



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1147

## DETERMINA N. 1131 DEL 31/05/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE DEL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI VIA MONTE ZEBIO - 2° STRALCIO. CUP B33E12000090004.

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N.0073712/2016 del 07/06/2016  
Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 1147

**DETERMINA N. 1131 DEL 31/05/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE DEL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO DEI  
LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI VIA MONTE ZEBIO - 2°  
STRALCIO. CUP B33E12000090004.**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 23/01/2008 è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione di interventi di adeguamento e riqualificazione del complesso sportivo di via Monte Zebio dell'importo di € 286.461,00 (IVA compresa) prevedendo nel contempo la possibilità di procedere alla realizzazione dei lavori attraverso stralci funzionali.

Con successiva deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 18/02/2008 è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di adeguamento e riqualificazione del complesso sportivo di via Monte Zebio dell'importo di € 285.806,86 (IVA compresa).

Con la medesima deliberazione venne stabilito che alla progettazione esecutiva, all'esecuzione e alla gestione dell'opera si sarebbe provveduto mediante concessione di lavori pubblici ai sensi dell'art. 143 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i

Con atto di concessione n. 27490 di RS registrato a Vicenza il 21/09/2010 al n. 126 Mod. 1 è stato stipulato il contratto per la gestione dell'impianto da parte dell'Associazione Sportivo Dilettantistica 98 con sede in Vicenza che prevede tra l'altro l'obbligo del concessionario di eseguire a propria cura e spese gli interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo previsti nel progetto definitivo approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 40 del 18/02/2009 per un ammontare complessivo di € 285.806,86 (IVA compresa). Veniva posto a carico del concessionario anche la progettazione esecutiva dei lavori da sottoporre all'approvazione degli uffici competenti.

Il progetto definitivo generale dei lavori è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 240 del 3/08/2011, prevede la ristrutturazione funzionale degli impianti sportivi di via Monte Zebio per un importo complessivo di € 566.928,29 (IVA compresa) e sostituisce il precedente progetto definitivo per la realizzazione di interventi di adeguamento e riqualificazione del complesso sportivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 18/02/2008.

Con la medesima deliberazione la Giunta Comunale prese atto che l'Associazione Sportiva Dilettantistica 98 di Vicenza, concessionaria della gestione dell'impianto sportivo in seguito al

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1147

**DETERMINA N. 1131 DEL 31/05/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE DEL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO DEI  
LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI VIA MONTE ZEBIO - 2°  
STRALCIO. CUP B33E12000090004.**

contratto di concessione n. 1269 di Racc. e n. 27490 di R.S. del 14/09/2010, avrebbe presentato per l'approvazione il progetto esecutivo dei lavori di 1° stralcio che sarebbero stati realizzati a cura e spese dell'associazione stessa per un importo complessivo di € 285.806,86 (IVA compresa).

Il progetto esecutivo del 1° stralcio dei lavori è stato approvato con determinazione dirigenziale PGN 71739 del 24/10/2011 per l'importo complessivo di € 285.210,08 (IVA compresa). I lavori relativi al 1° stralcio si sono conclusi il 23/05/2012.

Con atto n. 1466 di Racc. e n. 27726 di Rep. S. del 31/07/2012 si è stabilito di prolungare alla Società Sportiva Dilettantistica 98 s.r.l. di Vicenza la gestione dell'impianto sportivo di via Monte Zebio la cui concessione scadrà pertanto improrogabilmente il 31 agosto 2029. Il concessionario avrà l'obbligo di eseguire tutti gli interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto relativi al 2° stralcio e previsti nel progetto definitivo approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 240/55121 del 3/08/2011 per un importo complessivo di € 281.121,43 (IVA compresa). Viene posto a carico del concessionario l'onere della predisposizione del progetto esecutivo dei lavori del 2° stralcio che dovrà essere sottoposto all'approvazione dell'Amministrazione Comunale.

