



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 493

DETERMINA N. 393 DEL 06/03/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA EUGANEA RESTAURI SRL DI CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) DELL'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO A1. CUP B34B16000390002 CIG 69781718DF.

Comune di Vicenza
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0039941/2017 del 23/03/2017
Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 493

DETERMINA N. 393 DEL 06/03/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzi Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA EUGANEA RESTAURI
SRL DI CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) DELL'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RECUPERO
FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO A1. CUP B34B16000390002 CIG 69781718DF.

Con provvedimento del Consiglio comunale n.27 del 9.6.2016, è stata approvata la "Convenzione per l'adesione del Comune di Vicenza alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza per lavori e per le forniture di beni e servizi e delega delle funzioni di autorità espropriante", convenzione sottoscritta il 21.10.2016 P.G.N. 134002. Conseguentemente e secondo quanto previsto dal punto 3) del dispositivo della determina dirigenziale n. 237 del 14/2/2017 sopracitata, le procedure di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto sono state espletate da tale stazione appaltante.

Con lettera P.G.N. 11903 del 16/2/2017, acquisita agli atti con P.G.N. 21844/17, la Provincia di Vicenza, in qualità di stazione unica appaltante, ha provveduto a spedire l'invito a partecipare alla procedura di gara ai seguenti 6 operatori economici, individuati dal responsabile unico del procedimento:

- Impresa Vescovi Antonio di ing. Gildo Vescovi & C. srl di Vicenza
- Mascotto Mario srl di Sandrigo (VI)
- Euganea Restauri srl di Campolongo Maggiore (VE)
- Incos Italia spa di Vicenza
- Splendore Costruzioni srl di Montegaldella (VI)
- Bano Costruzioni Generali srl di Loreggia (PD)

Entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 27/2/2017, è pervenuta l'offerta della ditta:

- Euganea Restauri srl di Campolongo Maggiore (VE) – P. IVA 03680240276

A seguito della procedura di gara svoltasi il giorno 28/2/2017, come risulta dal verbale P.G.N. 15166 della Provincia di Vicenza, acquisito agli atti con P.G.N. 27994/17, è stato rilevato che l'offerta presentata dal concorrente Euganea Restauri srl con sede in Via Roma 50/A a Campolongo Maggiore (VE) – P. IVA 03680240276 prevede un rapporto qualità/prezzo con il punteggio totale di 100,00 punti e che l'offerta tecnica presenta tutti i parametri considerati un miglioramento della base di gara.

Il responsabile del procedimento ha ritenuto congrua l'offerta in relazione all'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 come da nota del 3/3/2017 agli atti.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 493

DETERMINA N. 393 DEL 06/03/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA EUGANEA RESTAURI
SRL DI CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) DELL'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RECUPERO
FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO A1. CUP B34B16000390002 CIG 69781718DF.**

Accertata la regolarità dell'offerta presentata dalla ditta sopraindicata, in possesso dei requisiti richiesti ed in particolare dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del D.Lgs 80/2016 dichiarati in sede di gara e in fase di verifica mediante il sistema AVCPass, si può procedere all'affidamento dei lavori alla ditta medesima, che si è resa disponibile ad eseguire i lavori per il prezzo offerto di € 95.875,54 pari al ribasso del 15,031% + € 2.367,47 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, complessivamente € 98.243,01 più IVA al 10%, alle condizioni tutte del progetto posto a base di gara, con un anticipo di giorni 88 sul termine di 175 giorni previsti in progetto per ultimare i lavori, rendendosi disponibile ad assoggettarsi in caso di ritardo nell'ultimazione ad una penale giornaliera del 9,00‰ dell'importo contrattuale, assicurando una riduzione in percentuale della trasmittanza termica Ug[W/mqK] del sistema vetrocamera del 27,90% rispetto al valore posto dal progetto pari a 1,40 [W/mqK] ex D. Lgs. 311/2006 e s.m.i. rendendosi disponibile a realizzare a propria cura e spese mq. 1000 di tinteggiatura con idropittura per interni, offrendo 36 mesi di estensione della garanzia degli impianti installati oltre i 24 mesi di legge.

Tutto ciò premesso;

- Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 7/14216 del 31 gennaio 2017 che approva il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 21/16627 del 14 febbraio 2017 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2017/2019 (P.E.G.);
- Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 115/90032 del 19 luglio 2016 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2016-2018 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, e successive modificazioni;
- Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;
- Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 493

DETERMINA N. 393 DEL 06/03/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA EUGANEA RESTAURI
SRL DI CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) DELL'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RECUPERO
FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO A1. CUP B34B16000390002 CIG 69781718DF.

- Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di aggiudicare sulla base del verbale PGN 15166 del 28/2/2017 redatto dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante agli atti, alla ditta Euganea Restauri srl con sede in Via Roma 50/A a Campolongo Maggiore (VE) – P. IVA 03680240276 l'appalto dei lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi di edilizia residenziale pubblica lotto A1, per il prezzo offerto di € 95.875,54 pari al ribasso del 15,031% + € 2.367,47 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, complessivamente € 98.243,01 più IVA al 10%, alle condizioni tutte del progetto posto a base di gara, con un anticipo di giorni 88 sul termine di 175 giorni previsti in progetto per ultimare i lavori, rendendosi disponibile ad assoggettarsi in caso di ritardo nell'ultimazione ad una penale giornaliera del 9,00‰ dell'importo contrattuale, assicurando una riduzione in percentuale della trasmittanza termica Ug[W/mqK] del sistema vetrocamera del 27,90% rispetto al valore posto dal progetto pari a 1,40 [W/mqK] ex D. Lgs. 311/2006 e s.m.i. rendendosi disponibile a realizzare a propria cura e spese mq. 1000 di tinteggiatura con idropittura per interni, offrendo 36 mesi di estensione della garanzia degli impianti installati oltre i 24 mesi di legge;
- 2) di dare atto che la spesa complessiva di € 108.067,32, IVA compresa, trova copertura nell'impegno codice 114642 al capitolo 1649700 "Interventi edilizi finanziati con proventi da trasformazione diritti di superficie in diritti di proprietà", del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi ERP, dove rientra nella spesa complessivamente vincolata con la determina dirigenziale n. 237 del 14/2/2017;
- 3) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:



Proposta N. 493

DETERMINA N. 393 DEL 06/03/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA EUGANEA RESTAURI
SRL DI CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) DELL'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RECUPERO
FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO A1. CUP B34B16000390002 CIG 69781718DF.**

- 4) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
- 5) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 6) di stabilire che il contratto con l'impresa affidataria verrà stipulato nella forma della scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.19 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti;
- 7) di pubblicare il presente provvedimento in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14.3.2013 n.33 e dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016 sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 493

DETERMINA N. 393 DEL 06/03/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA EUGANEA RESTAURI
SRL DI CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) DELL'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RECUPERO
FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO A1. CUP B34B16000390002 CIG 69781718DF.

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 06/03/2017 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni: .

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 493

DETERMINA N. 393 DEL 06/03/2017

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ing. Diego Galiazzo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

Oggetto: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA EUGANEA RESTAURI SRL DI CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) DELL'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO A1. CUP B34B16000390002 CIG 69781718DF.

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
116705	2017	INTERVENTI EDILIZI FINANZIATI CON PROVENTI DA TRASFORM.DIRITTI DISUPERFICIE IN DIRITT.PROPRIETA'	U	08022.02.1649700	108.067,32

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 23/03/2017

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : a322de142bc56bd7f7e7fdf13ef62af1532fd361

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera

Il Dirigente di Settore: ing. Diego Galiazzo

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

