

## Comune di Vicenza

### *Suap Commercio Attività Produttive*

PGN 21607/2017

**BANDO PER LA CONCESSIONE DI AREE PUBBLICHE PER L'INSTALLAZIONE STAGIONALE DI CHIOSCHI PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE A PARCO FORNACI E A SAN BIAGIO (RIVA BACCHIGLIONE). ANNI 2017/2018. CIG Z671D60951**

L'Amministrazione comunale indice il presente bando pubblico, per la concessione di due aree pubbliche, dove collocare un punto di ristoro stagionale con attrezzature per il plateatico; tali aree sono: **Parco Fornaci** e **San Biagio (riva Bacchiglione)**.

La collocazione di massima è indicata nelle planimetrie allegate.

La concessione è relativa al periodo aprile-ottobre 2017-2018, con possibilità di rinnovo per un ulteriore biennio a condizioni da rideterminarsi.

Gli aggiudicatari dovranno gestire il punto di ristoro e l'area assegnata per tutta la durata della concessione alle condizioni di cui al presente bando curando la realizzazione di eventi culturali, animazione e attività ludiche.

#### **Condizioni**

- il concessionario dovrà provvedere a proprie spese, alla realizzazione del chiosco, alla sua installazione, oltre che al suo allaccio alle reti tecnologiche, alla sistemazione dell'area interessata dall'attività, al posizionamento di elementi di arredo urbano (tavolini, sedute, ombrelloni), alla pulizia e manutenzione dell'intera area oggetto della concessione provvedendo anche alla rimozione di eventuali rifiuti presenti nell'area interessata;
- tutti i consumi energetici saranno a carico del concessionario come le spese per l'asporto rifiuti;
- il concessionario dovrà provvedere alla cura del verde di pertinenza attraverso l'annaffiatura e lo sfalcio dell'erba;
- l'orario del punto di ristoro di **San Biagio** sarà indicato dall'esercente entro la fascia oraria di apertura compresa tra le 10.00 e le 22.30 dalla domenica al giovedì e dalle 10.00 alle 23.30 il venerdì e il sabato;
- l'orario del punto di ristoro di **parco Fornaci** sarà indicato dall'esercente entro la fascia oraria di apertura compresa tra le 10.00 e l'orario di chiusura del parco.
- gli orari di chiusura potranno essere rivisti da parte dell'Amministrazione Comunale nel caso si verificassero violazioni al decoro e alla quiete pubblica;
- il concessionario dovrà assolvere ai compiti relativi alla custodia, alla manutenzione ordinaria e straordinaria del chiosco, a tenere i relativi arredi ed impianti in buono stato di manutenzione;
- per l'area di San Biagio, gli arredi e altri elementi che saranno collocati dovranno essere prontamente rimossi in caso di avviso di condizioni meteo avverse e non dovranno essere di intralcio all'accesso in caso di emergenza;
- all'orario di chiusura del pubblico esercizio gli eventuali arredi dovranno essere portati all'interno del chiosco o di altri ambienti chiusi, accatastati sullo stesso plateatico, rispettando le norme di decoro e di sicurezza;
- l'eventuale attività musicale all'aperto potrà essere effettuata nel rispetto del piano di zonizzazione acustica e previa autorizzazione;
- sarà vietato posizionare all'interno o all'esterno del chiosco bar "slot machine", macchinette per gioco d'azzardo di qualsiasi genere, tipo e natura;
- il chiosco dovrà essere in regola con la vigente normativa in materia igienico-sanitaria e di sicurezza;
- il punto di ristoro ed il plateatico dovranno convivere con altre eventuali attività previste nei parchi o che l'Amministrazione intenderà realizzare;
- al termine della concessione il titolare dovrà rimuovere il chiosco e le attrezzature collocate sull'area pubblica a sue spese, entro 15 giorni dalla cessata attività restituendo l'area nello stato in cui l'ha ricevuta fatte salve eventuali migliorie; In caso contrario l'Amministrazione provvederà d'ufficio alla rimozione addebitandone le spese e i relativi oneri al titolare.



## Comune di Vicenza

### *Suap Commercio Attività Produttive*

PGN 21607/2017

#### **Requisiti di partecipazione**

Possono presentare domanda di partecipazione al presente bando tutte le persone, sia fisiche che giuridiche (es. società di persone o di capitali), che alla data di presentazione della domanda:

- abbiano compiuto 18 anni ;
- abbiano maturato esperienza nella gestione di pubblici esercizi o attività analoghe per almeno due anni nell'ultimo quinquennio;
- abbiano i requisiti morali e professionali richiesti dalla normativa vigente per esercitare l'attività di somministrazione di alimenti e bevande;
- non si trovino in alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del DLgs. 50/2016 ed in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Nel caso di società di persone il possesso dei requisiti di cui sopra è richiesto per tutti i soci; per le società di capitale è richiesto per i soli soggetti indicati espressamente all'art. 80 citato.

