



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2696

DETERMINA N. 2288 DEL 25/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI E ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

DISAGIO ABITATIVO - INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE DELLA SIG.RA V.V. MEDIANTE SUB-LOCAZIONE TRANSITORIA AD USO ABITATIVO DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA SITO IN VICENZA, VIALE TRENTO N. 8 (SUB. 25) - PERIODO 1.11.2016 - 31.8.2017 (AVVIO).

Comune di Vicenza
Protocollo Generale
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0137774/2016 del 28/10/2016
Firmatario: SARA BERTOLDO



Proposta N. 2696

DETERMINA N. 2288 DEL 25/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE DELLA SIG.RA V.V. MEDIANTE SUB-LOCAZIONE TRANSITORIA AD USO ABITATIVO DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA SITO IN VICENZA, VIALE TRENTO N. 8 (SUB. 25) - PERIODO 1.11.2016 - 31.8.2017 (AVVIO).

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

- il nucleo familiare della sig.ra **V.V.**, composto dalla stessa e da due figlie minori, è stato segnalato dal competente Servizio Sociale Territoriale in quanto collocato in struttura di accoglienza temporanea a seguito di procedura di sfratto;
- in particolare, l'assistente sociale evidenzia che attualmente la sig.ra V.V. è ospite presso una struttura di accoglienza in convenzione con l'Amministrazione, con contributo economico da parte del Comune, il cui inserimento si è protratto oltre i tempi previsti, rilevando la necessità di un progetto di maggiore autonomia abitativa. Il nucleo risulta essere inserito sia in graduatoria ERP ordinaria che nella graduatoria per l'emergenza abitativa, con punteggi che tuttavia non prevedono la chiamata a medio/breve termine. La situazione economica del nucleo risulta tutt'ora precaria, rendendo necessaria l'attivazione di interventi di sostegno economico da parte del Servizio sociale territoriale. La sig.ra V.V. è alla ricerca attiva di una attività lavorativa, tuttavia finora ha reperito lavori intermittenti che non gli consentono di conseguire un'autonomia abitativa;
- in rapporto a tali problematiche, il Servizio Sociale Territoriale ha chiesto l'intervento dell'Agenzia Comunale per la Locazione per l'assegnazione temporanea di un alloggio, trattandosi di un nucleo che, attraverso la definizione di un intervento di sostegno abitativo, ha la possibilità di intraprendere un percorso volto al recupero di una autonomia economica e sociale e, conseguentemente, il reinserimento nella comunità locale;

Rilevato:

- che emergono gli estremi per l'avvio di un intervento di emergenza abitativa a carattere transitorio da parte dell'Agenzia Comunale per la Locazione a favore del nucleo familiare della Sig.ra V.V., preso atto dell'impossibilità dello stesso di provvedere in modo autonomo al reperimento di un alloggio adeguato alle sue necessità sul mercato privato;
- che detto intervento si colloca a supporto di un progetto di recupero definito da parte del Servizio Sociale competente, allo scopo di consentire un miglioramento nella qualità di vita dei soggetti beneficiari;

Preso atto:

- che con determinazione N.Gen. 1769/2016 è stato assunto in locazione un alloggio sito a Vicenza, Viale Trento n. 8 - sub. 25, di proprietà dell'I.P.A.B. di Vicenza;
- che tale alloggio risulta ad oggi disponibile;
- che il proprietario è favorevole al sub-ingresso di un nuovo nucleo familiare;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2696

DETERMINA N. 2288 DEL 25/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE DELLA SIG.RA V.V. MEDIANTE SUB-LOCAZIONE TRANSITORIA AD USO ABITATIVO DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA SITO IN VICENZA, VIALE TRENTO N. 8 (SUB. 25) - PERIODO 1.11.2016 - 31.8.2017 (AVVIO).

- che il contratto di locazione principale, con durata fino al 31.8.2017, eventualmente rinnovabile per un ulteriore anno, prevede un canone di locazione mensile di € 250,00;

Ritenuto opportuno:

- proporre alla sig.ra V.V. l'assegnazione del citato alloggio in locazione temporanea ad uso abitativo mediante la stipula di un contratto di sub-locazione transitorio (ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge 431/1998) per il periodo di **mesi 10**, preso atto dell'impossibilità dello stesso di provvedere in modo autonomo al reperimento di un alloggio adeguato alle proprie necessità, con la finalità di porre in essere le condizioni per l'avvio progettuale sopra citato;
- stabilire che tale intervento decorrerà dall'**1.11.2016 e sino al 31.8.2017**;
- stabilire un canone di locazione pari ad € **40,00 mensili** omnicomprendivi per tutto il periodo di validità del presente intervento;

Considerato:

- che la sig.ra V.V. in data 7.10.2016 ha accettato la proposta di avvio di un contratto di sub-locazione per l'alloggio in oggetto, impegnandosi a corrispondere un canone di € 40,00 mensili per il periodo di validità del presente intervento, a titolo di parziale rimborso sul canone pagato dal Comune;
- che la Sig.ra V.V., pertanto, si è impegnata formalmente ad attenersi alle disposizioni concordate con l'assistente sociale relativamente ad un progetto volto al recupero di una autonomia economica e sociale;

