



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 410

DETERMINA N. 315 DEL 23/02/2017

Comune di Vicenza
Protocollo Generale
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0026125/2017 del 24/02/2017
Firmatario: MAURO BELLESIA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Abbondanza Laura

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bellesia Mauro

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 SI

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE PROGRAMMAZIONE CONTABILITA ECONOMICA E SERVIZIO FINANZIARIO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA NOMISMA SPA DEL SERVIZIO DI ACQUISIZIONE DI ANALISI E STRUMENTI DI SUPPORTO DIRETTE ALLA VALUTAZIONE DI CONVENIENZA DEGLI INVESTIMENTI E DEL FONDO IMMOBILIARE CHIUSO DELLA CITTÀ DI VICENZA.
CIG Z401D19162



Proposta N. 410

DETERMINA N. 315 DEL 23/02/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Abbondanza Laura;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bellesia Mauro;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 SI
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA NOMISMA SPA DEL SERVIZIO DI ACQUISIZIONE DI ANALISI E STRUMENTI DI SUPPORTO DIRETTE ALLA VALUTAZIONE DI CONVENIENZA DEGLI INVESTIMENTI E DEL FONDO IMMOBILIARE CHIUSO DELLA CITTÀ DI VICENZA. CIG Z401D19162

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

Con delibera n. 442 del 30/12/16, la Giunta comunale ha preso atto della manifestazione di interesse di Investire SGR relativamente ad investimenti inerenti il fondo immobiliare chiuso della città di Vicenza, in quanto coerente con la normativa attuale e in quanto può consentire il raggiungimento degli obiettivi di valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune di Vicenza.

La Giunta comunale con decisione n. 16 del 24/1/2017 ha ritenuto di dover acquisire da parte di soggetti qualificati esterni specifiche analisi di sostenibilità, di impatto e di rischio della proposta di valorizzazione.

Con determina n. 103 del 26/01/2017 Pgn. 12225, è stata indetta una procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 per l'aggiudicazione del servizio di supporto tecnico- amministrativo al Comune di Vicenza inerente l'acquisizione di analisi e strumenti di supporto diretti alla valutazione di convenienza degli investimenti e del fondo immobiliare chiuso della Città di Vicenza;

Per la suddetta procedura negoziata sono state invitate le seguenti Ditte:

- Deloitte Financial Advisory Service Spa
- KPMG Spa
- Studio Adacta
- Nomisma Spa

Viste le determinazioni n. 167 del 6-02-2017 e n 243 del 14-02-2017, di nomina della commissione esaminatrice e di sostituzione di un componente;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 410

DETERMINA N. 315 DEL 23/02/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Abbondanza Laura;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bellesia Mauro;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 SI
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA NOMISMA SPA DEL SERVIZIO DI ACQUISIZIONE DI ANALISI E STRUMENTI DI SUPPORTO DIRETTE ALLA VALUTAZIONE DI CONVENIENZA DEGLI INVESTIMENTI E DEL FONDO IMMOBILIARE CHIUSO DELLA CITTÀ DI VICENZA. CIG Z401D19162

Visto che in data 6 febbraio 2017 la Commissione si è riunita in seduta pubblica per la verifica della documentazione amministrativa di cui al verbale del 14-02-2017 Pgn.20574;

Visto che in data 14 febbraio 2017 la Commissione si è riunita in seduta riservata per la verifica dell'offerta tecnica di cui al verbale del 16-02-2017 Pgn.21915;

Visto che in data 16 febbraio 2017 la Commissione si è riunita in seduta pubblica per la verifica dell'offerta economica di cui al verbale del 17-02-2017 Pgn. 22490, assegnando sulla base dei criteri approvati all'art. 6 del foglio patti e condizioni parte integrante della determina 103 del 26-01-2017, i seguenti punteggi:

Nomisma Spa punteggio totale: 79,89

Deloitte Financial Advisory Service Spa punteggio totale : 73

Con detto verbale, la commissione propone di aggiudicare il servizio descritto in premessa alla Ditta Nomisma Spa – Strada Maggiore - 44 Bologna CF/PI 02243430374 per una spesa di €. 25.650,00 al netto dell'IVA;

Visto il DURC in corso di validità;

Dato atto che è in corso la verifica della regolarità fiscale, richiesta all'agenzia dell'Entrate, Ufficio Territoriale di Bologna 2;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 7/14216 del 31 gennaio 2017 che approva il Bilancio di Previsione 2017/2019, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 92/68225 del 24/05/2016 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2016/2018 (PEG), e successive variazioni;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 410

DETERMINA N. 315 DEL 23/02/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Abbondanza Laura;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bellesia Mauro;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 SI
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA NOMISMA SPA DEL SERVIZIO DI ACQUISIZIONE DI ANALISI E STRUMENTI DI SUPPORTO DIRETTE ALLA VALUTAZIONE DI CONVENIENZA DEGLI INVESTIMENTI E DEL FONDO IMMOBILIARE CHIUSO DELLA CITTÀ DI VICENZA. CIG Z401D19162

Vista la delibera di Giunta comunale n. 115/90032 del 19/7/2016 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2016-2018 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

Visto il Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Vicenza approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 17 del 26-03-2013;

Visto il D.lgs. 50/2016.

