

COMUNE DI VICENZA
Protocollo Generale
N. 128830 = 65
Data 12.01.2016



COMUNE DI VICENZA
DIPARTIMENTO AFFARI GENERALI
SETTORE PROVVEDITORATO, GARE E CONTRATTI
Corso Palladio, 98/A – 36100 Vicenza

VERBALE DI GARA D'APPALTO

OGGETTO: Gara per l'aggiudicazione dei lavori di smontaggio struttura in corte dei Bissari e deposito temporaneo 1° stralcio nell'ambito del progetto per la realizzazione della sala del Commiato nei pressi del Cimitero Maggiore, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016.
CUP B37H16000030004
CIG Z941B4A9E0

Verbale della riunione della Commissione Giudicatrice

Il giorno 5 ottobre 2016 alle ore 10,20 presso gli uffici del Settore Provveditorato, Gare e Contratti, premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 112/89414 del 12/07/2016, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di realizzazione di una sala del Commiato nei pressi del Cimitero Maggiore 1° stralcio: smontaggio e stoccaggio del padiglione temporaneo in corte dei Bissari dell'importo complessivo di € 70.000,00 IVA compresa di cui € 36.000,00 per opere a base d'appalto ed € 3.900,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso più IVA;
- con successiva determinazione dirigenziale n. 1748 del 17/08/2016 si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 mediante procedura negoziata con consultazione di operatori economici individuati nell'elenco aperto e pubblicato nel sito del Comune di Vicenza costituito in seguito all'avviso pubblico PGN 26677/2012 tra quelli che hanno manifestato interesse ad essere invitati a procedure negoziate per lavori appartenenti a categoria OS6 classifica 1° o superiore, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016;
- con lettere PGN 119718 – 119739 – 119748 – 119752 – 119761 del 23/09/2016, trasmesse a mezzo PEC, sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:
 - PROGETTO NOVA di Quinto Vicentino;
 - JOLLY ALLESTIMENTI di Altavilla Vicentina (VI);
 - C.F.P. SRL di Vicenza;
 - VALORE CITTA' AMCPS SRL di Vicenza;
 - CESTONARO COSTRUZIONI SRL di Vicenza.



Città Patrimonio Mondiale Unesco

- che la lettera di invito stabiliva, quale termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12,00 del giorno 4/10/2016;

tanto premesso si è riunita la Commissione di gara, nominata con provvedimento dirigenziale n. 2103 del 5/10/2016, presenti i Sigg.:

- ing. Vittorio Carli, Direttore del Settore Prevenzione e Sicurezza, Presidente;
- sig.ra Paola Dalla Libera, funzionario amministrativo del Settore Provveditorato, Gare e Contratti, componente;
- sig.ra Casarotto Laura, funzionario amministrativo del Settore Provveditorato, Gare e Contratti, componente che svolge anche le funzioni di segretario.

Presa visione dell'elenco delle domande pervenute, ciascun componente della Commissione attesta, con la firma del presente verbale, l'inesistenza di cause di incompatibilità di cui all'art. 77, comma 9 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e l'inesistenza di qualsiasi interesse personale o professionale nei confronti dei soggetti coinvolti nella gara.

Successivamente il Presidente, prima che inizi la seduta aperta al pubblico, illustra sommariamente ai componenti della Commissione le caratteristiche principali della lettera di invito.

La Commissione poi prende atto che per la valutazione opererà impiegando i criteri di aggiudicazione indicati nella lettera d'invito, così suddivisi:

N.	VOCE DI VALUTAZIONE	PESO
1	Ribasso sull'importo a base di gara	40
2	Giorni di anticipo sul termine di esecuzione lavori	20
3	Incremento della penale per ritardo nell'ultimazione dei lavori	30
4	Spostamento n. posti auto su altra zona limitrofa	10
Massimo ottenibile		100

MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE

1) Per la **voce di valutazione n. 1** il punteggio a ciascun concorrente verrà assegnato applicando la formula:

$$\text{punteggio del concorrente } j = 40 \times \frac{R_j}{R_{\max}}$$

nella quale "R max" è il ribasso più alto (in percentuale) fra tutti quelli offerti e "R j" è il ribasso (in percentuale) offerto dal concorrente j.

2) Per la **voce di valutazione n. 2** il punteggio a ciascun concorrente verrà assegnato applicando la formula:

$$\text{punteggio del concorrente } j = 20 \times \frac{G_j}{G_{\max}}$$



Città Patrimonio Mondiale Unesco

nella quale “G max” è il numero più alto di giorni di anticipo sul termine di esecuzione dei lavori fra tutti quelli offerti e “G j” è il numero di giorni di anticipo offerti dal concorrente j.

