



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2556

DETERMINA N. 2267 DEL 21/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE - APPROVAZIONE DELLA SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN LAZZARO. CUP B33F11000020002 CIG 25481228C9.

Comune di Vicenza
Protocollo Generale
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0135969/2016 del 26/10/2016
Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 2556

DETERMINA N. 2267 DEL 21/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE - APPROVAZIONE DELLA SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA E DI
VARIANTE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN
LAZZARO. CUP B33F11000020002 CIG 25481228C9.**

IL DIRIGENTE

Premesso quanto disposto con i provvedimenti di cui all'oggetto che si riepilogano di seguito:

- delibera della Giunta Comunale n. 77 del 25.3.2009 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione e ampliamento di edifici ex IPAB in Viale San Lazzaro, 79 dell'importo di € 2.816.000,00, IVA compresa;
- determina dirigenziale PGN 39479 del 7.6.2011 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori dell'importo complessivo di € 3.160.0000,00, IVA compresa, finanziato per € 2.900.000,00 con contributo concesso dalla Fondazione Cariverona e per € 260.000,00 con ricavi);
- determina dirigenziale PGN 81830 del 06/11/2012 con la quale l'appalto dei lavori è stato aggiudicato in via definitiva, all'impresa Costruzioni Miotti SpA di Pianezze San Lorenzo (VI), per il prezzo offerto di € 1.935.362,36, pari a un ribasso del 20,81% più € 83.504,58 per oneri per la sicurezza, per un totale di € 2.018.866,94 + IVA, per un importo totale complessivo di € 2.220.753,63, alle condizioni del progetto posto a base di gara, con le proposte di miglioramento delle componenti impiantistiche offerte, con la minimizzazione degli impianti di cantiere offerta, con la riduzione a 390 giorni sul tempo di esecuzione dei lavori previsto dal progetto e con l'estensione del periodo di garanzia degli impianti di dieci anni oltre i due anni di legge;
- lavori assunti dall'impresa Costruzioni Miotti spa con contratto in data 7/2/2013 n. 27795 di Rep. S. ;
- provvedimento dirigenziale PGN 88882 del 30/11/2012 con il quale è stato affidato all'ing. Franco Grazioli dello Studio LIFE ENGINEERING di Vicenza l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei suddetti lavori per l'importo presunto di € 14.400,00 + oneri previdenziali 4% € 576,00 + IVA 21%;



Proposta N. 2556

DETERMINA N. 2267 DEL 21/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE - APPROVAZIONE DELLA SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN LAZZARO. CUP B33F11000020002 CIG 25481228C9.

- provvedimento dirigenziale PGN 91071 del 07/12/2012 con il quale è stato istituito l'Ufficio di Direzione dei Lavori dei suddetti lavori e impegnata la spesa complessiva di € 45.000,00 (IVA 21% compresa) da riconoscere ad AIM Vicenza SpA;
- determina dirigenziale PGN 20574 del 13/03/2013 con la quale è stato affidato all'ing. Franco Dalla Massara l'incarico di collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera dei lavori dell'importo di € 11.891,88 (INARCASSA 4% e IVA 21% compresa);
- determina dirigenziale n. 833, PGN 97118 del 23/12/2013 con la quale è stata approvata la perizia di variante dei lavori in oggetto per l'importo di € 27.623,26, compresi oneri per la sicurezza + IVA al 10%, finanziata con i ribassi contrattuali, affidandone l'esecuzione alla medesima ditta appaltatrice, rideterminando in € 2.046.485,85 + IVA 10%, il nuovo importo contrattuale;
- lavori sospesi nel mese di dicembre 2013 per particolari condizioni atmosferiche non compatibili con le lavorazioni in corso;
- formale ripresa dei lavori in gennaio 2014, la ditta non riprendeva le lavorazioni e le stesse non venivano riprese con successiva convocazione a febbraio 2014;
- considerato che le strutture non risultavano protette dalle intemperie e conseguentemente si aggravavano le condizioni degli stabili confinanti nel mese di marzo 2014, si ordinava all'impresa Costruzioni Miotti s.p.a. e successivamente a maggio 2014 si invitava la ditta subappaltatrice all'esecuzione di lavori urgenti di messa in sicurezza, mai avviati dalle ditte in questione. Per tali ragioni la ditta Costruzioni Miotti spa veniva messa in mora e avviata la procedura di rescissione del contratto per gravi inadempienze.;
- nota in data 20/6/2014 della dr.ssa Marilù Lunardello con la quale è stata comunicata la messa in liquidazione della società Costruzioni Miotti spa con nomina della medesima dr.ssa Lunardello quale liquidatore della società;
- provvedimento dirigenziale PGN 55345 del 10/7/2014, vista la proposta del RUP in data 13/6/2014, considerato grave inadempimento contrattuale la mancata ripresa dei lavori dopo la sospensione avvenuta il 17/12/2013, con conseguente grave ritardo nell'esecuzione dell'opera e abbandono del cantiere, nonostante la formale messa in mora ai sensi dell'art. 136, commi 4-5-6 del D. Lgs. 163/06, con il quale è stato risolto il contratto