DETERMINA

- 1) di approvare i verbali della Commissione giudicatrice della procedura negoziata in oggetto con aggiudicazione del servizio citato nelle premesse, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- 2) di aggiudicare in via definitiva, per quanto indicato nei verbali della Commissione l'affidamento del servizio di supporto tecnico- amministrativo al Comune di Vicenza inerente l'acquisizione di analisi e strumenti di supporto diretti alla valutazione di convenienza degli investimenti e del fondo immobiliare chiuso della Città di Vicenza , alla Ditta Nomisma Spa per una spesa di €. 25.650,00 al netto dell'IVA come indicato nel verbale del 17.02.2017 Pgn. 22490;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 410

DETERMINA N. 315 DEL 23/02/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Abbondanza Laura;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bellesia Mauro;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 SI

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA NOMISMA SPA DEL SERVIZIO DI ACQUISIZIONE DI ANALISI E STRUMENTI DI SUPPORTO DIRETTE ALLA VALUTAZIONE DI CONVENIENZA DEGLI INVESTIMENTI E DEL FONDO IMMOBILIARE CHIUSO DELLA CITTÀ DI VICENZA. CIG Z401D19162

- 3) di impegnare la spesa complessiva di €. 28.293,00 (IVA compresa), sul capitolo 1403400 ("Acquisizione valori mobiliari") del bilancio del corrente esercizio, codice impegno n. 43436;
- 4) di comunicare ai concorrenti il presente atto ai sensi dell'art. 76 del D.lgs 50/2016;
- 5) di pubblicare il presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" "Gare per Servizi" del sito del Comune di Vicenza www.comune.vicenza.it ;
- 6) di dare atto che il relativo contratto sarà stipulato nella forma di lettera d'ordine/corrispondenza commerciale;
- 7) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del TUEL. D.Lgs 267/00, come modificato dall'art.3 del DL 10/10/2012, n. 174;
- 8) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/ 2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 9) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni.



Proposta N. 410

DETERMINA N. 315 DEL 23/02/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Abbondanza Laura;
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bellesia Mauro;
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 SI
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA NOMISMA SPA DEL SERVIZIO DI ACQUISIZIONE DI ANALISI E STRUMENTI DI SUPPORTO DIRETTE ALLA VALUTAZIONE DI CONVENIENZA DEGLI INVESTIMENTI E DEL FONDO IMMOBILIARE CHIUSO DELLA CITTÀ DI VICENZA. CIG Z401D19162

		SPESA			
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011			
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE (competenza) e DI PAGAMENTO (cassa)			
CAPITOLO	IMPEGNO	2017	2018	2019	
1403400		competenza: 28.293,00			
		cassa: 28.293,00			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
TOTALE		competenza: 28.293,00	0,00	0,00	0,00
		cassa: 28.293,00	0,00	0,00	0,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 410

DETERMINA N. 315 DEL 23/02/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Abbondanza Laura;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bellesia Mauro;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 SI

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA NOMISMA SPA DEL SERVIZIO DI ACQUISIZIONE DI ANALISI E STRUMENTI DI SUPPORTO DIRETTE ALLA VALUTAZIONE DI CONVENIENZA DEGLI INVESTIMENTI E DEL FONDO IMMOBILIARE CHIUSO DELLA CITTÀ DI VICENZA. CIG Z401D19162

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 23/02/2017 da Lorella Sorgato con parere favorevole. Eventuali motivazioni: .

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Mauro Bellesia / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 410

DETERMINA N. 315 DEL 23/02/2017

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: dott. Mauro Bellesia

SETTORE PROPONENTE: SETTORE PROGRAMMAZIONE CONTABILITA ECONOMICA E SERVIZIO FINANZIARIO

Oggetto: AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA NOMISMA SPA DEL SERVIZIO DI ACQUISIZIONE DI ANALISI E STRUMENTI DI SUPPORTO DIRETTE ALLA VALUTAZIONE DI CONVENIENZA DEGLI INVESTIMENTI E DEL FONDO IMMOBILIARE CHIUSO DELLA CITTÀ DI VICENZA.
CIG Z401D19162

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
115446	2013	VALORI MOBILIARI E INTERVENTI PATRIMONIALI	U	01033.01.1403400	28.293,00

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

dott. Mauro Bellesia

Vicenza, 24/02/2017

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 7a8168d9568a3fbc8f77aff64957c785508d317f

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: Lorella Sorgato

Il Dirigente di Settore: dott. Mauro Bellesia

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"