



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2345

DETERMINA N. 2024 DEL 06/10/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI - LOTTO A1 ESEGUITI DALLA DITTA EUGANEA RESTAURI SRL. CUP B34B16000390002 CIG 69781718DF.

Comune di Vicenza
Protocollo Generale
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0132931/2017 del 06/10/2017
Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 2345

DETERMINA N. 2024 DEL 06/10/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI - LOTTO A1 ESEGUITI DALLA DITTA EUGANEA RESTAURI SRL. CUP B34B16000390002 CIG 69781718DF.**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto disposto con i provvedimenti precedenti relativi ai lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi di edilizia residenziale pubblica – lotto A1, che si riepilogano di seguito:

- determina dirigenziale n. 67 del 19.1.2017 relativa all'affidamento dell'incarico all'arch. Luisa Benedini di Caldogno (VI) della progettazione definitiva e esecutiva dei lavori in oggetto;
- deliberazione della Giunta comunale n.8/8592 del 24.1.2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi di edilizia residenziale pubblica lotto A1 dell'importo complessivo di € 175.000,00 (I.V.A. compresa), finanziato con fondi ERP derivanti in parte dal decreto della Giunta Regionale del Veneto n.91 del 9.3.2016 (linea di intervento b) – interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria);
- determina dirigenziale n.237 del 14.2.2017 con la quale è stato approvato il relativo progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 175.000,00, I.V.A. compresa, di cui € 11.835,91 per lavori a base d'appalto e € 2.367,47 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Con la medesima determina dirigenziale n.237 è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.b) del D.Lgs.50/2016 mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 5 operatori economici individuati nell'elenco aperto e pubblicato nel sito del Comune di Vicenza costituito a seguito dell'avviso pubblico P.G.N. 26677/2012 tra quelli che hanno manifestato interesse ad essere invitati a procedure negoziate per lavori appartenenti a cat. OG1 classifica I o superiore, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art.95, comma 2 del D.Lgs 50/2016;
- determina dirigenziale n.393 del 6.3.2017 con la quale i lavori in oggetto sono stati aggiudicati alla ditta Euganea Restauri s.r.l. – Via Roma 50/A - Campolongo Maggiore

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2345

DETERMINA N. 2024 DEL 06/10/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI - LOTTO A1 ESEGUITI DALLA DITTA EUGANEA RESTAURI SRL. CUP B34B16000390002 CIG 69781718DF.

(VE) - codice fiscale e partita I.V.A. 03680240276, che ha offerto un ribasso del 15,031% corrispondente all'importo di € 95.875,54 più € 2.367,47 per oneri della sicurezza, per un totale di € 98.243,01, più I.V.A., complessivamente € 108.067,32, alle condizioni del progetto posto a base di gara, con un anticipo di giorni 88 sul termine di 175 giorni previsti in progetto per ultimare i lavori, rendendosi disponibile ad assoggettarsi in caso di ritardo nell'ultimazione ad una penale giornaliera del 9,00‰ dell'importo contrattuale, assicurando una riduzione in percentuale della trasmittanza termica Ug[W/mqK] del sistema vetrocamera del 27,90% rispetto al valore posto dal progetto pari a 1,40 [W/mqK] ed D.Lgs. 31172006 e s.m.i. rendendosi disponibile a realizzare a propria cura e spese mq.100,00 di tinteggiatura con idropittura per interni, offrendo 36 mesi di estensione della garanzia degli impianti installati oltre i 24 mesi di legge;

