



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 3366

DETERMINA N. 2901 DEL 23/12/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI E ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

DISAGIO ABITATIVO - INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE DELLA SIG.RA N.S. RIFERITO ALL'ALLOGGIO SITO A VICENZA, VIA QUADRI N. 129 (COD. 396.1.14) - PERIODO 1.1.2017 - 31.12.2017 (RIAVVIO).

Comune di Vicenza
Protocollo Generale
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0166287/2016 del 29/12/2016
Firmatario: SARA BERTOLDO



Proposta N. 3366

DETERMINA N. 2901 DEL 23/12/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE DELLA SIG.RA N.S. RIFERITO ALL'ALLOGGIO SITO A VICENZA, VIA QUADRI N. 129 (COD. 396.1.14) - PERIODO 1.1.2017 - 31.12.2017 (RIAVVIO).

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

- nei confronti del nucleo familiare della Sig.ra N.S., attualmente composto dalla stessa e da una figlia maggiorenne, è già in corso da parte del Settore Servizi Sociali e Abitativi un intervento di sostegno abitativo a partire dall'1.11.2008, mediante assegnazione in locazione transitoria inizialmente di una unità immobiliare di proprietà privata e successivamente dell'unità immobiliare di proprietà dell'Amministrazione sita in Vicenza, Via Quadri n. 129;
- che il caso è seguito dal Servizio Sociale di Zona, come risulta dalle relazioni sociali conservate agli atti;
- che al momento attuale la situazione del nucleo rimane molto precaria, come risulta dalla relazione dell'11.5.2016, inoltrata dall'assistente sociale che attualmente segue il nucleo;

Verificato che:

- come si evince dalla relazione agli atti dell'assistente sociale referente del caso, nel tempo il nucleo familiare ha avuto difficoltà di varia natura, non solo economiche, che hanno determinato un aumento della fragilità dello stesso;
- risulta attualmente a carico del nucleo familiare un debito pari ad € 6.334,79 aggiornato a tutto dicembre 2016, relativo ai costi di compartecipazione calcolati secondo il precedente progetto, che l'assistente sociale propone di sanare completamente (in quanto inesigibile) attraverso un contributo straordinario coperto in parte dai Servizi Sociali e in parte dai Servizi Abitativi;
- secondo le verifiche effettuate dall'assistente sociale il nucleo familiare è attualmente in grado di versare un canone mensile pari ad € 25,00, a cui vanno aggiunte € 25,00 per spese condominiali, per un totale di € 50,00, a cui andranno aggiunte le spese amm.ve da parte dell'Ente Gestore;
- detto intervento si colloca a supporto di un progetto di recupero definito da parte del Servizio Sociale Territoriale competente;

Considerato:

- che l'unità abitativa contrassegnata con cod. 396-1-14 (con garage sub. 42) risulta assegnabile per un'ulteriore periodo, in quanto facente parte di una palazzina composta da 16 alloggi, ubicata

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 3366

DETERMINA N. 2901 DEL 23/12/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE DELLA SIG.RA N.S. RIFERITO ALL'ALLOGGIO SITO A VICENZA, VIA QUADRI N. 129 (COD. 396.1.14) - PERIODO 1.1.2017 - 31.12.2017 (RIAVVIO).

in Via Quadri n. 129/131, individuata con codice 396-1, acquisita nel patrimonio comunale con proprio provvedimento n. 27410 R.S., perfezionato in data 29.1.2010;

- che tale alloggio è stralciato dal patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) e dato in gestione ad AIM SpA - Valore Città AMCPS Srl, giusta decisione di Giunta Comunale n. 419/2009 dell' 11.1.2010, in quanto Azienda che gestisce il patrimonio comunale, in forza del contratto di servizio in essere;

Ritenuto opportuno:

- proseguire l'intervento di sostegno al disagio abitativo per il nucleo familiare, mediante il riavvio dell'intervento abitativo per un ulteriore anno, alla luce della situazione economica e familiare complessiva;
- che per detto intervento il nucleo possa corrispondere un importo mensile pari ad € 50,00 (come sopra specificato) a titolo di parziale copertura dei costi sostenuti per la manutenzione dell'immobile, a cui si aggiungono gli oneri amm.vi calcolati dall'Ente Gestore, per la durata del presente intervento, da versare ad AIM SpA - Valore Città AMCPS Srl, Azienda che gestisce il patrimonio comunale;

Richiamata:

