



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 147

## DETERMINA N. 133 DEL 01/02/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO F E DETERMINA A CONTRARRE. CUP B43B1600040002 CIG 6956489453.

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0016629/2017 del 07/02/2017

Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 147

**DETERMINA N. 133 DEL 01/02/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO F E DETERMINA A CONTRARRE. CUP B43B1600040002 CIG 6956489453.****IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 9/8634 del 24/1/2017 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi di edilizia residenziale pubblica lotto F dell'importo complessivo di € 450.000,00, IVA compresa, finanziato con fondi ERP, derivanti in parte dal decreto della Giunta Regionale del Veneto n. 91 del 9/3/2016 (linea di intervento b) – interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria).

Con determina dirigenziale n. 1415 del 4/7/2016 è stato affidato all'architetto Giulio Baso di Cadoneghe (PD) l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento sopraindicato, finanziato nell'ambito delle somme a disposizione del progetto definitivo approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 9/8634 del 24/1/2017 (codice 111018).

Il progettista incaricato ha ora predisposto l'allegato progetto esecutivo che, come dettagliatamente indicato nella relazione tecnica, prevede principalmente di dotare 10 alloggi ERP situati in Via Bertolo 16 (PR e P2), 40 (PR e P1), 24 (PR), 50 (P2), 18 (P2), 34 (P3), 22 (P3) e 14 (P3) di tutti i requisiti necessari per essere immediatamente assegnabili, con particolare riferimento all'efficientamento energetico. In particolare sono previsti la revisione e messa a norma degli impianti elettrici e di riscaldamento, con la sostituzione delle caldaie vetuste; la sostituzione degli infissi; la realizzazione del cappotto termico interno; la verifica della funzionalità di porte e finestre con la sostituzione delle parti ammalorate; la revisione dei bagni, con la sostituzione dei sanitari ammalorati e di tutte le parti vetuste o non funzionanti; tutte le opere edili connesse quali tinteggiatura, sostituzione di pavimenti e rivestimenti dove necessario.

Il progetto degli interventi di recupero funzionale degli alloggi di edilizia residenziale lotto D prevede l'applicazione delle specifiche tecniche e delle condizioni di esecuzione previste dal Decreto 124 dicembre 2015 (G.U. n. 16 del 21 gennaio 2016) relativo ai Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici e per la gestione dei cantieri della pubblica amministrazione.

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"*



Proposta N. 147

**DETERMINA N. 133 DEL 01/02/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI  
LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO F E DETERMINA A CONTRARRE. CUP  
B43B1600040002 CIG 6956489453.**

Il progetto esecutivo prevede un onere economico complessivo di € 450.000,00 (IVA compresa) così risultante:

<b>Lavori a base d'appalto</b>	
Opere	€ 307.381,30
Oneri per la sicurezza	€ 6.147,63
<b>TOTALE Lavori</b>	<b>€ 313.528,93</b>
<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (IVA inclusa)	€ 40.000,00
Certificazioni tecniche amministrative	€ 10.700,00
Spese pubblicità	€ 1.500,00
Fondo risorse finanziarie art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 6.270,58
Spese tecniche	€ 25.000,00
Contributi INARCASSA 4%	€ 1.000,00
Imprevisti e arrotondamenti (IVA inclusa)	€ 14.927,60
IVA 10% su lavori	€ 31.352,89
IVA 22% su spese tecniche e contributi	€ 5.720,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 147

**DETERMINA N. 133 DEL 01/02/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI  
LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO F E DETERMINA A CONTRARRE. CUP  
B43B1600040002 CIG 6956489453.**

<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 136.471,07</b>
------------------------------------	---------------------

<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 450.000,00</b>
------------------------	---------------------

Il progetto esecutivo è stato sottoposto alla verifica e alla validazione previste dall'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 come risulta dai verbali firmati in data 26/1/2017.

Il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati, depositati agli atti in forma cartacea:

- REL relazione tecnico/illustrativa di progetto
- ELF elaborati grafici e rilievo fotografico
- EPU elenco prezzi unitario
- CME computo metrico estimativo
- QE quadro economico
- MAN manodopera incidenza percentuale
- CSA capitolato speciale d'appalto
- SCH schema di contratto
- PSC piano di sicurezza
- FSC fascicolo dell'opera
- IE impianto elettrico e relazione
- IT impianti termico idrico sanitario e relazione

Per quanto riguarda le modalità di affidamento dei lavori si procederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 10 operatori economici, nel rispetto dell'art. 36 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, individuati nell'elenco aperto e pubblicato nel sito del Comune di Vicenza costituito in seguito all'avviso pubblico PGN 26677/2012, tra quelli che hanno manifestato interesse ad essere invitati a procedure negoziate per lavori appartenenti a categoria OG1 classifica II<sup>A</sup> o superiore, con il criterio di aggiudicazione

