



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1593

DETERMINA N. 1360 DEL 07/07/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZI ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

DISAGIO ABITATIVO - INDENNITA' DI OCCUPAZIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE DI ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA DESTINATO AD INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DI NUCLEO FAMILIARE IN SITUAZIONE DI DISAGIO ABITATIVO - IMPEGNO DELLA SPESA.

Comune di Vicenza
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0093270/2017 del 10/07/2017

Firmatario: RUGGIERO DI PACE



Proposta N. 1593

DETERMINA N. 1360 DEL 07/07/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INDENNITA' DI OCCUPAZIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE DI ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA DESTINATO AD INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DI NUCLEO FAMILIARE IN SITUAZIONE DI DISAGIO ABITATIVO - IMPEGNO DELLA SPESA.

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

- con deliberazione consiliare n. 20 del 29/2/2000, è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione, con lo scopo di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base a contratti agevolati ai sensi della L. 431/1998 e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di contrasto al disagio abitativo;
- con determina PGN 53714 del 24.07.2012 è stata approvata l'assunzione in locazione di un'unità abitativa sita in via Pittoni n. 21, di proprietà del sig. Demo Pierluigi e della sig.a Garbin Manuela, per far fronte alla sistemazione temporanea di nuclei familiari in situazione di disagio abitativo, stipulando un contratto di locazione transitorio della durata di un anno - prorogabile - a decorrere dall'1.8.2012;
- successivamente, con appositi provvedimenti, detto contratto è stato rinnovato per ulteriori periodi, poiché permaneva la necessità di far fronte alla sistemazione del nucleo familiare in situazione di difficoltà abitativa;

Considerato:

- che il nucleo familiare inserito nell'alloggio è stato chiamato per la verifica dei requisiti in quanto in posizione utile nella graduatoria generale vigente del Bando per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica e si sta procedendo con la chiusura del contratto con il privato proprietario;
- che con comunicazione PGN. 81986 del 19.6.2017 il contratto di locazione è stato disdetto nei termini pattuiti di 90 giorni di preavviso, come da contratto;

Verificato:

- che l'alloggio è a tutt'oggi ancora occupato dal nucleo familiare per il quale era stato assunto in locazione e si prevede che lo stesso possa procedere con il trasferimento nell'alloggio ERP entro il prossimo mese di ottobre;

Ritenuto opportuno:

- prevedere la copertura della spesa a titolo di indennità di occupazione dovuta al privato proprietario per il periodo agosto - ottobre 2017;

Tutto ciò premesso;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1593

DETERMINA N. 1360 DEL 07/07/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INDENNITA' DI OCCUPAZIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE DI ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA DESTINATO AD INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DI NUCLEO FAMILIARE IN SITUAZIONE DI DISAGIO ABITATIVO - IMPEGNO DELLA SPESA.

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 7/14216 del 31 gennaio 2017 che approva il Bilancio di Previsione 2017/2019, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 21/16627 del 14/02/2017 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2017/2019 (PEG), e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 115/90032 del 19/7/2016 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2016-2018 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

Visto il provvedimento del Sindaco del 27.3.2017 - P.G.n. 42465, di attribuzione dell'incarico di Direttore del Settore "Patrimonio ed Espropri, Servizi Abitativi";

DETERMINA

- 1) le premesse costituiscono parte integrante del dispositivo presente provvedimento;
- 2) di approvare la spesa di € **1.440,00** a copertura dell'indennità di locazione del periodo **agosto - ottobre 2017**, dovuta al privato proprietario sig. **Demo Pierluigi** per l'alloggio sito in Via Pittoni n. 21, per le motivazioni e le finalità espresse nelle premesse;
- 3) di impegnare la spesa di cui al punto precedente imputandola sul **Cap. n. 1098600** "Interventi per situazioni di emergenza abitativa" del Bilancio corrente, ove esiste la necessaria disponibilità;
- 4) di approvare il seguente crono-programma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1593

DETERMINA N. 1360 DEL 07/07/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INDENNITA' DI OCCUPAZIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE DI ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA DESTINATO AD INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DI NUCLEO FAMILIARE IN SITUAZIONE DI DISAGIO ABITATIVO - IMPEGNO DELLA SPESA.

- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel - D.Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012 n. 174;
- 6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente atto siano compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102 e di provvedere alla loro liquidazione con successivi appositi provvedimenti;
- 7) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente atto ai sensi del D.Lgs. 33/2013 nel sito del Comune di Vicenza, Sezione "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 1593

DETERMINA N. 1360 DEL 07/07/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INDENNITA' DI OCCUPAZIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE DI ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA DESTINATO AD INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DI NUCLEO FAMILIARE IN SITUAZIONE DI DISAGIO ABITATIVO - IMPEGNO DELLA SPESA.

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 06/07/2017 da Mssimo Salviati con parere favorevole. Eventuali motivazioni: .

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ruggiero Di Pace / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)