



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 609

DETERMINA N. 540 DEL 09/03/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI ERP – LOTTO B1 – CUP B36D16000360002 - CIG 6972465423.

Comune di Vicenza
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0037373/2018 del 12/03/2018

Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 609

DETERMINA N. 540 DEL 09/03/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE
ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI
IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI ERP – LOTTO B1 – CUP B36D16000360002 - CIG 6972465423.**

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue

Premesso quanto disposto con i provvedimenti relativi all'oggetto che si riepilogano di seguito:

- determina dirigenziale n. 2922 del 27.12.2016 relativa all'affidamento all'arch.Martina Negrini di Altavilla Vicentina (VI) dell'incarico della progettazione definitiva e esecutiva dei lavori in oggetto;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 7/8772 del 24.1.2017 relativa all'approvazione del progetto definitivo dei lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi di edilizia residenziale pubblica lotto B1 dell'importo complessivo di € 195.000,00, IVA compresa, finanziato con fondi ERP, derivanti in parte dal decreto della Giunta Regionale del Veneto n. 91 del 9/3/2016 (linea di intervento b) – interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria);

determina dirigenziale n. 174 dell'8/02/2017 con la quale è stato approvato il relativo progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 195.000,00, IVA compresa, di cui € 120.375,95 per lavori soggetti a ribasso + € 2.450,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, stabilendo di procedere all'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 5 operatori economici, nel rispetto dell'art. 36 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, individuati nell'elenco aperto e pubblicato nel sito del Comune di Vicenza costituito in seguito all'avviso pubblico PGN 26677/2012, tra quelli che hanno manifestato interesse ad essere invitati a procedure negoziate per lavori appartenenti a categoria OG1 classifica I[^] o superiore, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016

Il quadro economico di progetto era il seguente:

Lavori a base d'appalto	
Importo lavori	€ 120.375,95
Oneri per la sicurezza	€ 2.450,00
TOTALE Lavori	€ 122.825,95
Somme a disposizione della stazione appaltante	
Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto (I.V.A inclusa)	€ 25.000,00
Certificazioni tecniche amministrative	€ 1.500,00
Spese pubblicità	€ 500,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 609

DETERMINA N. 540 DEL 09/03/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
 TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE
 ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI
 IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI ERP – LOTTO B1 – CUP B36D16000360002 - CIG 6972465423.**

Fondo incentivante art.113 D.Lgs.50/2016	€ 2.456,52
Spese tecniche	€ 20.000,00
Contributi Inarcassa 4%	€ 800,00
Imprevisti ed arrotondamenti (I.V.A. inclusa)	€ 5.058,93
IVA 10% su lavori	€ 12.282,60
IVA 22% su su spese tecniche e contributi	€ 4.576,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 72.174,05
TOTALE GENERALE	€ 195.000,00

- determina dirigenziale n. 397 del 6.3.2017 PGN 39945/2017 con la quale i lavori sono stati affidati alla ditta VALORE CITTA' AMCPS S.R.L. con sede in Vicenza – Contrà Pedemuro San Biagio n.72 - codice fiscale e partita I.V.A. 03624650242, per il prezzo offerto di € 89.619,89 pari al ribasso del 25,55% + € 2.450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, complessivamente € 92.069,89 più IVA al 10%;

- determina dirigenziale n.736 del 14.4.2017 con la quale è stato affidato l'incarico di direzione lavori, contabilità, redazione CRE e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'arch.Martina Negrini.

Il contratto è stato sottoscritto il 18.5.2017.

A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali, l'impresa VALORE CITTA' AMCPS s.r.l. con sede in Vicenza ha prestato apposita garanzia fidejussoria mediante polizza n. 801389992 rilasciata il 28.3.2017 da Amissima Assicurazioni S.p.A..

Con determina dirigenziale n.1741 dell'11.9.2017, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett.e) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., è stata approvata la perizia suppletiva per € 17.518,45, oneri per la sicurezza compresi, + I.V.A., che, lasciando inalterato l'importo di progetto, ha rideterminato in € 109.588,34, comprensivo di oneri per la sicurezza + I.V.A. il nuovo importo contrattuale.

I lavori sono ultimati in data 21.9.2017 e dal certificato di regolare esecuzione, redatto in data 26.10.2017 dal Direttore dei lavori, arch. Martina Negrini, risulta che i suddetti lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, secondo il progetto approvato e per un ammontare complessivo così risultante dallo stato finale:

Importo netto dei lavori eseguiti (oneri per la sicurezza compresi)	€ 108.937,59
a dedurre i pagamenti in acconto all'impresa	€ 59.272,52
Resta il credito netto da riconoscere all'Impresa	€ 49.665,07

oltre all'IVA.



Proposta N. 609

DETERMINA N. 540 DEL 09/03/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE
ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI
IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI ERP – LOTTO B1 – CUP B36D16000360002 - CIG 6972465423.**

Tutto ciò premesso;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 57/174362 del 19 dicembre 2017 che approva il Bilancio di Previsione 2018/2020, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 13/16636 del 06 febbraio 2018 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2018/2020 (PEG), e successive variazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 126/121979 del 19 settembre 2017 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2017-2019 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1. di approvare l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi di edilizia residenziale pubblica - lotto B1, dell'importo complessivo di € 108.937,59, oneri per la sicurezza compresi, oltre I.V.A., redatto dal Direttore dei Lavori arch. Martina Negrini, eseguiti dalla ditta VALORE CITTA' AMCPS S.R.L. con sede in Vicenza – Contrà Pedemuro San Biagio n.72 - codice fiscale e partita I.V.A. 03624650242;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 609

DETERMINA N. 540 DEL 09/03/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE
ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI
IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI ERP – LOTTO B1 – CUP B36D16000360002 - CIG 6972465423.**

2. di dare atto che sulla base dello stato finale e della contabilità dei lavori può essere liquidato il credito residuo all'impresa esecutrice che ammonta a € 49.665,07 + IVA, rientrante nella spesa complessiva impegnata con la determina dirigenziale n. 397 del 6.3.2017, citata in premessa;
3. di autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria polizza n. 801389992 rilasciata il 28.3.2017 da Amissima Assicurazioni S.p.A., presentata a garanzia dell'esecuzione dei lavori di cui al punto 1);
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.



Proposta N. 609

DETERMINA N. 540 DEL 09/03/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE
ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI
IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI ERP – LOTTO B1 – CUP B36D16000360002 - CIG 6972465423.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
08/03/2018 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)