



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1373

## DETERMINA N. 1414 DEL 04/07/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO ALL'ARCH. GIULIA ZORDAN DI CREAZZO (VI) DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO G. CIG Z481A2896C.

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N. 0087354/2016 del 05/07/2016  
Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 1373

**DETERMINA N. 1414 DEL 04/07/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO ALL'ARCH. GIULIA ZORDAN DI  
CREAZZO (VI) DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI  
RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO G. CIG Z481A2896C.**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

Il programma triennale dei lavori pubblici 2016 – 2018 e l'elenco annuale 2016 approvati unitamente al bilancio di previsione 2016 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5/11945 del 28 gennaio 2016 e successive variazioni prevedono, tra l'altro, interventi di edilizia residenziale pubblica finanziati con specifici fondi regionali, al fine di procedere al recupero e alla razionalizzazione degli immobili e degli alloggi ERP.

In particolare sono previsti interventi di manutenzione e recupero di alloggi, suddivisi in lotti D, E, F, G e H, ubicati in varie zone della città, al fine di consentire la successiva assegnazione.

Si rende, ora, necessario procedere all'affidamento dell'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva del lotto G costituito da alcuni alloggi individuati nell'allegato elenco.

Per la predisposizione della progettazione dei lavori anzidetti, a causa della carenza di personale tecnico interno, già pienamente impegnato nei compiti d'ufficio, come attestato dal responsabile del procedimento con nota agli atti, si è ritenuto di procedere con incarico esterno, da affidarsi ai sensi dell'art. 31 comma 8 e dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, previa valutazione comparativa di preventivi di spesa forniti da tre professionisti in possesso dei necessari requisiti, al fine di valutare la convenienza del prezzo in rapporto alla tipologia della prestazione.

Con nota via mail PGN 62399/16-62398/16-62396/16-55809/16-55826/16 è stata richiesta un'offerta ai seguenti professionisti:

- ing. Laura Romito di Vicenza
- ing. Stefano Zuccolo di Thiene
- arch. Giulia Zordan di Creazzo (VI) - P. IVA 02993290242

Dall'esame comparativo delle offerte pervenute è risultato migliore offerente l'arch. Giulia Zordan di Creazzo (VI), la quale ha offerto l'importo di € 5.200,29 + INARCASSA 4% + IVA 22%, corrispondente al ribasso offerto del 21,64% sull'importo posto a base di gara (€ 6.636,42 + INARCASSA + IVA).



Proposta N. 1373

**DETERMINA N. 1414 DEL 04/07/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO ALL'ARCH. GIULIA ZORDAN DI  
CREAZZO (VI) DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI  
RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO G. CIG Z481A2896C.**

Il presente incarico, che viene conferito alle condizioni dell'unito disciplinare, non rientra nella tipologia prevista dall'art. 15 del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33, trattandosi di incarico professionale regolato dal D. Lgs. 50/2016.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 5/11935 del 28/1/2016 e successive variazioni, che approva il Bilancio di Previsione 2016/2018;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 92/68225 del 24 maggio 2016 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2016/2018 (P.E.G.);

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 113 del 8/7/2015 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2015-2017 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) di affidare l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di recupero funzionale degli alloggi di edilizia residenziale pubblica lotto G costituito da alcuni alloggi individuati nell'allegato elenco, all'arch. Giulia Zordan – Via Campignardi 3 – Creazzo (VI) – P. IVA 02993290242, per l'importo di € 5.200,29 + INARCASSA 4% + IVA 22% corrispondente al ribasso offerto del 21,64% sull'importo posto a base di gara (€ 6.636,42 + INARCASSA + IVA), per le motivazioni indicate nelle premesse e alle condizioni dell'allegato disciplinare di incarico;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1373

**DETERMINA N. 1414 DEL 04/07/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO ALL'ARCH. GIULIA ZORDAN DI  
CREAZZO (VI) DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI  
RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO G. CIG Z481A2896C.**

- 2) di dare atto che la spesa di € 6.598,13, IVA compresa, trova copertura nell'impegno codice 95560 al capitolo 1649701 "Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione diritti di superficie in diritti di proprietà" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi ERP;
- 3) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:



Proposta N. 1373

**DETERMINA N. 1414 DEL 04/07/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO ALL'ARCH. GIULIA ZORDAN DI  
 CREAZZO (VI) DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI  
 RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO G. CIG Z481A2896C.**

		SPESA				
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011				
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e DI PAGAMENTO ( cassa )				
CAPITOLO	IMPEGNO	2016	2017	2018		
1649701	95560	competenza: 6.598,13				
		cassa: 6.598,13				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
		competenza:				
		cassa:				
<b>TOTALE</b>		<b>competenza: 6.598,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>cassa: 6.598,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

4) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalita' di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonche' al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1373

**DETERMINA N. 1414 DEL 04/07/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO ALL'ARCH. GIULIA ZORDAN DI  
CREAZZO (VI) DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI  
RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO G. CIG Z481A2896C.**

del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12 n. 174;

5) di dare atto che l'incarico non rientra nella tipologia prevista dall'art. 15 del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33, trattandosi di incarico professionale regolato dal D. Lgs. n. 50/2016;

6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

7) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi degli artt. 32 comma 1 della Legge 6/11/2012 n. 190, 37 della Legge 14/3/2013 n. 33 e 29 del D. Lgs. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 1373

**DETERMINA N. 1414 DEL 04/07/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO ALL'ARCH. GIULIA ZORDAN DI  
CREAZZO (VI) DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI  
RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO G. CIG Z481A2896C.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del  
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data  
01/07/2016 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.  
Eventuali motivazioni: .**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1373

## DETERMINA N. 1414 DEL 04/07/2016

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ing. Diego Galiazzo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

**Oggetto:** EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO ALL'ARCH. GIULIA ZORDAN DI CREAZZO (VI) DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO G. CIG Z481A2896C.

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
111019	2016	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	6.598,13

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 05/07/2016

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : db4fc8036b498fb52a7d417adc35822f63bbf185

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera

Il Dirigente di Settore: ing. Diego Galiazzo

La PO di Ragioneria: Marani Andrea

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"