- il relativo contratto è stato sottoscritto il 4.5.2017 P.G.N. 60545/2017;
- a garanzia dell'esatta e puntuale esecuzione delle opere affidate, l'impresa Euganea Restauri srl ha prestato garanzia fidejussoria mediante polizza n. 1694.0027.2799711483 rilasciata da SACE-BT spa;
- determina dirigenziale n.692 dell'11.4.2017 con la quale è stato affidato all'arch.Luisa Benedini di Caldogeno (VI) l'incarico di direzione lavori, contabilità, redazione CRE e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- determina dirigenziale n. 1378 del 11/7/2017 con la quale è stata approvata ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. la perizia suppletiva dei lavori in oggetto dell'importo di € 16.989,65, comprensivo di oneri per la sicurezza + IVA, stabilendo di procedere all'esecuzione dei lavori tramite la ditta Euganea Restauri srl alle stesse condizioni e prezzi del contratto principale, rideterminando in € 115.232,66, oneri per la sicurezza compresi, + IVA il nuovo importo contrattuale. Il quadro economico a seguito dei lavori di perizia risulta il seguente:

Lavori a base d'appalto

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2345

DETERMINA N. 2024 DEL 06/10/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI - LOTTO A1 ESEGUITI DALLA DITTA EUGANEA RESTAURI SRL. CUP B34B16000390002 CIG 69781718DF.

Opere	€ 112.865,19
Oneri per la sicurezza	€ 2.367,47
TOTALE Lavori	€ 115.232,66
Somme a disposizione della stazione appaltante	
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (IVA inclusa)	€ 15.000,00
Certificazioni tecniche amministrative	€ 1.500,00
Spese pubblicità	€ 500,00
Fondo risorse finanziarie art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 2.304,07
Spese tecniche	€ 18.000,00
Contributi INARCASSA 4%	€ 720,00
Residuo da ribasso d'asta, imprevisti e arrotondamenti (IVA inclusa)	€ 6.101,61
IVA 10% su lavori	€ 11.523,26
IVA 22% su spese tecniche e contributi	€ 4.118,40
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 59.767,34

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2345

DETERMINA N. 2024 DEL 06/10/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE
ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI - LOTTO A1 ESEGUITI DALLA
DITTA EUGANEA RESTAURI SRL. CUP B34B16000390002 CIG 69781718DF.**

TOTALE GENERALE

€ 175.000,00

I lavori sono stati ultimati in data 28/7/2017 entro il termine contrattuale previsto e il Direttore dei Lavori, arch. Luisa Benedini ha redatto lo stato finale in data 31/7/2017 e il certificato di regolare esecuzione dei lavori stessi in data 7/8/2017, dal quale risulta che sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali, per un ammontare complessivo di € 115.079,07, compresi gli oneri per la sicurezza, + I.V.A. e residuando un credito netto pari a € 22.979,07 + I.V.A., che si può liquidare all'impresa esecutrice.

Tutto ciò premesso;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 115/90032 del 19/7/2016 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2016-2018 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

DETERMINA

- 1) di approvare l'allegato certificato di regolare esecuzione redatto in data 7/8/2017 dal Direttore dei lavori, arch. Luisa Benedini e relativo ai lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi ERP lotto A1;
- 2) di dare atto che sulla base dello stato finale e della contabilità dei lavori può essere liquidato il credito residuo all'impresa esecutrice Euganea Restauri srl di Campolongo Maggiore (VE) pari a € 22.979,07 + I.V.A., rientrante nella spesa complessiva impegnata con determine dirigenziali n. 393 del 6/3/2017 e n. 1378 del 11/7/2017;
- 3) di procedere allo svincolo della polizza fidejussoria n. 1694.0027.2799711483 rilasciata da SACE-BT spa a garanzia dell'adempimento degli obblighi contrattuali;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2345

DETERMINA N. 2024 DEL 06/10/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI - LOTTO A1 ESEGUITI DALLA DITTA EUGANEA RESTAURI SRL. CUP B34B16000390002 CIG 69781718DF.

- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune



Proposta N. 2345

DETERMINA N. 2024 DEL 06/10/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI - LOTTO A1 ESEGUITI DALLA DITTA EUGANEA RESTAURI SRL. CUP B34B16000390002 CIG 69781718DF.

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 04/10/2017 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)