



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2293

DETERMINA N. 1941 DEL 15/09/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI E ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

DISAGIO ABITATIVO - INTEGRAZIONE SPESA PER CONGUAGLIO UTENZE RIFERITE AL CONTRATTO DI LOCAZIONE DELLA STRUTTURA DI PROPRIETA' PRIVATA DESTINATA AD ACCOGLIENZA DI NUCLEI FAMILIARI PRIVI DI ALLOGGIO.

Comune di Vicenza
Protocollo Generale
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0119003/2016 del 22/09/2016
Firmatario: SARA BERTOLDO



Proposta N. 2293

DETERMINA N. 1941 DEL 15/09/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTEGRAZIONE SPESA PER CONGUAGLIO UTENZE RIFERITE AL CONTRATTO DI LOCAZIONE DELLA STRUTTURA DI PROPRIETA' PRIVATA DESTINATA AD ACCOGLIENZA DI NUCLEI FAMILIARI PRIVI DI ALLOGGIO.

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

- l'Agenzia Comunale per la Locazione include, tra i suoi compiti, quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di disagio abitativo mediante la predisposizione di interventi abitativi mirati, in collaborazione con i competenti servizi sociali territoriali;
- con determinazione N.Gen. 778/2015 del 19.5.2015 è stata approvata la stipula di un contratto di locazione per uso transitorio con la "Congregazione delle Suore di Carità delle Beate B. Capitanio e V. Gerosa" con sede legale in Milano, Via Santa Sofia n. 13 (CF./P.IVA: 03183100159) riferito alla struttura sita in Vicenza, Str.Ila delle Cappuccine n. 3, con decorrenza 1.7.2015 e prorogabile sino al 30.6.2017, già oggetto di precedente contratto, struttura utilizzata per la sistemazione provvisoria – nella modalità del "co-housing" - di nuclei familiari privi di alloggio;
- con detto provvedimento sono state previste le spese contrattuali, riferite ai canoni di locazione e al rimborso dei costi per le utenze domestiche (acqua, luce e gas), stimando una somma di rimborso mensile e con conguaglio annuale su formale richiesta, verificati i consumi effettivi;
- essendo la struttura rimasta chiusa per un periodo prima dell'assunzione in locazione da parte del Comune, la stima dei consumi non è risultata corrispondente ai consumi effettivi che si sono potuti rilevare di recente solo dopo l'emissione delle fatture a saldo;
- l'impegno di spesa assunto con la determinazione sopra citata, pertanto, non risulta sufficiente a coprire, oltre al conguaglio dei consumi del 2015, anche le spese relative ai canoni di locazione e per il conguaglio delle utenze per gli anni 2016 e 2017, da verificare in sede di consuntivo;

Richiamata:

- la deliberazione consiliare n. 20 del 29.2.2000 con la quale è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione e definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base a contratti agevolati ai sensi della L. 431/1998 e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di sostegno abitativo;

Tutto ciò premesso;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2293

DETERMINA N. 1941 DEL 15/09/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTEGRAZIONE SPESA PER CONGUAGLIO UTENZE RIFERITE AL CONTRATTO DI LOCAZIONE DELLA STRUTTURA DI PROPRIETA' PRIVATA DESTINATA AD ACCOGLIENZA DI NUCLEI FAMILIARI PRIVI DI ALLOGGIO.

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 5/11935 del 28 gennaio 2016 che approva il Bilancio di Previsione 2016/2018, e successive modificazioni;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 92/68225 del 24 maggio 2016 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2016/2018 (P.E.G.), e successive modificazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 115/90032 del 19 luglio 2016 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2016-2018 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, e successive modificazioni;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) le premesse costituiscono parte integrante del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di approvare la spesa complessiva di € **18.200,00** ad integrazione di quanto già previsto con determinazione N.Gen. 778/2015 per la copertura dei canoni di locazione e costi di gestione per gli anni 2016 e 2017 della struttura di proprietà della "Congregazione delle Suore di Carità delle Beate B. Capitanio e V. Gerosa" con sede legale in Milano, Via Santa Sofia n. 13 (CF./P.IVA: 03183100159) riferito alla struttura sita in Vicenza, Strada delle Cappuccine n. 3, per la quale è stato stipulato un contratto di locazione transitorio con decorrenza 1.7.2015 – 30.6.2017, al fine dell'inserimento di nuclei familiari in sfratto per morosità e privi delle risorse per reperire un alloggio sul mercato privato;
- 3) di impegnare la somma di cui al punto precedente, **integrando** gli impegni già iscritti nel Bilancio 2016/2018, come segue:
 - a) l'imp. **102/2016** del **Cap. 1098600** "Interventi per situazioni di Emergenza Abitativa" integrazione di € **16.000,00**,

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2293

DETERMINA N. 1941 DEL 15/09/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTEGRAZIONE SPESA PER CONGUAGLIO UTENZE RIFERITE AL CONTRATTO DI LOCAZIONE DELLA STRUTTURA DI PROPRIETA' PRIVATA DESTINATA AD ACCOGLIENZA DI NUCLEI FAMILIARI PRIVI DI ALLOGGIO.

b) l'imp. 12/2017 del Cap. 1098600 "Interventi per situazioni di Emergenza Abitativa" integrazione di € 2.200,00,

ove esiste la necessaria disponibilità;

4) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:



Proposta N. 2293

DETERMINA N. 1941 DEL 15/09/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTEGRAZIONE SPESA PER CONGUAGLIO UTENZE RIFERITE AL CONTRATTO DI LOCAZIONE DELLA STRUTTURA DI PROPRIETA' PRIVATA DESTINATA AD ACCOGLIENZA DI NUCLEI FAMILIARI PRIVI DI ALLOGGIO.



Proposta N. 2293

DETERMINA N. 1941 DEL 15/09/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTEGRAZIONE SPESA PER CONGUAGLIO UTENZE RIFERITE AL CONTRATTO DI LOCAZIONE DELLA STRUTTURA DI PROPRIETA' PRIVATA DESTINATA AD ACCOGLIENZA DI NUCLEI FAMILIARI PRIVI DI ALLOGGIO.

- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel - D.Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012 n. 174;
- 6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente atto siano compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102 e di provvedere alla loro liquidazione con successivi appositi provvedimenti;
- 7) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente atto ai sensi del D.Lgs. 33/2013 nel sito del Comune di Vicenza – Sez. “Amministrazione trasparente”.



Proposta N. 2293

DETERMINA N. 1941 DEL 15/09/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTEGRAZIONE SPESA PER CONGUAGLIO UTENZE RIFERITE AL CONTRATTO DI LOCAZIONE DELLA STRUTTURA DI PROPRIETA' PRIVATA DESTINATA AD ACCOGLIENZA DI NUCLEI FAMILIARI PRIVI DI ALLOGGIO.

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 15/09/2016 da Bertilla Rigon con parere favorevole. Eventuali motivazioni: .

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Sara Bertoldo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)