



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2067

## DETERMINA N. 1746 DEL 17/08/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI E ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

DISAGIO ABITATIVO - INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE DEL SIG. S.N. MEDIANTE SUB-LOCAZIONE TEMPORANEA AD USO ABTATIVO TRANSITORIO DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA SITO IN VIA PITTONI N. 21 - PERIODO 1.9.2016 - 31.7.2017 (RINNOVO).

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N. 0106130/2016 del 18/08/2016  
Firmatario: SARA BERTOLDO



Proposta N. 2067

**DETERMINA N. 1746 DEL 17/08/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE DEL SIG. S.N. MEDIANTE SUB-LOCAZIONE TEMPORANEA AD USO ABTATIVO TRANSITORIO DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA SITO IN VIA PITTONI N. 21 - PERIODO 1.9.2016 - 31.7.2017 (RINNOVO).**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

- nei confronti del nucleo familiare del sig. S.N., composto dallo stesso, dalla moglie e da un figlio minore, è già in corso da parte del Settore Servizi Sociali e Abitativi un intervento di sostegno abitativo a partire dall'1/10/2012, mediante contratto di sub-locazione dell'unità immobiliare di privato proprietario sita a Vicenza, Via Pittoni n. XX, disposto con determina PGn. 73469 del 8/10/2012, successivamente prorogato con determina PGn. 73372 del 07/10/2013 e determina PGn. 70155 dell'11.9.2014;
- il caso è tutt'ora seguito dal Servizio Sociale Territoriale, come risulta dalle relazioni sociali conservate agli atti;

Considerato:

- che, come evidenziato nell'ultima relazione sociale agli atti, la situazione economica del nucleo rimane precaria a causa di una mancata stabilità lavorativa, motivo per cui il Servizio Sociale Territoriale ha chiesto la prosecuzione dell'intervento di contrasto al disagio abitativo a favore del nucleo familiare del sig. S.N., tenuto conto che permane l'impossibilità di provvedere in modo autonomo al reperimento di un alloggio adeguato alle necessità del nucleo sul mercato privato;
- che l'assistente sociale referente del caso ha altresì proposto una riduzione rispetto al canone precedentemente concordato, in relazione alle attuali risorse economiche del nucleo;
- che detto intervento si colloca a supporto di un progetto di recupero definito da parte del Servizio Sociale Territoriale competente;
- che l'unità abitativa risulta assegnabile per un ulteriore periodo, in quanto con determina N.Gen. 1519/2016 è stato prorogato il contratto principale tra il Comune di Vicenza e la proprietà sino al 31/7/2017, con approvazione ed impegno della relativa spesa;

Ritenuto:

- opportuno proseguire l'intervento di sostegno abitativo per il nucleo familiare, mediante un nuovo contratto di sub-locazione per il periodo 1/9/2016 - 31/7/2017, definendo un canone mensile di € 50,00 (comprensivo delle spese condominiali) da versare al Comune;

Preso atto:



Proposta N. 2067

**DETERMINA N. 1746 DEL 17/08/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE DEL SIG. S.N. MEDIANTE SUB-LOCAZIONE TEMPORANEA AD USO ABTATIVO TRANSITORIO DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA SITO IN VIA PITTONI N. 21 - PERIODO 1.9.2016 - 31.7.2017 (RINNOVO).**

- che il sig. S.N. in data 16.12.2015 si è impegnato formalmente ad attenersi alle disposizioni concordate con l'assistente sociale relativamente ad un progetto volto al recupero di una propria autonomia economica e sociale;
- che il sig. S.N. nelle more contrattuali ha provveduto al versamento di una indennità di occupazione pari ad € 50,00 mensili;

Richiamata:

- la deliberazione consiliare n. 20 del 29.2.2000 con la quale è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione e definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base a contratti agevolati ai sensi della L. 431/1998 e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di sostegno abitativo;

Tutto ciò premesso:

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 5/11935 del 28 gennaio 2016 che approva il Bilancio di Previsione 2016/2018, e successive modificazioni;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 92/68225 del 24 maggio 2016 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2016/2018 (P.E.G.), e successive modificazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 115/90032 del 19 luglio 2016 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2016-2018 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, e successive modificazioni;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2067

**DETERMINA N. 1746 DEL 17/08/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE DEL SIG. S.N. MEDIANTE SUB-LOCAZIONE TEMPORANEA AD USO ABTATIVO TRANSITORIO DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA SITO IN VIA PITTONI N. 21 - PERIODO 1.9.2016 - 31.7.2017 (RINNOVO).**

**DETERMINA**

- 1) di rinnovare l'intervento di sostegno al disagio abitativo in favore del nucleo familiare del sig. **S.N.**, mediante assegnazione dell'alloggio di proprietà privata in disponibilità dell'Amministrazione sito in Via Pittoni n. 21 - Vicenza, per le motivazioni e le finalità descritte nelle premesse;
- 2) di stipulare con il sig. S.N. un contratto di sub-locazione transitorio (ai sensi della L. 431/98) della durata di undici mesi e precisamente **dall'1.9.2016 sino al 31.7.2017**, in considerazione della durata del contratto principale;
- 3) di fissare in € **50,00 mensili** (comprensivo delle spese condominiali) il canone di sub-locazione da versare al Comune di Vicenza per tutta la durata del contratto;
- 4) di accertare l'entrata di € **550,00** a valere sul **Cap. 42300/E** "Recupero fitto alloggi propr. privata concessi in locaz. al Comune e dest. a nuclei fam. in difficoltà" del bilancio corrente, a titolo di compartecipazione alle spese sostenute dall'Amministrazione;
- 5) di approvare il seguente cronoprogramma di entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e succ. modificazioni:





Proposta N. 2067

**DETERMINA N. 1746 DEL 17/08/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE DEL SIG. S.N. MEDIANTE SUB-LOCAZIONE TEMPORANEA AD USO ABTATIVO TRANSITORIO DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA SITO IN VIA PITTONI N. 21 - PERIODO 1.9.2016 - 31.7.2017 (RINNOVO).**

- 6) di dare atto che la relativa spesa è già stata impegnata con determina N.Gen. 1519/2016;
- 7) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, n. 174;
- 8) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 33/2013 nel sito del Comune di Vicenza - Sezione "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 2067

**DETERMINA N. 1746 DEL 17/08/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE DEL SIG. S.N. MEDIANTE SUB-LOCAZIONE TEMPORANEA AD USO ABTATIVO TRANSITORIO DELL'ALLOGGIO DI PROPRIETA' PRIVATA SITO IN VIA PITTONI N. 21 - PERIODO 1.9.2016 - 31.7.2017 (RINNOVO).**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 16/08/2016 da Bertilla Rigon con parere favorevole. Eventuali motivazioni: .**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Sara Bertoldo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)