



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 87

## DETERMINA N. 67 DEL 19/01/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AFFIDAMENTO ALL'ARCH. LUISA BENEDETTI DI CALDOGNO(VI9)  
DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI RECUPERO  
FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI. LOTTO A1 – CIG ZA01CFBF10.

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0012227/2017 del 27/01/2017

Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 87

**DETERMINA N. 67 DEL 19/01/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AFFIDAMENTO ALL'ARCH. LUISA BENEDINI DI CALDOGNO(VI9 DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI. LOTTO A1 – CIG ZA01CFBF10.**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

Il programma triennale dei lavori pubblici 2016-2018 e l'elenco annuale 2016 approvati unitamente al bilancio di previsione 2016 con deliberazione del Consiglio comunale n.5/11945 del 28.1.2016 e successive variazioni prevedono, tra l'altro, interventi di edilizia residenziale pubblica finanziati con specifici fondi regionali, al fine di procedere al recupero e alla razionalizzazione degli immobili e degli alloggi ERP.

In particolare sono previsti interventi di manutenzione e recupero di alloggi, suddivisi in lotti, ubicati in varie zone della città, al fine di consentire la successiva assegnazione.

Si rende ora necessario procedere all'affidamento dell'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva del lotto A1 costituito da alcuni alloggi individuati nell'allegato elenco.

Per la predisposizione della progettazione dei lavori anzidetti, a causa della carenza di personale tecnico interno, già pienamente impegnato nei compiti d'ufficio, come attestato dal responsabile del procedimento con nota agli atti, si è ritenuto di procedere con incarico esterno, da affidarsi ai sensi dell'art.31, comma 8 e dell'art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs 50/2016, previa valutazione comparativa di preventivi di spesa forniti da professionisti in possesso dei necessari requisiti, al fine di valutare la convenienza del prezzo in rapporto alla tipologia della prestazione.

Con nota via mail in data 14.09.2016 è stata richiesta un'offerta ai seguenti professionisti per un importo base, applicando le tabelle del D.M. 17.6.2016, stimato in € 14.249,64 oltre a oneri previdenziali e I.V.A. di legge:

- Studio arch.Luisa Benedini – Via D.Chiesa n.17 – 36030 Caldogno (VI) – codice fiscale e partita I.V.A. 03131800249
- geom.Luca Donadello – Viale Trieste n.226 – 36100 Vicenza – codice fiscale DND LCU 64P22 L840X.



Proposta N. 87

**DETERMINA N. 67 DEL 19/01/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AFFIDAMENTO ALL'ARCH. LUISA BENEDINI DI CALDOGNO(VI9 DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI. LOTTO A1 – CIG ZA01CFBF10.**

Con nota P.G.N. 119719 l'arch.Luisa Benedini ha offerto il ribasso del 23% sul prezzo base.

Con nota P.G.N. 119727 il geom.Luca Donadello ha offerto il ribasso del 18% sul prezzo base.

Gli stessi hanno dichiarato di essere in regola con le disposizioni di cui all'art.80 del D.Lgs 50/2016.

Dall'esame comparativo delle offerte pervenute è risultato migliore offerente l'arch.Luisa Benedini – Via D.Chiesa n.17 – 36030 Caldogno (VI) – codice fiscale e partita I.V.A. 03131800249 la quale ha offerto l'importo di € 10.972,22 + INARCASSA 4% + I.V.A. 22%, corrispondente al ribasso del 23% sull'importo base.

Il presente incarico, che viene conferito alle condizioni dell'unito disciplinare, non rientra nella tipologia prevista dall'art.15 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n.33, trattandosi di incarico professionale regolato dal D.Lgs 50/2016.

