



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 843

DETERMINA N. 753 DEL 18/04/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

EDILIZIA SOCIALE - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLO STABILE IN VIA A. MARIO DA ADIBIRE A STRUTTURA RICETTIVA PER PADRI SEPARATI NELL'AMBITO DEL PROGETTO ASSISTENZIALE "I LUOGHI DELL'ABITARE".
CUP B31H14000220007 CIG 63651575B8.

Comune di Vicenza
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0051231/2016 del 18/04/2016

Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 843

DETERMINA N. 753 DEL 18/04/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA SOCIALE - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLO STABILE IN VIA A. MARIO DA ADIBIRE A STRUTTURA RICETTIVA PER PADRI SEPARATI NELL'AMBITO DEL PROGETTO ASSISTENZIALE "I LUOGHI DELL'ABITARE". CUP B31H14000220007 CIG 63651575B8.

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

Con provvedimento della Giunta Comunale n. 31/9773 del 15/2/2012 è stato accettato il contributo di € 220.000,00 concesso dalla Fondazione Cariverona, destinandolo alla realizzazione del progetto denominato "I luoghi dell'abitare".

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 306/104432 del 29/12/2014 è stato approvato il progetto definitivo relativo alla ristrutturazione dello stabile in Via A. Mario n. 8 da destinare a struttura ricettiva per padri separati nell'ambito del progetto assistenziale "I luoghi dell'abitare" dell'importo complessivo di € 248.896,04, IVA compresa, finanziato in parte con contributo della Fondazione Cariverona e in parte con fondi di cui alla L. 899/86.

Con determina dirigenziale n. 388 del 16/3/2015, PGN 31468/15, è stato affidato l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori in oggetto all'ingegnere Fabio Rovrena di Vicenza, per l'importo di € 1.776,32 (INARCASSA 4% e IVA 22% comprese).

Con successiva determina dirigenziale n. 1392 del 10/08/2015, PGN 106594/2015, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione dello stabile in Via A. Mario n. 8 da adibire a struttura ricettiva per padri separati nell'ambito del progetto assistenziale "I luoghi dell'abitare" dell'importo complessivo di € 248.896,04, IVA compresa.

A seguito di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D. Lgs. 163 del 12/04/2006 e s.m.i., con determina dirigenziale n. 1544 del 10/9/2015, PGN 102290/2015, l'appalto dei lavori è stato aggiudicato alla ditta Atheste Costruzioni srl di Este (PD) per il prezzo offerto di € 147.892,95 + € 4.348,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, complessivamente € 152.240,96 + IVA 4% e 10%, corrispondente al ribasso offerto del 21,06%, alle condizioni del progetto posto a base di gara, con un anticipo di 50 giorni rispetto al termine di 120 giorni fissato dal progetto e offrendo inoltre 48 mesi di manutenzione ordinaria delle opere edili e degli impianti realizzati e 4 anni di estensione della garanzia sugli impianti realizzati, oltre ai due anni di legge.

Con determina dirigenziale n.1917 del 05/11/2015, a seguito di una indagine di mercato, ai sensi dell'art. 52 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti, è stato affidato

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 843

DETERMINA N. 753 DEL 18/04/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA SOCIALE - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLO STABILE IN VIA A. MARIO DA ADIBIRE A STRUTTURA RICETTIVA PER PADRI SEPARATI NELL'AMBITO DEL PROGETTO ASSISTENZIALE "I LUOGHI DELL'ABITARE". CUP B31H14000220007 CIG 63651575B8.

l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei suddetti lavori all'ingegnere Francesca Dal Molin di Schio (VI) per l'importo complessivo di € 2.410,72 (INARCASSA 4% e IVA 22% comprese).

Il contratto di appalto dei lavori è stato sottoscritto in data 6/11/2015 n. 28127 di Rep. S.

