



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 3361

## DETERMINA N. 2922 DEL 27/12/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AFFIDAMENTO ALL'ARCH.MARTINA NEGRINI DI ALTAVILLA VICENTINA (VI) DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI. LOTTO B1 – CIG ZCD1C9DD6D.

|   |
|---|
| Comune di Vicenza<br>Protocollo Generale                                |
| <b>COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE</b>                            |
| Protocollo N. 0166294/2016 del 29/12/2016<br>Firmatario: DIEGO GALIAZZO |



Proposta N. 3361

**DETERMINA N. 2922 DEL 27/12/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AFFIDAMENTO ALL'ARCH.MARTINA NEGRINI DI  
ALTAVILLA VICENTINA (VI) DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI  
LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI. LOTTO B1 – CIG ZCD1C9DD6D.**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue

Il programma triennale dei lavori pubblici 2016-2018 e l'elenco annuale 2016 approvati unitamente al bilancio di previsione 2016 con deliberazione del Consiglio comunale n.5/11945 del 28.1.2016 e successive variazioni prevedono, tra l'altro, interventi di edilizia residenziale pubblica finanziati con specifici fondi regionali, al fine di procedere al recupero e alla razionalizzazione degli immobili e degli alloggi ERP.

In particolare sono previsti interventi di manutenzione e recupero di alloggi, suddivisi in lotti, ubicati in varie zone della città, al fine di consentire la successiva assegnazione.

Si rende ora necessario procedere all'affidamento dell'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva del lotto B1 costituito da alcuni alloggi individuati nell'allegato elenco.

Per la predisposizione della progettazione dei lavori anzidetti, a causa della carenza di personale tecnico interno, già pienamente impegnato nei compiti d'ufficio, come attestato dal responsabile del procedimento con nota agli atti, si è ritenuto di procedere con incarico esterno, da affidarsi ai sensi dell'art.31, comma 8 e dell'art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs 50/2016, previa valutazione comparativa di preventivi di spesa forniti da professionisti in possesso dei necessari requisiti, al fine di valutare la convenienza del prezzo in rapporto alla tipologia della prestazione.

Con nota via mail in data 12.10.2016 è stata richiesta un'offerta ai seguenti professionisti per un importo base stimato in € 14.249,64 oltre a oneri previdenziali e I.V.A. di legge:

- arch. Martina Negrini – Via Cavour n.65 – 36077 Altavilla Vicentina (VI);
- geom.Massimo Conforto – Via Vicenza n.30 – 36077 Altavilla Vicentina (VI).

Con nota P.G.N. 132601 l'arch.Martina Negrini ha offerto il ribasso del 52% sul prezzo base.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 3361

**DETERMINA N. 2922 DEL 27/12/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AFFIDAMENTO ALL'ARCH.MARTINA NEGRINI DI  
ALTAVILLA VICENTINA (VI) DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI  
LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI. LOTTO B1 – CIG ZCD1C9DD6D.**

Con nota P.G.N. 132598 il geom.Massimo Conforto ha offerto il ribasso del 24,91% sul prezzo base.

Dall'esame comparativo delle offerte pervenute è risultato migliore offerente l'arch. Martina Negrini di Altavilla Vicentina (VI) - codice fiscale NGR MTN 76L70 L840N – Partita I.V.A. 03299460240, la quale ha offerto l'importo di € 6.839,83 + INARCASSA 4% + I.V.A. 22%, corrispondente al ribasso del 52% sull'importo base.

Il presente incarico, che viene conferito alle condizioni dell'unito disciplinare, non rientra nella tipologia prevista dall'art.15 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n.33, trattandosi di incarico professionale regolato dal D.Lgs 50/2016.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 5/11935 del 28 gennaio 2016 che approva il Bilancio di Previsione 2016/2018, e successive modificazioni;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 92/68225 del 24 maggio 2016 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2016/2018 (P.E.G.), e successive modificazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 115/90032 del 19 luglio 2016 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2016-2018 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, e successive modificazioni;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;



Proposta N. 3361

**DETERMINA N. 2922 DEL 27/12/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AFFIDAMENTO ALL'ARCH.MARTINA NEGRINI DI  
ALTAVILLA VICENTINA (VI) DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI  
LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI. LOTTO B1 – CIG ZCD1C9DD6D.**

