



**COMUNE DI VICENZA**

**SETTORE AMBIENTE, ENERGIA E TUTELA DEL TERRITORIO**

Allegato al Capitolato tecnico per il servizio di certificazione energetica con audit di base presso edifici di proprietà del Comune di Vicenza

**DOCUMENTO UNICO  
DI VALUTAZIONI DEI RISCHI  
PER INTERFERENZE  
(Art. 26 Dlgs 81/2008 e Dlgs. 106/2009)**

Certificazione energetica con audit di base presso edifici di proprietà del Comune di Vicenza

Il presente documento è un allegato del Contratto di appalto il servizio di certificazione energetica con audit di base presso edifici di proprietà del Comune di Vicenza.

È stato predisposto in base al d.lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 - t.u. delle norme sulla sicurezza e salute nei luoghi di lavoro - art. 26 "Obblighi connessi ai contratti d'appalto o d'opera o di somministrazione".

Questo documento ha lo scopo di individuare i rischi da interferenze dovuti alla compresenza di dipendenti ed utenti degli uffici e servizi comunali, con il personale della ditta esterna incaricata del servizio di certificazione energetica con audit di base presso edifici di proprietà del Comune di Vicenza. Nel documento sono poi indicate misure di prevenzione per eliminare o ridurre al minimo questi rischi da interferenza.

In base all'art. 26 del d.lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 - "Obblighi connessi ai contratti d'appalto o d'opera o di somministrazione" si specificano di seguito i possibili rischi da interferenza fra la ditta esterna che svolge il servizio di certificazione energetica con audit di base presso edifici di proprietà del Comune di Vicenza e i dipendenti o utenti degli edifici dove viene svolto il lavoro e i costi della sicurezza sul lavoro per rischi da interferenza.

La prestazione affidata consiste nel servizio di certificazione energetica con audit di base presso edifici di proprietà del comune di Vicenza.

Il servizio consiste nella verifica tramite audit energetico di base, dell'efficienza energetica dei seguenti edifici comunali e procedere alla sua classificazione energetica secondo quanto previsto dal D. Lgs 192/2005 e s.m.i.:

- scuola media Bortolan, in via Piovene n. 31;
- scuola elementare e scuola media Ghirotti, in via Lago di Pusiano n. 3
- scuola elementare De Amicis, in Viale Fiume n. 97;
- edificio area Rifugio del cane via Mantovani/Gogna/Vigolo.

Tali prestazioni verranno svolte all'interno della stazione appaltante (intendendo per interno tutti i locali/luoghi messi a disposizione dalla stessa per lo svolgimento del servizio, anche non sede dei propri uffici).

### ***VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZA E MISURE DA ADOTTARE PER LA LORO RIDUZIONE***

(art. 26 - comma 3 del d.lgs. n. 81/2008 - )

Nello svolgere la prestazione il personale della ditta appaltatrice dovrà osservare ogni cautela per evitare rischi da interferenza con dipendenti degli uffici o con altri utenti. In particolare si dovrà prestare attenzione alle seguenti operazioni ed applicare le seguenti misure:

#### **1) Operazione: ACCESSO DI VEICOLI NELL'EDIFICIO COMUNALE**

I veicoli della ditta incaricata per il servizio oggetto del presente contratto normalmente accedono al cortile interno o esterno dell'edificio, attraversando il passo carraio veicolare.

- **Rischio di investimento di persone nel cortile dell'edificio** - Si è accertato il pericolo di investimento di persone, durante l'accesso dei veicoli della ditta incaricata del servizio nel cortile interno o esterno all'edificio. Il pericolo è maggiore se l'accesso carraio è promiscuo rispetto all'accesso pedonale.
  - **Misura 1: ridurre velocità e prestare attenzione** se vi sono **dipendenti ed utenti** nel cortile. I veicoli dovranno procedere a passo d'uomo e comunque con velocità non superiore a 5 Km/h.
  - **Misura 2: effettuare le manovre dei veicoli con l'ausilio di un assistente** qualora si rilevi la presenza di persone nel cortile o piazzale d'ingresso. Si reputa necessario che chi

guida il veicolo, esegua le manovre con l'assistenza a terra di una persona presente nell'area interessata.

## 2) **Operazione: RILIEVI E MISURAZIONI E COLLEGAMENTI AGLI IMPIANTI E UTILIZZO APPARECCHIATURE**

Per le rilevazioni vengono utilizzate apparecchiature elettriche e sensori.