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2556

DETERMINA N. 2267 DEL 21/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE - APPROVAZIONE DELLA SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA E DI
VARIANTE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN
LAZZARO. CUP B33F11000020002 CIG 25481228C9.**

d'appalto in data 7/2/2013 N. 27795 di Rep. S. con l'impresa Costruzioni Miotti spa in liquidazione, ai sensi dell'art. 136 del D. Lgs. 163/06, dell'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'art. 15 del contratto. Veniva redatto specifico verbale di constatazione a termini di legge in data 1/07/2014. Con il medesimo provvedimento sono stati stabiliti l'incameramento della cauzione definitiva prestata mediante garanzia fidejussoria n. 1994650 emessa il 7/12/2012 da Coface S.A. e la richiesta del rimborso dei danni alle opere ed impianti sia eseguiti che preesistenti e dei danni ai terzi confinanti, in fase di quantificazione, per i quali l'appaltatore aveva stipulato polizza n. 0245.5106359.42 emessa il 12/12/2012 da Gruppo SAI Fondiaria di Vicenza. Il cantiere, però, non veniva liberato dall'impresa Costruzioni Miotti spa e con nota PGN 79383 del 13/10/2014 veniva chiesto al liquidatore la possibilità di accedere al cantiere per effettuare lavori di messa in sicurezza dell'edificio. In tal senso, al fine di procedere all'aggiornamento della quantificazione dei danni alle opere ed impianti sia eseguiti che preesistenti e dei danni ai terzi confinanti, è risultato necessario procedere all'esecuzione di specifiche indagini, prove di carico sulle strutture in ca. e analisi sul degrado degli orizzontamenti lignei;

- determina dirigenziale n. 278 del 26/2/2015, PGN 26292/2015 con la quale è stato affidato l'incarico di esecuzione delle indagini, prove di carico e analisi sul degrado degli orizzontamenti lignei alla ditta Technoprove srl di Vicenza e successivamente a completamento delle analisi, con determina dirigenziale n. 773 del 19/5/2015, PGN 61582/15 è stata estesa alla medesima ditta Technoprove srl di Vicenza l'esecuzione delle indagini sugli acciai del cantiere;
- esito dell'udienza del 20/4/2015 dove il Giudice Delegato ha confermato la risoluzione del rapporto con la ditta Costruzioni Miotti spa in concordato, intervenuta già ex lege ai sensi delle norme del codice dei contratti pubblici per perdita dei requisiti soggettivi di partecipazione alle gare pubbliche. Con verbale di presa in consegna notificato il 20/7/2015 è stato posto a carico della ditta Miotti Costruzioni in concordato, l'onere di liberare il cantiere, al fine di consentire la presa in consegna del cantiere a favore del Comune di Vicenza. Con nota via mail del 4/8/2015 la ditta Costruzioni Miotti spa in concordato ha comunicato l'inizio dei lavori di smobilizzo del cantiere con lo smontaggio del ponteggio e

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2556

DETERMINA N. 2267 DEL 21/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE - APPROVAZIONE DELLA SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN LAZZARO. CUP B33F11000020002 CIG 25481228C9.

della gru, ultimati alla fine di agosto 2015. Considerato che la rimozione del ponteggio comportava problemi di sicurezza del cantiere, è risultato necessario procedere con urgenza a nuove misure di messa in sicurezza del cantiere e con determina dirigenziale n. 1387 del 10/8/2015, PGN 98757/15 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D. Lgs. 163/06 e dell'art. 57 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti, i lavori urgenti di messa in sicurezza del cantiere alla ditta Sice srl di Aragona (AG), ditta seconda classificata in esito alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento degli edifici ex IPAB in Contrà San Lazzaro, recentemente ultimati;