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) di affidare l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di recupero funzionale degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, lotto B1, costituito da alcuni alloggi individuati nell'allegato elenco, all'arch. Martina Negrini – Via Cavour n.65 – Altavilla Vicentina (VI) - codice fiscale NGR MTN 76L70 L840N – Partita I.V.A. 03299460240 per l'importo di € 6.839,83 – INARCASSA 4% + I.V.A. 22%, corrispondente al ribasso del 52% sull'importo base, per le motivazioni indicate nelle premesse e alle condizioni dell'allegato disciplinare di incarico;
- 2) di dare atto che la spesa di € 8.678,38, I.V.A. compresa, trova copertura nell'impegno codice 95560 al capitolo 1649701 "Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione diritti di superficie in diritti di proprietà " del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi ERP;
- 3) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 3361

**DETERMINA N. 2922 DEL 27/12/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AFFIDAMENTO ALL'ARCH.MARTINA NEGRINI DI  
 ALTAVILLA VICENTINA (VI) DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI  
 LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI. LOTTO B1 – CIG ZCD1C9DD6D.**

|               |           | IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e DI PAGAMENTO ( cassa ) |                 |             |             |             |
|---------------|-----------|---|-----------------|-------------|-------------|-------------|
| CAPITOLO      | IMPEGNO   | 2016  | 2017            | 2018        |             |             |
| 1649701       | 95.560,00 | competenza: 8.678,38  |                 |             |             |             |
|               |           | cassa:  | 8.678,38        |             |             |             |
|               |           | competenza:   |                 |             |             |             |
|               |           | cassa:  |                 |             |             |             |
|               |           | competenza:   |                 |             |             |             |
|               |           | cassa:  |                 |             |             |             |
|               |           | competenza:   |                 |             |             |             |
|               |           | cassa:  |                 |             |             |             |
|               |           | competenza:   |                 |             |             |             |
|               |           | cassa:  |                 |             |             |             |
|               |           | competenza:   |                 |             |             |             |
|               |           | cassa:  |                 |             |             |             |
|               |           | competenza:   |                 |             |             |             |
|               |           | cassa:  |                 |             |             |             |
| <b>TOTALE</b> |           | <b>competenza: 8.678,38</b>   | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
|               |           | <b>cassa: 0,00</b>  | <b>8.678,38</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |



Proposta N. 3361

**DETERMINA N. 2922 DEL 27/12/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AFFIDAMENTO ALL'ARCH.MARTINA NEGRINI DI  
ALTAVILLA VICENTINA (VI) DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI  
LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI. LOTTO B1 – CIG ZCD1C9DD6D.**

4) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;

5) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

6) di dare atto che la ditta sopraindicata assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 136/2010 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

7) di dare atto che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 62/0213 relative al "Regolamento recante codice di comportamenti dei dipendenti pubblici a norma dell'art.54 del D.Lgs 165/2001" e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamenti approvato dal Comune di Vicenza con delibera di Giunta comunale n.16 del 28.1.2014 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;

10) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi dell'art.32, comma 1) della legge 6.11.2012 n.190 e dell'art.37 della legge 14.3.2013 n.33 e dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 3361

**DETERMINA N. 2922 DEL 27/12/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AFFIDAMENTO ALL'ARCH.MARTINA NEGRINI DI  
ALTAVILLA VICENTINA (VI) DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI  
LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI. LOTTO B1 – CIG ZCD1C9DD6D.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del  
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data  
23/12/2016 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.  
Eventuali motivazioni: .**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 3361

## DETERMINA N. 2922 DEL 27/12/2016

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ing. Diego Galiazzo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

**Oggetto:** EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – AFFIDAMENTO ALL'ARCH.MARTINA NEGRINI DI ALTAVILLA VICENTINA (VI) DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI. LOTTO B1 – CIG ZCD1C9DD6D.

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

| IMPEGNO /ACCERTAMENTO | ESERCIZIO | DES. CAPITOLO   | E/U | CAPITOLO         | IMPORTO  |
|-----------------------|-----------|---|-----|------------------|----------|
| 113210                | 2016      | OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA' | U   | 08022.02.1649701 | 8.678,38 |

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 29/12/2016

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 6db3aacf36792cd1de6497f04a99c5f07aa54ddb

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera  
Il Dirigente di Settore: ing. Diego Galiazzo  
La PO di Ragioneria: Marani Andrea

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"*