- la deliberazione consiliare n. 20 del 29.2.2000 con la quale è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione e definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base a contratti agevolati ai sensi della L. 431/1998 e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di sostegno abitativo;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 5/11935 del 28 gennaio 2016 che approva il Bilancio di Previsione 2016/2018, e successive modificazioni;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 92/68225 del 24 maggio 2016 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2016/2018 (P.E.G.), e successive modificazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 115/90032 del 19 luglio 2016 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2016-2018 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, e successive modificazioni;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 3366

DETERMINA N. 2901 DEL 23/12/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE DELLA SIG.RA N.S. RIFERITO ALL'ALLOGGIO SITO A VICENZA, VIA QUADRI N. 129 (COD. 396.1.14) - PERIODO 1.1.2017 - 31.12.2017 (RIAVVIO).

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

Visto il provvedimento del Sindaco P.G.n. 116588 del 21.10.2015, di attribuzione dell'incarico al Direttore del Settore Servizi Sociali ed Abitativi;

DETERMINA

- 1) di riavviare l'intervento di sostegno al disagio abitativo in favore del nucleo familiare della Sig.ra N.S., per le motivazioni e le finalità descritte nelle premesse, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di assegnare per un ulteriore periodo l'alloggio di proprietà comunale stralciato dall'ERP, ubicato in Via Quadri n. 129 - cod. 396.1.14 (con garage sub. 42) al nucleo familiare in oggetto, mediante contratto di locazione transitorio ad uso abitativo ai sensi dell'art. dell'art. 1 - comma 3 della L. 431/1998;
- 3) di stabilire la durata del presente intervento in anni 1 e precisamente dall'1.1.2017 sino al 31.12.2017 (eventualmente rinnovabile);
- 4) di fissare il canone di locazione in € 25,00 mensili, le spese condominiali quantificate in € 25,00 mensili (salvo conguaglio a fine esercizio) per un totale di **€ 50,00** mensili, a cui saranno aggiunti gli oneri amm.vi da parte dell'Ente Gestore, per la durata del presente provvedimento, da versare ad AIM SpA - Valore Città AMCPS Srl, Azienda che gestisce il patrimonio comunale;
- 5) di approvare l'erogazione di un contributo economico pari ad **€ 5.306,01** a beneficio del nucleo familiare della sig.ra N.S. da versare all'Ente Gestore AIM SpA - Valore Città AMCPS Srl, a titolo di parziale copertura del debito esistente;
- 6) di impegnare la somma di cui al punto precedente a valere sull'**imp. 2410/2016** (cod. 112932) del **Cap. 1100700 "Fitti alloggi propr. priv. conc. in locaz. al comune per destinarli a nuclei fam. in difficoltà"** del Bilancio corrente;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 3366

DETERMINA N. 2901 DEL 23/12/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE DELLA SIG.RA N.S. RIFERITO ALL'ALLOGGIO SITO A VICENZA, VIA QUADRI N. 129 (COD. 396.1.14) - PERIODO 1.1.2017 - 31.12.2017 (RIAVVIO).

- 7) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e succ. modificazioni:



Proposta N. 3366

DETERMINA N. 2901 DEL 23/12/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE DELLA SIG.RA N.S. RIFERITO ALL'ALLOGGIO SITO A VICENZA, VIA QUADRI N. 129 (COD. 396.1.14) - PERIODO 1.1.2017 - 31.12.2017 (RIAVVIO).



Proposta N. 3366

DETERMINA N. 2901 DEL 23/12/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE DELLA SIG.RA N.S. RIFERITO ALL'ALLOGGIO SITO A VICENZA, VIA QUADRI N. 129 (COD. 396.1.14) - PERIODO 1.1.2017 - 31.12.2017 (RIAVVIO).

- 8) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, n. 174;
- 9) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente atto siano compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102 e di provvedere alla loro liquidazione con successivo apposito provvedimento;
- 10) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente atto ai sensi del D.Lgs. 33/2013 nel sito del Comune di Vicenza, sezione "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 3366

DETERMINA N. 2901 DEL 23/12/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE DELLA SIG.RA N.S. RIFERITO ALL'ALLOGGIO SITO A VICENZA, VIA QUADRI N. 129 (COD. 396.1.14) - PERIODO 1.1.2017 - 31.12.2017 (RIAVVIO).

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 22/12/2016 da Bertilla Rigon con parere favorevole. Eventuali motivazioni: .

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Sara Bertoldo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)