- determina dirigenziale n. 1796 del 20/10/2015 con la quale, ai sensi di quanto previsto dall'art. 140 del D. Lgs. 163/06, è stato stabilito di proseguire i lavori in oggetto avvalendosi della ditta Sice srl di Aragona (AG), ditta seconda classificata in esito alla procedura di gara per l'appalto dei lavori in oggetto, alle condizioni del progetto esecutivo approvato con determina dirigenziale PGN 39479 del 7/6/2011, della perizia suppletiva approvata con determina dirigenziale PGN 97118 del 23/12/2013 e alle condizioni già proposte dall'aggiudicatario, per l'importo di € 1.531.327,29, oneri per la sicurezza compresi, + IVA 10%, fatte salve le revisioni tecnico-contabili e dettagliata quantificazione dei danni per fermo cantiere. Secondo quanto previsto dal punto 3) del dispositivo del provvedimento sopracitato, è stato inoltre stabilito di procedere prioritariamente all'esecuzione dei lavori urgenti relativi al completamento delle opere strutturali per la messa in sicurezza dell'edificio quantificati in € 188.092,32, oneri per la sicurezza compresi, + IVA 10%, suddivisi in € 145.204,00 + IVA 10% per lavori e in € 42.888,32 + IVA 10% per parziale ripristino dei danni conseguenti al fermo cantiere, subordinando l'efficacia dell'affidamento delle opere residuali pari a € 1.386.123,29 oneri per la sicurezza compresi, + IVA 10%, alla verifica dei requisiti di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/06 e ad un aggiornamento grafico degli elaborati progettuali;
- a seguito di verifica dei requisiti di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/06, determina dirigenziale n. 13 del 5/1/2016 con la quale si è provveduto all'impegno della spesa complessiva di €



Proposta N. 2556

DETERMINA N. 2267 DEL 21/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE - APPROVAZIONE DELLA SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA E DI
VARIANTE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN
LAZZARO. CUP B33F11000020002 CIG 25481228C9.**

1.524.735,62, IVA compresa, a favore della ditta SICE srl di Aragona (AG) e in data 26/1/2016 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto n. 28146 di Rep. S.;

- a seguito di quanto disposto dal provvedimento precedente, il quadro economico dei lavori affidati risulta essere il seguente:

A) LAVORI:

importo dei lavori	1.998.731,35
oneri per la sicurezza	47.754,50
TOTALE LAVORI	2.046.485,85
a dedurre SAL 1, 2 e finale liquidati ad impresa Miotti (di cui € 488.250,31 per lavori ed € 26.908,25 per oneri sicurezza)	515.158,56

TOTALE LAVORI PROSECUZIONE CON SICE (di cui € 1.510.481,04 per lavori ed € 20.846,25 per oneri sicurezza) **1.531.327,29**

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

demolizione corpo B	31.500,00
IVA 10% sui lavori (a+b)	207.798,59
allacciamenti (iva compresa)	35.081,63
imprevisti (iva compresa)	42.393,76
spese tecniche progettazione	60.000,00
spese tecniche perizia di variante	14.956,17
spese tecniche CSE demolizione fabbricato + CNPAIA	1.664,00
spese tecniche DL	47.190,08
spese tecniche CSE + direzione operativa + CNPAIA	14.976,00
spese tecniche direzione operativa + CNPAIA	3.328,00
altre spese tecniche	56.213,75
IVA 22% su spese tecniche	43.632,16
incentivi art. 93 D.Lgs 163/06	19.961,98
spese collaudo statico e amm. (CNPAIA e IVA compresa)	14.228,82
ribasso d'asta	442.502,19
parziale ripristino danni, IVA 10% compresa (determinazione n. 1796 del 20/10/2015)	47.177,02
messa in sicurezza cantiere, IVA 10% compresa (determinazione n. 1387 del 10/08/2015)	30.910,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1.113.514,15

COSTO COMPLESSIVO**3.160.000,00**



Proposta N. 2556

DETERMINA N. 2267 DEL 21/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE - APPROVAZIONE DELLA SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA E DI
VARIANTE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN
LAZZARO. CUP B33F11000020002 CIG 25481228C9.**

– determina dirigenziale n. 1371 del 29/6/2016 con la quale è stato affidato all'ing. Paolo Zilio dello Studio Ingentec di Cassola (VI) l'incarico di redazione della perizia di variante per gli interventi impiantistici (impianti elettrici ed impianti meccanici) dei lavori in oggetto e per l'importo di € 2.250,00 + INARCASSA + IVA.

