



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 432

DETERMINA N. 345 DEL 22/02/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI ERP – LOTTO D – CUP B34B16000350002 - CIG 69564579E9



Proposta N. 432

DETERMINA N. 345 DEL 22/02/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI ERP – LOTTO D – CUP B34B16000350002 - CIG 69564579E9**IL DIRIGENTE**

Premesso che,

- con determina dirigenziale n. 1417 del 4.7.2016 è stato affidato l'incarico all'arch. Luca Rigoni dello Studio Rigoni & Bortolaso di Bressanvido (VI) della progettazione definitiva e esecutiva dei lavori in oggetto;
- con deliberazione della Giunta comunale n.293/164546 del 30.12.2016 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi di edilizia residenziale pubblica lotto D dell'importo complessivo di € 400.000,00 (I.V.A. compresa), finanziato con fondi ERP derivanti in parte dal decreto della Giunta Regionale del Veneto n.91 del 9.3.2016 (linea di intervento b) – interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria);
- con determina dirigenziale n. 104 del 26.1.2017 è stato approvato il relativo progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 400.000,00 I.V.A. compresa, di cui € 251.213,09 per lavori a base d'appalto e € 5.024,26 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, così suddiviso:

Lavori a base d'appalto

Opere	€ 251.213,09
Oneri per la sicurezza	€ 5.024,26
TOTALE Lavori	€ 256.237,35

Somme a disposizione della stazione appaltante

Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (IVA inclusa)	€ 50.000,00
Certificazioni tecniche amministrative	€ 8.750,00
Spese pubblicità	€ 1.500,00
Fondo risorse finanziarie art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 5.124,75
Spese tecniche	€ 30.000,00
Contributi INARCASSA 4%	€ 1.200,00
Imprevisti e arrotondamenti (IVA inclusa)	€ 14.700,16
IVA 10% su lavori	€ 25.623,74
IVA 22% su spese tecniche e contributi	€ 6.864,00

TOTALE Somme a disposizione € 143.762,65

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 432

DETERMINA N. 345 DEL 22/02/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI ERP – LOTTO D – CUP B34B16000350002 - CIG 69564579E9**TOTALE GENERALE € 400.000,00**

- con la medesima determina dirigenziale n. 104/2017 è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 10 operatori economici individuati nell'elenco aperto e pubblicato nel sito del Comune di Vicenza costituito a seguito dell'avviso pubblico P.G.N. 26677/2012 tra quelli che hanno manifestato interesse ad essere invitati a procedure negoziate per lavori appartenenti a cat. OG1 classifica I o superiore, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- con determina dirigenziale n. 400 del 6.3.2017 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'impresa CO.I.MA. s.r.l. con sede in Camisano Vicentino (VI), Via dell'Artigianato n.71 - codice fiscale e partita I.V.A. 01289660241, che ha offerto un ribasso del 13,77% corrispondente all'importo di € 216.621,05 più € 5.024,26 per oneri della sicurezza, per un totale di € 221.645,31, più I.V.A., complessivamente € 243.809,84;
- con determina dirigenziale n. 353 del 27.2.2017 è stato affidato all'arch. Luca Rigoni dello Studio Rigoni & Bortolaso di Bressanvido (VI) l'incarico di direzione lavori, contabilità, redazione CRE e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori in oggetto;
- il contratto è stato sottoscritto il 18.5.2017 n.28.288 di Rep. S.;
- a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali, l'impresa CO.I.MA. s.r.l. ha prestato apposita garanzia definitiva mediante polizza fideiussoria n. 2157413 rilasciata il 13.2.2017 da Compagnie Francaise d'Assurance Pouer Le Commerce – Exterior SA;
- con determina n. 1950 del 29.9.2017 è stata approvata la perizia suppletiva e di modifica al contratto originario dei lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi - lotto D dell'importo di € 39.386,04, comprensivo di oneri per la sicurezza, + I.V.A. che, lasciando inalterato l'importo di progetto, ha rideterminato in € 261.031,35, comprensivo di oneri per la sicurezza + I.V.A. il nuovo importo contrattuale;
- i lavori sono ultimati in data 3.12.2017 e dal certificato di regolare esecuzione, redatto in data 18.12.2017 dal Direttore dei lavori, arch. Luca Rigoni, risulta che i suddetti lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, secondo il progetto approvato e per un ammontare complessivo così risultante dallo stato finale:

Importo netto dei lavori eseguiti (oneri per la sicurezza compresi) € 261.031,19

a dedurre i pagamenti in acconto all'impresa € 228.480,20

Resta il credito netto da riconoscere all'Impresa € **32.550,99**

oltre all'IVA;



Proposta N. 432

DETERMINA N. 345 DEL 22/02/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI ERP – LOTTO D – CUP B34B16000350002 - CIG 69564579E9**Tutto ciò premesso,**

- vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 61/186827 del 12 dicembre 2018 che approva il Bilancio di Previsione 2019/2021, e successive variazioni;
- vista la delibera di Giunta comunale n. 12 del 30 gennaio 2019 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2019/2021 (PEG), e successive variazioni;
- vista la deliberazione della Giunta comunale n. 80/70623 del 29 maggio 2018 che approva il documento programmatico triennale denominato “Piano della Performance” per il triennio 2018-2020 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;
- visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D.Lgs. 118/11;
- visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera C.C. n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1. di approvare l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi di edilizia residenziale pubblica - lotto D, dell'importo complessivo di € 261.031,19, oneri per la sicurezza compresi, oltre I.V.A., redatto dal Direttore dei Lavori arch. Luca Rigoni, eseguiti dalla ditta CO.I.MA. s.r.l. con sede in Camisano Vicentino (VI), Via dell'Artigianato n.71 - codice fiscale e partita I.V.A. 01289660241;
2. di dare atto che sulla base dello stato finale e della contabilità dei lavori può essere liquidato il credito residuo all'impresa esecutrice che ammonta a € 32.550,99 + IVA, rientrante nella spesa complessiva impegnata con la determina dirigenziale n. 104 del 26.1.2017, citata in premessa;
3. di autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria n. 2157413 rilasciata il 13.2.2017 da Compagnie Francaise d'Assurance Pouer Le Commerce – Exterior SA; presentata a garanzia dell'esecuzione dei lavori di cui al punto 1);

di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.



Proposta N. 432

DETERMINA N. 345 DEL 22/02/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI ERP – LOTTO D – CUP B34B16000350002 - CIG 69564579E9

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 20/02/2019 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)