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 147

**DETERMINA N. 133 DEL 01/02/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO F E DETERMINA A CONTRARRE. CUP B43B1600040002 CIG 6956489453.**

dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, sulla base dei seguenti criteri, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 95 comma 6 del medesimo D. Lgs. 50/2016:

- |   |          |
|---|----------|
| - percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara    | punti 35 |
| - n. giorni di anticipo sul termine di ultimazione dei lavori | punti 20 |
| - percentuale di penale in aumento rispetto all'1‰            | punti 10 |
| - percentuale riduzione trasmittanza termica infissi esterni  | punti 10 |
| - mq tinteggiature per interni                                | punti 10 |
| - estensione in mesi garanzia impianti                        | punti 15 |

Considerato che con delibera consiliare n. 27 del 9/6/2016 è stata approvata la convenzione per l'adesione del Comune di Vicenza alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza per i lavori e per le forniture dei beni e servizi e delega delle funzioni di autorità espropriante, successivamente stipulata in data 21/10/2016 PGN 134002/16, il presente atto, corredato dei relativi allegati, verrà trasmesso alla stessa per la procedura di aggiudicazione dei lavori.

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 163 comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (regime esercizio provvisorio);

Visto il p. 8 dell'Allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011 Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (esercizio provvisorio e gestione provvisoria);

Visto l'art. 5, c. 11, del D.L. 30/12/2016 n. 244 che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2017 al 31 marzo 2017;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 5/11935 del 28/1/2016 che approva il Bilancio di Previsione 2016/2018 e successive variazioni;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 92/68225 del 24 maggio 2016 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2016/2018 (P.E.G.);

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 115/90032 del 19/7/2016 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2016-2018 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;



Proposta N. 147

**DETERMINA N. 133 DEL 01/02/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI  
LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO F E DETERMINA A CONTRARRE. CUP  
B43B1600040002 CIG 6956489453.**

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi di edilizia residenziale pubblica lotto F dell'importo complessivo di € 450.000,00, IVA compresa, costituito dagli elaborati descritti in premessa e depositati agli atti in forma cartacea, così suddiviso:

<b>Lavori a base d'appalto</b>	
Opere	€ 307.381,30
Oneri per la sicurezza	€ 6.147,63
<b>TOTALE Lavori</b>	<b>€ 313.528,93</b>
<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (IVA inclusa)	€ 40.000,00
Certificazioni tecniche amministrative	€ 10.700,00
Spese pubblicità	€ 1.500,00
Fondo risorse finanziarie art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 6.270,58

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 147

**DETERMINA N. 133 DEL 01/02/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI  
LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO F E DETERMINA A CONTRARRE. CUP  
B43B1600040002 CIG 6956489453.**

Spese tecniche	€ 25.000,00
Contributi INARCASSA 4%	€ 1.000,00
Imprevisti e arrotondamenti (IVA inclusa)	€ 14.927,60
IVA 10% su lavori	€ 31.352,89
IVA 22% su spese tecniche e contributi	€ 5.720,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 136.471,07</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 450.000,00</b>

- 2) di procedere all'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 10 operatori economici, nel rispetto dell'art. 36 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, individuati nell'elenco aperto e pubblicato nel sito del Comune di Vicenza costituito in seguito all'avviso pubblico PGN 26677/2012, tra quelli che hanno manifestato interesse ad essere invitati a procedure negoziate per lavori appartenenti a categoria OG1 classifica II<sup>a</sup> o superiore, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, sulla base dei seguenti criteri, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 95 comma 6 del medesimo D. Lgs. 50/2016:
- percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara punti 35
  - n. giorni di anticipo sul termine di ultimazione dei lavori punti 20
  - percentuale di penale in aumento rispetto all'1‰ punti 10
  - percentuale riduzione trasmittanza termica infissi esterni punti 10

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 147

**DETERMINA N. 133 DEL 01/02/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI  
LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO F E DETERMINA A CONTRARRE. CUP  
B43B1600040002 CIG 6956489453.**

- mq tinteggiature per interni punti 10
  - estensione in mesi garanzia impianti punti 15
- 3) di trasmettere il presente provvedimento con i relativi allegati alla Stazione Unica Appaltante istituita presso la Provincia di Vicenza per la procedura di aggiudicazione dei lavori sopraindicati, a seguito di quanto previsto con delibera consiliare n. 27 del 9/6/2016 e relativa convenzione sottoscritta tra Comune e Provincia di Vicenza in data 21/10/2016 PGN 134002;
- 4) di procedere, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e dell'articolo 19 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti, alla stipula del relativo contratto di appalto nella forma dell'atto pubblico;
- 5) di dare atto che è già stata impegnata la somma complessiva di € 5.663,08 di cui al provvedimento dirigenziale n. 1415 del 4/7/2016 al codice 111018 del capitolo 1649701 "Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione diritti di superficie in diritti di proprietà" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi ERP, rientrante nella somma complessiva vincolata con la deliberazione di Giunta Comunale n. 9/8634 del 24/1/2017 richiamata in premessa;
- 6) di dare atto che la rimanente spesa di progetto pari a € 444.336,92 trova copertura:
- per € 21.021,23 nell'impegno codice 113612 al capitolo 1649701 "Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione diritti di superficie in diritti di proprietà" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi ERP, rientrante nella somma complessiva vincolata con la deliberazione di Giunta Comunale n. 9/8634 del 24/1/2017 richiamata in premessa;
  - per € 61.696,51 nell'impegno codice 113615 al capitolo 1649701 "Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione diritti di superficie in diritti di proprietà" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi ERP, rientrante nella somma complessiva vincolata con la deliberazione di Giunta Comunale n. 9/8634 del 24/1/2017 richiamata in premessa;