Durante il corso delle lavorazioni, si è riscontrata la necessità di prevedere alcune modifiche alle lavorazioni, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, per fatti imprevisi legati alla presenza di eventi inerenti la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera, oltre a necessarie modifiche per fatti legati ad esigenze derivate da sopravvenute disposizioni legislative, ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera "c" e "a" del D.Lgs. 163/2006 "Codice Contratti" e pertanto il direttore dei lavori ha redatto l'allegata seconda perizia suppletiva e di variante dei lavori.

In particolare alcuni interventi di carattere edile sono stati previsti necessariamente come conseguenza della nota della Direzione per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto, PGN 39854 del 23/05/2013, con la quale veniva comunicato l'insussistenza dell'interesse culturale relativamente agli edifici ex IPAB in oggetto di ristrutturazione; per tale ragione è stato infatti possibile procedere conseguentemente alla demolizione completa delle facciate fronte strada i cui necessari adeguamenti strutturali sono stati già recepiti con l'approvazione della già citata perizia suppletiva di variante n.1 approvata giusta Determina PGN 97.118 del 23/12/2013, mentre con la presente variante vengono recepite tutte le conseguenti modifiche di natura edile/architettonica.

Altre modifiche sono state necessariamente previste per gli impianti elettrici, a seguito di sopravvenuti adeguamenti normativi (norma CEI 64-8/2011 e CEI 0-21/2014) e per gli impianti meccanici finalizzate tra l'altro ad un miglioramento della sicurezza abitativa grazie alla sostituzione dei fornelli alimentati a gas con fornelli elettrici ad induzione ed all'eliminazione delle singole caldaie a gas e conseguentemente l'eliminazione totale della rete del gas in ciascuna unità immobiliare.

Per le specifiche in merito a tali modifiche ed integrazioni si rimanda agli elaborati progettuali di variante.



Proposta N. 2556

DETERMINA N. 2267 DEL 21/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE - APPROVAZIONE DELLA SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN LAZZARO. CUP B33F11000020002 CIG 25481228C9.

Inoltre, in riferimento a quanto riportato in premessa, durante il corso delle lavorazioni, si è riscontrata anche la necessità di prevedere altre modifiche e integrazioni alle lavorazioni, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, che non comportano modifiche sostanziali al progetto approvato, motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute, ai sensi dell'art. 132, comma 3, 2° periodo del D.Lgs. 163/2006 "Codice Contratti".

In particolare alcuni interventi di modifica relativi alle opere impiantistiche (centralizzazione sistema di riscaldamento e raffrescamento, sistema di contabilizzazione e opere connesse) e altre relative ad aspetti di natura architettonica (riconfigurazioni pareti esterne), sono state mirate al miglioramento dell'efficienza energetica dell'edificio nel suo complesso, e risultano motivate da circostanze sopravvenute e rese necessarie tra l'altro per l'adeguamento delle opere alle direttive dell'amministrazione comunale di cui alla Delibera di G.C. n. 53 del 31.03.2014 di approvazione del Piano Triennale di Razionalizzazione e Riquilibratura della Spesa 2014-2016, ex art. 16 comma 4 D.L. 98/2011 e ss.mm.ii., finalizzato al perseguimento di azioni di contenimento dei costi di gestione del patrimonio comunale, per soddisfare le vigenti norme in materia di spending review. Inoltre le modifiche previste rispettano tra l'altro gli indirizzi e le finalità del Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (P.A.E.S.) approvato con Deliberazione Consiglio Comunale PGN 13047 del 14.02.2013.

Per tali modifiche ed integrazioni, cui si rimanda agli elaborati di variante, l'incidenza economica totale rientra complessivamente nel 5% dell'importo di contratto e trova pienamente copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera al netto del 50% del ribasso d'asta conseguito.

Nel contempo si è riscontrata anche l'opportunità di prevedere altre modifiche ed integrazioni al progetto originario che però rientrano tra gli aspetti di dettaglio su disposizione del Direttore dei lavori, (che comunque non comportano di fatto aumento nel complesso nell'importo di contratto) in conformità a quanto previsto dell'art. 132, comma 3, 1° periodo del D.Lgs. 163/2006 "Codice Contratti" che riguardano per citarne alcune le tramezzature interne, la microventilazione di copertura.

La spesa suppletiva per l'esecuzione dei lavori di variante ammonta a € 209.920,95, compresi oneri per la sicurezza + IVA 10% e trova capienza all'interno dell'importo complessivo del progetto

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2556

DETERMINA N. 2267 DEL 21/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE - APPROVAZIONE DELLA SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA E DI
VARIANTE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN
LAZZARO. CUP B33F11000020002 CIG 25481228C9.**

approvato mediante l'utilizzo delle somme a disposizione del quadro economico di progetto. La maggiore spesa incide per circa il 13,33% dell'importo di contratto originario.

