



COMUNE DI VICENZA

Dipartimento Territorio

Settore Ambiente, Energia e Tutela del Territorio

☎ 0444 221580 e-mail: ecologia@comune.vicenza.it P.E.C.: vicenza@cert.comune.vicenza.it

DISCIPLINARE DI GARA

Affidamento servizio di certificazione energetica con audit di base ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016

ENTE APPALTANTE

Comune di Vicenza - Corso Palladio n.98 – C.F. e P.IVA. 00516890241
Responsabile del procedimento è il dott. Roberto Scalco - tel. 0444.2221371.

OGGETTO, IMPORTO BASE DELLA GARA E TEMPI DI CONSEGNA

La presente richiesta di offerta è indetta in esecuzione della determinazione n. 1309 del 30/06/2017 con la quale è indetta una procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, mediante RDO tramite il mercato elettronico Consip da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 – lettera b) del D.Lgs. 50/2016 in quanto trattasi di servizio con caratteristiche standardizzate.

Trattasi di affidamento a figure professionali/società specializzate per la redazione degli audit energetici di alcuni edifici di proprietà comunale.

Il valore dell'appalto a base di gara è quantificato in € 11.820,00, di cui € 100,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, più CNPAIA (se dovuto) e IVA 22%, per una spesa complessiva di € 14.997,22.

La ditta aggiudicataria dovrà effettuare il servizio, come da capitolato tecnico allegato, entro 40 dalla data avvio attività che risulterà dal “*Verbale di attivazione del servizio*” di cui all'art.5 delle “*Condizioni Generali di Contratto relative alla fornitura di beni e servizi per la produzione di energia da fonti rinnovabili e per l'efficienza energetica*”.

Il Verbale di attivazione del servizio dovrà essere sottoscritto entro 5 giorni lavorativi dalla richiesta del Comune di Vicenza.

REQUISITI DI AMMISSIONE ALLA GARA

Per poter partecipare alla gara di cui all'oggetto, i soggetti dovranno dichiarare di essere in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) iscrizione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) al momento dell'effettuazione della gara;
- 2) essere in regola con le disposizioni di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016;
- 3) di non trovarsi in situazioni di morosità, formalmente contestata, alla data di pubblicazione del bando, nei confronti della Pubblica Amministrazione;
- 4) possedere i requisiti di cui all'art. 3 del Capitolato Tecnico.

AGGIUDICAZIONE

1. La gara sarà aggiudicata alla Ditta che avrà offerto il minor prezzo.

2. Ogni condizione tra quelle sopra previste e dichiarate dalla ditta costituisce obbligazione contrattuale per la ditta stessa nel caso risulti aggiudicataria del servizio.

3. Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che presentino offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni specificate nel presente disciplinare, ovvero che siano sottoposte a condizione e/o sostituiscano, modifichino e/o integrino le predette condizioni dell'appalto nonché offerte incomplete e/o parziali.



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

CITTÀ DECORATA DI DUE MEDAGLIE D'ORO PER IL RISORGIMENTO E LA RESISTENZA

PALAZZO TRISSINO BASTON - CORSO A. PALLADIO, 98 - 36100 VICENZA - TEL. 0444.221111 - CODICE FISCALE E PARTITA IVA N. 00516890241



COMUNE DI VICENZA
Dipartimento Territorio
Settore Ambiente, Energia e Tutela del Territorio

☎ 0444 221580 e-mail: ecologia@comune.vicenza.it P.E.C.: vicenza@cert.comune.vicenza.it

5. Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di unica offerta valida.

6. In caso di irregolarità o carenze non sanabili, e fermo restando l'eventuale esercizio della facoltà di cui all'art. 83 del D.Lgs 163/06 in tutte le fasi della procedura, si procederà all'esclusione delle relative offerte.

7. In ogni caso i concorrenti non potranno pretendere alcun compenso a nessun titolo, neanche risarcitorio, in ragione della partecipazione alla gara o delle spese sostenute per l'effettuazione dell'offerta.

8. L'offerta dovrà essere perentoriamente presentata entro il termine previsto nella RDO **(05/09/2017)**.

9. La stazione appaltante è esonerata da qualsiasi responsabilità in caso di impossibilità di presentazione dell'offerta da parte delle ditte partecipanti a causa di problemi tecnici o malfunzionamenti del mercato elettronico della pubblica amministrazione.

10. L'apertura della documentazione avverrà il giorno **06/09/2017 a partire dalle ore 10.00** in seduta pubblica presso il Settore Ambiente in piazza Biade 26 – Vicenza.

Non sono ammesse offerte condizionate o per persona da nominare.

A detta istanza dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dovrà contenere le seguenti dichiarazioni, successivamente verificabili:

- 1) di essere in regola con le disposizioni di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- 2) di aver preso piena conoscenza del capitolato tecnico, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, dei luoghi, dello stato di fatto degli impianti, nonché delle condizioni generali e particolari che possano aver influito sulla determinazione del prezzo e delle condizioni contrattuali e che possano influire sull'esecuzione del servizio;
- 4) di aver giudicato il prezzo base offerto equo e remunerativo;
- 5) di mantenere valida la propria offerta per almeno 180 giorni dalla data della gara;
- 6) di obbligarsi ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali di settore e dagli accordi locali ed integrativi degli stessi;
- 7) di provvedere a stipulare idonea assicurazione del personale impiegato (polizza infortunio personale e RC) intendendosi l'Amministrazione ed il suo personale indenne e sollevati da ogni responsabilità al riguardo;
- 8) di essere disposta a svolgere il servizio anche nelle more del contratto;
- 9) di impegnarsi a comunicare prima dell'inizio dell'incarico, il nominativo del Responsabile per conto del soggetto aggiudicatario, nell'ambito dell'esecuzione del servizio;
- 10) di aver tenuto conto nel formulare la propria offerta di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione del contratto, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione di merito;
- 11) di aver tenuto conto di tutti gli oneri a carico della ditta in materia di sicurezza dei lavoratori;
- 12) di non trovarsi in situazioni di morosità alla data di pubblicazione del presente bando nei confronti della Pubblica Amministrazione;
- 13) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato od autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Vicenza nei confronti dell'impresa per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro (art.6 del Piano Triennale Prevenzione Corruzione e per la Trasparenza ed Integrità). La mancata sottoscrizione di suddetta clausola dichiarativa è sanzionata con l'esclusione della procedura di affidamento. Sarà disposta, altresì, l'esclusione delle procedure di affidamento nei confronti dei soggetti presso i quali si riscontrino



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

CITTÀ DECORATA DI DUE MEDAGLIE D'ORO PER IL RISORGIMENTO E LA RESISTENZA

PALAZZO TRISSINO BASTON – CORSO A. PALLADIO, 98 – 36100 VICENZA – TEL. 0444 221111 – CODICE FISCALE E PARTITA IVA N. 00516890241



COMUNE DI VICENZA
Dipartimento Territorio
Settore Ambiente, Energia e Tutela del Territorio

☎ 0444 221580 e-mail: ecologia@comune.vicenza.it P.E.C.: vicenza@cert.comune.vicenza.it
rapporti di lavoro di cui all'art.53 del D.lgs. 165/2001, ultimo comma, in fase successiva alla aggiudicazione/affidamento o alla stipula del contratto;

La ditta dovrà inoltre produrre, a pena di esclusione dalla gara, il capitolato tecnico firmato per accettazione.

Il contratto di servizio, composto dall'offerta del fornitore prescelto e dal Documento di Accettazione generato dal Sistema, si intende validamente perfezionato nel momento in cui il "Documento di stipula" firmato digitalmente viene caricato a Sistema.

Ai sensi della risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 96/E del 16 dicembre 2013, la disciplina dell'imposta di bollo seguirà quanto previsto dall'Allegato A – Tariffa Parte Prima del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642. L'aggiudicatario dovrà pertanto restituire copia del documento di accettazione caricato a sistema dalla stazione appaltante debitamente sottoscritto e con apposta la dovuta marca da bollo annullata tramite il sistema "comunicazioni con i fornitori" presente all'interno del MEPA entro due giorni dal ricevimento del suddetto documento.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto in questione verrà aggiudicato **in unico lotto**, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 – lettera b) del D.Lgs. 50/2016 in quanto trattasi di servizio con caratteristiche standardizzate.

Il servizio sarà aggiudicata alla Ditta che avrà offerto il minor prezzo.

Per la valutazione delle offerte anormalmente basse si applica l'art.97 del D. Lgs. 50/2016.

In ogni caso i concorrenti non potranno pretendere alcun compenso a nessun titolo, neanche risarcitorio, in ragione della partecipazione alla gara o delle spese sostenute per l'effettuazione dell'offerta.

PROTOCOLLO LEGALITA'

Al presente affidamento si applicano le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 9 gennaio 2012 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, consultabile sul sito della Giunta regionale:

<http://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-legalita>

Ai sensi dell'art. 1 del "Protocollo di legalità" la stazione appaltante non autorizzerà subappalti a favore delle imprese partecipanti alle operazioni di selezione e non risultate aggiudicatari.

INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003, n. 196, si informa che i dati forniti verranno trattati per l'adempimento degli obblighi previsti dalle leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, ovvero disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge o da organi di vigilanza e controllo, in modalità cartacea ed informatica. Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati potrebbe comportare l'impossibilità di instaurare rapporti con la Stazione Appaltante. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Vicenza.

In ogni momento potrete esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003.

RISERVA DI NON AGGIUDICARE LA GARA

Il Comune di Vicenza si riserva, in qualunque momento, di non dar corso all'aggiudicazione. Il Comune non procederà all'aggiudicazione se ragioni di pubblico interesse e/o straordinarie e imprevedibili comportino variazioni agli obiettivi perseguiti attraverso la gara in oggetto.



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

CITTÀ DECORATA DI DUE MEDAGLIE D'ORO PER IL RISORGIMENTO E LA RESISTENZA

PALAZZO TRISSINO BASTON – CORSO A. PALLADIO, 98 – 36100 VICENZA – TEL. 0444 221111 – CODICE FISCALE E PARTITA IVA N. 00516890241