



COMUNE DI VICENZA  
ATTO DI CONCESSIONE

In Vicenza, nella Residenza Comunale, addì

26 MAG 2017

TRA

il Comune di Vicenza (codice fiscale 00516890241), rappresentato dal signor Di Pace dott. Ruggiero, nato a Trani (BT) il 7 febbraio 1957, Direttore del Settore Patrimonio ed Espropri, domiciliato per la carica a Vicenza presso la sede comunale, che agisce in esecuzione della determinazione PGN 67970 del 19 maggio 2017

E

la signora Modesti Ilia (codice fiscale MDSLII67C66L840Y), nata a Vicenza il 26 marzo 1967, residente a Arcugnano (VI) in Via S. Croce n.99

Si conviene quanto segue

- 1) Il Comune di Vicenza concede in uso alla signora Modesti Ilia il terreno di proprietà comunale sito a Vicenza in Viale Rodolfi, avente la superficie di mq 417 e individuato al Catasto Terreni al foglio 2 mappale 385.
- 2) La durata della concessione in uso è stabilita in anni nove decorrenti dal 1° giugno 2017.

Alla scadenza la concessione in uso potrà essere rinnovata a condizioni da determinarsi, previa richiesta della concessionaria da presentarsi almeno sei mesi prima della scadenza medesima.

In ogni caso è escluso il rinnovo tacito.

3) Il canone di concessione annuo è stabilito in € 950,00 (novecentocinquanta/00) da pagarsi presso la Tesoreria comunale in un'unica soluzione nel mese di giugno di ciascun anno.

4) La concessionaria deve recintare il terreno a propria cura e spese.

La concessionaria ha la possibilità di realizzare un accesso carraio su Viale Rodolfi, interessando il terreno di proprietà comunale individuato al Catasto Terreni al foglio 2 mappale 387, al fine di accedere al terreno oggetto del presente atto.

La concessionaria ha la possibilità di individuare n. 2 (due) posti auto presso il terreno di proprietà comunale oggetto del presente atto.

Tutte le opere di cui sopra sono oggetto del Permesso di Costruire PGN 65141/2017 di cui alla pratica edilizia NUT 472/2017, rilasciato in data 15 maggio 2017 dallo Sportello Unico Edilizia Privata, attività produttive e commercio del Comune di Vicenza.

5) La concessionaria deve adibire il terreno esclusivamente a passaggio carraio, parcheggio per un massimo di due posti auto e a verde.

6) La concessionaria deve tenere pulito e ordinato il terreno a propria cura e spese.

7) Il Comune di Vicenza ha la facoltà di dichiarare decaduta la concessione in uso nel caso in cui la concessionaria non adempia alle proprie obbligazioni.

8) La concessione in uso ha carattere precario e pertanto potrà essere revocata o modificata per motivi di interesse pubblico.

9) La concessionaria ha la facoltà di recedere dall'atto di concessione con un preavviso di almeno tre mesi.

2



10) Al termine della concessione, in caso di revoca, decadenza, recesso della concessionaria, la stessa concessionaria, a propria cura e spese, deve rimuovere tutte le strutture installate presso il terreno di proprietà comunale e ripristinare lo stato dei luoghi.

11) La concessionaria deve costituire presso la Tesoreria comunale un deposito cauzionale di € 300,00 (trecento/00) a parziale garanzia del ripristino del terreno al termine della concessione.

12) Le parti si autorizzano reciprocamente a comunicare a terzi i propri dati personali in relazione agli adempimenti connessi con il rapporto di concessione e unicamente nelle forme e nei limiti del D.Lgs. 196/2003 in materia di privacy.

13) Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico della concessionaria che dovrà provvedere a propria cura e spese anche alla registrazione del presente atto presso l'Agenzia delle Entrate.

Two handwritten signatures in black ink. The top signature is more compact and cursive, while the bottom signature is larger and more elaborate, with a long horizontal stroke extending to the right.