La perizia, pertanto, non comporta aumenti di spesa rispetto al progetto esecutivo approvato, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 132 del D. Lgs. 163/06 s.m.i. e art. 161 comma 9, 1° periodo del DPR 207/2010, il cui quadro economico viene così di seguito riformulato:

A	IMPORTO LAVORI	
A1	Importo lavori	1.998.731,35
A2	Oneri sicurezza	47.754,50
		2.046.485,85
	a dedurre SAL 1, 2 e finale liquidati ad impresa Miotti (di cui € 488.250,31 per lavori ed € 26.908,25 per oneri sicurezza)	515.158,56
	TOTALE LAVORI PROSECUZIONE CON SICE (di cui € 1.510.481,04 per lavori ed € 20.846,25 per oneri sicurezza)	1.531.327,29
A3	Importo suppletivo variante n.2 (compresi oneri sicurezza)	209.920,95
	Totale importo lavori	1.741.248,24
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Demolizione corpo B	31.500,00
B2	IVA 10% sui lavori (A+B1)	228.790,68
B3	Allacciamenti (iva compresa)	35.081,63
B4	Imprevisti (iva compresa)	42.393,76
B5	Spese tecniche progettazione	60.000,00
B6	Spese tecniche perizia di variante	14.956,17
B7	Spese tecniche CSE demolizione fabbricato + CNPAIA	1.664,00
B8	Spese tecniche DL	47.190,08
B9	Spese tecniche CSE + direzione operativa + CNPAIA	14.976,00
B10	Spese tecniche direzione operativa + CNPAIA	3.328,00
B11	Altre spese tecniche	56.213,75
B12	IVA 22% su spese tecniche	43.632,16

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2556

DETERMINA N. 2267 DEL 21/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE - APPROVAZIONE DELLA SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA E DI
VARIANTE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN
LAZZARO. CUP B33F11000020002 CIG 25481228C9.**

B13	Incentivi art. 93 D.Lgs 163/06	19.961,98
B14	Spese collaudo statico e amm. (CNPAIA e IVA compresa)	14.228,82
B15	Ribasso d'asta	211.589,15
B16	Parziale ripristino danni, IVA 10% compresa (determinazione n. 1796 del 20/10/2015)	47.177,02
B17	Messa in sicurezza cantiere, IVA 10% compresa (determinazione n. 1387 del 10/08/2015)	30.910,00
Totale somme a disposizione		903.593,20
COSTO COMPLESSIVO INTERVENTO		3.160.000,00

Con atto di sottomissione in data 3/10/2016 l'impresa appaltatrice si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori di perizia suppletiva e di variante agli stessi prezzi e condizioni del contratto e per l'importo di € 209.920,95 compresi oneri per la sicurezza + IVA 10%, complessivamente € 230.913,04.

Pertanto il nuovo importo contrattuale dei lavori affidati all'impresa SICE srl di Aragona (AG) ammonterà ad € 1.741.248,24 + IVA 10%, complessivamente € 1.915.373,06.

Poiché l'esecuzione dei nuovi lavori, comporta categorie di opere il cui prezzo non è compreso nell'elenco prezzi allegato al contratto, tra la direzione lavori e l'impresa appaltatrice sono stati concordati n. 45 nuovi prezzi riportati nell'allegato verbale di concordamento nuovi prezzi e supportati da relative analisi. Detti nuovi prezzi sono stati determinati al netto del ribasso offerto in sede di gara.

Inoltre per l'esecuzione dei maggiori lavori si ritiene opportuno riconoscere all'impresa appaltatrice un termine suppletivo di giorni 150 al termine per l'ultimazione dei lavori previsto nel contratto.

La perizia suppletiva di variante è rappresentata dai seguenti elaborati, disponibili agli atti in forma cartacea:

All. 1 RT Relazione tecnica e quadro economico

All. 2 CM computo metrico estimativo

All. 3 QC Quadro comparativo di confronto



Proposta N. 2556

DETERMINA N. 2267 DEL 21/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE - APPROVAZIONE DELLA SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA E DI
VARIANTE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN
LAZZARO. CUP B33F11000020002 CIG 25481228C9.**

- All. 4 EP Elenco prezzi unitari
- All. 6 L.10.1 Calcolo legge 10/91 – D. Lgs. 311/06 Corpo A
- All. 7 L.10.1 Calcolo legge 10/91 – D. Lgs. 311/06 Corpo B
- All. 8 RTa.1 Valutazione previsionale di impatto acustico
- All. 9 Rta.2 Valutazione requisiti acustici passivi degli edifici
- All. 10 Rtm Relazione meccanica

ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI:

- TAVOLA 1p: Planimetria area esterna - Particolari stratigrafie pavimentazioni esterne
- TAVOLA 2p: Pianta piano terra
- TAVOLA 3p: Pianta piano primo
- TAVOLA 4p: Pianta piano secondo
- TAVOLA 5p: Sottotetto corpo B
- TAVOLA 6p: Pianta copertura
- TAVOLA 7p: Prospetti edificio A
- TAVOLA 8p: Sezioni edificio A (B-B, C-C, D-D)
- TAVOLA 9p: Sezione trasversale intero edificio F-F
- TAVOLA 10p: Corpo B sezione H-H
- TAVOLA 11p: Prospetti edificio B e sezione G-G
- TAVOLA 12p: Sezioni corpo B (A-A, E-E) e prospetto corpo intermedio
- TAVOLA 13p: Piante individuazione serramenti e pietre
- TAVOLA 14p: Abaco dei serramenti
- TAVOLA 15p: Abaco pietre e marmi
- TAVOLA 16p: Particolari facciata continua
- TAVOLA 17p: Schema linea vita
- TAVOLA 18p: Abaco opere fabbrili
- TAVOLA 19p: Particolari intonaco bugnato
- TAVOLA 1s: Sovrapposizioni piante



Proposta N. 2556

DETERMINA N. 2267 DEL 21/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE - APPROVAZIONE DELLA SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA E DI
VARIANTE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN
LAZZARO. CUP B33F11000020002 CIG 25481228C9.**

TAVOLA 2s: Sovrapposizioni prospetti e sezioni

TAVOLA 1f: Schema fognature

ELABORATI GRAFICI STRUTTURALI:

TAVOLA 1st: Dettagli corpo A e B

ELABORATI GRAFICI IMPIANTI ELETTRICI:

TAVOLA 1ie: Distribuzione esterna ed interna - pianta piano terra

TAVOLA 2ie: Distribuzione interna - pianta piano primo e secondo

TAVOLA 3ie: Schema topografico impianto elettrico - pianta piano terra

TAVOLA 4ie: Schema topografico impianto elettrico - pianta piano primo

TAVOLA 5ie: Schema topografico impianto elettrico - pianta piano secondo

TAVOLA 6ie: Schema topografico impianto elettrico - pianta sottotetto

TAVOLA 7ie: Impianto FV topografico - posizionamento moduli e distribuzione interna

TAVOLA 8ie: Impianto FV topografico - caratteristiche di massima delle apparecchiature

TAVOLA RT8ie: Schema unifilare quadro elettrico sottocentrale termica - QCT2

TAVOLA RT7ie: Schema unifilare quadro elettrico centrale termica - QCT

TAVOLA RT6ie: Schema unifilare quadro elettrico appartamento tipo 2 - QEA2

TAVOLA RT5ie: Schema unifilare quadro elettrico appartamento tipo 1 - QEA1

TAVOLA RT4ie: Schema unifilare quadro elettrico esterni - QES

TAVOLA RT3ie: Schema unifilare quadro elettrico parti comuni 2 - QPC2

TAVOLA RT2ie: Schema unifilare quadro elettrico parti comuni 1 - QPC1

TAVOLA RT1ie: Schema unifilare quadro elettrico appartamento a valle del contatore Enel –
QwhAPP

ELABORATI GRAFICI IMPIANTI MECCANICI:

TAVOLA 1m: Schema topografico sottoservizi esterni - pianta esterni

TAVOLA 2m: Schema topografico scarichi acque usate e predisposizione linee raffrescamento -
pianta piano terra e primo

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalit  di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonch  al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2556

DETERMINA N. 2267 DEL 21/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE - APPROVAZIONE DELLA SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA E DI
VARIANTE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN
LAZZARO. CUP B33F11000020002 CIG 25481228C9.**

TAVOLA 3m: Schema topografico scarichi acque usate e predisposizione linee raffrescamento - pianta piano secondo e copertura

TAVOLA 4m: Schema topografico impianto idrico sanitario - pianta piano terra e primo

TAVOLA 5m: Schema topografico impianto idrico sanitario - pianta piano secondo e copertura

TAVOLA 6m: Schema topografico linee riscaldamento - pianta piano terra e primo

TAVOLA 7m: Schema topografico linee riscaldamento - pianta piano secondo e copertura