Proposta N. 147

**DETERMINA N. 133 DEL 01/02/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO F E DETERMINA A CONTRARRE. CUP B43B1600040002 CIG 6956489453.**

- per € 208.658,66 nell'impegno codice 113617 al capitolo 1649701 "Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione diritti di superficie in diritti di proprietà" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi ERP, rientrante nella somma complessiva vincolata con la deliberazione di Giunta Comunale n. 9/8634 del 24/1/2017 richiamata in premessa;
- per € 19.256,25 nell'impegno codice 113618 al capitolo 1649701 "Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione diritti di superficie in diritti di proprietà" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi ERP, rientrante nella somma complessiva vincolata con la deliberazione di Giunta Comunale n. 9/8634 del 24/1/2017 richiamata in premessa;
- per € 82.769,22 nell'impegno codice 113621 al capitolo 1649900 "Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione diritti di superficie in diritti di proprietà" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi ERP, rientrante nella somma complessiva vincolata con la deliberazione di Giunta Comunale n. 9/8634 del 24/1/2017 richiamata in premessa;
- per € 50.935,05 nell'impegno codice 113623 al capitolo 1649700 "Interventi edilizi finanziati con proventi da trasformazione diritti di superficie in diritti di proprietà" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi ERP, rientrante nella somma complessiva vincolata con la deliberazione di Giunta Comunale n. 9/8634 del 24/1/2017 richiamata in premessa;

7) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:



Proposta N. 147

**DETERMINA N. 133 DEL 01/02/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI  
 LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO F E DETERMINA A CONTRARRE. CUP  
 B43B1600040002 CIG 6956489453.**

		SPESA				
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011				
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e DI PAGAMENTO ( cassa )				
CAPITOLO	IMPEGNO	2017	2018	2019		
1649701	113612	competenza:	21021,23			
		cassa:	21021,23			
1649701	113615	competenza:	61.696,51			
		cassa:	61.696,51			
1649701	113617	competenza:	208.658,66			
		cassa:	208.658,66			
1649701	113618	competenza:	19.256,25			
		cassa:	19.256,25			
1649900	113621	competenza:	82.769,22			
		cassa:	82.869,22			
1649700	113623	competenza:	50.935,05			
		cassa:	50.935,05			
TOTALE		competenza:	444.336,92	0,00	0,00	0,00
		cassa:	444.436,92	0,00	0,00	0,00

8) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalita' di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonche' al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 147

**DETERMINA N. 133 DEL 01/02/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI  
LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO F E DETERMINA A CONTRARRE. CUP  
B43B1600040002 CIG 6956489453.**

del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;

9) di pubblicare il presente provvedimento in applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 14/3/2013 n. 33 e dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza;

10) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

11) di dare atto che gli stanziamenti di spesa effettivi, validi per l'anno 2017/2019, verranno definiti nel bilancio di previsione e nel PEG 2017/2019 in corso di approvazione.



Proposta N. 147

**DETERMINA N. 133 DEL 01/02/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI  
LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO F E DETERMINA A CONTRARRE. CUP  
B43B1600040002 CIG 6956489453.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del  
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data  
01/02/2017 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.  
Eventuali motivazioni: .**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 147

## DETERMINA N. 133 DEL 01/02/2017

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ing. Diego Galiazzo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

**Oggetto:** EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO F E DETERMINA A CONTRARRE. CUP B43B1600040002 CIG 6956489453.

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
113840	2017	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	21.021,23
113844	2017	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	61.696,51
113856	2017	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	208.658,66
113858	2017	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	19.256,25
113889	2017	ACQUISIZIONE ED URBANIZZAZIONE AREE PEEP	U	08022.02.1649900	82.769,22
113896	2017	INTERVENTI EDILIZI FINANZIATI CON PROVENTI DA TRASFORM.DIRITTI DISUPERFICIE IN DIRITT.PROPRIETA'	U	08022.02.1649700	50.935,05

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Vicenza, 06/02/2017

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a :

9ce0720a59bb6dfc8c56cb8259135664760424a6

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera

Il Dirigente di Settore: ing. Diego Galiazzi

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella