



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 837

DETERMINA N. 704 DEL 29/03/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2016 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO N.1 – RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX CENTRALE DEL LATTE 1° STRALCIO FUNZIONALE – PALAZZINA UFFICI, BOX AUTO E AREE ESTERNE. DETERMINA A CONTRARRE. CUP B39J17000040001 – CIG 7435690D7D.

Comune di Vicenza
Protocollo Generale
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0048872/2018 del 29/03/2018
Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 837

DETERMINA N. 704 DEL 29/03/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2016 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE
– INTERVENTO N.1 – RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX CENTRALE DEL LATTE 1° STRALCIO
FUNZIONALE – PALAZZINA UFFICI, BOX AUTO E AREE ESTERNE. DETERMINA A CONTRARRE. CUP
B39J17000040001 – CIG 7435690D7D.**

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue

Il Comune di Vicenza ha partecipato al Programma Straordinario di Intervento per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza delle Periferie delle Città Metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia, approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016, al fine di ottenere finanziamenti per la realizzazione di progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo.

L'Amministrazione comunale ha presentato la propria candidatura con il progetto denominato "Liberare energie urbane", comprendente 18 interventi di riqualificazione, tra i quali è compresa la riqualificazione dell'area ex Centrale del Latte in Via Medici - intervento n. 1 - dell'importo complessivo di € 4.000.000,00 (IVA compresa), suddiviso in due stralci funzionali, il cui progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato approvato con deliberazione della Giunta comunale n.146/107962 del 25.8.2016.

Con DPCM 6.12.2016, pubblicato in Gazzetta ufficiale n. 4 del 5.1.2017, è stata approvata la graduatoria del Programma Straordinario di Intervento per la Riqualificazione Urbana di cui al D.P.C.M. 25.5.2016 che vede il Comune di Vicenza assegnatario di contributi tra i quali è compreso anche il finanziamento per l'opera in oggetto per € 4.000.000,00.

Il programma triennale dei lavori pubblici 2017-2019 e l'elenco annuale 2017 approvati unitamente al bilancio di previsione 2017 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7/14216 del 31/1/2017 hanno previsto, tra l'altro, gli interventi di riqualificazione dell'area ex Centrale del Latte in Via Medici, finanziato con il contributo di cui al DPCM 6/12/2016.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 29/25692 del 28/2/2017 si è preso atto dello schema di convenzione relativo alla regolamentazione dei rapporti tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri, in qualità di soggetto erogatore del contributo finanziario a valere sulle risorse del fondo

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 837

DETERMINA N. 704 DEL 29/03/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2016 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE
– INTERVENTO N.1 – RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX CENTRALE DEL LATTE 1° STRALCIO
FUNZIONALE – PALAZZINA UFFICI, BOX AUTO E AREE ESTERNE. DETERMINA A CONTRARRE. CUP
B39J17000040001 – CIG 7435690D7D.**

per l'attuazione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie e il Comune di Vicenza nella qualità di soggetto proponente e attuatore del progetto "Liberare energie urbane" selezionato in seguito alla procedura avviata con il bando di cui al DPCM 25/5/2016 e successivi DPCM 6/12/2016 e 16/2/2017.

La convenzione è stata sottoscritta il 6/3/2017 e registrata alla corte dei Conti in data 4/5/2017.

Con determina dirigenziale n.951 del 17.5.2017.P.G.N. 68096, il servizio di progettazione definitiva-esecutiva, comprese anche le prestazioni del geologo, le relazioni specialistiche, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di riqualificazione ex Centrale del Latte – 1° stralcio funzionale – palazzina uffici, box auto e aree esterne è stato affidato al raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP) tra Infrastrutture per il Terziario I.P.T. s.r.l. con sede in Padova (capogruppo mandatario) e il dott. Geol. Francesco Morbin, con studio in Curtarolo (PD) (mandante) per l'importo complessivo di € 46.017,45, INARCASSA e IVA comprese (impegni codici 117303-117304).

Con delibera della Giunta comunale n. 89/87905 del 30.6.2017 è stato approvato il progetto definitivo.

