



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 452

## DETERMINA N. 381 DEL 03/03/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE ALLOGGIO DI VIA TOMMASEO 59. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B36D16000390002 CIG Z321D8F4DB.

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0039966/2017 del 23/03/2017

Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 452

**DETERMINA N. 381 DEL 03/03/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE ALLOGGIO DI VIA TOMMASEO 59. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B36D16000390002 CIG Z321D8F4DB.****IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 20/18576 del 14/2/2017 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di recupero funzionale dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica di Via Tommaseo 59 dell'importo complessivo di € 65.000,00, IVA compresa, finanziato con fondi ERP, derivanti in parte dal decreto della Giunta Regionale del Veneto n. 91 del 9/3/2016 (linea di intervento b) – interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria).

Il punto 3) del dispositivo della deliberazione sopracitata ha stabilito che si sarebbe provveduto all'affidamento dei lavori con successivo provvedimento dirigenziale.

Preso atto:

- che l'art. 192 del D. Lgs. 267/00 e l'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 prevedono l'adozione di apposita determina a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- che per l'affidamento dei lavori di recupero funzionale dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica di Via Tommaseo 59 per l'importo di € 37.346,23 soggetto a ribasso + € 746,92 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + IVA, si può procedere, in adempimento a quanto disposto dall'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del medesimo D. Lgs. 50/2016 mediante affidamento diretto, in considerazione della natura, dell'entità della spesa per la sua realizzazione e stante la necessità, per economia del procedimento, di darne esecuzione in tempi brevi mediante procedure semplificate, previa valutazione comparativa di preventivi di spesa forniti da operatori economici in possesso dei prescritti requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016.

Nel rispetto dei principi di cui all'art. 36 comma 1 del medesimo D. Lgs. 50/2016 con note PPGGNN 23692/17, 23611/17, 23606/17 in data 17/2/2017, sono state interpellate le seguenti ditte adeguatamente qualificate, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all'art. 95

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 452

**DETERMINA N. 381 DEL 03/03/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE ALLOGGIO DI VIA TOMMASEO 59. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B36D16000390002 CIG Z321D8F4DB.**

comma 4 del D. Lgs. 50/2016, considerato che la procedura avviene sulla base del progetto definitivo-esecutivo, espresso mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara pari a € 37.346,23 soggetto a ribasso + € 746,92 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + IVA 22%:

- Elite srl di Selvazzano Dentro (PD) – P. IVA 04693150288
- Sice Termica di Abano Terme (PD)
- Maroso Ivo Enzo srl di Marostica - P. IVA 03081000246

Entro il termine stabilito per la ricezione delle offerte (ore 12,00 del giorno 24/2/2017) hanno risposto le seguenti ditte:

- Elite srl, che con nota acquisita al PGN 26726/17 ha offerto un ribasso del 16,16%;
- Maroso Ivo Enzo srl, che con nota acquisita al PGN 26725/17 ha offerto un ribasso del 12,776%.

Dall'esame comparativo delle offerte pervenute, migliore è risultata quella presentata dalla ditta Elite srl di Selvazzano Dentro (PD) – P. IVA 04693150288 che ha offerto un ribasso del 16,16%, corrispondente all'importo di € 31.311,08 + € 746,92 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, complessivamente € 32.057,00 + IVA 10%. L'importo viene ritenuto congruo.

Rilevato che la ditta Elite srl è in possesso di DURC regolare (DURC prot. INPS 5784772 del 7/2/2017), di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale come da attestazione SOA adeguata, e accertato che la ditta ha presentato l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, considerata l'urgenza di procedere all'avvio dei lavori, si ritiene opportuno procedere all'affidamento immediato dei lavori in oggetto alla ditta medesima, per l'importo € 32.057,00 + IVA 10%, alle condizioni dell'offerta presentata agli atti e del progetto definitivo-esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 20/18576 del 14/2/2017 sopraccitata.