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 163, comma 3, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (regime esercizio provvisorio);

Visto il p. 8 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (esercizio provvisorio e gestione provvisoria);

Visto l'art. 5, c. 11, del D.L. 30/12/2016, n. 244 che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2017/2019 al 31 marzo 2017;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 5/11935 del 28 gennaio 2016 che approva il Bilancio di Previsione 2016/2018, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 92/68225 del 24/05/2016 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2016/2018 (PEG) e successive variazioni;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 87

**DETERMINA N. 67 DEL 19/01/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AFFIDAMENTO ALL'ARCH. LUISA BENEDINI DI CALDOGNO(VI9 DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI. LOTTO A1 – CIG ZA01CFBF10.**

Vista la delibera di Giunta comunale n. 115/90032 del 19/7/2016 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2016-2018 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n.267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

1) di affidare l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di recupero funzionale degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, lotto A1, costituito da alcuni alloggi individuati nell'allegato elenco, all'arch.Luisa Benedini – Via D.Chiesa n.17 – 36030 Caldogno (VI) – codice fiscale e partita I.V.A. 03131800249 per l'importo di € 10.972,22 – INARCASSA 4% + I.V.A. 22%, corrispondente al ribasso del 23% sull'importo base, per le motivazioni indicate nelle premesse e alle condizioni dell'allegato disciplinare di incarico;

2) di dare atto che la spesa di € 13.921,55, INARCASSA e I.V.A. compresa, trova copertura nell'impegno codice 95560 al capitolo 1649701 "Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione diritti di superficie in diritti di proprietà" del bilancio 2017, in corso di approvazione, finanziato con fondi ERP;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 87

**DETERMINA N. 67 DEL 19/01/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AFFIDAMENTO ALL'ARCH. LUISA BENEDINI DI CALDOGNO(VI9 DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI. LOTTO A1 – CIG ZA01CFBF10.**

3) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:



Proposta N. 87

**DETERMINA N. 67 DEL 19/01/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AFFIDAMENTO ALL'ARCH. LUISA BENEDINI DI CALDOGNO(VI9 DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI. LOTTO A1 – CIG ZA01CFBF10.**

		SPESA			
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011			
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e DI PAGAMENTO ( cassa )			
CAPITOLO	IMPEGNO	2017	2018	2019	
1649701	95560	competenza: 13.921,55			
		cassa: 13.921,55			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
<b>TOTALE</b>		<b>competenza: 13.921,55</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>cassa: 13.921,55</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalita' di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonche' al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 87

**DETERMINA N. 67 DEL 19/01/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AFFIDAMENTO ALL'ARCH. LUISA BENEDINI DI CALDOGNO(VI9 DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI. LOTTO A1 – CIG ZA01CFBF10.**

- 4) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
- 5) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 6) di dare atto che la ditta sopraindicata assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 136/2010 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- 7) di dare atto che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 62/0213 relative al "Regolamento recante codice di comportamenti dei dipendenti pubblici a norma dell'art.54 del D.Lgs 165/2001" e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamenti approvato dal Comune di Vicenza con delibera di Giunta comunale n.16 del 28.1.2014 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;
- 8) di stabilire che il contratto con la ditta affidataria verrà stipulato per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, in applicazione dell'art.32, comma 14 del D.Lgs 50/2016;
- 9) di stabilire che il pagamento avverrà in un'unica soluzione ad ultimazione dei lavori riconosciuti regolarmente eseguiti dal personale tecnico del Settore, previa verifica della regolarità contributiva;



Proposta N. 87

**DETERMINA N. 67 DEL 19/01/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AFFIDAMENTO ALL'ARCH. LUISA BENEDINI DI CALDOGNO(VI9 DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI. LOTTO A1 – CIG ZA01CFBF10.**

10) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi dell'art.32, comma 1) della legge 6.11.2012 n.190 e dell'art.37 della legge 14.3.2013 n.33 e dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza.





Proposta N. 87

**DETERMINA N. 67 DEL 19/01/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AFFIDAMENTO ALL'ARCH. LUISA BENEDINI DI CALDOGNO(VI9 DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI. LOTTO A1 – CIG ZA01CFBF10.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 19/01/2017 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni: .**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 87

## DETERMINA N. 67 DEL 19/01/2017

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ing. Diego Galiazzo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

**Oggetto:** EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AFFIDAMENTO ALL'ARCH. LUISA BENEDEI DI CALDOGNO(VI9 DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI. LOTTO A1 – CIG ZA01CFBF10.

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
113508	2017	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	13.921,55

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 27/01/2017

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 5f4ac665b87abd1c8dfabbcf85258801001f09cf

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera  
Il Dirigente di Settore: ing. Diego Galiazzo  
La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*