



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2322

## DETERMINA N. 1971 DEL 02/10/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZI ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

DISAGIO ABITATIVO - CONTRATTO DI LOCAZIONE DI ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA DESTINATO AD INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DI NUCLEO FAMILIARE IN SITUAZIONE EI  
DISAGIO ABITATIVO - IMPEGNO DELLA SPESA PERIODO OTTOBRE-DICEMBRE 2017.

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0132894/2017 del 06/10/2017

Firmatario: RUGGIERO DI PACE



Proposta N. 2322

**DETERMINA N. 1971 DEL 02/10/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - CONTRATTO DI LOCAZIONE DI ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA DESTINATO AD INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DI NUCLEO FAMILIARE IN SITUAZIONE EI DISAGIO ABITATIVO - IMPEGNO DELLA SPESA PERIODO OTTOBRE-DICEMBRE 2017.**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

- con deliberazione consiliare n. 20 del 29/2/2000, è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione, con lo scopo di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base a contratti agevolati ai sensi della L. 431/1998 e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di contrasto al disagio abitativo;
- per attuare tutto ciò, con determinazione PGn. 25641 del 2.4.2013, è stato assunto in locazione da parte del Comune, l'alloggio di Viale Riviera Berica n. 518, di proprietà del sig. Dall'Amico Mario con contratto di locazione per uso abitativo transitorio della durata di un anno, rinnovabile, registrato il 22/04/2013 al n. 1641 priv. S.3;
- successivamente, con determinazione N.Gen. 796/2015, detto contratto è stato rinnovato per un ulteriore periodo, in quanto permaneva la necessità di far fronte alla sistemazione di un nucleo familiare in situazione di difficoltà abitativa;
- con comunicazione del 26.8.2016 (PGn. 110885 dell'1.9.2016) il contratto di locazione è stato disdetto dal proprietario nei termini pattuiti e pertanto l'unità immobiliare deve essere restituita nelle medesime condizioni in cui è stata consegnata;

Considerato:

- che l'alloggio è a tutt'oggi ancora occupato dal nucleo familiare per il quale era stato assunto in locazione, in quanto si stanno individuando soluzioni alternative adeguate alle specifiche esigenze evidenziate dal nucleo;

Ritenuto opportuno:

- prevedere la copertura della spesa a titolo di indennità di occupazione dovuta al privato proprietario per il periodo ottobre-dicembre 2017, periodo ritenuto necessario per provvedere al trasferimento del nucleo in altra sistemazione alloggiativa;

Tutto ciò premesso;



Proposta N. 2322

**DETERMINA N. 1971 DEL 02/10/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - CONTRATTO DI LOCAZIONE DI ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA  
DESTINATO AD INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DI NUCLEO FAMILIARE IN SITUAZIONE EI DISAGIO  
ABITATIVO - IMPEGNO DELLA SPESA PERIODO OTTOBRE-DICEMBRE 2017.**

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 7/14216 del 31 gennaio 2017 che approva il Bilancio di Previsione 2017/2019, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 21/16627 del 14/02/2017 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2017/2019 (PEG), e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 115/90032 del 19/7/2016 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2016-2018 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

Visto il provvedimento del Sindaco del 27.3.2017 - P.G.n. 42465, di attribuzione dell'incarico di Direttore del Settore "Patrimonio ed Espropri, Servizi Abitativi";

**DETERMINA**

- 1) le premesse costituiscono parte integrante del dispositivo presente provvedimento;
- 2) di approvare la spesa di € **1.440,00** a copertura dell'indennità di locazione del periodo **ottobre - dicembre 2017**, dovuta al privato proprietario sig. **Dall'Amico Mario** per l'alloggio sito in Viale Riviera Berica n. 518, per le motivazioni e le finalità espresse nelle premesse;
- 3) di impegnare la spesa di cui al punto precedente imputandola sul **Cap. n. 1098600** "Interventi per situazioni di emergenza abitativa" del Bilancio corrente, ove esiste la necessaria disponibilità;
- 4) di approvare il seguente crono-programma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"





Proposta N. 2322

**DETERMINA N. 1971 DEL 02/10/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - CONTRATTO DI LOCAZIONE DI ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA DESTINATO AD INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DI NUCLEO FAMILIARE IN SITUAZIONE EI DISAGIO ABITATIVO - IMPEGNO DELLA SPESA PERIODO OTTOBRE-DICEMBRE 2017.**

- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel - D.Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012 n. 174;
- 6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente atto siano compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102 e di provvedere alla loro liquidazione con successivi appositi provvedimenti;
- 7) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente atto ai sensi del D.Lgs. 33/2013 nel sito del Comune di Vicenza, Sezione "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 2322

**DETERMINA N. 1971 DEL 02/10/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - CONTRATTO DI LOCAZIONE DI ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA DESTINATO AD INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DI NUCLEO FAMILIARE IN SITUAZIONE EI DISAGIO ABITATIVO - IMPEGNO DELLA SPESA PERIODO OTTOBRE-DICEMBRE 2017.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 02/10/2017 da Mssimo Salviati con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

DI PACE RUGGIERO / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)