Per la voce n. 2 il concorrente deve indicare il numero di giorni di anticipo rispetto al termine fissato in progetto di 30 (trenta) giorni, entro cui si impegna a ultimare i lavori.

3) Per la voce di valutazione n. 3 il punteggio a ciascun concorrente è assegnato applicando la seguente formula:

$$\text{punteggio del concorrente } j = 30 \times \frac{P_j}{P_{\max}}$$

nella quale “P max” è il valore (in percentuale) della penale giornaliera più alta fra tutte quelle offerte e “P j” è il valore (in percentuale) della penale giornaliera offerta dal concorrente j.

Il concorrente deve indicare l'entità della penale giornaliera, non inferiore all'1‰ (uno per mille) dell'importo contrattuale, cui intende assoggettarsi in caso di ritardo nell'ultimazione dei lavori.

4) Per la voce di valutazione n. 4 il punteggio a ciascun concorrente è assegnato applicando la seguente formula:

$$\text{punteggio del concorrente } j = 10 \times \frac{S_j}{S_{\max}}$$

nella quale “S max” è il numero posti auto (max. 3) da spostare in altra zona più alto fra tutti quelli offerti e “S j” è il numero di posti auto da spostare in altra zona offerto dal concorrente j.

Per la voce di valutazione n. 4 il concorrente deve indicare il numero di posti auto per residenti, interdetti dall'occupazione del cantiere, su altra zona limitrofa già individuata, mediante formazione di nuova segnaletica orizzontale e verticale che il concorrente si rende disponibile ad effettuare a propria cura e spese, (max. 3).

Il punteggio complessivo risulterà dalla somma dei punteggi conseguiti per ciascun criterio.

Alle ore 10,30 ha inizio la seduta pubblica.

La Commissione constata che entro le ore 12,00 del giorno 4/10/2016, termine ultimo di ricezione delle offerte previsto dalla lettera di invito, sono pervenuti n. 3 plichi da parte delle imprese di seguito elencate:



- CESTONARO COSTRUZIONI SRL strada del Tormeno 100 Vicenza P.IVA
03127510240
- JOLLY ALLESTIMENTI srl via Brenta Altavilla Vicentina (VI) P.IVA
00821280245
- VALORE CITTA' AMCPS SRL c.à Pedemuro S. Biagio Vicenza P.IVA
03624650242

Verificate l'integrità e la regolarità dei plichi la Commissione ne dispone l'apertura, accertando che all'interno di ciascuno di essi sono inclusi i 2 plichi richiesti dalla lettera di invito: Plico "1 – Documentazione amministrativa" – Plico "2 – Documentazione - offerta economica".

Dopo aver constatato l'integrità e la regolarità di tutte le buste contenute in tutti i plichi, le stesse vengono firmate da tutti i componenti della commissione.

Si procede quindi all'apertura delle buste recanti la dicitura Plico "1 – Documentazione amministrativa" nell'ordine indicato nel summenzionato elenco delle domande pervenute e all'esame della documentazione in esse contenuta.

La Commissione procede all'esame dei documenti inclusi nella busta "1 – Documentazione amministrativa" della ditta CESTONARO COSTRUZIONI SRL.

La Commissione rileva che la ditta CESTONARO COSTRUZIONI SRL ha dichiarato al punto 31) dell'istanza di partecipazione il possesso del requisito di qualificazione per la categoria OG1 classifica II.

La lettera d'invito prevede che possono partecipare alla gara le imprese in possesso di attestazione SOA per la categoria OS6 classifica I° o, in mancanza di attestazione SOA adeguata, in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010.

La ditta CESTONARO COSTRUZIONI SRL è pertanto esclusa dalla gara per mancanza del requisito di qualificazione previsto dalla lettera d'invito.

Tutti i documenti contenuti nella busta vengono siglati dal Presidente e dai componenti la Commissione.

La Commissione procede all'esame dei documenti inclusi nella busta "1 – Documentazione amministrativa" della ditta JOLLY ALLESTIMENTI srl, accertandone la regolarità.

La ditta JOLLY ALLESTIMENTI srl è pertanto ammessa alla gara.

Tutti i documenti contenuti nella busta vengono siglati dal Presidente e dai componenti la Commissione

La Commissione procede all'esame dei documenti inclusi nella busta "1 – Documentazione amministrativa" della ditta VALORE CITTA' AMCPS SRL, accertandone la regolarità.



La ditta VALORE CITTA' AMCPS SRL è pertanto ammessa alla gara.

Tutti i documenti contenuti nella busta vengono siglati dal Presidente e dai componenti la Commissione.

Il Presidente invita quindi la Commissione a procedere, secondo quanto previsto dalla lettera d'invito, alla valutazione dell'offerta economica dei concorrenti ammessi.

A tale scopo, dopo aver constatato che le buste contrassegnate "Plico n. 2 - Offerta economica", sono sigillate ed integre, si procede alla loro apertura nell'ordine indicato nel summenzionato elenco delle domande pervenute e all'esame della documentazione in esse contenute.

Tutti i documenti contenuti nelle buste vengono siglati dal Presidente e dai componenti la Commissione.

Vengono pertanto attribuiti i punteggi previsti per i criteri per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo la seguente tabella:

OFFERTE

DITTA	Ribasso %	Anticipo gg.	Penale %	Spostamento posti n. auto
JOLLY ALLESTIMENTI srl	3,00	10	5	3
VALORE CITTA' AMCPS SRL	1,50	2	1	3

PUNTEGGIO:

Ditta	Ribasso %	Anticipo gg.	Penale %	Spostamento auto n. auto	Totale
JOLLY ALLESTIMENTI srl	40,00	20,00	30,00	10,00	100,00
VALORE CITTA' AMCPS SRL	20,00	4,00	6,00	10,00	40,00

La Commissione approva la seguente graduatoria finale:

1° classificato: JOLLY ALLESTIMENTI srl con punteggio totale di 100,00 punti;

2° classificato: VALORE CITTA' AMCPS SRL con punteggio totale di 40,00 punti;

La Commissione constata che relativamente alla migliore offerta, presentata dalla ditta JOLLY ALLESTIMENTI srl via Brenta Altavilla Vicentina (VI) P.IVA 00821280245 sia i punti relativi al prezzo (40,00) sia i punti relativi agli altri criteri di valutazione (60,00) sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera di invito.



Città Patrimonio Mondiale Unesco

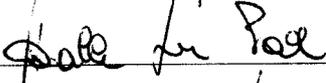
La Commissione segnala al Responsabile Unico del Procedimento che occorre pertanto sottoporre l'offerta alla verifica di anomalia con la procedura prevista dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

La seduta ha termine alle ore 10,45.

La Commissione:



Vittorio Carli, Presidente



Paola Dalla Libera, Componente



Laura Casarotto, Componente e Segretario



Città Patrimonio Mondiale Unesco

SMONTAGGIO STRUTTURA IN CORTE DEI BISSARI E DEPOSITO TEMPORANEO

Criterio	Peso ponderale
1 Ribasso offerto	40
2 Giorni di anticipo	20
3 Penale giornaliera in caso di ritardo	30
4 Spostamento posti auto	10
	0
	100

DATI DI PROGETTO			
Importo	euro	39.900,00	
Termine	giorni	30	
Penale giornaliera in caso di ritardo	%	1	
Spostamento posti auto	n. max	3,00	

NOTE

NOMINATIVO IMPRESA

Ribasso %	Anticipo gg	Penale %	Spostamento posti auto n

PUNTEGGIO				
Criterio 1	Criterio 2	Criterio 3	Criterio 4	
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
40,000	20,000	30,000	10,000	100,000
20,000	4,000	6,000	10,000	40,000
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

TOT

IMPRESA VINCITRICE

1	JOLLI ALLESTIMENTI SRL
2	VALORE CITTA' AMGPS
3	
4	
5	
6	

3,000	10	5,00	3,00
1,500	2	1,00	3,00

0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
40,000	20,000	30,000	10,000	100,000
20,000	4,000	6,000	10,000	40,000
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Tmax

0,000	
100,000	JOLLI ALLESTIMENTI SRL
40,000	
0,000	
0,000	
0,000	

Rmax	Amax	Pmax	Gmax
3,000	10,000	5,000	3,000

40,000	20,000	30,000	10,000
--------	--------	--------	--------

Tmax

DATA 05/10/2016

05/10/2016

LA COMMISSIONE

VITTORIO CARLI (presidente)
Vittorio Carli
 PAOLA DALLA LIBERA (componente)
Paola Dalla Libera
 CASAROTTO LAURA (componente e segretaria)
Casarotto Laura