#### **Modalità di presentazione delle domande e termini**

La domanda deve essere presentata in marca da bollo da € 16.00, entro il termine delle ore **12.00 del giorno 20 marzo 2017** utilizzando il modulo allegato e in busta chiusa al **Comune di Vicenza - Corso A. Palladio, 98/A 36100 VICENZA**, tramite:

a) servizio postale pubblico (raccomandata a.r.);

b) corriere privato;

c) recapito personale al Protocollo; in quest'ultimo caso, quale attestazione della data di ricevimento, farà fede il timbro dell'Ufficio precitato.

Sulla busta dovrà essere riportata la seguente dicitura "BANDO PER LA CONCESSIONE DI AREA PUBBLICA PER L'INSTALLAZIONE STAGIONALE DI CHIOSCO PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE", specificando se per **SAN BIAGIO** o **PARCO FORNACI**.

Non sono ammesse altre forme di presentazione delle domande.

La "**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**" e l'allegata copia di documento d'identità del dichiarante, devono essere inserite in una busta (c.d. "busta grande") insieme ad altre due buste chiuse, di formato più piccolo, che conterranno rispettivamente l'offerta tecnica e l'offerta economica come così descritto:

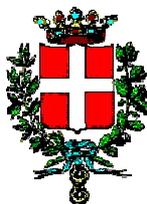
#### **Busta dell'Offerta Tecnica**

Per l'offerta tecnica è necessario presentare la seguente documentazione:

- progetto tecnico/relazione tecnica che evidenzii dimensioni del chiosco, tipologia, materiali usati e dimensioni del plateatico con relative attrezzature (tavolini, sedie, eventuali attrezzature di intrattenimento, ecc.);
- elaborati tecnici significativi, che mostrino il contesto ambientale in cui si inseriscono;
- foto simulazioni dello stato attuale e dello stato futuro con più coni visivi da vicino e in lontananza;
- programma di attività culturali, di animazione e ludiche finalizzate alla rivitalizzazione dell'area attraverso la partecipazione della cittadinanza agli eventi.

Si precisa che gli elaborati devono essere firmati da un tecnico abilitato.

Questi documenti devono essere inseriti in una busta. Sul dorso di questa busta deve essere scritto ben visibile "OFFERTA TECNICA". La busta deve essere chiusa ed inserita nella busta più grande.



## Comune di Vicenza

### *Suap Commercio Attività Produttive*

PGN 21607/2017

#### **Busta dell' Offerta Economica**

Per la presentazione dell' offerta economica il partecipante deve compilare e firmare l'allegato "MODULO PER L' OFFERTA ECONOMICA".

L'importo del canone offerto deve essere scritto in lettere, preferibilmente in caratteri stampatello, ed in cifre.

Il modulo deve essere inserito in una busta. Sul dorso di questa busta dovrà essere scritto ben visibile "OFFERTA ECONOMICA". La busta deve essere chiusa ed inserita nella busta più grande.

La busta **grande** deve, quindi, contenere:

- la "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE" con allegata fotocopia di documento d' identità del richiedente;
- la busta con l'OFFERTA TECNICA;
- la busta con il modulo dell' OFFERTA ECONOMICA;

Sulla parte esterna della busta grande il partecipante deve riportare, ben visibile, accanto all' indirizzo:

"NON APRIRE – CONTIENE DOMANDA PER GARA "specificando se per **SAN BIAGIO** o **PARCO FORNACI**.

Il modulo è reperibile sul sito internet del comune di Vicenza: [www.comune.vicenza.it](http://www.comune.vicenza.it) - pubblicazioni on-line - "altre gare e avvisi".

L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per eventuali smarrimenti delle comunicazioni dipendenti da inesatte indicazioni del recapito da parte del concorrente oppure da mancata o tardiva comunicazione del cambiamento d'indirizzo indicato nella domanda, per eventuali disguidi postali o telegrafici o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

#### **Criteri di valutazione PARCO FORNACI**

L'aggiudicazione avverrà sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, attribuendo 30/100 punti all'offerta economica (che non potrà essere inferiore a € 200,00 al mese) e punti 70/100 al progetto tecnico, comprensivo anche del programma di attività culturali, di animazione e ludiche, dell'allestimento e della qualità dello stesso, del rispetto dell'ambiente e della pubblica quiete.