TAVOLA 8m: Schema funzionale centrale termica, produzione acqua calda sanitaria e schema alloggio

Con il presente provvedimento occorre altresì riconoscere all'ing. Paolo Zilio dello Studio Ingentec di Cassola (VI), incaricato della redazione della perizia per gli interventi impiantistici, la somma di € 1.950,00 + INARCASSA + IVA, per la valutazione preliminare acustica eseguita e non ricompresa nell'incarico affidato con determina dirigenziale n. 1371 del 29/6/2016 sopraccitata.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 5/11935 del 28 gennaio 2016 che approva il Bilancio di Previsione 2016/2018, e successive modificazioni;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 92/68225 del 24 maggio 2016 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2016/2018 (P.E.G.), e successive modificazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 115/90032 del 19 luglio 2016 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2016-2018 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, e successive modificazioni;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2556

DETERMINA N. 2267 DEL 21/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE - APPROVAZIONE DELLA SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA E DI
VARIANTE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN
LAZZARO. CUP B33F11000020002 CIG 25481228C9.**

DETERMINA

- 1) di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, l'allegata perizia suppletiva e di variante dei lavori di ristrutturazione e ampliamento degli edifici ex IPAB in Viale San Lazzaro, composta dagli elaborati indicati in premessa e dell'importo di € 209.920,95, compresi oneri per la sicurezza + IVA 10% complessivamente € 230.913,04, che lascia inalterato l'importo complessivo di progetto pari a € 3.160.000,00, il cui quadro economico viene così di seguito riformulato:

A	IMPORTO LAVORI	
A1	Importo lavori	1.998.731,35
A2	Oneri sicurezza	47.754,50
		2.046.485,85
	a dedurre SAL 1, 2 e finale liquidati ad impresa Miotti (di cui € 488.250,31 per lavori ed € 26.908,25 per oneri sicurezza)	515.158,56
	TOTALE LAVORI PROSECUZIONE CON SICE (di cui € 1.510.481,04 per lavori ed € 20.846,25 per oneri sicurezza)	1.531.327,29
A3	Importo suppletivo variante n.2 (compresi oneri sicurezza)	209.920,95
	Totale importo lavori	1.741.248,24
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Demolizione corpo B	31.500,00
B2	IVA 10% sui lavori (A+B1)	228.790,68
B3	Allacciamenti (iva compresa)	35.081,63
B4	Imprevisti (iva compresa)	42.393,76
B5	Spese tecniche progettazione	60.000,00
B6	Spese tecniche perizia di variante	14.956,17
B7	Spese tecniche CSE demolizione fabbricato + CNPAIA	1.664,00
B8	Spese tecniche DL	47.190,08

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2556

DETERMINA N. 2267 DEL 21/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE - APPROVAZIONE DELLA SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA E DI
VARIANTE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN
LAZZARO. CUP B33F11000020002 CIG 25481228C9.**

B9	Spese tecniche CSE + direzione operativa + CNPAIA	14.976,00
B10	Spese tecniche direzione operativa + CNPAIA	3.328,00
B11	Altre spese tecniche	56.213,75
B12	IVA 22% su spese tecniche	43.632,16
B13	Incentivi art. 93 D.Lgs 163/06	19.961,98
B14	Spese collaudo statico e amm. (CNPAIA e IVA compresa)	14.228,82
B15	Ribasso d'asta	211.589,15
B16	Parziale ripristino danni, IVA 10% compresa (determinazione n. 1796 del 20/10/2015)	47.177,02
B17	Messa in sicurezza cantiere, IVA 10% compresa (determinazione n. 1387 del 10/08/2015)	30.910,00
Totale somme a disposizione		903.593,20

COSTO COMPLESSIVO INTERVENTO**3.160.000,00**

- 2) di approvare n. 45 nuovi prezzi determinati al netto del ribasso offerto in sede di gara e riportati nell'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi in data 3/10/2016;
- 3) di procedere all'esecuzione dei sopraindicati lavori suppletivi e di variante, tramite la ditta SICE srl di Aragona (AG) – P. IVA 02182210845, alle stesse condizioni e prezzi del contratto principale, con l'applicazione dei nuovi prezzi approvati con la presente determinazione e per il maggior importo di € 209.920,95, compresi oneri per la sicurezza, + IVA 10% complessivamente € 230.913,04 rideterminando in € 1.741.248,24 + IVA 10%, complessivamente € 1.915.373,06 il nuovo importo contrattuale;
- 4) di riconoscere all'impresa per l'esecuzione dei maggiori lavori un termine suppletivo di giorni 150 (centocinquanta) per l'ultimazione dei lavori dalla data prevista nel contratto;
- 5) di dare atto che la spesa complessiva di € 230.913,04 (IVA compresa) relativa ai lavori di variante trova copertura nell'impegno codice 56297 al capitolo 1653900 "Ristrutturazione immobile S. Lazzaro per la realizzazione di alloggi di edilizia convenzionata" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributo Cariverona, dove rientra nella somma