Precisato che il contratto con la ditta Elite srl sarà concluso per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 32 co. 14 del D. Lgs. 50/2016 e che la medesima ditta assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 452

**DETERMINA N. 381 DEL 03/03/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE ALLOGGIO DI VIA TOMMASEO 59. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B36D16000390002 CIG Z321D8F4DB.**

a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente).

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 53 ultimo comma del D. Lgs. 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 7/14216 del 31/1/2017 che approva il Bilancio di Previsione 2017/2019;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 21/16627 del 14/2/2017 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2017/2019 (P.E.G.);

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 115/90032 del 19/7/2016 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2016-2018 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) di affidare, per le motivazioni esposte in premessa e ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, alla ditta Elite srl di Selvazzano Dentro (PD) – P. IVA 04693150288 i lavori di recupero funzionale dell'alloggio di Via Tommaseo 59 per l'importo di € 31.311,08 + € 746,92 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, complessivamente € 32.057,00 + IVA 10%, corrispondente al ribasso offerto del 16,167%, alle condizioni



Proposta N. 452

**DETERMINA N. 381 DEL 03/03/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE ALLOGGIO DI VIA TOMMASEO 59. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B36D16000390002 CIG Z321D8F4DB.**

dell'offerta agli atti, acquisita al PGN 26726/17 e del progetto definitivo-esecutivo approvato con delibera della Giunta Comunale n. 20/18576 del 14/2/2017

2) di dare atto che la spesa complessiva per l'affidamento dei lavori pari a € 35.262,70, IVA compresa, trova copertura nell'impegno codice 1114342 del capitolo 1653300 "Interventi per sviluppo residenziale pubblico finanziato con proventi da cessione alloggi ERP L. 560/93" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi ERP, dove la somma risulta vincolata con la delibera di Giunta Comunale n. 20/18576 del 14/2/2017 soprarichiamata;

3) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:



Proposta N. 452

**DETERMINA N. 381 DEL 03/03/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE ALLOGGIO DI VIA TOMMASEO 59. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B36D16000390002 CIG Z321D8F4DB.**

		SPESA			
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011			
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e DI PAGAMENTO ( cassa )			
CAPITOLO	IMPEGNO	2017	2018	2019	
1653300	114342	competenza: 35.262,70			
		cassa: 35.262,70			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
<b>TOTALE</b>		<b>competenza: 35.262,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>cassa: 35.262,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

4) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalita' di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonche' al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 452

**DETERMINA N. 381 DEL 03/03/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE ALLOGGIO DI VIA TOMMASEO 59. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B36D16000390002 CIG Z321D8F4DB.**

del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;

5) di stabilire che il contratto con la ditta Elite srl verrà stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, in applicazione dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016;

6) di dare atto che la ditta sopraindicata assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

7) di dare atto che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del DPR 62/2013 relative al "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 165/2001" e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vicenza con delibera di Giunta Comunale n. 16 del 28/1/2014 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;

8) di pubblicare il presente provvedimento in applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 14/3/2013 n. 33 e dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza;

9) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102.



Proposta N. 452

**DETERMINA N. 381 DEL 03/03/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE ALLOGGIO DI VIA TOMMASEO 59. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B36D16000390002 CIG Z321D8F4DB.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 01/03/2017 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni: .**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 452

## DETERMINA N. 381 DEL 03/03/2017

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ing. Diego Galiazzo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

**Oggetto:** EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE ALLOGGIO DI VIA TOMMASEO 59. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B36D16000390002 CIG Z321D8F4DB.

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
116812	2017	INTERVENTO PER SVILUPPO RESIDENZ.PUBBL.FINANZ.CON PROV.DA CESSIONE ALLOGGI DI E.R.P. L.560/93	U	08022.02.1653300	35.262,70

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 23/03/2017

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 9e40ccf5dfe12a275b73c4768160f8a05bbb3e1b

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera

Il Dirigente di Settore: ing. Diego Galiazzo

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"