#### **Criteri di valutazione SAN BIAGIO**

L'aggiudicazione avverrà sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, attribuendo 30/100 punti all'offerta economica (che non potrà essere inferiore a € 700,00 al mese) e punti 70/100 al progetto tecnico, comprensivo anche del programma di attività culturali, di animazione e ludiche, dell'allestimento e della qualità dello stesso, del rispetto dell'ambiente e della pubblica quiete.

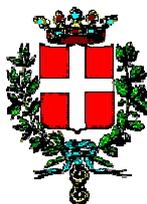
#### **Adempimenti successivi**

L'apertura delle buste avverrà con la seguente modalità:

Nella prima **seduta pubblica** per l'espletamento della gara che si svolgerà il **giorno 23 marzo 2017 alle ore 9,00** (Palazzo degli Uffici – Piazza Biade, 26), la Commissione giudicatrice, all'uopo insediata e composta da tre membri, appositamente nominati, procederà nel seguente ordine:

- verifica della data di arrivo dei plichi entro il termine previsto, accertandone l'integrità e la regolare sigillatura e, se il caso, pronuncerà le relative esclusioni;
- verifica della presenza e dell' integrità e regolarità delle buste interne, e in caso negativo, esclusione dei concorrenti;
- verifica della regolarità della documentazione amministrativa presentata.

La valutazione della busta "Offerta tecnica" verrà effettuata dalla Commissione in **seduta riservata**.



## Comune di Vicenza

### *Suap Commercio Attività Produttive*

PGN 21607/2017

In una terza fase, in **seduta pubblica** che si svolgerà il **giorno 27 marzo 2017 alle ore 9,00** nella sede comunale (Palazzo degli Uffici – Piazza Biade, 26), la Commissione renderà noti i punteggi attribuiti all'offerta tecnica, aprirà la busta relativa all'offerta del canone, attribuirà il relativo punteggio e formerà la graduatoria complessiva finale.

L'aggiudicazione avverrà a favore della ditta che avrà ottenuto il punteggio più alto, determinato dalla sommatoria dei singoli punteggi sopra indicati assegnati dalla Commissione giudicatrice.

In caso di parità tra due o più offerte si procederà ad esperimento di migliororia ed in caso di ulteriore parità ad estrazione a sorte con pubblico sorteggio.

Si procederà ad aggiudicare anche sulla base di una sola offerta valida.

L'aggiudicazione diventerà esecutiva dopo l'approvazione mediante determinazione da parte del direttore del Settore "Sportello Unico Edilizia Privata, Attività Produttive e Commercio".

Il concessionario avrà l'obbligo di munirsi delle necessarie autorizzazioni e certificazioni per l'utilizzo delle strutture; dovrà, inoltre, garantire la custodia, la gestione e la pulizia dell'area affidata.

L'aggiudicatario che rinunci formalmente all'assegnazione dell'area o non adempia nei termini previsti dalla successiva determina dirigenziale, sarà automaticamente escluso dalla graduatoria; in tal caso subentrerà il partecipante che occupa la posizione immediatamente successiva nella medesima.

L'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di scorrimento della graduatoria nel caso di rinuncia da parte dell'assegnatario di proseguire la gestione dopo un primo periodo di attività.

#### **Disposizioni finali**

Il Comando di Polizia Locale svolgerà particolare controllo sul rispetto delle condizioni inserite nel presente bando e nella successiva convenzione.

Eventuali richieste di chiarimenti e/o informazioni potranno essere rivolte al responsabile del procedimento, esclusivamente in forma scritta, in lingua italiana, mediante invio di e-mail all'indirizzo [ifrigo@comune.vicenza.it](mailto:ifrigo@comune.vicenza.it), entro e non oltre quattro giorni solari antecedenti la data di scadenza del bando. Le risposte saranno pubblicate sul sito [www.comune.vicenza.it](http://www.comune.vicenza.it) in calce al bando, senza alcun riferimento al soggetto che le ha richieste.

#### **Responsabile del procedimento**

Responsabile del procedimento di gara è il dott. Maurizio Tirapelle, Dirigente del Settore "Sportello Unico Edilizia Privata, Attività Produttive e Commercio".

Il presente bando ed il modulo di domanda sono pubblicati nel sito internet istituzionale del Comune di Vicenza al seguente indirizzo: [www.comune.vicenza.it](http://www.comune.vicenza.it) - "altre gare ed avvisi".

Secondo quanto previsto dal D.lgs. 196/2003 i dati personali richiesti saranno raccolti e trattati esclusivamente per le finalità del bando.

Vicenza, 16 febbraio 2017

IL DIRETTORE  
Dott. Maurizio Tirapelle

N:\condiv\CHIOSCHI STAGIONALI\BANDOChioschiStagionali2017.doc