Con determina dirigenziale PGN 83395 del 13/11/2012 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo per la ristrutturazione funzionale degli impianti sportivi di Via Monte Zebio – 2° stralcio dell'importo di € 281.121,82, IVA compresa, così suddiviso:

- Lavori	€	230.247,11
- Oneri per la sicurezza	€	<u>6.000,00</u>
Totale lavori	€	236.247,11
Somme a disposizione dell'Amm/ne		
- Spese tecniche	€	17.000,00
- IVA 10% e 21% su lavori spese tecniche	€	<u>27.874,71</u>
Totale complessivo	€	281.121,82

Con il medesimo provvedimento si è preso che i lavori sarebbero stati realizzati dall'Associazione Sportiva Dilettantistica 98 di Vicenza, risultata aggiudicataria della concessione, secondi i patti e le



Proposta N. 1147

**DETERMINA N. 1131 DEL 31/05/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE DEL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO DEI  
LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI VIA MONTE ZEBIO - 2°  
STRALCIO. CUP B33E12000090004.**

condizioni stabiliti nel contratto di concessione della gestione dell'impianto sportivo di via Monte Zebio n. 1269 di Racc. e n. 27490 di R.S. del 14/09/2010 e successivo contratto aggiuntivo di proroga n. 1466 di Racc. e n. 27726 di R.S. Del 31/07/2012, senza oneri per il Comune.

Con determina dirigenziale n. 644, PGN 40770 del 21/5/2014 a seguito di indagine di mercato è stato incaricato l'ing. Flavio Zoncheddu dello Studio Zoncheddu e Associati di Bassano del Grappa (VI) del collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera dei lavori in oggetto.

I lavori sono stati ultimati in data 23/4/2014 e in data 22/3/2016 il collaudatore ing. Flavio Zoncheddu ha redatto il certificato di collaudo tecnico amministrativo dei lavori, dal quale risulta che essi sono stati eseguiti a regola d'arte, secondo il progetto approvato. Nell'ambito del quadro economico del progetto, tra le somme a disposizione, sono state inoltre ammessi, secondo quanto accertato dal responsabile del procedimento, i lavori di completamento relativi all'adeguamento bagno operatori ed eliminazione di barriere architettoniche, risultando il seguente quadro economico finale:

- Lavori appaltati compresi oneri per

la sicurezza	€	<u>231.475,23</u>
Totale lavori	€	231.475,23
Somme a disposizione dell'Amm/ne		
- IVA 10% lavori	€	23.147,52
- spese tecniche (compreso collaudatore)	€	12.291,46
- INARCASSA	€	491,66
- IVA spese tecniche	€	2.812,29
- Adeguamento bagno operatori	€	427,00
- Eliminazione barriere architettoniche	€	2.750,00
- Residuo a disposizione	€	<u>7.726,66</u>
Totale complessivo	€	281.121,82

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1147

**DETERMINA N. 1131 DEL 31/05/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE DEL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO DEI  
LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI VIA MONTE ZEBIO - 2°  
STRALCIO. CUP B33E12000090004.**

Dal quadro economico finale del progetto relativo ai lavori di ristrutturazione funzionale degli impianti sportivi di Via Monte Zebio – 2° stralcio, risulta la somma di € 7.726,66 a disposizione dell'Amministrazione, risultante dalle differenza tra il quadro economico di progetto e il quadro economico finale di spesa.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 113 del 8/7/2015 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2015-2017 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Visti gli artt. 215 e 229 del DPR 207/10;

**DETERMINA**

- 1) di approvare l'allegato collaudo tecnico amministrativo e funzionale dei lavori di ristrutturazione funzionale degli impianti sportivi di Via Monte Zebio – 2° stralcio redatto dall'ing. Flavio Zoncheddu;
- 2) di dare atto che il quadro economico finale risulta il seguente:

- Lavori eseguiti		
(compresi oneri per la sicurezza)	€	231.475,23
<b>Totale lavori</b>	<b>€</b>	<b>231.475,23</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amm/ne</b>		
- IVA 10% lavori	€	23.147,52
- spese tecniche compreso collaudatore)	€	12.291,46
- INARCASSA	€	491,66
- IVA spese tecniche	€	2.812,29
- Adeguamento bagno operatori	€	427,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1147

**DETERMINA N. 1131 DEL 31/05/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE DEL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO DEI  
LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI VIA MONTE ZEBIO - 2°  
STRALCIO. CUP B33E12000090004.**

- Eliminazione barriere architettoniche	€	2.750,00
- Residuo a disposizione	€	<u>7.726,66</u>
Totale complessivo	€	281.121,82

3) di dare atto che dal quadro economico finale del progetto relativo ai lavori di ristrutturazione funzionale degli impianti sportivi di Via Monte Zebio – 2° stralcio, risulta la somma di € 7.726,66 a disposizione dell'Amministrazione, risultante dalle differenza tra il quadro economico di progetto e il quadro economico finale di spesa;

4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.



Proposta N. 1147

**DETERMINA N. 1131 DEL 31/05/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE DEL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO DEI  
LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI VIA MONTE ZEBIO - 2°  
STRALCIO. CUP B33E1200090004.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del  
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data  
31/05/2016 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.  
Eventuali motivazioni: .**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)