Proposta N. 2556

DETERMINA N. 2267 DEL 21/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE - APPROVAZIONE DELLA SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA E DI
 VARIANTE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN
 LAZZARO. CUP B33F11000020002 CIG 25481228C9.**

complessivamente impegnata con la determina dirigenziale PGN 39479 del 7/6/2011 sopra richiamata;

- 6) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) , come modificato dal D.Lgs. 126/2014:

		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE (competenza) e DI PAGAMENTO (cassa)						
CAPITOLO	IMPEGNO	2016	2017	2018				
1653900	56297	competenza:	230.913,04					
		cassa:	230.913,04					
		competenza:						
		cassa:						
		competenza:						
		cassa:						
		competenza:						
		cassa:						
		competenza:						
		cassa:						
		competenza:						
		cassa:						
		TOTALE		competenza: 230.913,04	0,00	0,00	0,00	0,00
				cassa: 230.913,04	0,00	0,00	0,00	0,00

- 7) di approvare la spesa di € 1.950,00 + INARCASSA + IVA) relativa alla valutazione preliminare acustica, rientrante nel quadro economico di perizia tra le somme a

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalita' di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonche' al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2556

DETERMINA N. 2267 DEL 21/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE - APPROVAZIONE DELLA SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA E DI
VARIANTE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN
LAZZARO. CUP B33F11000020002 CIG 25481228C9.**

disposizione per spese tecniche di perizia, da riconoscere, all'ing. Paolo Zilio dello Studio Ingentec di Cassola (VI) – P. IVA 02946390248;

- 8) di dare atto che la spesa complessiva di € 2.474,16 trova copertura nell'impegno codice 44195 al capitolo 1649700 "Ristrutturazione immobile S. Lazzaro per la realizzazione di alloggi di edilizia convenzionata" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con ricavi, dove rientra nella somma complessivamente impegnata con determina dirigenziale n. 39479 del 7/6/2011 sopra richiamata;
- 9) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) , come modificato dal D.Lgs. 126/2014;



Proposta N. 2556

DETERMINA N. 2267 DEL 21/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE - APPROVAZIONE DELLA SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA E DI
 VARIANTE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN
 LAZZARO. CUP B33F11000020002 CIG 25481228C9.**

		SPESA			
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011			
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE (competenza) e DI PAGAMENTO (cassa)			
CAPITOLO	IMPEGNO	2016	2017	2018	
1653900	44195	competenza: 2.474,16			
		cassa: 2.474,16			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
TOTALE		competenza: 2.474,16	0,00	0,00	0,00
		cassa: 2.474,16	0,00	0,00	0,00

10) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;

11) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi degli artt. 32 comma 1 della Legge 6/11/2012 n. 190 e 37 della Legge 14/3/2013 n. 33, e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 2556

DETERMINA N. 2267 DEL 21/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE - APPROVAZIONE DELLA SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN LAZZARO. CUP B33F11000020002 CIG 25481228C9.

- 12) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102.



Proposta N. 2556

DETERMINA N. 2267 DEL 21/10/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE - APPROVAZIONE DELLA SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA E DI
VARIANTE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN
LAZZARO. CUP B33F11000020002 CIG 25481228C9.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
17/10/2016 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.
Eventuali motivazioni: .**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2556

DETERMINA N. 2267 DEL 21/10/2016

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ing. Diego Galiazzo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

Oggetto: EDILIZIA RESIDENZIALE - APPROVAZIONE DELLA SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI EDIFICI EX IPAB IN VIALE SAN LAZZARO. CUP B33F11000020002 CIG 25481228C9.

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
112383	2016	RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE S. LAZZARO PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA CONVENZIONATA	U	08022.02.1653900	230.913,04
112394	2016	INTERVENTI EDILIZI FINANZIATI CON PROVENTI DA TRASFORM.DIRITTI DISUPERFICIE IN DIRITT.PROPRIETA'	U	08022.02.1649700	2.474,16

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 25/10/2016

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 815a68c2df6e6fe00db337c857638d7657dde18f

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera

Il Dirigente di Settore: ing. Diego Galiazzo

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"