



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2676

DETERMINA N. 2376 DEL 02/11/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Scarso Paola

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE SPESA PER REDAZIONE ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) DI N. 30 ALLOGGI ERP - LOTTO C. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B34B15000380004 - CIG ZEF1BA4E1F.

Comune di Vicenza
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0143271/2016 del 10/11/2016

Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 2676

DETERMINA N. 2376 DEL 02/11/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Scarso Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE SPESA PER REDAZIONE ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) DI N. 30 ALLOGGI ERP - LOTTO C. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B34B15000380004 - CIG ZEF1BA4E1F.**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue

Il programma triennale dei lavori pubblici 2015 – 2017 e l'elenco annuale 2015 approvati unitamente al bilancio di previsione 2015 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18/49717 del 12 maggio 2015 e successive variazioni prevedono, tra l'altro, interventi di edilizia residenziale pubblica finanziati con specifici fondi regionali, al fine di procedere al recupero e alla razionalizzazione degli immobili e degli alloggi ERP.

In particolare sono previsti interventi di manutenzione e recupero di 66 alloggi, suddivisi in lotti A, B e C, ubicati in varie zone della città, al fine di consentire la successiva assegnazione.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 262/144620 del 22/12/2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi - lotto C - dell'importo complessivo di € 366.000,00, IVA compresa, di cui € 219.618,62 per opere a base d'appalto + € 3.051,64 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, finanziato con fondi ERP. Nell'ambito dei lavori di recupero funzionale di n. 30 alloggi del Lotto C è ora necessario procedere con la redazione degli Attestati di Prestazione Energetica degli alloggi la cui destinazione funzionale è E.06 del D.M. 17/06/2016 – prestazione richiesta Qd.I.05.

Per quanto riguarda l'affidamento del servizio, preso atto:

- che l'art. 192 del D. Lgs. 267/00 e l'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 prevedono l'adozione di apposita determina a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- che per quanto riguarda il sistema di scelta del contraente per la prestazione in oggetto, si può procedere, in adempimento a quanto disposto dall'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del medesimo D. Lgs. 50/2016 mediante affidamento diretto previa valutazione comparativa di preventivi di spesa forniti da



Proposta N. 2676

DETERMINA N. 2376 DEL 02/11/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Scarso Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE SPESA PER REDAZIONE ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) DI N. 30 ALLOGGI ERP - LOTTO C. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B34B15000380004 - CIG ZEF1BA4E1F.

professionisti in possesso dei prescritti requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016.

Nel rispetto dei principi di cui all'art. 36 comma 1 del medesimo D. Lgs. 50/20, con email in data 12/09/2016, agli atti, sono stati interpellati rispettivamente i seguenti professionisti adeguatamente qualificati, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo espresso mediante ribasso percentuale, di cui all'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016, sull'importo posto a base di gara pari a € 11.390,70 soggetto a ribasso + oneri previdenziali + IVA:

- ing. Giulio Ippolito, Via Verga 30 – Spinea (VE) – P.I. 04243830272 – C.F. PPLGLI73T24Z602A;
- ing. Stefano Scavezzon, Via Marco Polo 13 – 30030 Salzano (VE) – P.I. 03838590275.

Entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte, 21/09/2016, hanno presentato l'offerta tutti i professionisti invitati:

- ing. Giulio Ippolito, Via Verga 30 – Spinea (VE), che con nota acquisita al PGN 119794/2016 ha offerto un ribasso del 55,23%, determinando un prezzo offerto di € 5.100,00 + INARCASSA 4% + IVA 22%;
- ing. Stefano Scavezzon, Via Marco Polo 13 – 30030 Salzano (VE), che con nota acquisita al PGN 119797/2016 ha offerto un ribasso del 47,33%, determinando un prezzo offerto di € 6.000,00 + INARCASSA 4% + IVA 22%.

Dall'esame comparativo delle offerte, migliore è risultata quella dell'ing. Giulio Ippolito di Spinea (VE), che offerto un ribasso del 55,23% sull'importo posto a base di gara di € 11.390,70 determinando il prezzo per la prestazione in € 5.100,00 + INARCASSA 4% + IVA 22%.