- **Rischio: eventuali interferenze con altre attività comunali** - Poiché il servizio di rilevazione si svolge talvolta durante gli orari di apertura degli edifici pubblici si potrebbero verificare interferenze fra i dipendenti della ditta appaltatrice e il personale in servizio presso lo stabile comunale.
  - **Misura 1: concordare orari di intervento in armonia con l'orario di lavoro del personale in servizio presso lo stabile comunale.** Per ridurre i rischi di interferenza è opportuno prevedere orari e modalità di intervento in accordo con i dirigenti o con i referenti degli uffici comunali interessati.
  - **Misura 2: eseguire le operazioni con attrezzature idonee.** Il personale della ditta incaricata dovrà eseguire le operazioni prestando la massima cautela, mediante l'ausilio di attrezzature elettromeccaniche dotate di marchio di sicurezza CE e conformi alle norme tecniche.
  - **Misura 3: delimitare la zona d'intervento in caso di rilevazioni lunghe e/o complesse.** Nell'esecuzione di attività di rilevazione che richiedono l'occupazione di una zona attorno all'impianto che richiedano più giorni, è necessario delimitare la zona di intervento onde evitare il transito di personale estraneo nell'area in cui avvengono le attività (per esempio posizionando nastro segnaletico rosso rigato e/o collocando idonei cartelli di avvertimento).
- **Rischio: urti o scivolamenti accidentali** - La presenza di materiale di lavoro sulla pavimentazione può causare urti o scivolamenti di personale in servizio o utenti che transitano lungo i corridoi dell'edificio ove si esegue il servizio.
  - **Misura 1: posizionare i materiali ai margini del locale,** per ridurre il rischio di inciampi accidentali da parte di persone che transitano nei locali.
  - **Misura 2: usare la massima prudenza.** Il personale della ditta incaricata dovrà svolgere le operazioni con la massima cautela per la presenza di altre persone o per possibili condizioni di affollamento dell'edificio comunale.
- **Rischio : Pericolo di intralcio del materiale e strumenti di lavoro**
  - **Misura 1:** delimitare preventivamente l'area operativa, gli ingombri e disposizione ordinata delle attrezzature e dei materiali al fine di prevenire l'ingombro dello spazio di lavoro.
- **Rischio : Pericolo di ostacolare le vie di fuga**
  - **Misura 1:** Disposizione agli addetti al mantenimento di buone condizioni di fruibilità dei corridoi e delle uscite, con divieto di collocare ingombri anche temporanei. Nella necessità di ostruire il corridoio è necessario istituire una nuova via di fuga e debitamente segnalarla.
- **Rischio : Pericolo di caduta materiale**
  - **Misura 1:** Disposizione agli addetti a collocare e trasportare materiale stabilmente impiegando, se necessario opportuni sistemi di trattenuta.
- **Rischio : Carichi sospesi**

- **Misura 1:** Nel caso sia necessaria una valutazione di apparati esterni è necessario l'uso del trabatello corrispondente alle norme di sicurezza .

- **Rischio : Carico o scarico merci**

- **Misura 1:** La ditta appaltatrice nello carico o scarico dal proprio mezzo del materiale legato all'appalto dovrà seguire tutte le cautele del caso, dettate anche dal codice della strada.

### **RISCHI PROPRI DELLA DITTA ESECUTRICE (d.lgs. n. 81/2008)**

Non sono citati nel presente documento DUVRI i rischi propri della ditta incaricata del servizio di certificazione energetica con audit di base presso edifici di proprietà del Comune di Vicenza.

Questi rischi vengono analizzati dalla ditta incaricata con propri documenti di valutazione, come prescritto dal d.lgs. n. 81/2008 e che dovrà essere presentato almeno dieci giorni prima dell'inizio dei lavori.

Anche la circolare dell'Autorità di vigilanza (determina n. 3 del 5 marzo 2008) chiarisce che nei DUVRI ".....non devono essere riportati i rischi propri dell'attività delle singole imprese appaltatrici...".

### **COSTI DELLA SICUREZZA PER RISCHI DA INTERFERENZA**

(art. 26 - comma 5 del d.lgs. n. 81/2008)

*L'art. 26 del d.lgs. n. 81/2008 precisa che: "...nei singoli contratti di subappalto, di appalto e di somministrazione .... devono essere specificatamente indicati, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 1418 del c.c., i costi relativi alla sicurezza del lavoro, con riferimento a quelli propri connessi allo specifico appalto....".*

Nell'ambito dell'appalto di certificazione energetica con audit di base presso edifici di proprietà del Comune di Vicenza si elencano di seguito i costi per la predisposizione delle misure di sicurezza per eliminare o attenuare i rischi interferenziali:

- 1) costi dei dispositivi segnaletici da apporre €100,00.

Si possono quantificare in modo indicativo tali costi nella seguente misura: **euro 100,00**.

Si precisa che anche nell'ipotesi di subappalto gli oneri relativi alla sicurezza non devono essere soggetti a riduzione e vanno evidenziati separatamente da quelli soggetti a ribasso d'asta nel relativo contratto".

Vicenza,

<b>Il Committente</b> .....
<b>Il RUP</b> .....
<b>L'appaltatore</b> .....
<b>Il Responsabile della Sicurezza ditta appaltatrice</b> .....
<b>Il datore di lavoro</b> .....