Con determina dirigenziale n. 91/2016 è stata approvata una perizia suppletiva e di variante dei lavori per l'importo di € 35.848,58 + IVA, oneri per la sicurezza compresi, lasciando inalterato l'importo complessivo di progetto pari a € 248.896,04, secondo il seguente quadro economico:

A.1	Opere edili ed impiantistiche	183.741,54
A.2	Oneri sicurezza	4.348,00
A	TOTALE LAVORI a corpo e a misura (incluso oneri sicurezza)	188.089,54
B.1	Accertamenti geologici e di laboratorio (oneri inclusi)	0,00
B.2	Allacciamenti vari e spostamento linee elettriche (iva inclusa)	3.119,17
B.3	lavori in economia	27.400,00
B.4. 1	Spese tecniche art. 93 D.Lgs 163/06	3.834,26
B.4. 2	Spese tecniche variante art. 93 D.Lgs 163/06	1200
B.5	Spese tecniche per coord. sicurezza, collaudo statico – IVA 22% e oneri previdenziali compresi	3.172,00
B.6	Spese tecniche per accatastamento APE - IVA 22% e oneri	508,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 843

DETERMINA N. 753 DEL 18/04/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA SOCIALE - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLO STABILE IN VIA A. MARIO DA ADIBIRE A STRUTTURA RICETTIVA PER PADRI SEPARATI NELL'AMBITO DEL PROGETTO ASSISTENZIALE "I LUOGHI DELL'ABITARE". CUP B31H14000220007 CIG 63651575B8.

	previdenziali compresi	
B.7	IVA 10% e 4% su lavori ed imprevisti (A, B.3) e arrotondamenti	21.573,07
B.8	Ribasso	0,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	60.806,50
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	248.896,04

Con il medesimo provvedimento è stato stabilito di procedere all'esecuzione dei lavori di variante e suppletivi tramite l'impresa Atheste Costruzioni srl di Este (PD), alle stesse condizioni e prezzi del contratto principale, con l'applicazione di n. 13 nuovi prezzi approvati con il medesimo atto e per il maggior importo di € 35.848,58, compresi oneri per la sicurezza + IVA, rideterminando in € 188.089,54 + IVA 10%, il nuovo importo contrattuale;

I lavori sono stati ultimati in data 17/1/2016 e in data 23/3/2016 il direttore dei lavori, ing. Giovanni Fichera, ha redatto il certificato di regolare esecuzione dei lavori stessi, dal quale risulta che essi sono stati eseguiti a regola d'arte, secondo il progetto e la perizia approvati e per un ammontare pari a € 188.080,04 + IVA, oneri per la sicurezza compresi, residuando un credito netto pari a € 5.380,04 + IVA, che si può liquidare all'impresa esecutrice.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 113 del 8/7/2015 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2015-2017 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Visti gli artt. 120 e 141 comma 3 del D. Lgs. 163/06 e gli artt. 215 e 237 del DPR 207/10;

DETERMINA

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 843

DETERMINA N. 753 DEL 18/04/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA SOCIALE - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI
LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLO STABILE IN VIA A. MARIO DA ADIBIRE A STRUTTURA RICETTIVA
PER PADRI SEPARATI NELL'AMBITO DEL PROGETTO ASSISTENZIALE "I LUOGHI DELL'ABITARE". CUP
B31H14000220007 CIG 63651575B8.**

- 1) di approvare l'allegato certificato di regolare esecuzione redatto in data 23/3/2016 dal direttore dei lavori, ing. Giovanni Fichera e relativo ai lavori di ristrutturazione dello stabile in Via A. Mario n. 8 da destinare a struttura ricettiva per padri separati nell'ambito del progetto assistenziale "I luoghi dell'abitare";
- 2) di prendere atto che sulla base dello stato finale e della contabilità dei lavori può essere liquidato il credito residuo all'impresa esecutrice Atheste Costruzioni srl di Este (PD) pari a € 5.380,04 + IVA, rientrante nella spesa complessiva impegnata con determinate dirigenziali n. 1544/2015 e n. 91/2016;
- 3) di procedere allo svincolo della polizza fidejussoria n. 1680.00.27.2799678422 rilasciata da SACE BT spa a garanzia dell'esecuzione dei lavori;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.



Proposta N. 843

DETERMINA N. 753 DEL 18/04/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA SOCIALE - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI
LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLO STABILE IN VIA A. MARIO DA ADIBIRE A STRUTTURA RICETTIVA
PER PADRI SEPARATI NELL'AMBITO DEL PROGETTO ASSISTENZIALE "I LUOGHI DELL'ABITARE". CUP
B31H14000220007 CIG 63651575B8.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
15/04/2016 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.
Eventuali motivazioni: .**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)