Rilevato che l'ing. Giulio Ippolito di Spinea (VE) è in possesso di certificazione di regolarità contributiva e che sono in corso le verifiche in ordine ai requisiti e alle dichiarazioni rese, in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016, si ritiene opportuno procedere all'affidamento immediato dell'incarico, per l'importo € 5.100,00 + INARCASSA 4% + IVA 22% e alle condizioni dell'offerta presentata, acquisita al PGN 119794/16.

Precisato che il contratto con il l'ing. Giulio Ippolito di Spinea (VE) sarà concluso per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 32 co. 14 del D. Lgs. 50/2016 e che la medesima ditta assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2676

DETERMINA N. 2376 DEL 02/11/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Scarso Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE SPESA PER REDAZIONE ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) DI N. 30 ALLOGGI ERP - LOTTO C. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B34B15000380004 - CIG ZEF1BA4E1F.

obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente).

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 53 ultimo comma del D. Lgs. 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

Tutto ciò premesso;

- Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 5/11935 del 28 gennaio 2016 che approva il Bilancio di Previsione 2016/2018, e successive modificazioni;
- Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 92/68225 del 24 maggio 2016 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2016/2018 (P.E.G.), e successive modificazioni;
- Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 115/90032 del 19 luglio 2016 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2016-2018 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, e successive modificazioni;
- Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;
- Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, all'ing. Giulio Ippolito, Via Verga 30 – Spinea (VE) – P.I. 04243830272 – C.F. PPLGLI73T24Z602A, l'incarico di redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica relativo a n. 30 alloggi ERP – Lotto C, per l'importo

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2676

DETERMINA N. 2376 DEL 02/11/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Scarso Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE SPESA PER REDAZIONE ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) DI N. 30 ALLOGGI ERP - LOTTO C. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B34B15000380004 - CIG ZEF1BA4E1F.

di € 5.100,00 + INARCASSA 4% +IVA 22%, alle condizioni dell'offerta agli atti, acquisita al PGN 119794/2016;

2. di dare atto che la spesa complessiva di € 6.470,88 IVA e oneri compresi, trova copertura come segue:
 - per € 5.424,47 nell'impegno cod. 106562 al capitolo 1649701 "Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione diritto di superficie in diritto di proprietà" del Bilancio del corrente esercizio, finanziato con ricavi, dove rientra nella spesa complessivamente impegnata con la delibera di Giunta Comunale n. 262/144620 del 22/12/2015 ;
 - per € 1.046,41 nell'impegno cod. 106564 al capitolo 1649701 "Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione diritto di superficie in diritto di proprietà" del Bilancio del corrente esercizio, finanziato con ricavi, dove rientra nella spesa complessivamente impegnata con la delibera di Giunta Comunale n. 262/144620 del 22/12/2015 ;
1. di stabilire che il contratto con l'ing. Giulio Ippolito di Spinea (VE) verrà stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 32 co. 14 del D. Lgs. 50/2016, previa verifica della regolarità contributiva.
3. di dare atto che l'ing. Giulio Ippolito di Spinea (VE) assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente).
4. di dare atto che l'ing. Giulio Ippolito di Spinea (VE) assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
5. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2676

DETERMINA N. 2376 DEL 02/11/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Scarso Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE SPESA PER REDAZIONE ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) DI N. 30 ALLOGGI ERP - LOTTO C. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B34B15000380004 - CIG ZEF1BA4E1F.

8. di dare atto che l'incarico non rientra nella tipologia prevista dall'art. 15 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, trattandosi di incarico professionale regolato dal D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
9. di pubblicare il presente affidamento, ai sensi degli artt. 32 comma 1 della Legge 6/11/2012 n. 190 e 37 della Legge 14/3/2013 n. 33, e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 2676

DETERMINA N. 2376 DEL 02/11/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Scarso Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE SPESA PER REDAZIONE ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) DI N. 30 ALLOGGI ERP - LOTTO C. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B34B15000380004 - CIG ZEF1BA4E1F.

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 02/11/2016 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni: .

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2676

DETERMINA N. 2376 DEL 02/11/2016

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ing. Diego Galiazzo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

Oggetto: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE SPESA PER REDAZIONE ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) DI N. 30 ALLOGGI ERP - LOTTO C. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP B34B15000380004 - CIG ZEF1BA4E1F.

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
112642	2016	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	5.424,47
112643	2016	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	1.046,41

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 10/11/2016

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : d72c0189f32d71951593a4f46b6a0789ab8c5152

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera

Il Dirigente di Settore: ing. Diego Galiazzo

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"