Richiamata:

- la deliberazione consiliare n. 20 del 29.2.2000 con la quale è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione e definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base a contratti agevolati ai sensi della L. 431/1998 e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di sostegno abitativo;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 5/11935 del 28 gennaio 2016 che approva il Bilancio di Previsione 2016/2018, e successive modificazioni;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 92/68225 del 24 maggio 2016 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2016/2018 (P.E.G.), e successive modificazioni;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2696

DETERMINA N. 2288 DEL 25/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE DELLA SIG.RA V.V. MEDIANTE SUB-LOCAZIONE TRANSITORIA AD USO ABITATIVO DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA SITO IN VICENZA, VIALE TRENTO N. 8 (SUB. 25) - PERIODO 1.11.2016 - 31.8.2017 (AVVIO).

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 115/90032 del 19 luglio 2016 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2016-2018 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, e successive modificazioni;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di dare avvio ad un intervento di sostegno abitativo in favore del nucleo familiare della sig.ra **V.V.**, composto dalla stessa e da due figlie minori, mediante l'assegnazione temporanea in sub-locazione ad uso abitativo dell'alloggio di proprietà privata in disponibilità all'Amministrazione, sito in Vicenza, **Viale Trento n. 8 – sub. 25**, per le motivazioni e le finalità descritte nelle premesse;
- 2) di stipulare con la sig.ra V.V. un contratto di sub-locazione transitorio (ai sensi della L. 431/98 - art. 1, comma 3,) della durata di **mesi 10** e precisamente **dall'1.11.2016 e sino al 31.8.2017**;
- 3) di fissare in € **40,00 mensili** (omnicomprensive) il canone di compartecipazione alla spesa da versare al Comune di Vicenza per tutta la durata del contratto;
- 4) di **accertare la somma di € 465.50** dovute dalla sig.ra V.V. (di cui € 400,00 quale canone di sub-locazione a titolo di compartecipazione alle spese sostenute dal Comune di Vicenza ed € 65,50 per spese di registrazione e bolli) a valere sul **Cap. 42300/E** "Recupero fitto alloggi propr. privata concessi in locaz. al Comune e dest. a nuclei fam. in difficoltà" del Bilancio corrente;
- 5) di approvare il seguente cronoprogramma di entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e succ. modificazioni:



Proposta N. 2696

DETERMINA N. 2288 DEL 25/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE DELLA SIG.RA V.V. MEDIANTE SUB-LOCAZIONE TRANSITORIA AD USO ABITATIVO DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA SITO IN VICENZA, VIALE TRENTO N. 8 (SUB. 25) - PERIODO 1.11.2016 - 31.8.2017 (AVVIO).



Proposta N. 2696

DETERMINA N. 2288 DEL 25/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE DELLA SIG.RA V.V. MEDIANTE SUB-LOCAZIONE TRANSITORIA AD USO ABITATIVO DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA SITO IN VICENZA, VIALE TRENTO N. 8 (SUB. 25) - PERIODO 1.11.2016 - 31.8.2017 (AVVIO).

		ENTRATA			
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011			
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE (competenza) e D'INCASSO (cassa)			
CAPITOLO	ACCERTAMENTO	2016	2017	2018	
42300		competenza: 145,50	320,00		
		cassa: 145,50	320,00		
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
TOTALE		competenza: 145,50	320,00	0,00	0,00
		cassa: 145,50	320,00	0,00	0,00

		SPESA		
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011		
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE (competenza) e DI PAGAMENTO (cassa)		
CAPITOLO	IMPEGNO	2016	2017	2018
		competenza:		
		cassa:		
		competenza:		
		cassa:		
		competenza:		
		cassa:		
		competenza:		
		cassa:		
		competenza:		
		cassa:		
		competenza:		
		cassa:		
		competenza:		
		cassa:		
		competenza:		
		cassa:		
TOTALE		competenza: 0,00	0,00	0,00
		cassa: 0,00	0,00	0,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://servizionline.comune.vicenza.it:4430/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.
 L'accesso agli atti viene garantito tramite il Ufficio UP e i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nel rispetto del regolamento n. 2009 dell'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2696

DETERMINA N. 2288 DEL 25/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE DELLA SIG.RA V.V. MEDIANTE SUB-LOCAZIONE TRANSITORIA AD USO ABITATIVO DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA SITO IN VICENZA, VIALE TRENTO N. 8 (SUB. 25) - PERIODO 1.11.2016 - 31.8.2017 (AVVIO).

- 6) di dare atto che la relativa spesa è già stata impegnata con determina N.Gen. 1769/2016;
- 7) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, n. 174;
- 8) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 33/2013 nel sito del Comune di Vicenza - Sezione "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 2696

DETERMINA N. 2288 DEL 25/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE DELLA SIG.RA V.V. MEDIANTE SUB-LOCAZIONE TRANSITORIA AD USO ABITATIVO DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA SITO IN VICENZA, VIALE TRENTO N. 8 (SUB. 25) - PERIODO 1.11.2016 - 31.8.2017 (AVVIO).

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 24/10/2016 da Bertilla Rigon con parere favorevole. Eventuali motivazioni: .

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Sara Bertoldo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)