Con determina dirigenziale n.1930 del 28.9.2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al 1° stralcio funzionale – palazzina uffici, box auto e aree esterne dell'importo complessivo di € 1.200.000,00, I.V.A. compresa, di cui € 868.666,17 per lavori e € 20.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Con determina n.611 del 20.3.2018, a seguito della presa d'atto da parte del responsabile del procedimento dell'aggiornamento da parte dei progettisti incaricati sulla base delle prescrizioni dettate in fase di validazione del progetto esecutivo, è stato aggiornato l'elaborato "Elaborato 09 Cronoprogramma", approvato con determina n.930 del 28.9.2017 soprarichiamata che andrà a aggiornare il progetto esecutivo da porre a base di gara

Con lo stesso provvedimento è stato approvato il nuovo quadro economico di progetto che, comunque, lascia inalterato l'importo dei lavori da porre a base di gara pari a € 888.866,17

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 837

DETERMINA N. 704 DEL 29/03/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2016 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE
– INTERVENTO N.1 – RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX CENTRALE DEL LATTE 1° STRALCIO
FUNZIONALE – PALAZZINA UFFICI, BOX AUTO E AREE ESTERNE. DETERMINA A CONTRARRE. CUP
B39J17000040001 – CIG 7435690D7D.**

Per quanto riguarda le modalità di affidamento dei lavori si procederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con procedura semplificata mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 15 operatori economici, nel rispetto dell'art. 36 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., individuati sulla base di indagine di mercato di cui all'allegato avviso, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base dei criteri di valutazione meglio specificati nel prospetto "Descrizione proposta migliorativa" allegato al presente provvedimento, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art.95, comma 6, del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- proposta migliorativa max 70 punti
- ribasso sull'importo a base di gara max 30 punti.

Considerato che con delibera consiliare n. 27 del 9/6/2016 è stata approvata la convenzione per l'adesione del Comune di Vicenza alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza per i lavori e per le forniture dei beni e servizi e delega delle funzioni di autorità espropriante, successivamente stipulata in data 21/10/2016 PGN 134002/16, il presente atto, corredato dei relativi allegati, verrà trasmesso alla stessa per la procedura di aggiudicazione dei lavori.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 57/174362 del 19 dicembre 2017 che approva il Bilancio di Previsione 2018/2020, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 13/16636 del 06 febbraio 2018 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2018/2020 (PEG), e successive variazioni;



Proposta N. 837

DETERMINA N. 704 DEL 29/03/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2016 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE
– INTERVENTO N.1 – RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX CENTRALE DEL LATTE 1° STRALCIO
FUNZIONALE – PALAZZINA UFFICI, BOX AUTO E AREE ESTERNE. DETERMINA A CONTRARRE. CUP
B39J17000040001 – CIG 7435690D7D.**

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 126/121979 del 19 settembre 2017 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2017-2019 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di procedere all'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'area ex Centrale del Latte – 1° stralcio funzionale – palazzina uffici, box auto e aree esterne, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con procedura semplificata mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 15 operatori economici, nel rispetto dell'art. 36 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. individuati sulla base di indagine di mercato di cui all'allegato avviso, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla base dei criteri meglio specificati nell'allegato A) "descrizione proposta migliorativa", che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 95 del medesimo D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 837

DETERMINA N. 704 DEL 29/03/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2016 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE
– INTERVENTO N.1 – RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX CENTRALE DEL LATTE 1° STRALCIO
FUNZIONALE – PALAZZINA UFFICI, BOX AUTO E AREE ESTERNE. DETERMINA A CONTRARRE. CUP
B39J17000040001 – CIG 7435690D7D.**

- proposta migliorativa max 70 punti
- ribasso sull'importo a base di gara max 30 punti
- 2) di approvare l'allegato A) "Descrizione proposta migliorativa" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 3) di approvare l'allegato B) "Avviso di manifestazione di interesse" che costituisce parte integrante del presente provvedimento;
- 4) di trasmettere il presente provvedimento alla Stazione Unica Appaltante istituita presso la Provincia di Vicenza per la procedura di aggiudicazione dei lavori sopraindicati, a seguito di quanto previsto con delibera consiliare n. 27 del 9/6/2016 e relativa convenzione sottoscritta tra Comune e Provincia di Vicenza in data 19/10/2016 PGN 134002;
- 5) di procedere, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'articolo 19 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti, alla stipula del relativo contratto di appalto nella forma dell'atto pubblico;
- 6) di pubblicare il presente provvedimento in applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 14/3/2013 n. 33 e dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.



Proposta N. 837

DETERMINA N. 704 DEL 29/03/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2016 – PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE
– INTERVENTO N.1 – RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX CENTRALE DEL LATTE 1° STRALCIO
FUNZIONALE – PALAZZINA UFFICI, BOX AUTO E AREE ESTERNE. DETERMINA A CONTRARRE. CUP
B39J17000040001 – CIG 7435690D7D.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
29/03/2018 da Raffaella Gianello con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(art. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)