione:** Ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale per il Veneto entro 30 giorni dalla pubblicazione, notificazione o comunicazione del provvedimento ritenuto lesivo.

**17) Pubblicazioni precedenti nella G.U.C.E. e/o nella G.U.R.I.:** Non richieste.

**18) Data d'invio dell'avviso:** Invio non richiesto.

**19) Responsabile unico del procedimento:** ing. Marco Salvatore

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
ing. Marco Salvatore



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

